

JEGYZŐKÖNYV

Készült Jászivány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. június 25. napján 14 órai kezdettel tartott soron kívüli ülésén.

Ülés helye: 5135 Jászivány, Fő út 4. / Jászivány Községi Önkormányzat /

| | |
|----------------------------------|----------------|
| Jelen vannak: Tari András | polgármester |
| Mihályi Zoltán | alpolgármester |
| Csontos Zoltánné | képviselő |
| Kökény Gizella | képviselő |
| Szilák-Szabadosi Katalin | képviselő |
| Márkus Erika | jegyző |

Tari András polgármester:

Szeretettel köszöntöm a képviselő-testület megjelent tagjait, megállapítom, hogy Képviselő-testület határozatképes, 5 választott képviselőtestületi tagból 5 jelen van, az ülést megnyitom. Ismertetem a napirendi pontokat.

Az ülés napirendi pontjai az alábbiak:

- 1. Előterjesztés a TOP-1.1.3-15-JN1-2016-00008 „Helyi gazdaságfejlesztés Jászszentandrás és Jászivány településeken” projekt kivitelezésére**
Előadó: Tari András – polgármester
/ Írásban /
- 2. A Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására kiírt pályázatról**
Előadó: Tari András – polgármester
/ Írásban /
- 3. Előterjesztés az első lakáshoz jutók részére adható vissza nem térítendő támogatásról szóló 7/2010. (V.28.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előadó: Tari András – polgármester
/ Írásban /
- 4. Bagdi Attila ösztönző támogatásban részesülő kérelme az EFOP-1.5.3-16-2017-00032 azonosítószámú projekthez kapcsolódóan az önkormányzat által kiírt szakember továbbképzési szerződés vonatkozásában**
Előadó: Tari András – polgármester
- 5. Előterjesztés a Jászivány Fejlesztési Kft. részére pótbefizetés elrendelésére**
Előadó: Tari András – polgármester
/ Írásban /
- 6. Két ülés közötti eseményekről**
Előadó: Tari András – polgármester

7. Előterjesztés a „Jásziványért Díj” 2019. évi adományozásáról zárt ülés keretében

Előadó: Tari András – polgármester

/ Írásban /

Kérem, hogy aki a napirendi pontokkal egyetért, kézfelnyújtással jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 5 „IGEN” szavazattal elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

Jászivány Község Önkormányzata Képviselő-testületének

125/2019. (VI.25.) határozata

Az ülés napirendi pontjának elfogadásáról.

Jászivány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontjaira tett javaslatot megtárgyalásra elfogadja.

Határozatról:

1./ Tari András polgármester

2./ Márkus Erika jegyző

- értesül.

1. Napirendi pont tárgyalása – Előterjesztés a TOP-1.1.3-15-JN1-2016-00008 „Helyi gazdaságfejlesztés Jászszentandrás és Jászivány településeken” projekt kivitelezésére

Tari András polgármester:

Első napirendi pontunk tehát a jásziványi piaccal kapcsolatos. Az árajánlat kérések kimentek, amelyben szerepelt, hogy a legalacsonyabb összegű árajánlatot adóval kötünk szerződést, aki esetünkben a Pe-Da-Ker. Kft. volt, az ő ajánlati ára bruttó 22.750.000.- forint. Így önerőt nem kell biztosítania az önkormányzatnak a pályázat kivitelezéséhez.

Van-e valakinek kérdése az elhangzottakkal kapcsolatosan?

Ha nincs további kérdés, akkor aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, az kérem, kézfelnyújtással jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 „IGEN” szavazattal elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

Jászivány Község Önkormányzata Képviselő-testületének

126/2019. (VI.25.) határozata

A TOP-1.1.3-15-JN1-2016-00008 „Helyi gazdaságfejlesztés Jászszentandrás és Jászivány településeken” projekt kivitelezésére

Jászivány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-1.1.3-15-JN1-2016-0008 számú, „Helyi gazdaságfejlesztés Jászszentandrás és Jászivány településeken” című projekt keretében Jásziványon helyi termelői piac kialakítása kapcsán kivitelezésre benyújtott árajánlatok alapján felhatalmazza Tari András polgármestert a legalacsonyabb árajánlatot adó Pe-Da-Ker. Kft nyertes ajánlattevővel a vállalkozói szerződést kösse meg a kivitelezésre.

Határozatról:

1./ Tari András polgármester

2./ Márkus Erika jegyző

- értesül.

2. Napirendi pont tárgyalása – A Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására kiírt pályázatról

Előadó: Tari András - polgármester
/ Írásban /

Tari András polgármester:

2019. június 14-én megkeresett bennünket a TRV Zrt, hogy idén lehetőségünk van Lakossági víz és csatornaszolgáltatás támogatására pályázatot benyújtanunk. A tavalyi pályázat adminisztrációs okok miatt nem nyert.

Ehhez szükséges a testület határozata.

Konkrétumokat nem tudunk sajnos, hogy pontosan mekkora összegű támogatásra lehet pályáznunk és pontosan milyen formában fog ez nálunk megjelenni, vagy mire lehet majd költeni, mert még sosem nyertünk ilyen pályázatot.

Márkus Erika jegyző:

Szerintem ez nem fog itt pénzben megjelenni, hanem majd a TRV fordítja a víziközmű hálózatra, de ezt csak majd pontosan akkor tudjuk meg, ha nyertünk.

Tari András polgármester:

Kérdezem a testület tagjait, hogy van-e valakinek kérdése. Ha nincs kérdés, kérem, hogy aki a támogatja, hogy az önkormányzat pályázzon a 2019. évi Lakossági víz és csatornaszolgáltatás támogatására, kézfelnújtással jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 5 „IGEN” szavazattal elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

Jászivány Község Önkormányzata Képviselőtestületének 127/2019. (VI.25.) határozata

A Lakossági víz-és csatornaszolgáltatás támogatásáról.

Jászivány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza, hogy a „Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására” pályázatot nyújt be.

Határozatról:

- 1./ Tari András polgármester
 - 2./ Márkus Erika jegyző
- értesül.

3. Napirendi pont - Előterjesztés az első lakáshoz jutók részére adható vissza nem térítendő támogatásról szóló 7/2010. (V.28.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Tari András - polgármester
/ Írásban /

Tari András polgármester:

Az írásbeli anyagot mindenki megkapta. Kérdezem a testület tagjait, hogy van-e valakinek kérdése. Ha nincs kérdés, kérem, hogy aki a rendelet-tervezetet elfogadja, kézfelnújtással jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 5 „IGEN” szavazattal elfogadja és az alábbi rendeletet alkotja:

Jászivány Község Önkormányzata Képviselőtestületének
7/2019. (VII.09.) önkormányzati rendelete
Az első lakáshoz jutók részére adható vissza nem térítendő támogatásról szóló 7/2010.
(V.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Jászivány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

A rendelet 1.§ (2) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

(2) Aki lakásszerzését (építés, vásárlás) Jászivány község közigazgatási területén kívánja megoldani letelepedési szándékkal, és e szándékát érvényes építési engedéllyel, vagy adásvételi-, illetve elővásárlási szerződéssel igazolja.

2.§

A rendelet 4.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

4.§ A támogatás

- a.) vételnél az eredeti szerződés keletkezésétől számított 6 hónapnál nem régebbi adásvételi szerződés,
- b.) építésnél a jogerőre emelkedéstől számított 6 hónapnál nem régebbi építési engedély becsatolása alapján folyósítható.

3.§

A rendelet 6.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

6.§ A vissza nem térítendő támogatás mértéke:

- a.) új lakás építés esetén 200.000.- Ft,
- b.) lakásvásárlás esetén 500.000.- forintot el nem érő vételár esetében a vételár 10 %-a,
- c.) lakásvásárlás esetén 500.000.- forintot meghaladó vételár esetén 200.000.- Ft.

4.§

Hatályát veszti a rendelet 1.§ (7) bekezdése.

5.§

A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kelt: Jászivány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. június 25-ei ülésén.

Tari András s.k.
polgármester

Márkus Erika s.k.
jegyző

4. Napirendi pont - Bagdi Attila ösztönző támogatásban részesülő kérelme az EFOP-1.5.3-16-2017-00032 azonosítószámú projekthez kapcsolódóan az önkormányzat által kiírt szakember továbbképzési szerződés vonatkozásában

Előadó: Tari András – polgármester

Tari András polgármester:

Mint ismert előttek, Bagdi Attila 600.000 forint ösztönző támogatásban részesült az EFOP-1.5.3 pályázat keretein belül, de a szerződésnek nem tett eleget, és a tanulmányait nem folytatja. Ennek értelmében a támogatási összeget vissza kell követelnünk tőle. Attilával már folytattunk ebben az ügyben megbeszélést, és ő írásban kérte a részletfizetés lehetőségét 12 x 50.000 forint formájában.

Kérdezem a testület tagjait, hogy van-e valakinek kérdése. Ha nincs kérdés, kérem, hogy aki a részletfizetés engedélyezésével egyetért, kézfelnyújtással jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület a kérelmet 5 „IGEN” szavazattal elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

Jászivány Község Önkormányzata Képviselőtestületének

128/2019. (VI.25.) határozata

Bagdi Attila ösztönző támogatásban részesülő kérelmére az EFOP-1.5.3-16-2017-00032 azonosítószámú projekthez kapcsolódóan részletfizetés engedélyezésére.

Jászivány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bagdi Attilával kötött szerződést annak 7. pontja alapján felbontja.

A Testület a szerződés 7. pontja alapján kötelezi Bagdi Attilát a visszafizetésre.

A kötelezett kérelmére a támogatás visszafizetésére részletfizetési kedvezményt engedélyez 12 hónapra, havi 50.000.-Ft, azaz ötvenezer forint összegben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges okiratok aláírására.

Határozatról:

1./ Tari András polgármester

2./ Márkus Erika jegyző

3./ Bagdi Attila kérelmező

- értesül.

5. Napirendi pont tárgyalása – A Jászivány Fejlesztési Kft. részére pótbefizetés elrendelésére.

Előadó: Tari András – polgármester

/ Írásban /

Tari András polgármester:

Az írásbeli anyagot mindannyian megkaptátok. Kérdezem, hogy aki az előterjesztést elfogadja, kézfelnyújtással jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület az előterjesztést 5 „IGEN” szavazattal elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

Jászivány Község Önkormányzata Képviselő-testületének

129/2019. (VI.25.) határozata

A Jászivány Fejlesztési Kft. részére pótbefizetés elrendeléséről

1. a) Jászivány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, - mint a Jászivány Fejlesztési Kft alapítója – tárgyalva a Fejlesztési Kft könyvelője kérését úgy határoz, hogy részére 7.450.000 forint összegű pótbefizetést engedélyez.

b) A pótbefizetés az Önkormányzat által, A Kft részére nyújtott tagi kölcsön terhére teljesítendő.

Határozatról:

1./ Tari András polgármester

2./ Márkus Erika jegyző

3./ Jászivány Fejlesztési Kft.

-értesül.

6. Napirendi pont tárgyalása – A két ülés közötti eseményekről.

Tari András polgármester:

a) A jásziványi óvodáról

Bálint Károly magasépítő mérnök volt kinn, megnézte az óvodát, kért alaprajzot is, áttekinti a lehetőségeket. Korábban azt mondta, hogy 160 millió forintba is kerülhet az óvoda kivitelezése, amelyből a hozzáépítés durván 40 millió forint. Most, hogy megnézte az épületet, azt mondta, hogy lehet ezen spórolni, nem fog annyiba kerülni, de majd még beszélünk róla. A tervezés várhatóan 4 millió forintba fog kerülni.

b) Az Urnafalról

A telek megosztása folyamatban van, le fogunk választani a Parókia területéből 900 m²-t, amit meg fogunk vásárolni. Arról kellene döntenünk, hogy mennyiért tegyünk erre ajánlatot az Egyháznak. Arra gondoltam, hogy az adás-vételi szerződés elkészítésével megbízzuk Magonyné dr. Gulyás Évát, ő csinált már több szerződést is az önkormányzatnak, meg voltunk vele elégedve.

Van-e javaslatok a vételárra?

Mihályi Zoltán alpolgármester:

Itt egy 1000 m²-es telek kb. 200.000 forint. Ebből kellene kiindulni.

Szilák-Szabadosi Katalin képviselő:

Mekkora a telek? 900 m²?

Tari András polgármester:

Azt sem akarom, hogy azt gondolják, hogy kevés pénzért akarjuk megvenni, mert nem ismerik a helyi viszonyokat. Én azt gondolom, hogy 150.000 forintot kellene ajánlanunk.

Mihályi Zoltán alpolgármester:

Igen, szerintem az egy megfelelő összeg.

Kökény Gizella képviselő:

Igen, a 150.000 forint szerintem is helytálló.

Tari András polgármester:

Kérdezem a testület tagjait, hogy egyetértetek-e a parókia telkének megosztása után keletkező - a tervezet szerint 112/1 hrsz-ú - 900 m²-es telek megvásárlásával 150.000 forintért?

Javaslom, hogy az adásvételi szerződés elkészítésével bízunk meg Magonyné Dr. Gulyás Évát. Kérem, hogy aki egyetért a Parókia területéből leválasztott 900 m²-es telek 150.000 forintért történő megvásárlásával, és az okiratok aláírására engem felhatalmaz, kézfelnyújtással jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 5 „IGEN” szavazattal elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

**Jászivány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
130/2019. (VI.25.) határozata**

A Jászivány 112/1 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról.

Jászivány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Római Katolikus Egyház tulajdonában álló Parókia megosztását követően keletkező 112/1 hrsz-ú ingatlan vételárát 150.000 forintban határozza meg.

A telekmegosztással és az adásvétellel kapcsolatos eljárásban való részvételre, valamint a keletkező szerződések aláírására felhatalmazza Tari András polgármestert.

Az adásvételi szerződés elkészítésére Magonyné dr. Gulyás Évát kéri fel.

Határozatról:

1./ Tari András polgármester

2./ Márkus Erika jegyző

- értesül.

Tari András polgármester:

A részemről ennyit szerettem volna mondani, kérdezem képviselő-társaimat, van-e még valakinek kérdése?

Kökény Gizella képviselő:

Nekem még az lenne a kérdésem, hogy az én pályázatomban, az EFOP 1.5.3 keretében az ősszel lehetőség nyílik 6 jásziványi lakosnak ingyenes számítógépes tanfolyamon való részvételre. Szeretném kérdezni, hogy a képviselő-testület lehetővé tenné-e térítésmentesen a 6 lakosnak az oda- és visszautat a tanfolyamra a falugondnoki kisbusszal.

Tari András polgármester:

Természetesen, én úgy gondolom, hogy segítünk, ahol tudunk.

Kérem, hogy aki egyetért azzal, hogy a falugondnoki busz térítésmentesen vigye és hozza a 6 jásziványi lakost a tanfolyamra, kézfelnyújtással jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 5 „IGEN” szavazattal elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

**Jászivány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
131/2019. (VI.25.) határozata**

A falugondnoki kisbusz igénybeviteléről az EFOP 1.5.3 keretében tartott számítógépes tanfolyamra.

Jászivány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete engedélyezi Kőkény Gizella falugondnok számára, hogy az EFOP 1.5.3 pályázat keretein belül megrendezésre kerülő számítógépes tanfolyamra térítésmentesen szállítsa el a 6 jásziványi lakost.

Határozatról:

- 1./ Tari András polgármester
 - 2./ Márkus Erika jegyző
 - 3./ Kőkény Gizella falugondnok
- értesül.

Tari András polgármester:

Kérem, hogy aki a két ülés közötti beszámolót az itt elhangzott kiegészítésekkel együtt elfogadja, kézfelnnyújtással jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület a két ülés közötti beszámolót 5 „IGEN” szavazattal elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

**Jászivány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
132/2019. (VI.25.) határozata**

A két ülés közötti időszakban tett polgármesteri intézkedésekről.

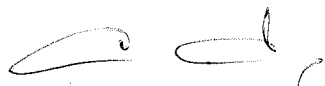
Jászivány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a testület két ülése közötti időszakban az átruházott hatáskör gyakorlása során tett polgármesteri intézkedéseket jóváhagyólag tudomásul veszi.

Határozatról:

- 1./ Tari András polgármester
 - 2./ Márkus Erika jegyző
- értesül.

Tari András polgármester:

Ha nincs további kérdés, észrevétel, akkor a nyílt ülést bezárom, zárt ülés keretében folytatjuk munkánkat.



Tari András
polgármester



Márkus Erika
jegyző