

Jászivány Községi Önkormányzat
5135 Jászivány, Fő út 4

Előterjesztés

Első lakáshoz jutók támogatására

Bagi Bettina és Farkas Norbert Jászivány Kossuth Lajos utca 3. szám, alatti lakosok lakásvásárláshoz kérik az első lakáshoz jutók támogatásának megállapítását. Kérelmezők élettársak, egy kiskorú gyermekük van, Jásziványon szeretnének letelepedni. Nyilatkoztak, hogy eddig semmilyen ingatlannal nem rendelkeznek. Bagi Bettina születése óta Jásziványon él. A kérelem benyújtásának időpontja: 2016. augusztus 22. Az adás-vételi szerződés kelte: 2016. 03. 24. A kérelem benyújtását megelőző 12 hónap átlagában az egy főre jutó egy havi átlagos jövedelmük: 79.943,- Ft, mely összeg nem haladja meg a rendeletben előírt jövedelemhatárt. Kérelmezők megfelelnek az önkormányzati rendeletben meghatározott jogosultsági feltételeknek, velük szemben kizáró ok nem áll fenn. Javasolom a lakásvásárláshoz a támogatás megállapítását.

Határozati javaslat:

Jászivány Község Önkormányzata Képviselőtestületének
...../2016.(VIII. 30.) határozata

Bagi Bettina és Farkas Norbert Jászivány Kossuth Lajos utca 3. szám alatti lakosok első lakáshoz jutók egyszeri, vissza nem térítendő támogatásában részesítésére

Jászivány Község Önkormányzatának Képviselőtestülete Bagi Bettina (szül.: Jászberény, 1993. 09. 06. anyja neve: Farkas Erzsébet és Farkas Norbert szül: Jászberény, 1988. 08. 03. anyja neve: Sike Erzsébet) Jászivány Kossuth Lajos utca 3. szám, alatti lakosok részére lakásvásárlásukhoz első lakáshoz jutók támogatásaként egyszeri, vissza nem térítendő 200.000.- Ft, azaz kétszázezer forint támogatást állapít meg.

A támogatás kifizetése a Jászszeptandrási Közös Önkormányzati Hivatal Jászivány házipénztárából történik a pénztár nyitvatartási ideje alatt, előzetes egyeztetés után (kedd, csütörtök, péntek délelőtt).

Jászivány Község Önkormányzatának Képviselőtestülete megkeresi Jászszeptandrási Közös Önkormányzati Hivatal Jásziványi Kirendeltségét, hogy a megállapított támogatás kifizetéséről az önkormányzat költségvetési előirányzata terhére gondoskodni szíveskedjen.

A támogatást vissza kell fizetni, ha a támogatással szerzett lakást 5 éven belül elidegenítik!

A képviselőtestület határozata ellen fellebbezésnek helye nincs. A határozat felülvizsgálatát jogszabálysértésre hivatkozással a közigazgatási ügyekben eljáró bíróságtól lehet kérni a határozat közlésétől számított 30 napon belül.

I n d o k o l á s :

Bagi Bettina és Farkas Norbert Jászivány Kossuth Lajos utca 3. szám alatti lakosok lakásvásárlásukhoz kérték az első lakáshoz jutók támogatásának megállapítását. Kérelmezők élettársak, Bagi Bettina születése óta Jásziványon lakik. Mindketten nyilatkoztak, hogy eddig semmilyen ingatlannal nem rendelkeztek.

A vásárolt lakás Jászivány községben van. Az adás-vételi szerződés kelte: 2016. 03. 24. a kérelem benyújtásának időpontja: 2016. 08. 22. A kérelem benyújtását megelőző 12 hónap átlagában az egy főre jutó egy havi átlagos jövedelem: 79.943,- Ft.

Jászivány Község Önkormányzata Képviselőtestületének az első lakáshoz jutók részére adható vissza nem térítendő támogatásról szóló többször módosított 7/2010.(V. 28.) számú rendelete értelmében az a család, élettársi kapcsolatban élő pár, gyermekét egyedül nevelő személy, illetve egyedülálló személy jogosult a támogatásra, akinek lakástulajdona (résztulajdon, haszonélvezeti jog), lakrész állandó használati joga, vagy bérleti jogviszonya nincs, önálló lakásnak minősülő tulajdoni hányaddal sem rendelkeznek, - kivéve, ha a résztulajdonhoz, tulajdoni hányadhoz öröklés útján jutottak hozzá és a lakást nem ők lakják - valamint aki első lakásszerzését Jászivány község közigazgatási területén kívánja megoldani letelepedési szándékkal, továbbá aki - de legalább az egyik fél - a kérelem benyújtását megelőzően legalább 3 éve bejelentett lakóhellyel rendelkezik Jászivány községben.

A támogatást azok igényelhetik, akik szociális helyzetük alapján nem képesek lakásgondjaikat megoldani, és havi egy főre jutó nettó jövedelmük nem haladja meg, a mindenkori minimál munkabér kétszeresét.

A támogatás lakásépítés esetén a jogerős építési engedély keltétől számított 6 hónapnál nem régebbi építési engedély, vásárlás esetén az eredeti szerződés keltezésétől számított 14 hónapnál nem régebbi adás-vételi szerződés becsatolása alapján kérhető.

A rendelet 13.§. b.) pontja értelmében a támogatást vissza kell fizetni, ha a támogatással szerzett lakást 5 éven belül elidegenítik.

Kérelmezőkkel szemben kizáró ok nem áll fenn, ezért a képviselőtestület a rendelkező részben foglaltak szerint határozott.

Határozatát Jászivány község Önkormányzata Képviselőtestületének az első lakáshoz jutók részére adható vissza nem térítendő támogatásról szóló többször módosított 7/2010.(V. 28.) rendeletében foglaltak alapján, a támogatás pénzügyi forrása tekintetében Jászivány község Önkormányzata Képviselőtestületének az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016.(II. 15.) rendelete alapján hozta meg. A fellebbezési lehetőség kizárása és a bírósági felülvizsgálat lehetősége a Ket 100. § (1) f.) pontjában és 100. § (2) bekezdésében foglaltakon alapszik. Hatáskörét Jászivány község Önkormányzata Képviselőtestületének 7/2010.(V. 28.) rendelete, illetékességét a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 21.§.(1) bekezdés a) pontja alapján gyakorolta a képviselőtestület.

Határozatról értesülnek:

- 1.) Bagi Bettina és Farkas Norbert Jászivány, Kossuth Lajos utca 3.
- 2.) Jászszentandrás Közös Önkormányzati Hivatal Házipénztára Jászivány
- 3.) Tari András polgármester
- 4.) Márkus Erika jegyző

Vucsák Judit Jászivány Akácfa utca 12. szám, alatti lakos lakásvásárláshoz kéri az első lakáshoz jutók támogatásának megállapítását. Kérelmező kiskorú gyermekével él, továbbra is Jásziványon szeretnének élni. Vucsák Judit nyilatkozott, hogy eddig semmilyen ingatlannal nem rendelkezik. 2008 óta Jásziványon él. A kérelem benyújtásának időpontja: 2016. augusztus 22. Az adás-vételi szerződés kelte: 2016. 05. 27. A kérelem benyújtását megelőző 12 hónap átlagában az egy főre jutó egy havi átlagos jövedelmük: 18.250,- Ft, mely összeg nem haladja meg a rendeletben előírt jövedelemhatárt. Kérelmező megfelelnek az önkormányzati rendeletben meghatározott jogosultsági feltételeknek, vele szemben kizáró ok nem áll fenn. Javasolom a lakásvásárláshoz a támogatás megállapítását.

Határozati javaslat:

Jászivány Község Önkormányzata Képviselőtestületének

...../2016.(VIII. 30.) határozata

Vucsák Judit Jászivány Akácfa utca 12. szám alatti lakosok első lakáshoz jutók egyszeri, vissza nem térítendő támogatásában részesítésére

Jászivány Község Önkormányzatának Képviselőtestülete Vucsák Judit (szül.: Hidasnémeti, 1980. 11. 19. anyja neve: Ónodi Valéria) Jászivány Akácfa utca 12. szám, alatti lakos részére lakásvásárláshoz első lakáshoz jutók támogatásaként egyszeri, vissza nem térítendő 200.000.- Ft, azaz kétszázezer forint támogatást állapít meg.

A támogatás kifizetése a Jászszentandrási Közös Önkormányzati Hivatal Jászivány házipénztárából történik a pénztár nyitvatartási ideje alatt, előzetes egyeztetés után (kedd, csütörtök, péntek délelőtt).

Jászivány Község Önkormányzatának Képviselőtestülete megkeresi Jászszentandrási Közös Önkormányzati Hivatal Jásziványi Kirendeltségét, hogy a megállapított támogatás kifizetéséről az önkormányzat költségvetési előirányzata terhére gondoskodni szíveskedjen.

A támogatást vissza kell fizetni, ha a támogatással szerzett lakást 5 éven belül elidegenítik!

A képviselőtestület határozata ellen fellebbezésnek helye nincs. A határozat felülvizsgálatát jogszabálysértésre hivatkozással a közigazgatási ügyekben eljáró bíróságtól lehet kérni a határozat közlésétől számított 30 napon belül.

I n d o k o l á s :

Vucsák Judit Jászivány Akácfa utca 12. szám alatti lakos lakásvásárláshoz kérte az első lakáshoz jutók támogatásának megállapítását.

Kérelmező kiskorú gyermekével él, és továbbra is Jásziványon szeretnének élni. Vucsák Judit nyilatkozott, hogy eddig semmilyen ingatlannal nem rendelkezik. A vásárolt lakás Jászivány községben van. Az adás-vételi szerződés kelte: 2016. 05. 27. a kérelem benyújtásának időpontja: 2016. 08. 22. A kérelem benyújtását megelőző 12 hónap átlagában az egy főre jutó egy havi átlagos jövedelem: 18.250,- Ft.

Jászivány Község Önkormányzata Képviselőtestületének az első lakáshoz jutók részére adható vissza nem térítendő támogatásról szóló többször módosított 7/2010.(V. 28.) számú rendelete értelmében az a család, élettársi kapcsolatban élő pár, gyermekét egyedül nevelő személy, illetve egyedülálló személy jogosult a támogatásra, akinek lakástulajdona (résztulajdon, haszonélvezeti jog), lakrész állandó használati joga, vagy bérleti jogviszonya nincs, önálló lakásnak minősülő tulajdoni hányaddal sem rendelkeznek, - kivéve, ha a résztulajdonhoz, tulajdoni hányadhoz öröklés útján jutottak hozzá és a lakást nem ők lakják - valamint aki első lakásszerzését Jászivány község közigazgatási területén kívánja megoldani letelepedési szándékkal, továbbá aki - de legalább az egyik fél - a kérelem benyújtását megelőzően legalább 3 éve bejelentett lakóhellyel rendelkezik Jászivány községben.

A támogatást azok igényelhetik, akik szociális helyzetük alapján nem képesek lakásgondjaikat megoldani, és havi egy főre jutó nettó jövedelmük nem haladja meg, a mindenkori minimál munkabér kétszeresét.

A támogatás lakásépítés esetén a jogerős építési engedély keltétől számított 6 hónapnál nem régebbi építési engedély, vásárlás esetén az eredeti szerződés keletkezésétől számított 14 hónapnál nem régebbi adás-vételi szerződés becsatolása alapján kérhető.

A rendelet 13.§. b.) pontja értelmében a támogatást vissza kell fizetni, ha a támogatással szerzett lakást 5 éven belül elidegenítik.

Kérelmezővel szemben kizáró ok nem áll fenn, ezért a képviselőtestület a rendelkező részben foglaltak szerint határozott.

Határozatát Jászivány község Önkormányzata Képviselőtestületének az első lakáshoz jutók részére adható vissza nem térítendő támogatásról szóló többször módosított 7/2010.(V. 28.) rendeletében foglaltak alapján, a támogatás pénzügyi forrása tekintetében Jászivány község Önkormányzata Képviselőtestületének az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016.(II. 15.) rendelete alapján hozta meg. A fellebbezési lehetőség kizárása és a bírósági felülvizsgálat lehetősége a Ket 100. § (1) f.) pontjában és 100. § (2) bekezdésében foglaltakon alapszik. Hatáskörét Jászivány község Önkormányzata Képviselőtestületének 7/2010.(V. 28.) rendelete, illetékességét a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 21.§.(1) bekezdés a) pontja alapján gyakorolta a képviselőtestület.

Határozatról értesülnek:

- 1.) Vucsák Judit Jászivány, Akácfa utca12.
- 2.) Jászszentandrás Közös Önkormányzati Hivatal Házipénztára Jászivány
- 3.) Tari András polgármester
- 4.) Márkus Erika jegyző

Gyermekszületési támogatás iránti kérelem

Berente Szilvia 5135 Jászivány, Kossuth Lajos utca 41 szám alatti lakos bejelentette, és okmányokkal igazolta, hogy 2016. július 13. napján megszületett Mihályi Ajsa Margit nevű gyermeke. Kéri az önkormányzat által hozott gyermekszületés utáni egyszeri 10.000,- Ft összegű támogatás megállapítását. Kérelmező kérése megfelel az önkormányzati rendeletben meghatározott jogosultsági feltételeknek. Jászivány Önkormányzata Képviselőtestületének 6/2009 (III. 27.) számú rendelete 4.§ (1) bekezdése értelmében a képviselőtestület jövedelemre tekintet nélkül támogatást állapíthat meg a helyben lakóhellyel rendelkező és életvitelszerűen helyben lakó édesanya részére a gyermek születését követő 3 hónapon belül.

Határozati javaslat:

Jászivány Község Önkormányzata Képviselőtestületének
...../2016.(VIII. 30.) határozata

Berente Szilvia 5135 Jászivány Kossuth Lajos utca 41 szám alatti lakos gyermekszületési támogatás megállapításáról

Jászivány Önkormányzatának Képviselőtestülete Berente Szilvia Jászivány, Kossuth Lajos utca 41 szám alatti lakos részére 10.000,- Ft azaz tízezer forint összegű gyermekszületési támogatást állapít meg Mihályi Ajsa Margit nevű 2016. július 13. napján született gyermeke után.

A határozat „A gyermekvédelemről és a gyermekek pénzbeli és természetbeni ellátásának helyi szabályairól” szóló 6/2009.(III. 27.) önkormányzati rendelet 4. §-ában foglaltakon alapszik. Hatáskörét az ÖR 7.§ (1) bekezdésében biztosítottak alapján gyakorolta.

Illetékességét a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 21.§ (1) bekezdés a) pontja határozza meg.

Az indokolástól és a jogorvoslati lehetőségre történő felhívástól a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 72. § (4) bekezdésében foglaltak alapján tekintett el.

A határozatról:

- 1.) Berente Szilvia Jászivány, Kossuth Lajos utca 41.
- 2.) Tari András polgármester
- 3.) Márkus Erika jegyző
- 4.) Jászszentandrási Közös Önkormányzati Hivatal Házipénztára Jászivány
- értesülnek.

Jászivány, 2016. 08. 29.



Tari András
polgármester