



## Jászivány Önkormányzatának Képviselő-testülete részére

### a 2014.január 1-től Jásziványon nyújtott Víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos észrevételekről, valamint az elmúlt időszak üzemeltetési, működtetési és karbantartási tapasztalatairól

#### Tisztelt Képviselő-testület!

#### I. Általános ismertető

##### 1. Alapinformációk

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. az ország területileg legdinamikusabban fejlődő víziközmű szolgáltatójaként, állami és önkormányzati tulajdonban lévő vízellátó- és szennyvíz- gyűjtő és tisztító rendszereket üzemeltet. A Társaság alaptevékenységét képezi a víztermelés, - kezelés, - ellátás valamint a szennyvíz gyűjtése, kezelése. A vállalat fő tevékenysége mellett többek között mezőgazdasági vízhasznosítási, szivattyújavítási és laboratóriumi tevékenységet is végez. Tevékenyen részt vállalunk a területünkön folyó ivóvízminőség javítási programok megvalósításában. A részvénytársaság ügyvezetése valamint a különböző műszaki, gazdasági és humán osztályok a cég szolnoki központjában végzik feladataikat. Társaságunk az ország 6 megyéjében Csongrád, Pest, Jász-Nagykun-Szolnok, Heves, Hajdú-Bihar, és Szabolcs-Szatmár-Bereg megyében mintegy 738 ezer lakos közműves ivóvízellátásáról és 550 ezer lakos szennyvíz szolgáltatásáról gondoskodik. A vállalat kiterjedt szolgáltatási területén a fogyasztók ellátásáról üzemigazgatóságok, üzemmérnökségek, üzemegységek gondoskodnak.

A Magyar Állam nevében a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium gyakorolja a tulajdonosi jogokat a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. útján. A Magyar Állam mellett a cégben helyi önkormányzatok is rendelkeznek tulajdonosi részesedéssel.

A vállalat működési területén a víz- és csatornaszolgáltatás meghatározó elemének a minőséget és az ellátás biztonságát tekinti, azt a mindennapi munka részeként érvényesíti. A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. komoly lépéseket tesz annak érdekében, hogy ellátási területén a szolgáltatási tevékenység színvonalát folyamatosan növelje. A víz az első számú élelmiszerünk, ezért csak szigorú minőségellenőrzés után érkezik meg a fogyasztóinkhoz. Társaságunk saját és partner laboratóriumokban folyamatosan vizsgálja, ellenőrzi a víz minőségét, mielőtt az a fogyasztókhoz ér. Emellett a társaság szakemberei szigorúan felügyelik a szennyvízkezelés, szennyvíztisztítás hatásfokát, a szennyvízkezelés különböző technológiai pontjain a környezettudatos üzemeltetést támogatva. A társaság ennek köszönhetően meghatározó fontosságú környezetvédelmi szolgáltató, kiemelt figyelmet szentel a kezelésében lévő vízbázisok védelmének is.

A társaság kiemelt célja a szolgáltatásbiztonság megerősítése a megfelelő minőségű ivóvíz-, és csatornaszolgáltatás biztosítása fogyasztók számára, a környezeti értékek fenntartása mellett.

A fogyasztók, partnerek, és a közműtulajdonosok elégedettségének növelése érdekében a cég folyamatosan fejleszti szolgáltatásaink minőségét, az ahhoz kapcsolódó ügyintézési, tájékoztatási, fenntartási tevékenységeit, és törekszik a rendelkezésére álló erőforrások hatékony felhasználására.

#### Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.

##### Vezérigazgató

5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.

Tel: (56) 422-502 • Fax: (56) 373-029

Web: [www.trvzrt.hu](http://www.trvzrt.hu)

E-mail: [hajdu.gabor@trvzrt.hu](mailto:hajdu.gabor@trvzrt.hu)



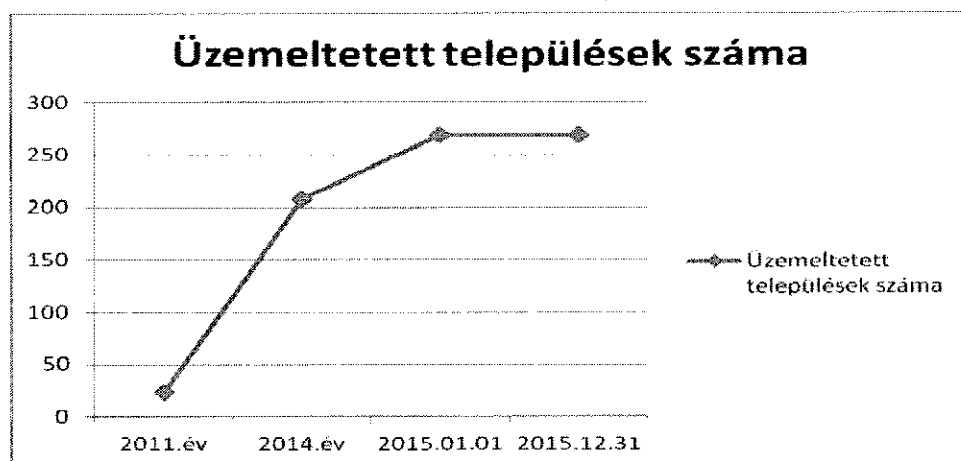


## 2. A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. integrációs tevékenysége:

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. az integrációs tevékenységét 2011. év elején kezdte el. Ekkor 23 településen végeztünk víziközmű szolgáltatási tevékenységet. Az integrációt követően 2014. év végére 208 településen láttunk el víziközmű szolgáltatási tevékenységet.

2015 év január 01- én újabb 61 település csatlakozott Társaságunkhoz, ezzel az ellátott települések száma 269 – re nőtt. 2015. évben az integrációs lehetőségek lecsökkennek, terveink szerint újabb jelentős számú csatlakozás nem várható.

	2011.év	2014.év	2015.01.01
<b>Üzemeltetett települések száma</b>	<b>23</b>	<b>208</b>	<b>269</b>



A társaság a csatlakozott településeken 15 éves vagy határozatlan időre kötött bérleti-üzemeltetési vagy vagyonkezelési szerződés útján látja el a vízi - közművek üzemeltetését.

Egy-egy település integrációja során olyan mélységű előzetes számításokat, kalkulációkat kell készíteni, mely alapján olyan szerződéses feltételeket tudunk teremteni, mely mind a Társaság, mind az ellátásért felelősök részére megfelelő, és megfelelő alapot teremt a hosszú távú biztonságos üzemeltetésnek. Erre a feladatra megfelelő létszámú, és szakképzettségű dolgozó áll a rendelkezésre, akik az elmúlt időszak integrációs tapasztalataira építve dolgozzák ki az újonnan csatlakozni kívánó települések szerződéses, és üzemeltetési - gazdasági feltételeit.

A csatlakozó települések tulajdonába lévő eszközök, készletek megvásárlása jelentős egyszeri pénzügyi kifizetéseket jelent.

Az eddig integrált területek működési színvonalából megállapítható, hogy az integrációnak a kezdeti időszakban gazdasági szempontból negatív hatásai vannak.

A vízművek, vezetékek korszerűtlen, nem megfelelően karbantartott műszaki állapota miatt, a hálózat valamint a technológiai karbantartások, fejlesztések megvalósítása jelentős összeget fog felemészteni. Előzetes felméréseink, elemzéseink szerint ez az újonnan csatlakozó települések esetében sincs másként.

A befektetett összeg a 15 éves üzemeltetési időszak alatt megtérül, de rövidtávon likviditási helyzetünket a fent kifejtett tényezők igen kielezlik.

Az újonnan létrehozott szolgáltatási egységek esetében megítélésünk szerint jelentős felújítási, karbantartási, beruházási és létszám igény jelentkezik, a későbbiekben is. Az átvett települések vonatkozásában az eddigi szolgáltatótól megvásárolt, bérbe vett eszközök, anyagok illetve az üzemeltetési létszám átvételével a folyamatos üzemeltetés biztosított.

**Tiszamenti Regionális  
Vízművek Zrt.**

**Vezérigazgató**

5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.

Tel: (56) 422-502 • Fax: (56) 373-029

Web: [www.trvzrt.hu](http://www.trvzrt.hu)

E-mail: [hajdu.gabor@trvzrt.hu](mailto:hajdu.gabor@trvzrt.hu)

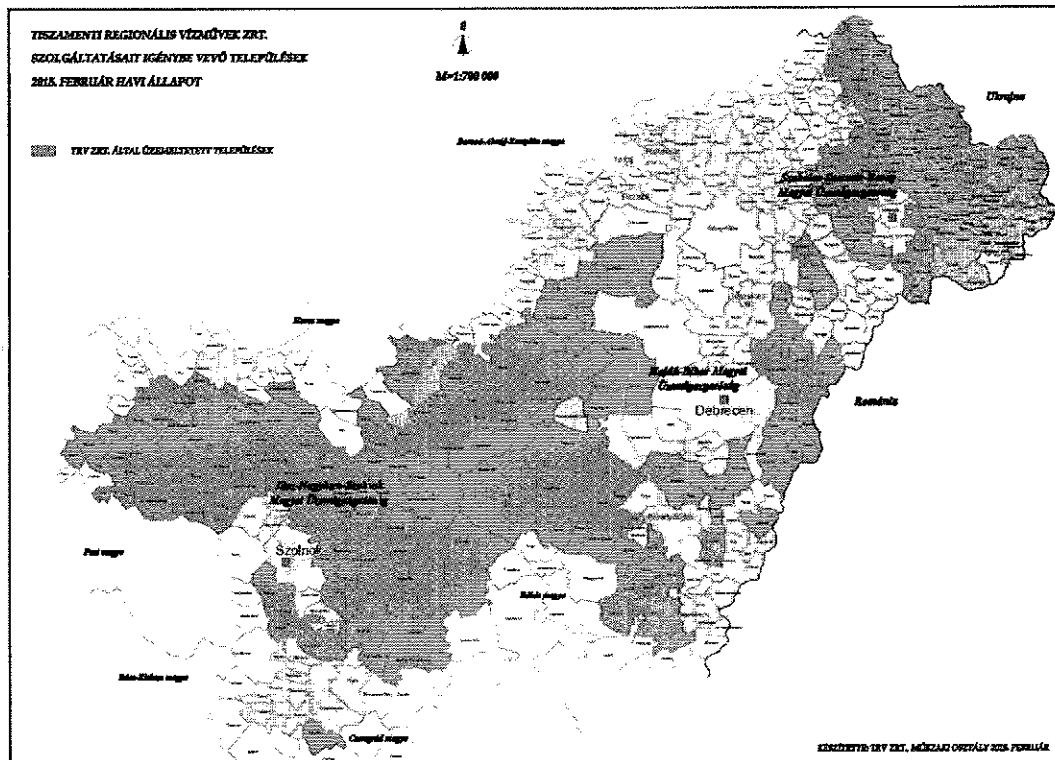




### 3. Ellátási terület:

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei üzemigazgatóság: 88 db üzemeltetett település  
Hajdú-Bihar Megyei Üzemigazgatóság: 48 db üzemeltetett település  
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Üzemigazgatóság: 133 db üzemeltetett település

Az alábbi térkép mutatja az integrációs folyamat során kialakult ellátási terület elhelyezkedését:



### - Vízszolgáltatás:

A vízellátás a településen zavartalannak mondható. Továbbra is az eddig üzemelő 1 db mélyfúrású kútból nyerjük a nyers vizet. A víz a 100 m<sup>3</sup>-es tározóba kerül, majd klórozás után a tisztított víz a hálózati szivattyúk segítségével a hálózatba. A kút állapota megfelelő, a vízellátás biztonságos. A településen a vízművet munkatársaink a munkaidő után készenléti beosztással folyamatosan működtetik. Az érintett időszakban 5 db csőtörést kellett a hálózat üzemeltetése során munkatársainknak javítania. A javítások kisebb területeken rövid idejű vízhiányt okoztak (a szolgáltatásból kiesett órák száma éves szinten 12 órára tehető). A településen az ivóvíz mennyiségének elszámolása hiteles mérőkön keresztül történik. A lejárt hitelesítésű órák cseréje folyamatos. Dolgozóink a megfelelő minőségű ivóvíz biztosítása érdekében elvégezték a tervezett hálózat, térszíni tározó és torony mosatásokat. A szolgáltatott ivóvíz minőségét havi gyakorisággal a mintavételi tervben rögzítettek szerint továbbra is a Techno-Víz Laboratóriumi és Mérnökszolgálati Kft. végzi. A vizsgálati eredmények szerint jelentős vízminőségi kifogás nem volt. A vizsgálati eredményekről havi rendszerességgel tájékoztatjuk az illetékes Népegészségügyi Intézetet. Az Intézet 2014. év első felében végrehajtotta az évi hatósági ellenőrzését. Az ellenőrzés

**Tiszamenti Regionális  
Vízművek Zrt.**

**Vezérigazgató**

5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.  
Tel: (56) 422-502 • Fax: (56) 373-029  
Web: [www.trvzrt.hu](http://www.trvzrt.hu)  
E-mail: [hajdu.gabor@trvzrt.hu](mailto:hajdu.gabor@trvzrt.hu)





során mindent rendben találtak. Mivel Jászivány területe 100%-ban ellátott vezetékes ivóvízzel, így az ellátott fogyasztók számában, illetve az értékesített víz mennyiségében az előző évekhez viszonyítva jelentős változás nem történt.

	Ivóvíz bekötés szám (db)	Értékesített ivóvíz 2014. 01. 01.-12. 31. (m <sup>3</sup> )
<b>Lakosság</b>	210	11 248
<b>Közület</b>	9	524

Kutakból kitermelt víz: 36300 m<sup>3</sup>  
Hálózatra menő víz: 32800 m<sup>3</sup>  
Értékesített víz: 11 772 m<sup>3</sup>

#### - **Ügyfélszolgálat:**

A fogyasztók panaszainak, számlázással kapcsolatos ügyintézésének hatékonyabb, gyorsabb végrehajtása érdekében társaságunk Jászapáti István király út 20. szám alatt ügyfélfogadást tart heti öt alkalommal. A fogyasztóknak itt lehetőségük van számláik, illetve hátralékaik rendezésére, óraállás bediktálására, valamint egyéb panaszaik orvoslására. A bevezetett gyakorlatnak megfelelően eddig havi gyakoriságú óra leolvasást hajtottunk végre. A leolvasási értékek alapján a fogyasztók elszámoló számlát kaptak.

A hátralékkal rendelkező fogyasztóknál a bevétel minél előbbi realizálása érdekében minden tartozással rendelkező fogyasztónkat felszólítjuk, egyenlegét közöljük, és emlékeztetjük számlafizetési kötelezettségére. Méltányoljuk a nehéz helyzetbe került fogyasztók díjfizetés halasztására vonatkozó kérését. Mindazok részére, akik kérik a felhalmozódott tartozásuk részletekben történő megfizetését, részletfizetési lehetőséget biztosítunk. Megállapodást kötünk a fogyasztóval, amelyben rögzítjük a fogyasztó egyetértésével a törlesztés ütemezését.

A fenti intézkedések azonban nem minden esetben járnak eredménnyel, ezért azon fogyasztóknál, akik nem mutatnak hajlandóságot az általuk igénybe vett szolgáltatás ellenértékének a kiegyenlítésére, alkalmazni fogjuk a törvény adta lehetőségeken belül a szolgáltatás korlátozását és a kikötés gyakorlatát.

**Tiszamenti Regionális  
Vízművek Zrt.**

#### **Vezérigazgató**

5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.  
Tel: (56) 422-502 • Fax: (56) 373-029  
Web: [www.trvzrt.hu](http://www.trvzrt.hu)  
E-mail: [hajdu.gabor@trvzrt.hu](mailto:hajdu.gabor@trvzrt.hu)





- **Bevételek 2014. 01. 01.- 12. 31.:**

Ivóvíz ágazat:

Lakosság: 3 186 000.- Ft  
Közület: 173 000.- Ft

**Összes bevétel ivóvíz: 3 359 000.-Ft**

- **Kintlévőségek alakulása:**

	Lakosság	Közület
1-30	35.212.-	-5.300.-
31-60	5.503.-	1.-
61-90	1.467.-	-
91-180	-34.418.-	-6.931.-
181-365	62.205.-	408.-
366-	-	-
<b>Összesen:</b>	<b>69.969.-</b>	<b>-11.822.-</b>

Összes kintlévőség:

**Lakosság: 58 147.- Ft**

**Beszedési arány: 98.27 %**

A bérelt rendszerfüggő és rendszer független víziközmű elemeken el kellett végeznünk a működéshez szükséges javításokat, felújításokat. Ezek 2013. évben a következők voltak:

- **Nem saját eszközön végzett felújítás költsége:**

**Ivóvíz termelés költsége: 255 000.-Ft**

- **Nem saját eszközön végzett javítás költsége:**

Ivóvíz termelés költsége: 21 000.-Ft  
Ivóvíz hálózat költsége: 22 530.-Ft  
Ivóvíz kezelés költsége: 283 035.-Ft

- **Nem saját eszközön végzett felújítás összege: 326 565.-Ft**

**Tiszamenti Regionális  
Vízművek Zrt.**

**Vezérigazgató**

5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.

Tel: (56) 422-502 • Fax: (56) 373-029

Web: www.tvzrt.hu

E-mail: hajdu.gabor@tvzrt.hu





**ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY KIMUTATÁSA AZ ÖNKÖLTSÉG  
ALAPJÁN  
JÁSZIVÁNY**

eFt-ban

Megnevezés	2014
Anyagköltség	363
Energiaköltség	1 271
Igénybevett szolgáltatás költsége	2 953
Vízkeszlet járulék	153
Egyéb szolgáltatás költsége	217
Béreköltség	476
Személyi jellegű egyéb kifizetések	3
Bérbírálatok	97
Értékcsökkenési leírás	
<b>Tevékenységek költsége</b>	<b>5 533</b>
<b>Központi irányítás általános költsége</b>	<b>697</b>
Közvetített szolgáltatások költsége	255
Közműadó	507
Vízterhelési díj	
Egyéb ráfordítások	30
Pénzügyi műveletek ráfordítása	
Rendkívüli ráfordítások	
<b>Értékesítés elszámolt önköltsége, ráfordítások</b>	<b>792</b>
<b>Költségek és ráfordítások összesen:</b>	<b>7 022</b>
Egyéb bevétel	1
Értékesítés árbevétele	3 615
<b>Bevételek összesen</b>	<b>3 616</b>
<b>Adózás előtti eredmény</b>	<b>- 3 406</b>

**Tiszamenti Regionális  
Vízművek Zrt.**

**Vezérigazgató**

5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.  
Tel: (56) 422-502 • Fax: (56) 373-029

Web: [www.trvzrt.hu](http://www.trvzrt.hu)

E-mail: [hajdu.gabor@trvzrt.hu](mailto:hajdu.gabor@trvzrt.hu)





A 2015. évben is igyekszünk a fogyasztók elvárásainak megfelelően teljesíteni a szolgáltatási feladatokat. Az időszerű javítási-karbantartási feladatok elvégzésével biztosítjuk a létesítmények rendeltetésszerű használatához szükséges feltételeket. Beruházási forrásaink igénybevételével bővítjük a működtető eszközeink körét, illetve igyekszünk a legsürgősebb feladatok megoldásával a víz-csatorna közmű műszaki állapotát javítani.

Kérjük a fentiek alapján a 2014. évi szolgáltatási tevékenységünkről készült beszámoló elfogadását.

Szolnok, 2015. május 15.

**Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.**  
5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.  
KHB 10404508-45013087  
Adószám: 11265832-2-16

Hajdú Gábor  
vezérigazgató

**Tiszamenti Regionális  
Vízművek Zrt.**

**Vezérigazgató**

5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.  
Tel: (56) 422-502 • Fax: (56) 373-029  
Web: [www.trvzrt.hu](http://www.trvzrt.hu)  
E-mail: [hajdu.gabor@trvzrt.hu](mailto:hajdu.gabor@trvzrt.hu)





Jászszeptandrási Közös Önkormányzati Hivatal  
Jásziványi kirendeltsége  
5135 Jászivány, Fő u. 4.

**Tárgy:** Beszámoló kiegészítése

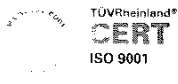
**Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő Testület!**

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. 2015. év májusában elkészítette a 2014. évre szóló Jásziványon nyújtott Víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos beszámolóját. Ezt a beszámolót szeretném kiegészíteni és aktualizálni az idei évben történt eseményekkel kapcsolatban.

- 2014. évben elkészült majd 2015. évben aktualizálásra került Jászivány Gördülő Fejlesztési Terve, amely a Vízközművek felújítási, pótlási, beruházási terve és 2016. – 2030. közötti időszakra szól. A terv minden évben aktualizálásra kerül, amelyet az Önkormányzatnak minden év szeptember 15.-ig a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére kell megküldenie. A terv elkészítése az Önkormányzatnak, mint ellátásért felelősnek feladata, de ezt mint üzemeltetők átvállaltuk és a kész tervet küldjük át véleményezésre, majd elfogadásra az Önkormányzat Képviselő Testületének. A tervezett felújítási, pótlási és beruházási költség a fenti időszakra 13.500.000.-Ft, amelynek fedezete a bérleti díj.
- Jászivány részese a Jászsági Ivóvízminőség-javító Programnak, amelynek kiviteli munkálatai folyamatban vannak. A készültségi állapot kb. 80-85 %-os. A projekten belül a következő munkák készültek, illetve készülnek el. Az ivóvíz hálózaton megépült 470 fm gerincvezeték a Kossuth és Járás utakon. Kicserélésre került 14 db tolózár és 3 db FF. tűzcsap. A hálózat tisztítása, átmosása megtörtént. A telepen megtörtént az új 710 méteres kút fúrása, elkészült az új épület a tisztavíz tározó medence és a dekantáló medence. Folyamatban van a régi épület felújítása, gáztalanító építése és az új technológia kiépítése. Beruházás összege: 164.000.000.-Ft  
Az átadásnak pontos dátuma nincs, valamikor az évvége felé.

Tiszamenti  
Regionális  
Vízművek Zrt.

Ügyfélszolgálati  
Osztály  
1000 Budapest, Thököly út  
83.  
Telefon: (40) 180-124







- Kintlévőségek: A májusban készült beszámolóban leírásra került a kintlévőségek alakulása, illetve a beszedési arány, amely 98,27%-os. A TRV Zrt. többi területéhez viszonyítva ez az arány nagyon jónak mondható. 2015. év eddig eltelt időszakában a kiszámlázott és beszedett összegek a következőképpen alakultak augusztus 31.-ig. Lakosságnak kiszámlázott víz: 7851 m<sup>3</sup>, közületnek kiszámlázott víz: 398 m<sup>3</sup>. Kiszámlázott összeg nettó értékben lakosságnak: 2.269.876.-Ft, közületnek: 127.758.-Ft. Összesen: 2.397.634.-Ft. A 2013. január 01.-től az összes kiszámlázott vízdíj nettó: 6.395.865.-Ft, a hátralék 172.036.-Ft és ez 97,4 %-os beszedési arányt jelent, ami hasonló a korábbi időszakhoz.

**Tisztelt Képviselő Testület!**

Ennyiben szerettem volna kiegészíteni a korábbi beszámolót.

Jászapáti, 2015. október 21.

Tisztelettel:

**Gócza Zoltán**  
**Üzemegység vezető**

TRV Zrt.  
6000 Szekesfehervar, Károlyi út 103  
Kftb. tel: 06-505-4501/006/  
Adószám: 11700232-2-10

szamenti  
egionális  
rtevévek Zrt.

szolgáltatói  
Osztály  
Thóköly út  
83.  
(40) 180-124

