Kiszelovics és Társa Településtervező Kft.

5000 Szolnok, Szántó körút 52. I. lh. II/5.

Sz.: 3 / 2017.

JÁSZIVÁNY

KÖZSÉG

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZ

Szolnok, 2020. június hó

Aláírólap

Jászivány község településrendezési tervének
Alátámasztó munkarészéhez

Vezető településtervező:

Kiszelovics Ildikó
TT - 16-0238
településmérnök, városépítési
városgazdasági szakmérnök

Közlekedéstervező:

Kovács Ferenc
Tkö-16-0568
Közlekedési vezető tervező

Táj- és zöldfelületi tervező:

Szűcs Gábor
TK/1 05-0480
Okl. táj- és kertépítészmérnök

Táj- és zöldfelületi tervező munkatárs:

Kollányiné Földi Hajnalka
Okl. táj- és kertépítészmérnök

Környezetvédelmi tervező:

Desics Judit
környezetmérnök,
környezetgazdálkodási, közmű üzemeltetői,
ár – és belvízvédelmi szakmérnök
SZ.K.V.1.1. – Hulladékgazdálkodás
SZ.K.V.1.2. – Levegőtisztaság védelem
SZ.K.V.1.3. – Víz és földtani közeg védelem
SZ.K.V.1.4. - Zaj és rezgésvédelem

Víziközmű tervező:

Gönczöl Csaba

Gönczöl Csaba
TV-16-0857
építőmérnök

Elektromos közmű tervező:

Egervári László
TE - 16 - 0222
villamosmérnök

Távközlési tervező:

Puskás Béla
TH - 16- 0297
távközlési mérnök

TARTALOMJEGYZÉK

Jászivány község Településrendezési tervének
Alátámasztó munkarészéhez

Szöveges munkarészek

1. Előzmények

1.1. Bevezetés

2. Településrendezési javaslatok

2.1. Javasolt településszerkezet, területfelhasználási rendszer

2.1.1. Beépítésre szánt területek

2.1.2. Beépítésre nem szánt területek

2.1.3. Szerkezetet meghatározó nyomvonalas és tagoló elemek

2.1.4. Védelmi és korlátozó elemek

3. Változással érintett területek

3.1.Településszerkezeti változások bemutatása

3.2. Településszerkezeti változások területrendezési tervekkel való összefüggéseinek bemutatása

3.3. A változások a hatályos településfejlesztési koncepcióval való összhangjának bemutatása

4. Szakági javaslatok

4.1. Tájrendezési javaslat

4.1.1. Tájhasználat, tájszerkezet javaslata

4.1.2. Természetvédelmi javaslatok

4.1.3. Tájvédelmi és tájképvédelmi javaslat

4.1.4. Biológiai aktivitásérték változása

4.2. Zöldfelületi rendszer fejlesztése

4.2.1. Zöldfelületi rendszer elemeinek fejlesztési javaslata

4.2.2. Zöldfelületi ellátottság alakulása

4.2.3. Zöldfelületek ökológiai szerepének erősítésére vonatkozó javaslatok

5. Közlekedési javaslatok

5.1. Közúti hálózat kapcsolatok

5.2. Főbb közlekedési csomópontok

5.3. Belső úthálózat

5.4. Közösségi közlekedés

5.5. Kerékpáros közlekedés

5.6. Főbb gyalogos közlekedés

5.7. Gépjármű elhelyezés, parkolás

6. Közművesítési javaslatok

6. 1. Víziközművek

6.2. Energiaellátás

6.3. Hírközlés

6.4. Megújuló energiaforrások alkalmazása, környezettudatos energia gazdálkodás, egyedi közműpótlók

7. Környezeti hatások és feltételek

8. Hatályos településszerkezeti tervvel való összhang bemutatása

9. Szabályozási koncepció

Rajzi munkarészek:

• Közlekedési javaslat I. (külterület)	K – 1
• Közlekedési javaslat II. (belterület)	K – 2
• Út mintakeresztszelvények	K – 3
• Csomópontok	K – 4
• Tájrendezési javaslat (külterület)	TJ – 1
• Belterületi zöldfelületi rendszer	TJ – 2
• Víziközművek – Fejlesztések, ivóvíz ellátás	VK – 1
• Víziközművek – Fejlesztések, szennyvíz elvezetés	VK – 2
• Víziközművek –Fejlesztések, víziközművek, vízgazdálkodás	VK - 3
• Víziközművek – fejlesztések, belterületi csapadékvíz elvezetés	VK – 4
• Villamosenergia ellátás javaslat	VE – 1
• Földgáz ellátás javaslat	FG – 1
• Távközlés, hírközlés javaslat	HK – 01
• Távközlés, hírközlés javaslat (belterület)	HK – 02
• Régészeti lelőhelyek	R – 01

1. Előzmények

1.1. Bevezetés

Jászivány Község Önkormányzata 2017. évben bízta meg a Kiszelovics és Társa Településtervező Kft-t, hogy a település igazgatási területére vonatkozóan új, a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet szerinti településrendezési tervet készítsen.
Az új településrendezési terv készítését indokolta a jogszabályi környezet változása, a magasabbrendű tervek módosulása és a hatályos terv jóváhagyása óta bekövetkezett társadalmi-gazdasági folyamatok.

2. Településrendezési javaslatok

2.1. Javasolt településszerkezet, területfelhasználási rendszer

Jászivány mérnöki tervek szerint kiosztott, szabályos településalaprajzú település. A jelenlegi településszerkezetre jellemző a mérnöki tervek szerint kiosztott utcák, jellemzően azonos telekméretekkel. Beépítetlen tartalék lakóterületekkel rendelkezik, valamint egyéb funkcióra alkalmas jelenleg mezőgazdasági hasznosítású terület is van a belterületen.
A település központi magja vegyes területfelhasználású intézményi és lakó funkciójú épületekkel. A településközpont vegyes terület bővítése tervezett a templom és mellette lévő kegyeleti hellyel. A lakóterületek jellemzően lakó funkciójú és kisebb szolgáltató jellegű létesítmények elhelyezését biztosítják.

A belterületi lakóterületen jellemzően átépítés, bővítés történik az új lakóépületek építése jelenleg nem számottevő.

A belterületen a településszerkezeten változtatást nem tervezünk, a területfelhasználási változások tömbön belüliek, egy részük új fejlesztés, míg egy részük a jelenleg hatályos rendezési terv által kijelölt meg nem valósult fejlesztések felülvizsgálata.
Javasolt a jelenlegi településszerkezet megtartása.
Újabb tömböket, településrészeket nem jelöl ki a rendezési terv és a meglévő szerkezetben sem javasol nagyobb szerkezeti elemet érintő változást.
Belterületbe vonás nem tervezett.
A külterület egy része általános mezőgazdasági, szántó terület jelentős kiterjedésűek az erdő területek, melyek a hatályos településszerkezeti terv és az Országos Erdőállomány Adattár szerint kerültek kijelölésre. A külterületen állattartó telepek, majorok és a kialakult gazdasági területek találhatók, valamint turizmushoz, idegenforgalomhoz kapcsolódó területek.

A külterületen nagyobb településszerkezeti változás nem tervezett, azonban mezőgazdasági üzemi terület került kijelölésre. Területfelhasználási változás a kisebb fejlesztési igényhez kötött turisztikai terület kijelölése. Ugyancsak a külterületet érinti a véderdő gazdasági

erdőterületbe sorolása, valamint a korábbi településszerkezeti tervben kijelölt meg nem valósult szennyvíztisztító visszasorolása általános mezőgazdasági területbe .

A település területfelhasználási rendszere két nagy részre bontható, egyrészt a beépítésre szánt területek, valamint a beépítésre nem szánt területek. E két nagy kategórián belüli területeket az alábbiakban részletezzük.

2.1.1. Beépítésre szánt területek

Jászivány községben a beépítésre szánt területek nagy hányada a belterületen található, a külterületen az állattenyésztéshez, mezőgazdasághoz köthető mezőgazdasági üzemi területek a jellemzőek.

A belterületen lévő beépítésre szánt területek a következők:

- Lakóterületek:

  - Falusias lakóterület: Jászivány belterületén lévő tömbök, jellemzően nagyobb telekméretű, gazdálkodásra alkalmas ingatlanokkal.

- Vegyes területek

  - Településközpont vegyes terület: Elsősorban a település központja, az intézményekkel vegyes lakóterület intenzív beépítésű részei kerültek besorolásra. Településközpont bővítése a templom és környezetének központi része, ahol az urnás temetkezési hely is kijelölésre kerül.

- Gazdasági területek

  - Kereskedelmi, szolgáltató terület: A belterületen lévő környezetüket nem zavaró kisebb telephelyek, szolgáltató egységek területei, valamint a meglévő területhasználat szerinti kisebb gazdasági területegység átsorolás.

  - Ipari gazdasági terület: A kül és belterületen lévő iparterületek.

- Különleges, beépítésre szánt terület

  A beépítésre szánt különleges területfelhasználásba azon területek kerültek besorolásra, melyek nagykiterjedésű, máshova be nem sorolható, speciális funkciójú területek, melyek területei védelemre szorulnak, vagy éppen ezen területek környezetre gyakorolt hatása miatt a környezet szorul védelemre.

  - Mezőgazdasági üzemi terület: mezőgazdasághoz kapcsolódó a hatályos szerkezeti tervben állattartó telepek területei, valamint tervezett mezőgazdasági üzemi terület a külterületen.
  - Vízmű telep területe: a belterületen meglévő, korábban vízgazdálkodási területbe sorolt vízmű üzemi terület
  - Idegenforgalmi terület: külterületen lévő idegenforgalmi célú terület
  - Turisztikai terület: a külterületen tervezett falusi turizmus területe

2.1.2. Beépítésre nem szánt területek

- Közlekedési és közműelhelyezési, hírközlési terület

  Közlekedési területbe kerültek besorolásra az országos utak teljes szélességükkel, ahol a közlekedési létesítmények (buszmegálló, buszforduló) helyet kapnak, ezen területek közterületek. A közterületeken a közlekedési létesítményeken túl, közműelhelyezés és hírközlési létesítmények elhelyezése is történik.
  A közmű és hírközlési létesítmények közterületeken, jellemzően közlekedési területen, vagy különleges területen találhatók.

- Zöldterület

  Zöldterületbe került besorolásra a település azon közterületei, melyek állandó növényzettel fedettek és közpark kategóriába sorolandók.

- Erdőterület

  -gazdasági erdőterület: A település külterületén lévő nagyobb egybefüggő erdőterületek és tervezett kisebb erdőterületek, valamint erdőterületek kategórián belüli átsorolása.

- Mezőgazdasági terület

  - általános mezőgazdasági terület
  A külterület lévő mezőgazdasági terület, ahol szántóföldi növénykultúrákat termesztenek, valamint korábban kijelölt szennyvíztisztító telep területének visszaminősítése és idegenforgalmi terület átsorolása.

- Vízgazdálkodási terület
  A jelentősebb belvíz- és csapadékvíz elvezető, továbbá öntözőcsatornák területei.

2.1.3. Szerkezetet meghatározó nyomvonalas és tagoló elemek

- Közutak:
  A település közúti hálózati kapcsolatát a 32132. jelű Jászivány bekötőút képezi, mely a 31. számú másodrendű főútba való csatlakozásával biztosítja az országos közúthálózatba való kapcsolódási pontját a településnek.
  A belterületen meghatározó az összekötőút települési szakasza és a gyűjtőutak, melyek a ráfűződő kiszolgálóutak forgalmát vezetik el szerkezeti szempontból meghatározóak.

- Vízfolyások:
  Jászivány Község közigazgatási területén kizárólagos állami tulajdonú, valamint a KÖTIVIZIG üzemeltetésében lévő belvízcsatornák nincsenek.
  Jászivány Község közigazgatási területéről lefolyó vizeket nyugaton a 22-2. számú belvízcsatorna, keleten a 12. számú (Pélyi)-csatorna fogadja be Jászapáti, illetve Pély közigazgatási területén.
  A település közigazgatási területét érintő felszíni vízfolyások:

  - Bútеleki-csatorna,
  - Iskoladűlői csatorna,
  - 22-21. számú csatorna,
  - 22-2. számú csatorna,
  - Iskoladűlői I. csatorna,
  - Iskoladűlői I-1. csatorna,

- Közművezetékek
  A közigazgatási területen 22 kV-os villamos hálózatot építettek ki.
  A közigazgatási területen 6,0 Bar üzemi nyomású gázvezeték halad Jászkisér felől

2.1.4. Védelmi és korlátozó elemek

A vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízilétesítmények védelméről szóló **123/1997. (VII. 18.)** Korm. rendelet előírásai szerint a vízkivételi létesítményeknél védőidomot, védőterületet és védősávot kell kijelölni, a közigazgatási hatósági eljárás általános szabályai szerint. Ezen felül a termelő- és a tartalékkút folyamatos állagmegóvásáról és a környezetük rendezettségéről, tisztaságáról gondoskodni kell. A belső védőterületen csak olyan tevékenység végezhető, mely a kitermelés előtt, vagy a kitermelés alatt álló víz minőségét, mennyiségét, valamint a vízkitermelés folyamatát nem veszélyezteti. A meglévő létesítmények üzemeltetésénél, valamint az újak létesítésénél ügyelni kell arra, hogy szennyező anyag ne kerülhessen a védőterületre, illetve a kutak vizébe. A védősáv határa a földbe fektetett vízvezetékek esetében a terepszintig, alattuk 1,0 m mélységig terjed, a vezetékek mellett ugyanakkor mindkét oldalon 2-2 m-es szélességgel veendő figyelembe.

A ***"vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról"*** szóló **72/1996. (V.22.)** Korm. rendelet 24. § (1) bekezdés c) pontja szerinti, az 500 m^3/év kitermelt vízmennyiséget meg nem haladó, kizárólag házi vízigény kielégítésére szolgáló, sekély (a maximális talpmélység 25 m) mélységű kutak önkormányzati engedélyezési hatáskörbe tartoznak. (Létesítés, használatba vétel, megszüntetés, eltömedékelés, stb.) Ezek engedélyezésénél figyelembe kell venni az alapvető vízbázis védelmi követelményeket (palástcementezés). A lakossági fúrt kutakra az előírt 10 m -es védőtávolság megtartása kötelező. A kismélységű kutak különböző létesítményektől, potenciális szennyező forrásoktól való minimális védőtávolságát mindenhol be kell tartani! Környezetvédelmi szempontból különösen nagy figyelmet kell fordítani a kutak helyes kialakítására, a szennyező anyagok bejutásának megakadályozására.

A külterületi tanyák és egyes állattartó telepek vízellátását rendszerint egyedileg, többnyire 10-30 m körüli talpmélységű fúrt kutakból oldják meg a tulajdonosok, de találhatók még néhol ásott kutak is. Ezen vízkivételi művek esetében is elő kell írni a védőterületekre

vonatkozó korlátozásokat és tiltásokat, melyeket **a 123/1997.** (VII. 18.) Korm. rendelet szabályoz.

A közterületi szennyvízátemelők és vákuumgépházak szagmentesítő rendszerrel vannak felszerelve, ezért a védőtávolságuk: 20 m. A szennyvíztisztító telep védőtávolsága: 150 m.

A szennyvíztisztító telep védőtávolságán belül lakó-, üdülő, kereskedelmi-szolgáltatási célú, ipari gazdasági, településközponti vegyes és különleges övezethez tartozó építmény nem helyezhető el, élelmiszer és gyógyszer alapanyag nem termelhető és nem állítható elő, élelmiszer és gyógyszer nem gyártható, nem csomagolható, nem raktározható és nem forgalmazható.
A szennyvízgyűjtő hálózatra telepített szagmentesen és zajmentesen kialakított szennyvízátemelő műtárgy 20 m-es, a szagtalanító berendezés nélküli műtárgy 150 m-es védőtávolság biztosítását igényli, az OTÉK előírásai szerint (Függelék az Országos Településrendezési és Építési Követelményekhez - Függelék "A").

A **4/1981. (IV.4.)** OVH. rendelkezés idevonatkozó részeit be kell tartani, melyek a következők:

- Az elsőrendű árvízvédelmi töltést, valamint annak védősávjait a töltéslábtól mért 10-10 m szélességben szabadon kell hagyni, építési tilalommal kell védeni.
- A védősávon belül semmilyen új létesítmény nem építhető, a védősávba eső meglévő épületek nem bővíthetők.
- A **30/2008. (**XII. 31.) KvVM rendelet 23. §-a alapján az árvízvédelmi földmű mentén a hullámtéren a vízoldali töltésláb vonalától mért 60 m-en, a mentett oldalon pedig a mentett oldali töltésláb vonalától 110 m-en belül anyaggödröt, munkagödröt nyitni, szabadkifolyású kutat létesíteni, tavat kialakítani, illetve a fedőréteg tartós eltávolításával járó tevékenységet folytatni csak a vízügyi igazgatóság hozzájárulásával, szükség esetén részletes talajfeltárás, állékonysági és szivárgási vizsgálat alapján lehet.

A fejlesztések kialakításakor szigorúan figyelembe kell venni a **4/1981 (IV. 4.)** OVH számú rendelkezés (Országos Vízgazdálkodási Szabályzat) árvízvédelmi fővédvonalakra vonatkozó előírásait, valamint annak 123. §. (2) bekezdésében foglalt, az árvízvédelmi fővédvonalakra vonatkozó védősávokat az alábbiak szerint:

Telekkialakítás, közterület rendezés és közműépítés csak a tervben rögzített töltésnyomvonal figyelembevételével történhet. Csatlakozó telkek közművek tervezésekor **46/1999.** Korm. rendelet (III.18.) előírásai betartandók. Minden egyéb, a vízgazdálkodást érintő tervezésnél a Vízgazdálkodásról szóló **1995. évi LVII.** Törvényt kell figyelembe venni.

A mértékadó árvízszint vonatkozásában a **74/2014. (XII.23.)** BM rendelet előírásait kell figyelembe venni.

Bármely, a Közép-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság kezelésében lévő csatornát érintő beavatkozás esetén az Igazgatóság vagyonkezelői hozzájárulását meg kell kérni.

A területek beépítési előírásainak összhangban kell lenni a bel- és külterületi vízrendezési művek kiépítésével és üzemeltetési engedélyével.

A **120/1999.** (VIII.6.) Kormányrendelet Árvízvédelmi töltések fejezetének, 7. §. (1) pontja kimondja, hogy a „fenntartási feladatok ellátása és az árvízvédelmi töltés védelme érdekében a töltésen, valamint a töltésláb vonalától, annak mindkét oldalán számított 10-10 méteres védősávon (töltésmenti sávon) belül nem szabad olyan tevékenységet végezni, amely a talaj szerkezetét, szilárdságát, összetételét megbontaná, illetve hátrányosan megváltoztatná, annak elszennyeződését eredményezné."

A **30/2008.** (XII.31.) KvVM rendeletben foglaltakat figyelembe kell venni.

A **147/2010.** (IV.29.) Kormányrendeletben foglaltakat kérjük megfelelően alkalmazni.

A **83/2014.** (III.14.) Kormányrendelet 2. §. (3) pontjában foglaltak szerint:
A parti sáv szélessége:

a./ a Duna, a Tisza, a Dráva, a Körösök és a Bodrog minkét partján a partvonaltól számított 10 méterig,

b./ az a.) pontban nem említett egyéb kizárólagos állami tulajdonú vízfolyások, tavak, tározók és holtágak mentén a partvonaltól számított 6 méterig,

c) az a) és b) pontba nem tartozó vizek és közcélú vízilétesítmények partvonalától számított 3 méterig terjed.

Az Országos Vízvédelmi övezetre vonatkozó korlátozásokat, illetve előírásokat be kell tartani.

<u>Közművezetékek védőtávolságai:</u>

Jászivány kül- és belterületén elhelyezkedő villamos művek biztonsági övezete:

- 22 kV-os szabadvezeték külterületen 5m
- 22 kV-os szabadvezeték belterületen 2,5m
- 22/0,4 kV-os transzformátor állomás külterületen 5m
- 22/0,4 kV-os transzformátor állomás belterületen 2,5m
-0,4 kV-os csupasz szabadvezeték kül- és belterületen 1m
- 0,4 kV-os szigetelt szabadvezeték kül- és belterületen 0,5m
- 0,4 kV-os földkábel kül- és belterületen 1m

Védőtávolságok:

Telefon földkábel kábeltelevízió fölkábeltől 0,5m
Telefon földkábel minden más létesítménytől általánosan 1,5 méter

Gázvezeték védőtávolság:

Középnyomású vezeték (3 bar) lakóépülettől 4,0m
Középnyomású vezeték (3 bar) szennyvíz vezetéktől 1,0m
Középnyomású vezeték (3 bar) vízvezetéktől 0,7m
Középnyomású vezeték (3 bar) üreges földalatti műtárgytól 2,0m
Középnyomású vezeték (3 bar) telefon földkábeltől 0,5m
Középnyomású vezeték (3 bar) elektromos földkábeltől 0,5m

Utak védőtávolságai: országos mellékút úttengelyétől számított 50 – 50 méter.

3. Változással érintett területek

3.1. Településszerkezeti változások bemutatása

Változó besorolású (új beépítésre szánt) területek:

- általános mezőgazdasági területből, különleges beépítésre szánt mezőgazdasági üzemi terület
- általános mezőgazdasági területből (birtokközpont), különleges beépítésre szánt mezőgazdasági üzemi terület
- vízgazdálkodási területből, különleges beépítésre szánt vízmű terület
- általános mezőgazdasági területből, különleges, beépítésre szánt turisztikai terület

Változó besorolású (beépítésre nem szánt) területek:

- kijelölt különleges, szennyvíztisztító visszaminősítése általános mezőgazdasági területre
- különleges, beépítésre szánt idegenforgalmi területből, általános mezőgazdasági terület

Változó besorolású (kategóriájukon belül átminősülő) területek:

- falusias lakóterületből, településközpont vegyes terület
- védelmi erdőterületből, gazdasági erdőterület
- falusias lakóterületből, kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági terület
- átalános mezőgazdasági területből, gazdasági erdőterület
- turisztikai erdőterületből, gazdasági erdőterület
- gazdasági erdőterületből, általános mezőgazdasági terület

- Tervezett kerékpárút

  Közutak mellett kijelölt regionális kerékpárút hálózat

3.2. Településszerkezeti változások területrendezési tervekkel való összefüggéseinek bemutatása

A magasabbrendű területrendezési tervek tervi hierarchia szempontjából az alábbiak:

- Országos Területrendezési terv.
- Megyei Területrendezési terv

- **Az Országos Területrendezési terv (MaTrT) 2019. évi módosítása alapján az Ország Szerkezeti terve a település igazgatási területét:**

  - Erdőgazdálkodási térség
  - Mezőgazdasági térség
  - Vízgazdálkodási térség
  - Települési térség

  kategóriákba sorolja.

  Az **országos övezetek** közül a település közigazgatási területe:

  - országos ökológiai hálózat magterületének övezetébe
  - országos ökológiai hálózat ökológiai folyosó területének övezetébe
  - országos ökológiai hálózat pufferterületének övezetébe
  - erdőterületek övezetébe

  sorolt.

A Megyei Szerkezeti Terv település területét érintő elemeink felsorolása, bemutatása

- **A Jász – Nagykun – Szolnok Megyei Területrendezési terv (MTrT) – jóváhagyva 2020. május - a Megye Szerkezeti terve a település igazgatási területét:**

  - Mezőgazdasági térség
  - Erdőgazdálkodási térség
  - Települési térség

  kategóriákba sorolja.

Jászivány község közigazgatási területe **az alábbi térségi övezetekbe sorolt a MTrT alapján:**

Ökológiai Hálózat
- magterületének övezete
- pufferterületének övezete
- ökológiai folyosójának övezete

Kiváló termőhelyi adottságú szántóterületek övezete

Jó termőhelyi adottságú szántóterületek övezete

Erdők övezete

Tájképvédelmi terület övezete

Rendszeresen belvízjárta terület övezete

3.3. A változások a hatályos településfejlesztési koncepcióval való összhangjának bemutatása

- Tervezett különleges beépítésre szánt mezőgazdasági üzemi terület, *a tényleges területhasználat és funkció szerint, valamint a településfejlesztési koncepció szerint*

- Tervezett, különleges beépítésre szánt vízmű terület, *a tényleges területhasználat és funkció szerint*

- Különleges, beépítésre szánt turisztikai terület, *a településfejlesztési koncepció szerint*

- Tervezett általános mezőgazdasági terület, *a tényleges területhasználat és funkció szerint, a kijelölt szennyvíztisztító visszaminősítésével, a különleges idegenforgalmi terület átsorolásával*

- Tervezett településközpont vegyes terület, *a településfejlesztési koncepció szerint*

- Tervezett gazdasági erdőterület, *a tényleges területhasználat és funkció szerint, valamint véderdő és turisztikai erdő, általános mezőgazdasági terület átminősítésével a településfejlesztési koncepció alapján*

- Tervezett kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület *a tényleges területhasználat és funkció alapján*

- Tervezett zöldterület, közpark terület, *jogszabályváltozás miatti elnevezés pontosítás (nem területfelhasználási változás, csak kategórián belüli pontosítás)*

- Tervezett kerékpárút (Jászapáti – Jászivány) *Jász – Nagykun – Szolnok Megyei területrendezési terv alapján*

- Tervezett Jászsági főcsatorna zagyvai ága *Jász – Nagykun – Szolnok Megyei területrendezési terv alapján*

4. Szakági javaslatok

4.1. Tájrendezési javaslatok

4.1.1. Tájhasználat, tájszerkezet javaslata

Jászivány a Jászság keleti határán található kisközség. A Jászkisért Hevessel, valamint a 31. számú főközlekedési utat Péllyel összekötő, részben burkolt utak kereszteződésében fejlődött tanyás település. Az igazgatási területe északnyugatról Jászszentandrással határos, északon-északkeleten Hevessel (Heves megye), délkeletről a Péllyel (Heves megye), délről Jászkisérrel szomszédos. Nyugatról Jászapáti igazgatási területe határolja.

A település igazgatási területe 39,5 km² (3950,7862 ha): külterülete 3897,2099 ha, belterülete 53,5763 ha, lakosainak száma 395 fő. (2017. január)

Jászivány jellemzően természeti és földrajzi adottságait kihasználó mezőgazdasági település. Történeti, területi, gazdasági fejlődését meghatározták a jó termőhelyi adottságok, az állattenyésztési hagyományok, valamint a nagyobb ipari települések Jászfényszaru, és Jászberény elérhető közelsége.

A Településfejlesztési Koncepcióban megfogalmazottak szerint Jászivány jövőképe a mezőgazdasági hagyományokat folytató, korszerű állattartó telepekkel rendelkező, helyi feldolgozásra és kereskedelmi hasznosításra is termelő, megfelelő intézményrendszerrel és élhető települési környezettel bíró település. A megújuló energiákat felhasználó környezettudatos község, mely a természeti területek, erdők fenntarthatóságát, megőrzését is szem előtt tartja. Környezettudatosság először a község intézményhálózatában, majd a gazdasági telephelyek és lakóingatlanok megújuló energiahasználatában is megnyilvánul.
A község településfejlesztésének célja a népességmegtartás és népességnövelés, mely a meglévő munkahelyek megőrzésével, fejlesztésével, valamint újak létesítésével is biztosítható (pl. a meglévő gazdasági területek infrastruktúrájának környezetbarát fejlesztése, a közlekedési úthálózat fejlesztése).
A helyben lévő gazdasági vállalkozások további fejlesztése, új üzemek letelepedésének elősegítése, a felújított 31. számú közút közelségének jövőbeli gazdasági célú kihasználása.
Ehhez kapcsolódik a versenyképes mezőgazdasági vállalkozások ösztönzése, a hagyományos állattartás fellendítése, valamint a rekreációs célú tájhasználat fejlesztése: térségi kulturális, együttműködés Jászapáti, Jászszentandrás településekkel (turisztikai desztinációk létrehozása, fejlesztése).

Népességmegtartó erő a felsoroltak mellett a megfelelő életminőség és élettér biztosítása, ami a kondicionáló közterületek, jelenlegi zöldfelületek fejlesztésével, rendszeres fenntartásával, és új zöldfelületi elemek kialakításával függ össze. (településközpont fejlesztése, urnatemető létesítése). A településkép pozitív változásával a meglévő táji- és természeti adottságok felhasználása a fenntartható fejlődés figyelembe vételével valósítható meg. A településkörnyezet előnyös átalakítása a zöldfelületek funkcionális fejlesztése, valamint a természeti-, és természet-közeli állapotok megőrzése (változatos élőhelyek, növényvilág és a fauna), védelme mellett a biodiverzitás biztosítása is megfogalmazott cél.

Településfejlesztési Koncepcióban megfogalmazottakra alapozva, és a magasabb rendű területrendezési eszközök figyelembe vételével (Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Program 2014-2020, Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Koncepció) fogalmaztuk meg a község tájhasználatának, tájszerkezetének átalakítását és zöldfelületi rendszerének fejlesztési irányait.
A tájrendezési javaslat célja, hogy a meglévő infrastrukturális adottságokat kihasználva, a település gazdasági életének fejlesztésével egy időben, a természet-adta lehetőségeket az idegenforgalom és a turizmus céljaira is felhasználva, a község történeti táj-gazdálkodási örökségét környezetkímélő módon továbbfejlesztő tájhasználat jellemezze település igazgatási területét.

A település természeti adottságai

Lásd megalapozó vizsgálat 1.12.1.fejezet

Jelenlegi táji megjelenés, tájképi jellegzetesség

A község árvízmentes, enyhe kiemelkedésű vonulaton található, tervezetten, szabályos utcahálózattal kialakított kistelepülés. A laza beépítésű községközpontban a templom tornya magasodik. Jászivány közvetlen szomszédságában az idevezető utak mentén kisebb-nagyobb tanyák, valamint nagyobb területű, korábban mezőgazdasági hasznosítású majorok találhatók, melyekben jelenleg állattartás, terménytárolás és ipari-gazdasági tevékenység is fellelhető. A belterületet délről meghatározó látványt nyújtó tölgyes erdő szegélyezi. A települést közvetlenül körbeölelő táj szántóterületekből és jelentős nagyságú gyepekből, legelőkből áll. Jászivány külterületének táji megjelenését a mezőgazdasági és erdőgazdasági tájra jellemző telepített növényzet határozza meg. A községtől távolabb lévő, a földutakat, csatornákat szegélyező fásított területek váltják egymást a természetes növénytársulású gyepes rétekkel, legelőkkel. A volt anyagnyerő helyeken (vályogvető gödrök), mélyfekvésű mezőgazdasági területeken vízállásos, nádas területek teszik még mozaikosabbá a külterületet.
A település külterületének felszínét szabályos, négyzethálós kialakítású, összefüggő, nagy szántóföldi művelésű területek foglalják végül egységbe. Jászivány külterületének táji látványa ötvözi a természetes társulásokban előforduló fafajok és a kerti körülményekhez nemesített „tájidegen” fafajok egymásmellettiségét.

4.1.1.1. Tervezett tájhasználati változások, fejlesztések

A XX. század második felére jellemző (a tulajdonviszonyokban is bekövetkezett) változások: a mezőgazdaság többszörös átalakulása, fejlesztése, iparosodás és a közlekedés, szállítás megnövekedése, úthálózat fejlesztése, mind nyomon követhető a települést környező táj jelenlegi szerkezetében, tájhasználatában, táji látványában.
A fentieken kívül a település mai tájhasználatát meghatározza a gazdasági és közlekedési környezet, a szomszédos települések (Jászapáti, Jászszentandrás, Heves) gazdasági fejlesztései, természetvédelemhez szorosan kötődő, természeti értékekben változatos táji környezet (Hevesi Puszták Tájvédelmi Körzet, Natura2000-es területek), és az itt élő állatvilág.

A magasabbrendű területrendezési eszközökhöz is igazodóan a településfejlesztési koncepció jelöl ki tervezett tájhasználati változásokat. Ezek a település komplett tájhasználatához a környezettudatos gazdálkodáshoz, megújuló energia többcélú felhasználásához, új munkahelyek létesítéséhez, térségi turisztikai célú fejlesztésekhez (kovácsműhely, 'skanzen') és a község zöldfelületi rendszerének megújításához, új zöldfelületi elem létesítéséhez (urnatemető), a településkép előnyös változtatásához köthetőek.
A rendezési terv időszakára szóló tájhasználati változások a község külterületének és belterületének terület-felhasználását egyaránt befolyásolják.
(A felsorolásban szereplő sorszámok a TJ-1 és a TJ-2 tervlapon ismertetett fejlesztési területek sorszámai).

<u>Külterületen:</u>

1. ***rekreációs célú fejlesztés a falusi turizmust segítő*** *(0143/8 hrsz.)* a települést a 31. számú közúttal összekötő, bekötő út mentén található területen.
2. ***különleges mezőgazdasági üzemi terület*** létrehozása, fejlesztése *(0157/6, 0157/9, 0157/10 hrsz.)*
3. ***major körüli fás-szárú növényzettel körbevett terület véderdő jellegének megváltoztatása*** *(0140 hrsz.)*
4. ***általános mezőgazdasági területbe sorolás,*** *elmaradt fejlesztés (szennyvíztisztító telep) miatti tényleges területhasználatba visszasorolás*
5. ***gazdasági erdőterület kijelölés*** *különleges terület körüli turisztikai erdőterület gazdasági erdőterületbe sorolása*
6. ***különleges üzemi területbe sorolás*** *birtokközpontba sorolt terület tényleges használat szerinti besorolása*
7. ***általános mezőgazdasági terület*** *gazdasági erdőterületbe sorolása*

<u>Belterületen</u>*:*

1. településközpont ***zöldfelületi fejlesztése, urnatemető, kegyeleti hely létesítése*** a meglévő zöldfelületi elem (parókia kertje) fejlesztésével *(112 hrsz.)*
2. ***gazdasági célú tájhasználat fejlesztés,*** **a** meglévő beépítetlen területek felhasználásával ***gépkocsi tároló csarnok építése*** *(14, 15, 16 hrsz.)*
3. ***a települési vízmű területének*** *vízgazdálkodási területből különleges vízmű területbe sorolása*

A fenti célul kitűzött tájhasználat változások a környezettudatosság igényével, a megújuló energia felhasználásának lehetőségét, racionális használatának figyelembevétele mellett a települési lakókörnyezet megújulását, rendezett, közcélra hasznosított zöldfelületek létesítését, a meglévő közparkok korszerűsítését jelenti. Az úthálózat fejlesztésével-építésével a tervezett rekreációs célú területfejlesztések megközelíthetősége, használata biztosítható. A község elérhetősége az idegenforgalom, a turizmus, és a gazdasági tájhasználat bővülésével a településen élők életszintvonalának emelkedését jelenti, emellett komfortosabb, korszerűbb, élhetőbb településsé újul Jászivány.

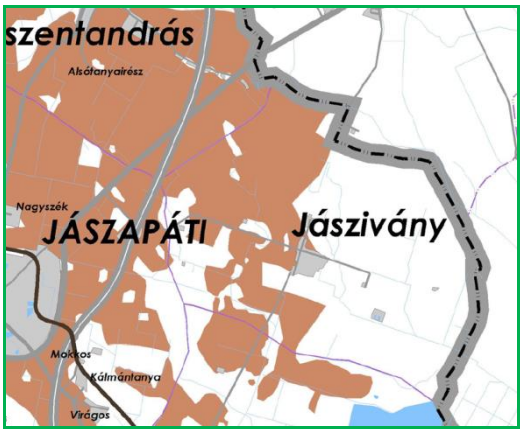
4.1.1.2. Meglévő tájhasználat fejlesztése

Jelenleg elsősorban a mezőgazdasági tájhasználat (nagyüzemi szántóföldi művelés, állattartás, legelőgazdálkodás), valamint a mezőgazdasághoz köthető ipari és szolgáltatási célú gazdasági tevékenység, és csekély mértékű erdőgazdálkodás jellemzik a település igazgatási területének hasznosítását. Jelentős és meghatározó a különböző védettségi fokozatú természetvédelmi oltalom alatt álló területek tájhasználata.
A rendezési terv célja a község külterületének meglévő táji-, környezeti-, infrastrukturális-, és természeti adottságait előnyösen alkalmazó tájhasználat: *a fenntartható fejlődést biztosító, korszerű, ökocentrikus fejlesztés.*

Az igazgatási terület művelési ág szerinti megoszlása a Jászberényi Járási *Földhivatal adatszolgáltatása alapján (2017. május 22.) alapján:*

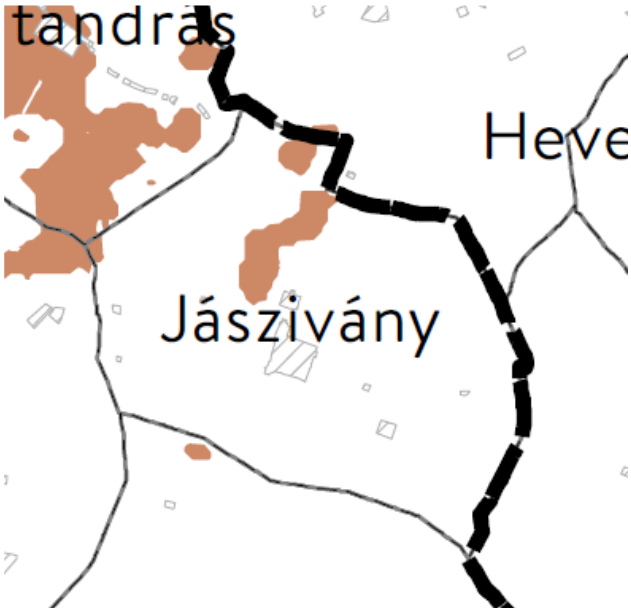
Művelési ágak	***Belterület*** ha/m²	***Külterület*** ha/m²	***Zártkert*** ha/m²	***Összesen*** ha/m²
szántó	-	2247,6194	-	2247,6194
rét	-	3,7153	-	3,7153
legelő	-	1338,2122	-	1338,2122
gyümölcsös		-	-	-
erdő	-	160,2638	-	160,2638
fásított terület	-	2,0025	-	2,0025
művelés alól kivett terület	53,5763	145,3967	-	198,9730
szőlő	-	-	-	-
nádas	-	-	-	-
Összesen:	**53,5763**	**3897,2099**	-	**3950,7862**

A település jelentős része a magasabb-rendű területrendezési tervek (OTrT) szerint mezőgazdasági térség és a kiváló termőhelyi adottságú és a jó termőhelyi adottságú szántóterület övezetébe sorolt. (Jászszentandrással szomszédos határrészek)



Jászivány igazgatási területén található kiváló termőhelyi adottságú szántóterületek övezete a hatályos MTrT alapján.
A tervezés időszakában hatályba lépett MATrT szerint kiváló termőhelyi adottságú

szántóterületek



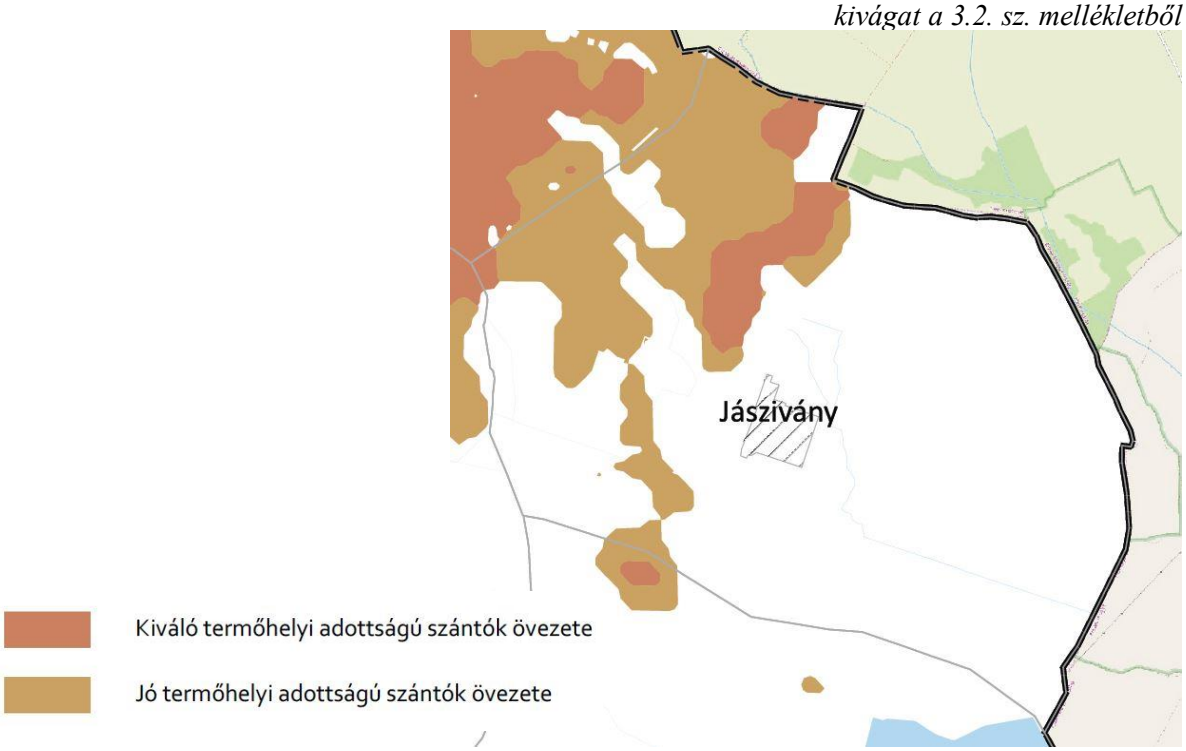
A 9/2019. (VI. 14.) MvM rendelet által megállapított országos övezetek

Jó termőhelyi adottságú szántók övezete

2020. májusban jóváhagyott Megyei területrendezési terv alapján:

3.2. sz. melléklet: Kiváló termőhelyi adottságú szántóterületek övezete és Jó termőhelyi adottságú szántóterületek övezete

kivágat a 3.2. sz. mellékletből



Egyedi növénytermesztés a szarvasgomba „termelés”
A humuszos, homokos talajon, az erdőkben tenyészik a jellegzetes kárpát-medencei alföldi szarvasgomba. Jászivány a szarvasgomba faluja.
Kertgazdaság- gyümölcstermesztés
Jelenleg gyümölcstermesztéssel csak kisebb területeken, háztáji méretekben a tanyák körül foglalkoznak.

<u>Mezőgazdasági tájhasználat fejlesztése</u>

Az alföldi kisfalvak, tanyák legfontosabb természeti erőforrása a termőföld. Jászivány a település létezésétől fogva jellemző tájhasználat a földművelés és az állattartás, kertművelés. A mezőgazdaság a község legfontosabb gazdasági alapja ma is.
Jászivány termőtalajai változatosak. A jobb minőségű, kedvező termékenységű alföldi mészlepedékes csernozjom talajokon, réti csernozjom talajokon a szántóföldi növénytermesztés, a pusztai füves területeken legeltető állattartás a jellemző.
A rendszerváltást követően a község határának birtokviszonyaira jellemző, hogy korábbi nagyüzemi gazdálkodó szervezetek helyébe a nagyobb egyéni gazdaságok (Jászapáti 2000 Mg. Zrt., kisebb gazdálkodók, őstermelők léptek. (Tajti F., Ádám családok, Berki család). A termesztett növények a szántókon gabonafélék: őszi búza (30-50 q/ha), az őszi és tavaszi árpa (15-30 q/ha), a kukorica (25-50 q/ha), zab, napraforgó, lucerna.

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Program 2014-2020, és a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési koncepcióban foglaltak szerint elsődleges cél a mezőgazdaság hagyományokon alapuló, tájfenntartó- és foglalkoztatási potenciáljának növelése, valamint a hozzá kapcsolódó feldolgozóiparral kiegészítve az agrárvertikum versenyképességének fejlesztése. (önellátó település megvalósítása). A fenti dokumentumok előírják az agrárium termelékenységét elősegítő megújuló energetikai beruházások támogatását, vízhiányos és túlzottan csapadékos időszakokban fellépő problémák kezelését (belvíz- és aszály kockázat), a helyi termelők és vállalkozások hálózatosodásának elősegítését.

- *Mezőgazdasági tájhasználatra vonatkozó általános tájrendezési javaslat:*

Mezőgazdasági tájhasználat fejlesztés során a klimatikus viszonyoknak és termőföldi adottságoknak megfelelő vetésszerkezet kialakítása (az Európai Unió által megfogalmazott un. „zöldítés" a monokultúra megszüntetését, visszaszorítását szolgáló előírások betartása) mellett ösztönözni kell az öntözéses területek megtartását, lehetőség szerinti bővítését és magasabb gazdasági hozamú zöldségtermesztés elterjesztését. Ezt a határbeli utak karbantartásával, felületi megerősítéssel, és a külterületi csatornahálózat rendszeres fenntartásával elősegíthető. A termőföldvédelméről szóló 2007.-évi CXXIX számú törvény betartatása kötelező, emellett törekedni kell a termőfölddel való takarékos bánásmódra.
A Földművelésügyi Minisztérium 2015.-ben indult nemzeti Kertség-fejlesztési Programja támogatja a gyümölcsös-, és zöldséges- és fűszernövény kertek kialakítását és oktatással, mentorálással is segíti ezt. Szorgalmazza a tájra jellemző fajták ültetését (agro-biodiverzitás és génmegőrzés) és a hagyományos feldolgozási módok megtartását, termesztési hagyományok felelevenítését a települési értékmegőrzés, öngondoskodás-önfenntartás céljából is.
A rendezési terv javasolja hosszútávon a *biogazdálkodás*t, illetve *az integrált termelési módok* meghonosítását és az *extenzív legelőgazdálkodás elősegítését.*
Biogazdálkodás előtérbe kerülésén, a természetes talajerő-utánpótlást (trágyázás) a környezetvédelmi hatóság kezelési előírásának megfelelő szántóföldi művelést, hagyományos legeltető állattartást (adott területrészen meghatározott számú állat tartása) értjük.
Az integrált termelési rendszerek korszerű talajerő-gazdálkodásnak megfelelően a talajba jutó nitrogén mennyiségének korlátozását (műtrágyázás, fejtrágyázás) és a talajösszetétel vizsgálat eredményének megfelelő, a termelt gazdasági növények igényeihez alkalmazkodó tápanyag-utánpótlást javasol a művelt területeken. A „kemikáliás szennyezésre" érzékeny határrészekre vonatkozó jogszabályok 2/2002 KöM-FVM együttes rend., 20/2001. Korm rend., 4/2004. FVM és a 150/2004. FVM rend. Speciális előírásokat fogalmaznak meg a Helyes Gazdálkodási Gyakorlatban és az agrár-környezetgazdálkodási támogatások igénybevételének szabályairól.
A mezőgazdasági telephelyek tervezett fejlesztése során a majorok körüli védőfásításokat is célszerű pótolni, felújítani, kiegészíteni. A telepítés során előnyben kell részesíteni a potenciális erdőtársulások fafajait, valamint az őshonos vagy a tájra jellemző fafajokat.
Korábban a FVM által meghirdetett Új Magyarország Vidékfejlesztési Program (2014-2020) a versenyképes mezőgazdaság (állattartás körülményeinek javítása, kertészetek modernizálása, méretgazdaságos üzemszerkezet, innovatív termelési eljárások), a fenntartható földhasználat (környezeti terhelés ésszerű csökkentése), valamint a genetikai sokféleség (természeti környezet, a talaj, az élővizek, élőhelyek védelme- Natura 2000 hálózat) megőrzése érdekében pályázatok útján kívánja segíteni a mezőgazdaságból élőket. A fenti program keretében a belső erőforrásokat megmozgató fenntartható helyi fejlesztési stratégiák, kistérségi összefogás is biztosítják a településfejlesztési koncepcióban megfogalmazott fejlesztési célok elérését.

A mező és erdőgazdálkodási termőföldek forgalmáról szóló 2013.- évi CXXII. törvény értelmében, annak előírásait követve kerülhet sor a földrészletek haszonbérbe adására, és adás-vételére, valamint 269/2007 (X.18.) Kormányrendelet szabályozza a Natura 2000 gyepterületek fenntartásainak földhasználati szabályait. Ide vonatkozó jogszabály a 43/2010. (IV. 23.) FVM rendelet a növényvédelmi tevékenységről, mely értelmében a földhasználó és a termelő köteles védekezni az alábbi növények ellen: parlagfű (Ambrosia artemisiifolia), keserű csucsor (Solanum dulcamara), selyemkóró (Asclepias syriaca), aranka fajok (Cuscuta spp.).
A fentiek a település tájtörténeti-táji megjelenésének további megtartását szolgálják.

Mezőgazdasági területek tájhasználat változása

- *Külterületen lévő **2. számú** tervezett fejlesztési terület*:

különleges mezőgazdasági üzemi terület létrehozása, fejlesztése *(0157/6, 0157/9, 0157/10 hrsz.).*

Tájrendezési javaslat:
A fenti általános mezőgazdasági javaslatoknak megfelelően, azokat az egyedi állattartás, és gazdálkodáshoz igazítva kell kialakítani a majorságot. A település táji megjelenésére jellemző fásszárú növényzettel javasolt körbehatárolni. A fejlesztésre jelölt legelőterület a NATURA2000 oltalom alatt lévő különleges madárvédelmi terület része, ezért a tervezett tájhasználat során az ide vonatkozó természetvédelmi előírásoknak megfelelően kell gazdálkodni.

A tervezett különleges mezőgazdasági hasznosítású terület egy részlete.

Állattartás korszerű fejlesztése

Jászivány hagyományaiban legeltető-állattartó település. A középkortól a külterjes állattartás (juh, sertés, kismértékben szarvasmarha, ló) volt a jellemző. A múlt század második felében a község külterületén majorokban nagyüzemi állattartás folyt. (pl.: Görbe major száz éves múltra visszatekintő juhászata). A közelmúlt gazdasági környezetváltozásának következtében magánkézben lévő nagyüzemi állattartás. Legeltetéses-, és háztáji állattenyésztés több helyen is folyik.

Külterületi nagyobb mezőgazdasági gazdálkodók :

- Jász-Agro Kft. juhászata
- Ádám család: szarvasmarha-, lótartás
- Lóczi M. tehenészet
- Csontos Z. szarvasmarha (legeltetéses állattartás)
- Start munkaprogram keretében kecske-, baromfitartás.

Tájrendezési javaslat:

A Településfejlesztési Koncepcióban megfogalmazottak szerint a szántóföldi kultúrákhoz kapcsolódó állattenyésztés fejlesztése javasolt, valamint a meglévő állattartó telepek infrastrukturális (megújuló energiaforrások használatával) és technológiai fejlesztése során az állattartó telepek környezetkímélővé és energiatakarékossá tehetők. (EMVA: természeti környezet megóvása, a megújuló energiatermelés ösztönzése.)
Ennek célja a mezőgazdasági ágazat versenyképességének javítása: új termékek, eljárások és technológiák fejlesztésére irányuló együttműködés a mezőgazdasági és élelmiszer ágazatban.

<u>Ipari-gazdasági tájhasználat fejlesztése</u>
A településen a történelmi és a mai időkben is a gazdasági tevékenység elsősorban a mezőgazdasági tevékenységhez (szántóföldi termeléshez, kertészethez, állattartáshoz) és a megtermelt javak feldolgozásához, tárolásához és az kötődik (sajt készítés, lekvárkészítés). Az erdészeti tevékenységhez a fafeldolgozás, bútorkészítés és a különleges „termesztésű" szarvasgomba feldolgozás kötődik. Kereskedelmi és szolgáltató vállalkozások közül a vegyesbolt, vendéglátóhely, vendégház, posta sorolható. A kereskedelem bővítését mozgóboltokkal oldják meg.

Jelenleg gazdasági és szolgáltató tevékenységet az alábbi vállalkozások folytatnak Jásziványon:

- Impala Möbel Kft. bútor gyártása (Köves út 03/2 hrsz.)
- Csitics Alpin Kft. speciális szaképítés (Szabadság út 21.)
- Geomagnetic General Kft. szakmai, tudományos, műszaki tevékenység (Köves út 97.)
- Nettel Trade Kft. Sport, szabadidő tevékenység (Kossuth út 50.)
- Jászivány Fejlesztési Kft. üdülési-és szálláshely szolgáltatás (Fő út 4.)
- PE-DA-KER Kft. építési terület előkészítésével foglalkoznak (Köves út 2.)
- Szilák és Fia Épszolker Kft. építkezési vállalkozás (Fő út 39.)
- Truffleminers Kft. szarvasgomba feldolgozó üzem (Fő út 17.)
- Víz és csatornamű Vállalat (Köves út) Vízmű telephely

Gazdasági területek tájhasználat változása

- *Belterületen lévő **2. számú tervezett fejlesztési terület***:

A meglévő beépítetlen területek felhasználásával ***gépkocsi tároló csarnok építése, üzemi terület*** létrehozása *(14, 15, 16 hrsz.)*. A tájhasználat változással érintett terület a Dósa-dűlői mezőgazdasági major felé vezető út mentén, a település északi részén található jelenleg füves terület. A volt óvoda és iskola kertjétől egy mélyedésben húzódó akácos erdőfolt határolja el.
Tájrendezési javaslat:

A tervezett építmény illeszkedjen a Települési Arculati Kézikönyvben megfogalmazottakhoz. A környezettervezés során tájépítész közreműködését is ajánlott igénybe venni. A védőfásításhoz alkalmazott fafajok kiválasztásánál figyelemmel kell lenni, hogy allergizáló növény ne kerüljön telepítésre, valamint a növényzet igazodjon az utca tervezett fasorához is.

Meglévő gazdasági területeket érintő tájrendezési javaslat:
A jelenlegi üzemi területeken egyáltalán nem, vagy csak részben látható a környezettől való elhatárolódást biztosító kívánatos védőerdősáv, védőfásítás. A rendezési terv célja, hogy a terület tulajdonosa, használója külterületen védőfásításoknál megfogalmazott szempontok szerint teljes záródású erdősáv telepítésével pótolja a hiányosságot (javítva ezzel a településképet is). A tervezett új és meglévő belterületi gazdasági célú területeken gazdasági tevékenységet folytató, a (tevékenység jellegétől függően) a gazdasági területen fasorral, cserjesávval, fizikai és optikai elhatárolódás biztosító természeti környezethez hangulatában, termőhelyi adottságokhoz alkalmazkodó teljes záródású védőfásítással (minimum lombkoronaszint: cserje, középmagas-magas fa) gondoskodjon. Ezt főképpen a lakóterületekkel szomszédos gazdasági területek körül szükséges kialakítani.
Tájrendezési javaslat továbbá, hogy a tájhasználat változásra kijelölt területi fejlesztések az (ipari-gazdasági, kereskedelmi szolgáltató területbővítés) lehetősége ne ütközzenek táji-, természetvédelmi érdekekkel, értékekkel.

A klímaváltozás kockázataira való felkészülés jegyében a rendezési terv javasolja a megújuló energia használatát a fenti beruházásnál, valamint a meglévő gazdasági vállalkozások telephelyein, épületein. Ezzel Jászivány is hozzájárulna az országos megújuló energiahasznosítási arány és energiahatékonyság növeléséhez. Másrészt a településen a napenergia hasznosításával hosszútávon működési megtakarítást érhetnek el a gazdaság szereplői, növelve a lakosság életszínvonalát és csökkentve az önkormányzat költségeit. Javaslat a napelemek működésének biztosítása érdekében magasra növő, dús lombozatú növény, fa, fenyő ültetése nem javasolt az épületek közelében.

Közlekedési tájhasználat fejlesztése
A község település-földrajzi helyzete kedvezőtlen un. zsákfalu. Az országos közúthálózat részeként az 31. számú országos főközlekedési útról a 32132. jelű mellékúton érhető el a község. Heves 8,9 km, Jászapáti 7,8 km, Jászszentandrás 9,1 km, Pély 7,9 km, Jászkisér 7,9 km távolságra található a Jásziványtól. A településről Hevesre, Pélyre és Jászapátiba csak mezőgazdasági dűlőutakon juthatunk át. A szomszédos Jászszentandrás is a 31. számú úton át kerülővel közelíthető meg.
Az országos közösségi közlekedéshez kapcsolódást a KMKK (Középkelet-Magyarországi Közlekedési Központ Zrt.) autóbuszai biztosítják az itt lakók számára.

Tájrendezési javaslat:
Az utak fejlesztésekor a vonalas létesítmények melletti fásítás, (mely részben elhatároló, másrészt védő jellegű fásítások) lényeges és elmaradhatatlan! Extenzív körülményeket és a fenntartás hiányosságait elviselő, elsősorban őshonos, de a közlekedési csomópontok környezetében figyelemfelkeltő (de nem figyelemelterelő és a közlekedésbiztonságot nem zavaró elhelyezésű), dekoratívabb megjelenésű, (pl.: környezetétől elütő lombkoronaszínű, vagy virágzó fák, magas cserjék) facsoportok ligetszerű telepítését javasolja a rendezési terv.

Rekreációs és turisztikai célú tájhasználat fejlesztése
A község földrajzi elhelyezkedése, a táji környezet meghatározza a Jászivány rekreációs tájhasználatát is. A szomszédos településen működő termálvizes strandok, szálláshelyek

(Jászapáti, Jászszentandrás) elvonják a pihenni vágyókat. A község a feleleventett „hagyományos” rendezvényeket (tanyasi gaszto-túrák, szarvasgomba fesztivál) kedvelő, és a természetközeli területek élővilágát megfigyelő, értékelő természetjáró turisták érdeklődését tudja felkelteni. A Turul Vendégházban már szálláslehetőség is kínálkozik ezekhez.
A községen vezet át a szomszédos településeket is bejáró, a Jászságot feltáró tematikus túra-út: a Mezőgazdasági Mesterségek Útja. Tanyákhoz ellátogatva, mezőgazdasági hagyományokon alapuló állattartás munkáival ismerkedhetnek az idelátogatók.
A rekreációs tájhasználathoz köthető a vadász-túrizmus is.
A településen a Jászkiséri Széchenyi Zsigmond Vadásztársaság és a Jászapáti Vadásztársaság működik.

Rekreációs és turisztikai célú területek tájhasználat változása

- *Külterületen **1. számú*** fejlesztési terület
  rekreációs célú fejlesztés a falusi turizmust szolgáló vállalkozás kialakítása és a hozzá kapcsolódó zöldfelület-fejlesztés *(0143/8 hrsz.)* a települést a 32132. jelű mellékút mentén található területen.

Tájrendezési javaslat:
A rekreációs tevékenységekhez kapcsolódó környezetalakítás (falusi turizmus, szállásbővítés) feleljen meg a Településarculati kézikönyvben megfogalmazottaknak. A tanya-kert kialakításánál a hagyományos parasztkert növényzetének alkalmazását, bemutatását is javasoljuk. A kert kialakítása kertépítészeti eszközök felhasználásával történjen. A növényalkalmazás során figyelembe kell venni az idevonatkozó jogszabályban rögzítetteket: balesetveszélyes, szúrós, mérgező növényi részekkel rendelkező, allergizáló növények alkalmazásának tilalmát! A rekreációs területfejlesztéssel érintett területeken az ökológiai zöldfolyosó folytonosságát a jövőben is biztosítani kell.

A község Jász utcai Tájháza.

<u>Vízgazdálkodás alá eső területek fejlesztése</u>
A községnek nincs természetes vízfolyása. Mesterséges csatornarendszerek hálózzák be a külterületet. Jászivány határa a Jászsági öntözőcsatorna hálózat része. Belvízelvezetésről a Hanyi-tiszasülyi öblözethez tartozó csatornák gondoskodnak. (pl.: Iskola-dűlői csatorna)
Az OTrT szerint és a megyei szintű területrendezési tervben foglaltak alapján a község külterülete a mérsékelten belvízveszélyes területek övezetébe sorolt.
Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Program 2014-2020 (75/2014. számú Közgyűlési határozat), Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési koncepció dokumentumaiban megfogalmazottak szerint a korszerű vízgazdálkodás (ennek érdekében

történő szükséges vízügyi beavatkozások) növelik a mezőgazdasági tájhasználat terhelhetőségét, teljesítőképességének növelését, és csökkentik a klímaváltozás negatív hatásait (öntözési lehetőség, belvízelvezetés).

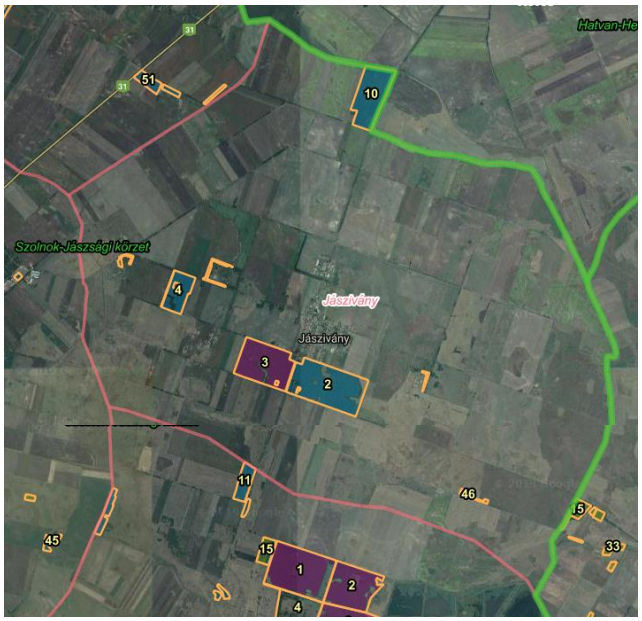
Erdőgazdálkodás fejlesztése

Jászivány igazgatási területe az Alföld flóravidéke (*Eupannonicum*) Tiszántúli flórajárásba (Crisicum) tartozó kistáj. Potenciális erdőtársulásai közül a tatárjuharos lösztölgyes (Acerei tatarici-Quercetum pubescentiroboris hungaricum), valamint a tölgy-kőris-szil ligeterdők (Querco-Ulmetum hungaricum) és a mélyebb, nedvesebb termőhelyeken a fűz-nyár-éger ligetek (Salicetum albae fragilis, Saliceto-Populetum) a meghatározóak.

A község teljes közigazgatási területe a Gyöngyös-Hevesi síkság erdészeti tájrészletbe tartozik, a nyilvántartott erdők a község külterületén találhatók. Erdőgazdálkodású területek a település déli határán, valamint a Dósai részen a Hevesre vezető út mellett a megyehatáron nagyobb összefüggő, középkorú erdőfelületek találhatók. Itt keményfás (kocsányos tölgy, kőris, nemes nyár) telepített erdők vannak. Fiatal telepítésű erdő (nyár és akác) a 31-es főközlekedési út bekötőútja mentén, a Heves-Iványi részen található.

Az erdészetileg megművelt területeken kemény lombos erdők tölgyesek, nemes nyarasok találhatók. Az erdők átlagos folyónövedéke a hektáronkénti 3,7 köbmétert nem éri el. NEFAG Zrt. Szolnoki erdészete gazdálkodik a jásziványi erdőkben. Az Adattár szerint Jászivány külterületén az erdősültség 3,9%-os mely a megyei erdősültségi arány (5,9%) alatt van.

Védelmi célú erdők, erdősávok helyenként hiányos területei találhatók a mezőgazdasági majorok körül. Jászivány külterületének útjait, csatornapartjait kísérő, meg-megszakadó fasorok többnyire kőris, szürke nyár, fehér fűz, fehér akácfákból, itt-ott lösztölgyes-maradványok erdő-sávokból állnak. (a településről kivezető utak mente, csatorna-partok, mezőgazdasági utak mente). Az erdőket alkotó fajok megoszlását tekintve az uralkodó faj a tölgyfa, emellett nagy mennyiségben van jelen a térségben a nyárfás is. Az egyéb fajok aránya kicsiny, melyben akácot, kőrist és fűzféléket találunk.



Az Erdőtérkép. hu honlap alapján a kékkel jelölt erdők gazdasági célúak, a bíborral jelölt erdők jóléti célt szolgálnak, a sárgával jelölt erdőterületek védelmi célúak.(Erdőtérkép.hu)

Az Erdőtérkép. hu honlap alapján a zölddel jelölt erdőterületek védett státuszú erdőrészletek.(Erdőtérkép.hu)

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatala Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztálya (a területileg illetékes erdészeti hatóság) ez év július 19.-én kiadott tájékoztatása alapján Jászivány község közigazgatási területén az Országos Erdészeti Adattár által nyilvántartott **150,24** ha erdővel borított és **12,8** ha erdőgazdálkodási tevékenységet közvetlenül nem szolgáló földterületet (erdei tisztás és terméketlen terület) tart számon. Összesen **163,04** ha az erdők övezetének minősülő terület Jászivány igazgatási területén, ebből **2,0025 ha** fásított terület.

Ezek az elsődleges rendeltetésüknek megfelelően csoportosítva a következők:

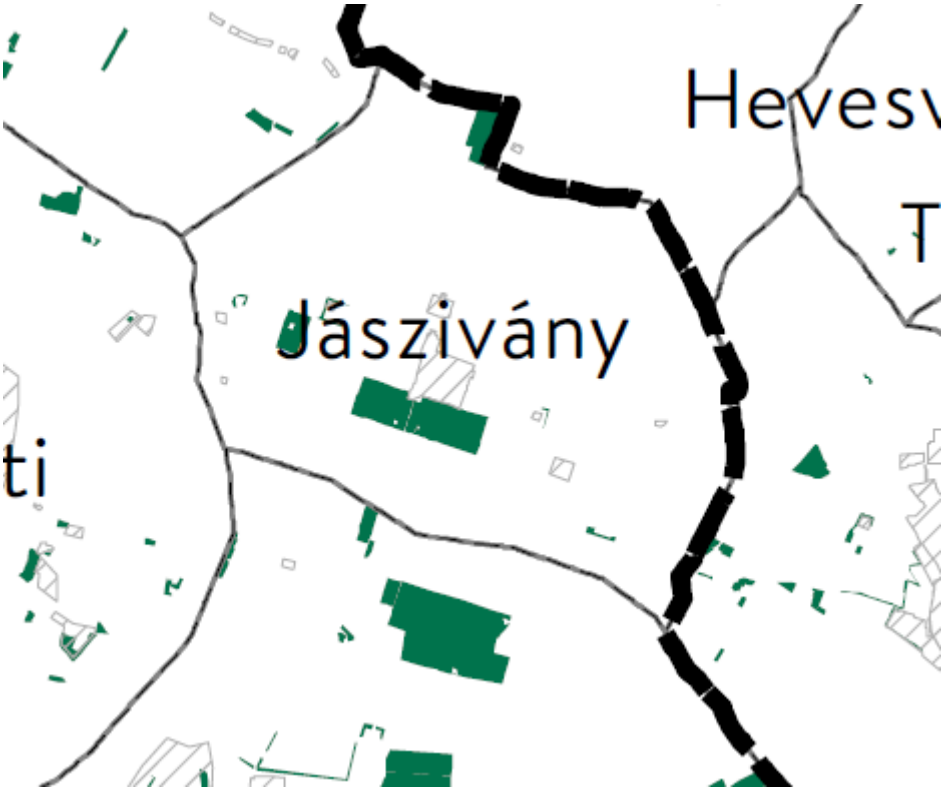
- ***védelmi célú erdőterület*: 4,63 ha**
  két földrészlet, mely közül az egyik magántulajdonban a másik a Pásztor dűlőben állami tulajdonban van.
- ***gazdasági célú erdőterület*: 145,61 ha**
  a Heves-Iványi részen a megyehatárnál lévő kőrises kocsányos tölgyes, nyáras erdő, a település déli szomszédságában található kocsányos tölgyes és a bekötő út melletti erdő, és a major körüli védelmi jellegű erdő.
- ***közjóléti célú erdőterület:*** nem tart nyilván az Adattár

A magasabb rendű területrendezési tervek ***kiváló termőhelyi adottságú erdőterületeket*** jelölnek Jászivány külterületén. Ezek az Adattár nyilvántartása alapján **98,68** ha területet tesznek ki.

Jászivány határában kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete sötétzölddel jelölve, és a világoszöld felülettel az erdőtelepítésre alkalmas terület övezetet tüntette fel a MTrT.

A tervezési folyamat közben hatályba lépett új OTrT *3/3. számú melléklete* bemutatja az **Erdők övezetének** területi elhelyezkedését a település közigazgatási területén.

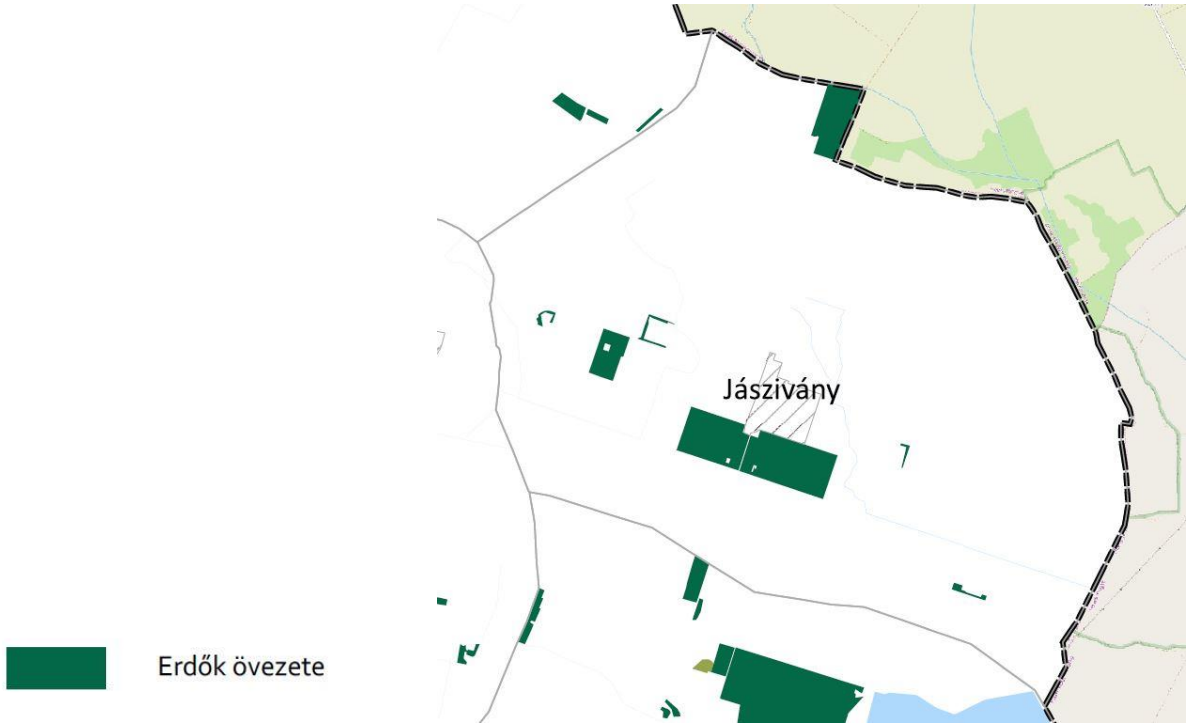
kivonat az Trtv 3/3. sz. mellékletéből



A 2020. májusában jóváhagyott Megyei Területrendezési Terv bemutatja az erdők övezetét az új OTrT – vel megegyezően.

3.3. sz. melléklet: Erdők övezete

kivágat a 3.3 sz. mellékletből



Erdőgazdazdálkodási területek tájhasználat változása

- *Külterületen* ***3. számú*** fejlesztési terület
  major körüli fás-szárú növényzettel körbevett terület véderdő jellegének megváltoztatása *(0140/12 hrsz.)*. Az elsődleges rendeltetése szerint véderdőként nyilvántartott erdő, gazdasági célú erdő besorolásra változtatása.

Tájrendezési javaslat:

Az erdőrészlet elsődleges rendeltetésének megváltoztatása csak a fenntartás és kezelés egyszerűsítése miatt javasolt. A jövőben a gazdasági célú erdőrészlet kezelését az erdők védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló (1996/LIV., az 1996/LIII, valamint 2009. évi XXXVII.) törvényben foglaltak alapján a helyileg illetékes erdészeti hatóság (Szolnoki-Jászsági Körzet) területre vonatkozó előírásai alapján kell elvégezni.

Az Erdőtérkép. hu honlap alapján. az elsődleges hasznosítás változással érintett magántulajdonú véderdőrészlet.

A külterületen lévő turisztikai erdőterületbe sorolt erdő terület jellegének megváltoztatása a meglévő erdőterület szerint gazdasági erdőterületre.

Erdőgazdálkodásra vonatkozó általános tájrendezési javaslat:
Az erdősítést több uniós program és a Vidékfejlesztési Stratégiai terv (2000.) több uniós program is támogatja. is támogatta. Az OTrT előterjesztése alapján az erdőterületek bővítése a megyei rendezési terv szerint is kívánatosak. Az ökológiailag stabil állományú erdők telepítését, fafaj összetételét az a gazdasági érdekek, termőhelyi- az ökológiai viszonyok határozzák meg. Javasolt az eredeti növénytársulások fafaj összetételét tükröző őshonos fafajú, természetközeli erdők, erdősávok telepítése. A meglévő erdők művelését, és a tervezett védő fásítások, erdők telepítését, kezelését az erdők védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló (1996/LIV., az 1996/LIII, valamint 2009. évi XXXVII.) törvények szabályozzák. Hatósági jogköre a Kormányhivatalokon keresztül, valamint az egyéb erdőfelületek gondozását, bővítését az Erdészeti Szolgálat felügyeli. A hatósági jogkört természetvédelem alatt álló erdők esetében az Erdészeti Szolgálat gyakorolja.
Az erdőtelepítést termőhelyi vizsgálatok alapján, őshonos fafajok felhasználásával, szakirányú részletes tervek szerint, az idevonatkozó jogszabályok figyelembe vételével kell megvalósítani. Tervezett erdősítést előzetesen engedélyeztetni köteles a beruházó és az eljárást az Erdővédelmi törvény (2009. évi XXXVII.) szabályozza, valamint meglévő erdőt érintő beruházás, külterületi fásítást, erdőt érintő fakitermelés esetén eljáró a területileg illetékes erdészeti hatóság.

Védelmi célú erdők, erdősávok létesítése a gazdasági, állattartó területek körül javasolt. Ez teljes záródású (több lombkoronaszintű) növény-védősávval történő takarást jelent. Elsősorban optikai elkülönülést tesz lehetővé ott, ahol a gazdasági tevékenység és pihenő-lakó területhasználat szomszédos területeket érintenek. A 15-25 m szélességű védőerdősáv lombkorona szintjét őshonos, vagy tájhonos fafajok adhatják. (lásd a bükki NP által ajánlott fa és cserjefajták). Telepítésüket az idevonatkozó jogszabályoknak megfelelően szakirányú tervek alapján kell elvégezni.
Közjóléti célú erdők, ligetes fásítások. A turizmus szempontjainak is megfelelő a települési zöldfelületi rendszeréhez is szervesen kapcsolódó területeken a növénytelepítést átfogó, részletes környezetrendezési és/vagy kertépítészeti tervalapján kell megvalósítani. (turisztikai tájhasználatú területek, fejlesztési elképzelések ligetes fásításai)

Új telepítésű fásítás.

Tájfásítás
Védelmi jellegű erdősávok véderdők helyenként hiányos területei találhatók a mezőgazdasági majorok körül. Jászivány külterületének mezőgazdasági útjait, csatornapartjait kísérő, nem folytonos fasorok többnyire kőris, szürke nyár, fehér akácfákból állnak. Sok helyen

felbukkannak köztük a tájidegen gyomfajok is. Javaslatunk, hogy a jelenlegi közlekedési utakat kísérő hiányos fasorokat - a meglévők egészségi állapotának megfelelően azok kivágásával, vagy kiegészítésével, őshonos, tájhonos fafajok ültetésével fokozatosan pótolják. A fasorok telepítését a földtulajdonosokkal, erdészeti és közlekedési hatósággal egyeztetett módon, szakirányú tervek alapján kell kivitelezni.
Az intenzív szántóföldi művelésű területeken kialakított erdősávok, fasorok fokozzák a terméshozamot, a lakott területek porszennyezettségét csökkentik és a biodiverzitást is növelik. A mezsgyéken, szélesebb (cserjesorokkal is kiegészített) további fasorok telepítése, a meglévők fenntartása, pótlása az élővilág védelme miatt ökológiai szempontból is lényeges. Az állatok búvóhelyéül, madarak fészkelő helyéül szolgálnak, valamint a megművelt szántóföldeken a talaj védelme érdekében is lényeges szempont a mezővédő erdősávok telepítése a deflációs hatás csökkentése érdekében. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési koncepció javasolja a tájfásítást, a mozaikosabb tájkép kialakítását. A külterületen utak, csatornapartok mentén javasolt 800-1000 m-ként a fasorok telepítése. A védőfásításként ültetett, szélesebb erdősávok tájesztétikailag kedvezőbb látványt nyújtanak, emellett lényeges a meglévő fasorok, erdősávok szakszerű fenntartása, megújítása.

A Bükki Nemzeti Park által fásításra, növénytelepítésre javasolt őshonos lombos fafajok jegyzéke:

tudományos (latin) elnevezés	**magyar elnevezés**	**hegyvidéki területen telepíthető faj**	**dombvidéki területen telepíthető faj**	**alföldi jellegű területen telepíthető faj**	**vizes élőhelyekre** (pl. patakparti védősáv) **telepíthető faj**	**szárazabb területekre telepíthető faj**	**városi környezetbe** (pl. parkba) **telepíthető faj**
Acer campestre	mezei juhar	+	+	+	+	+	+
Acer platanoides	korai juhar	+	+	+		+	+
Acer pseudoplatanus	hegyi juhar, jávorfa	+	+				
Acer tataricum	tatár juhar, feketegyűrű juhar		+	+	+	+	
Alnus glutinosa (allergén)	enyves éger, mézgás éger, berekfa	+	+	+	+		
Carpinus betulus	közönséges gyertyán	+	+				
Cerasus avium (Prunus avium)	vadcseresznye, madárcseresznye	+	+	+		+	+
Cerasus mahaleb (Prunus mahaleb)	sarjmeggy, török meggy						+
Fagus sylvatica	közönséges bükk	+	+				
Fraxinus angustifolia ssp. pannonica	magyar kőris	+	+	+	+		
Fraxinus excelsior	magas kőris	+	+				
Fraxinus ornus* **	virágos kőris, mannakőris		+	+			+
Malus sylvestris	vadalma	+	+				
Padus avium	zelnicemeggy, májusfa						+
Populus alba *	fehér nyár, ezüst nyár		+	+	+	+	

Populus canescens *	szürke nyár		+	+	+	+	
Pyrus pyraster	vadkörte, vackor	+	+	+			
Quercus cerris	csertölgy, cserfa	+	+			+	+
Quercus petraea (Q. sessiliflora)	kocsánytalan tölgy	+	+			+	+
Quercus pubescens	molyhos tölgy	+	+			+	
Quercus robur (Q. pedunculata)	kocsányos tölgy, mocsártölgy		+	+	+	+	+
Sorbus aria	lisztes berkenye						+
Sorbus aucuparia	madárberkenye	+	+				+
Sorbus torminalis	barkóca berkenye, barkócafa	+	+			+	+
Tilia cordata (T. parviflora)	kislevelű hárs	+	+	+		+	+
Tilia platyphyllos (T. grandifolia)	nagylevelű hárs	+	+			+	+
Ulmus glabra (U. montana, U. scabra)	hegyi szil	+			+		+
Ulmus laevis	vénic szil, lobogós szil, vénicfa		+	+	+		+
Ulmus minor (Ulmus campestris)	mezei szil, simalevelű mezei szil	+	+	+	+	+	+

A Bükki Nemzeti Park által fásításra, növénytelepítésre javasolt őshonos cserjefajok jegyzéke:

tudományos (latin) név	**magyar elnevezés**	**hegyvidéki területen telepíthető faj**	**dombvidéki területen telepíthető faj**	**alföldi jellegű területen telepíthető faj**	**vizes élőhelyekre (pl. patakparti védősáv) telepíthető faj**	**szárazabb területekre telepíthető faj**	**városi környezetbe** (pl. parkba) **telepíthető faj**
Colutea arborescens	pukkanó dudafürt		+			+	+
Cornus mas	húsos som	+	+	+		+	+
Cornus sanguinea	veresgyűrű som	+	+	+	+	+	+
Crataegus laevigata (C. oxyacantha)	kétbibés galagonya	+	+	+	+	+	+
Crataegus monogyna	egybibés galagonya	+	+	+	+	+	+
Euonymus europaeus	csíkos kecskerágó	+	+	+	+	+	+
Euonymus verrucosus	bibircses kecskerágó	+	+	+	+	+	+
Frangula alnus (Rhamnus frangula)	kutyabenge	+	+	+	+		+

Juniperus communis	Közönséges boróka	+	+	+		+	+
Lonicera xylosteum	ükörke lonc, ükörke	+	+		+		+
Prunus spinosa	kökény	+	+	+	+	+	
Rhamnus catharticus	varjútövis (benge)	+	+	+	+	+	
Rosa canina	gyepűrózsa	+	+	+		+	
Salix cinerea	rekettyefűz, hamvas fűz			+	+		
Salix purpurea	csigolyafűz			+	+		
Salix viminalis	kosárkötő fűz			+	+		
Sambucus nigra	fekete bodza	+	+	+	+	+	+
Sambucus racemosa**	fürtös bodza	+					
Staphylea pinnata	mogyorós hólyagfa	+	+		+		
Viburnum lantana	ostorménfa	+	+			+	+
Viburnum opulus	kányabangita	+	+	+	+	+	+

** nem „szöszös", hím egyedek telepítése javasolt csak*
*** 500 m felett javasolható a telepítése*
**** kivéve a Mátra térsége, ahol nem javasolt a telepítése*

Allergén növényfajok, (pl.: termést hozó nyárfa) telepítése kizárólag külterületen, belterülettől és beépítésre szánt területtől nagy távolságra valósítható meg.
Ide vonatkozó jogszabályok a 1143/2014. EU rendelet az idegenhonos inváziós fajok betelepítésének vagy behurcolásának és terjedésének megelőzéséről és kezeléséről, valamint a 43/2010. (IV. 23.) FVM rendelet a növényvédelmi tevékenységről, mely értelmében a földhasználó és a termelő köteles védekezni az alábbi növények ellen: parlagfű (Ambrosia artemisiifolia), keserű csucsor (Solanum dulcamara), selyemkóró (Asclepias syriaca), aranka fajok (Cuscuta spp.).

4.1.2. Természetvédelmi javaslatok

4.1.2.1. Nemzeti és nemzetközi természetvédelmi oltalom alatt álló vagy védelemre tervezett területek, értékek, emlékek

A település igazgatási területe a Bükki Nemzeti Park Igazgatóság működési területén és a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság felügyelete alá tartozó európai jelentőségű, valamint a Bükki Nemzeti Park igazgatási területén található országos jelentőségű természetvédelmi területek egyaránt megtalálhatóak Jászivány határában. (Az egyes védelmi célú területek átfedésben vannak egymással.) Az OTrT szerint és a megyei szintű területrendezési tervben foglaltak alapján a község igazgatási területe a védett természeti terület övezetébe is (Hevesi Füves Puszták TK, Natura 2000 területek), sorolt. A 269/2007 (X.18.) Kormányrendelet szabályozza a Natura 2000 gyepterületek fenntartásainak földhasználati előírásait.

Európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területek a Natura 2000 területek .

Az európai közösségi jelentőségű, természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet alapján az Európai Közösségek Natura 2000 hálózatába tartozó, (kihirdetett, illetőleg a korábban kijelölt területeken előforduló), valamint kiemelt jelentőségű közösségi élőhely típusok, és az ott élő állatok és növények élőhelyének megóvása, a biológiai sokféleség fenntartásához, a biodiverzitás megőrzéséhez szükséges szabályok megállapítása, betartatása a település közigazgatási területén. (45/2006 XII. 8. KvVM Rendelet megerősítette a kijelölt területek védelmét.)

Jászivány külterületén a *Különleges madárvédelmi területek* ***Hevesi-sík (HUBN10004)*** számon nyilvántartottak. Ezek az alábbi helyrajzi számú területek:

0117/3, 0117/4, 015/11, 015/12a, 015/12b, 015/4, 015/5a, 015/5b, 015/6a, 015/6b, 015/6c, 015/7a, 015/7b, 015/7c, 015/8a, 015/8b, 016, 017, 018, 020/10a, 020/10b, 020/10c, 020/10d, 020/11a, 020/11b, 020/11c, 020/12a, 020/12b, 020/12c, 020/13, 020/14, 020/15, 020/16, 020/17, 020/18, 020/19, 020/20a, 020/20b, 020/21a, 020/21b, 020/22a, 020/22b, 020/23a, 020/23b, 020/3, 020/4, 020/5, 020/6, 020/7a, 020/7b, 020/7c, 020/8a, 020/8b, 020/8c, 020/8d, 020/9a, 020/9b, 020/9c, 020/9d, 021/1, 021/10, 021/11, 021/14a, 021/14b, 021/15a, 021/15b, 021/16a, 021/16b, 021/17a, 021/17b, 021/17c, 021/18a, 021/18b, 021/19a, 021/19b, 021/20a, 021/20b, 021/21a, 021/21b, 021/22a, 021/22b, 021/23a, 021/23b, 021/24a, 021/24b, 021/25a, 021/25b, 021/26a, 021/26b, 021/26c, 021/27a, 021/27b, 021/27c, 021/28a, 021/28b, 021/28c, 021/29a, 021/29b, 021/3, 021/30, 021/31, 021/32, 021/33, 021/34a, 021/34b, 021/35a, 021/35b, 021/36a, 021/36b, 021/37, 021/38, 021/39a, 021/39b, 021/4, 021/40a, 021/40b, 021/41a, 021/41b, 021/41c, 021/42a, 021/42b, 021/42c, 021/43a, 021/43b, 021/43c, 021/6, 021/7a, 021/7b, 021/7c, 021/7d, 021/7f, 025/10, 025/11, 025/12, 025/13, 025/14, 025/15, 025/16, 025/2, 025/3, 025/4, 025/7, 025/8, 025/9a, 025/9b, 025/9c, 026/1, 026/2, 027/1, 027/2, 028/10a, 028/10b, 028/11a, 028/11b, 028/11c, 028/12, 028/13, 028/14, 028/15, 028/2, 028/3, 028/5, 028/6, 028/7, 028/9, 03/2, 030, 031/1, 031/2, 032/4a, 032/4b, 032/5, 032/6, 033/1, 033/2, 033/3, 035/1a, 035/1b, 035/2, 035/4, 036, 037/1a, 037/1b, 037/1c, 037/5, 038/10a, 038/10b, 038/11, 038/12a, 038/12b, 038/13a, 038/13b, 038/14a, 038/14b, 038/14c, 038/14d, 038/15, 038/2, 038/3, 038/4, 038/7, 038/8, 038/9a, 038/9b, 039/2, 04/1, 04/3, 041/10, 041/12, 041/13a, 041/13b, 041/13c, 041/13d, 041/13f, 041/13g, 041/13h, 041/13j, 041/13k, 041/14, 041/15, 041/3, 041/4, 041/6, 041/7a, 041/7b, 041/7c, 041/7d, 041/8, 041/9, 042, 043/10a, 043/10b, 043/10c, 043/10d, 043/10f, 043/4, 043/5, 043/6, 043/7, 043/8, 043/9, 044/1, 044/2, 044/3, 044/4, 044/5, 045/4, 045/6a, 045/6b, 045/6c, 046/1a, 046/1b, 046/1c, 046/1d, 046/3, 047, 048/3, 048/4, 048/5, 048/6, 048/7a, 048/7b, 049a, 049b, 049c, 049d, 049f, 049g, 05/1, 05/10, 05/11a, 05/11b, 05/2a, 05/2b, 05/2c, 05/5, 05/6a, 05/6b, 05/7a, 05/7b, 05/8, 05/9, 050/1, 051/1a, 051/1b, 051/2a, 051/2b, 051/3, 051/4, 053/1, 053/3, 053/4, 054/19, 06, 07.

Kiemelt jelentőségű különleges természet-megőrzési területek ***Jászapáti-Jászkiséri szikesek (HUHN20085)*** számon a Hortobágyi nemzeti Park Igazgatósági területéhez tartozóan nyilvántartottak.

Jászivány igazgatási területét érintő területek helyrajzi számai az alábbiak:

0134/10, 0134/11, 0134/12, 0134/13, 0134/14, 0134/15, 0134/16, 0134/17, 0134/18, 0134/19, 0134/20, 0134/21, 0134/6, 0134/9, 0135/21, 0135/22, 0135/23, 0135/3, 0135/6, 0135/7, 0135/8, 0136/1, 0136/10, 0136/11, 0136/8, 0136/9, 0139/10, 0139/11, 0139/12, 0139/13, 0139/14, 0139/15, 0139/16, 0139/17, 0139/18, 0139/19, 0139/2, 0139/20, 0139/21, 0139/22, 0139/23, 0139/24, 0139/25, 0139/26, 0139/27, 0139/28,

0139/29, 0139/3, 0139/30, 0139/4, 0139/47, 0139/48, 0139/5, 0139/6, 0139/9, 0140/12, 0140/13, 0140/14, 0140/15, 0140/16, 0140/17, 0140/18, 0141, 0157/10, 0158, 0159/2, 0159/7, 0160/17, 0160/18, 053/2.

Kiemelt jelentőségű különleges természet-megőrzési területek ***Pélyi szikesek (HUBN20041)*** számon nyilvántartottak. Jászivány igazgatási területét érintő területek helyrajzi számai az alábbiak:

028/13, 028/14, 028/15, 028/2, 028/3, 028/6, 031/1, 031/2, 039/2, 041/10, 041/12, 041/13a, 041/13b, 041/13c, 041/13d, 041/13f, 041/13g, 041/13h, 041/13j, 041/13k, 041/14, 041/15, 041/3, 041/6, 041/9, 042, 043/6, 044/1, 044/2, 044/3, 044/4, 044/5, 045/4, 045/6a, 045/6b, 045/6c, 051/1a, 051/1b, 051/2a, 051/2b, 051/3, 051/4.

A kijelölés alapjául szolgáló élőhelyek:

- 1530 Pannon szikes sztyeppék és mocsarak
- 6250 Síksági pannon löszgyepek

A védett terület teljes egészében az országos ökológiai hálózat része.

Országos jelentőségű, egyedi jogszabállyal védett természeti terület

A településen külön jogszabállyal védett, országos jelentőségű természetvédelmi oltalom alatt álló terület ***Hevesi Füves Puszták Tájvédelmi Körzet***, mely a ***Bükki Nemzeti Park Igazgatóság*** működési területén található.

Hevesi Füves Puszták Tájvédelmi Körzet 1993 márciusában 9/1993. KTM Rendelettel jött létre, bővítéséről a 26/2008. (X.22.) KvVM rendelet határozott, jelenlegi kiterjedése 16111 ha. A természetvédelmi területet az ember által formált pusztai élőhelyek, és az itt élő életközösségek védelme érdekében hozták létre. Keletkezésüktől függően több egymástól eltérő növénytársulású és faunájú területet különböztet meg. A tájvédelmi körzet 15 egységből tevődik össze a Bükki Nemzeti Park Igazgatóságának Hevesi Füves Puszták Tájvédelmi Körzet honlapján ismertetettek alapján. A Bükki Nemzeti Park felügyelete alá tartozó természetvédelmi terület az Ördög-hát, Csukás, Templom-dűlő határrészek összesen 850 hektárnyi, elsősorban legelőterületeit foglalja magába.

Jászivány igazgatási területén a ***Pélyi-szikesek*** területe található. Ezek az alábbi helyrajzi számú területek:

028/2, 028/3, 028/6, 028/7, 028/13, 028/14, 028/15, 030, 031/1, 031/2, 041/3 041/6, 041/9, 041/10, 041/12, 041/13, 041/14, 041/15, 043/5, 043/6, 044/1, 044/2, 044/3, 044/5, 045/4, 045/6, 047, 051/1, 051/2, 051/3, 051/4, 053/1, 053/3, 053/4.

Ide vonatkozó jogszabály még a 13/2001. (V. 9.) KöM rendelet a védett és a fokozottan védett növény- és állatfajokról, a fokozottan védett barlangok köréről, valamint az Európai Közösségben természetvédelmi szempontból jelentős növény- és állatfajok közzétételéről, és az 1996. évi LIII. Törvény a természet védelméről.

A természetvédelem alatt álló területek határait a **TJ – 1** tervlapon tüntettük fel.

Ex-lege (a tövény erejénél fogva) védett területek

Kőkeresztek

- a falu határában a található kőkeresztek,
- templompark szentélyei, kőkeresztje, a templompark szentélyei

Kunhalmok

A kunhalom gyűjtőfogalomba tartoznak a sírhalmok (kurgánok), tellek (lakódombok), őrhalmok és határhalmok a Természetvédelmi Törvény (23.§) hatályba lépése -1997. január elseje óta védettek, a kunhalom fogalom meghatározása csak a törvény 2003-ban történt módosításával : „a kunhalom olyan kultúrtörténeti, kulturális örökségi, tájképi, illetve élővilág védelmi szempontból jelentős domború földmű, amely kimagasodó jellegével meghatározó eleme lehet a tájnak". A kunhalmok tájképi- és élővilág védelmi értékkel rendelkeznek. A terület természetes állapotára jellemző növénytársulások (pl.: löszpusztagyep), vagy azok különböző mértékben degradált maradványai, valamint az ezekhez kötődő állatvilág maradhattak fenn a területükön. A kunhalmok természetesen kultúrtörténeti, régészeti, néprajzi stb. jelentőséggel is rendelkeznek, amelyek feltárásával, megőrzésével a kulturális örökségvédelem szakterülete foglalkozik.

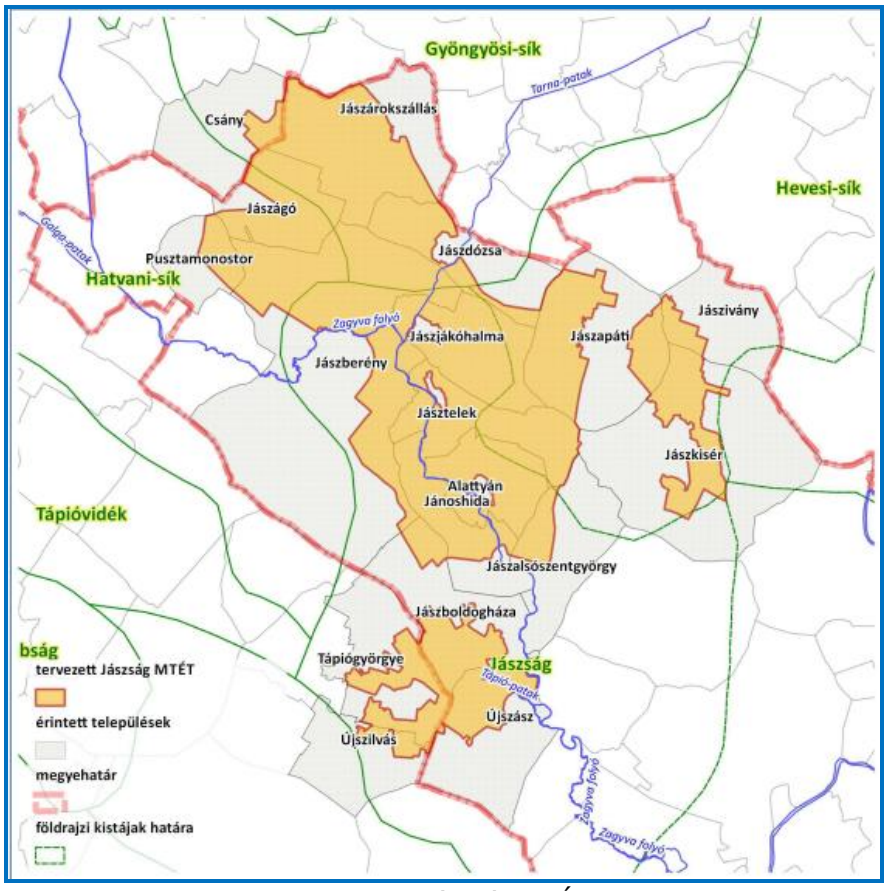
Jászivány igazgatási területén található kunhalmok a jelen hatályban lévő településrendezési terv alapján:

- ***Nagy-gyep halom***
- ***Papp-dűlő II halom***
- ***Dósa dűlő I halom***
- ***Barattyús I. halom***
- ***Gólya-dűlő halom***
- ***Belterületi halom*** *(templom-domb)*

Természetközeli területek az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK) értelmében a *mocsár, a nádas és a sziklás terület természetközeli területnek minősülnek.* A Természetvédelmi törvény 15. § (1) pontjában szereplő feltételeknek eleget tevő összes területet tervezett természeti területként javasolt kezelni. Ezeken a területeken kiemelt figyelmet kell fordítani a tájkép, a természetes életközösségek (növénytársulások) és élőhelyek megóvására. (A tervezett természeti területek kihirdetésére vonatkozó előírást a Tvt. 15. § (2) bekezdése tartalmazza.)

Magas természeti értékű területek (MTÉT)

A 2/2002. (I. 23.) KöM-FVM együttes rendelet 2. számú mellékletében foglaltak alapján Jászivány közigazgatási területe a ***Hevesi-sík*** *kiemelten fontos érzékeny természeti területek térségei* terület által érintett, valamint a parlagi sas védelme érdekében javasolt-tervezett (2013) Jászság MTÉT területe érintheti Jászivány külterületét.



Tervezett, javasolt Jászság MTÉT területek

Helyi természeti érték – tájvédelem

Jászivány igazgatási területén elsősorban a nagykiterjedésű legelők, puszták, természetközeli területek, erdők növényzete, táji látványa, valamint a kialakult természetes élőhelyeken megtelepedett változatos élővilág, madárvilág jelenti az elsődleges természeti értéket. Másodsorban a hagyományos állattartáshoz kötődő épületek, majorok, a védőfásításokkal körbevett tanyák, ligetes delelőhelyek nyújtanak jellegzetes táji környezetet. A helyi jelentőségű természetvédelmi területek, természeti értékek védetté nyilvánításában, a védettség megszüntetésében területileg illetékes jegyző járhat el.

Jászivány legfontosabb természeti értékei :

- Dósa-tanya körüli nagy legelő (A település határában elterülő terület természetközeli állapota miatt a Hevesi Füves Puszták TK része is)
- Jászivány belterületének déli szomszédságában található kocsányos tölgyes erdők.
- Görbe major és környezete

Tájrendezési javaslat:

Tájhasználati szempontból is lényeges a különböző élőhely típusok (mocsaras környezet, száraz gyepes területek, erdősült területek, stb.) és az ott élő állatok és növények élőhelyének megóvása, a biológiai sokféleség fenntartásához, a *biodiverzitás megőrzéséhez szükséges szabályok, megállapítása, betartatása a település közigazgatási területén.*

A község fejlődése szempontjából lényeges, hogy a természetközeli állapotú területekre, élővilágra ható külső tényezők károsító hatását minimalizálják. Ezeknek a területeknek a művelésére a gazdálkodók számára, a védett terület kezelője által előírt korlátozásoknak megfelelő *extenzív, bio- vagy integrált, (környezetkímélő, környezeti terhelést csökkentő) gazdálkodás* támogatására az Új Magyarország Vidékfejlesztési Program (2014-2020) is kínál lehetőséget. Ezeknek a lehetőségeknek, megismertetését segítse a gazdák, illetve a földhasználók körében az önkormányzat és a falugazdász.

4.1.3. Tájvédelmi és tájképvédelmi javaslatok

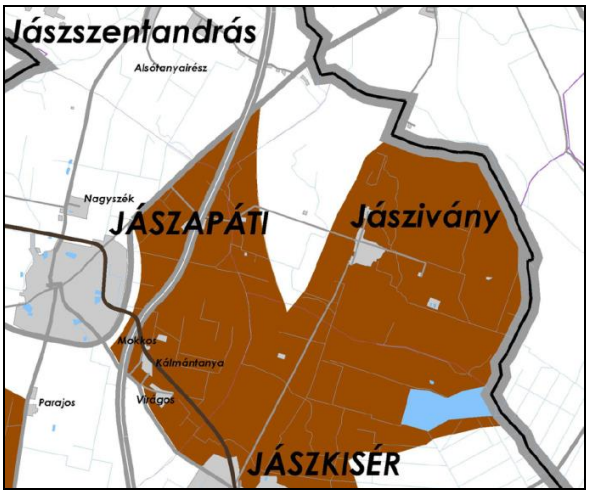
4.1.3.1. Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő területek

Az alföldi táj képét változatossá tevő, az élővilág számára menedéket nyújtó ***szegélyek*** a külterületet meghatározó nagyterületű természetközeli legelők, rétek, csatornapartok mentén lévő növényzettel fedett területek, erdők, valamint a mezőgazdasági művelésű területek telek- (mezsgye) határain és külterületi utak mentén alakultak ki. Tájképi szempontból értékesek a szántóművelés síkjából kiemelkedő kunhalmok, tanyák, a hozzájuk tartozó tanyafásítások, hagyományos gazdasági épületek, tájfásítások, mezővédő erdősávok, dűlőutak menti fasorok, vízállásos területek, egykori anyagnyerő-helyek maradványai.

Magyarországon a megmaradt gyepterületek akár a szántóföldi kultúrákhoz, akár az összterülethez viszonyítjuk alacsony arányúak, ezért természetvédelmi, tájvédelmi szempontból igen értékesek. Jászivány környezetében jelentős területi nagyságú legelők vannak, ahol az ősgyep maradványok is megtalálhatóak.

A területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019. (VI. 14.) MvM rendelet 3. melléklete tartalmazza a tájképvédelmi terület övezetének pontos lehatárolását.

Az OTrT szerint tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület és a megyei szintű területrendezési tervben foglaltak alapján a település igazgatási területe a térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezetébe sorolt. (természetvédelem alatt álló szikesek és legelők),

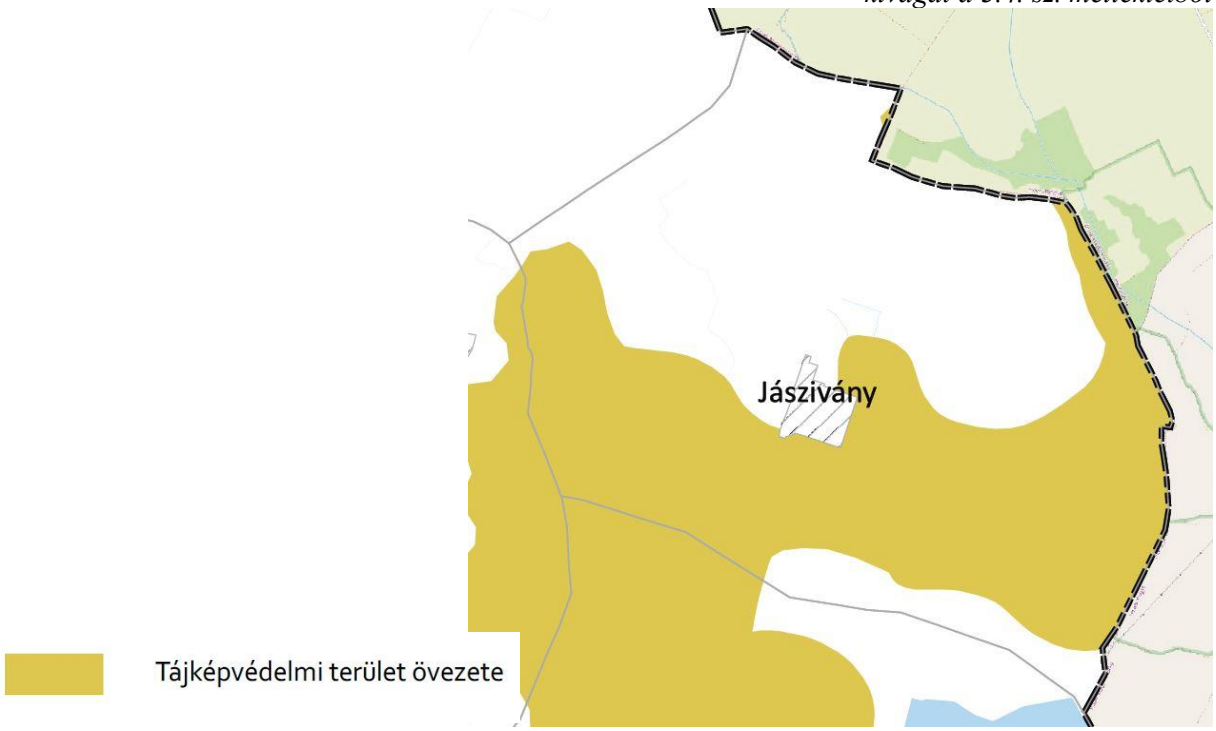


MTrT alapján Jászivány igazgatási területét érintő tájképvédelmi övezet területe.

A 2020. májusában jóváhagyott új Megyei területrendezési terv szerint a tájképvédelmi terület övezetének területe

3.4 sz. melléklet Tájképvédelmi terület övezete

kivágat a 3.4. sz. mellékletből



Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő területek:

1. *Görbe tanya és környezete* a Pásztor-dűlőben,
2. *Összefüggő nagy gyepes területek:* Dósa-dűlő, Papp-dűlő, Pásztor-dűlő, Jászapátival szomszédos legelők,

3. *Erdőterületek*: Heves-Iványi rész, belterület közvetlen szomszédságában

Egyedi tájértékek
A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 6. § (3) - (5) bekezdései szabályozzák az egyedi tájértékekre vonatkozó feladatokat. A törvény alapján egyedi tájértéknek minősül az adott tájra jellemző természeti érték, képződmény és az emberi tevékenységgel létrehozott tájalkotó elem, amelynek természeti, történelmi, kultúrtörténeti, tudományos vagy esztétikai szempontból a társadalom számára jelentősége van. A pontos egyedi tájérték-kataszter készítése a területileg illetékes Nemzeti Park Igazgatóság feladata, együttműködve a település önkormányzatával és a helyi lakossággal. A Bükki Nemzeti Park tájékoztatása alapján (2019. július. 9.) Jászivány település esetében igazgatóságuk részéről még nem készült területi felmérés.

Az 19/2017. (XII.11.) önkormányzati rendelet szól Jászivány településképének védelméről az ebben megfogalmazottak szerint az alábbi településképet meghatározó területek találhatók Jászivány igazgatási területén:

- Hevesi puszták Tájvédelmi Körzet területe
- Hevesi-sík Natura2000 különleges madárvédelmi terület
- Pélyi szikesek Natura2000 kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület
- Jászság Natura2000 különleges madárvédelmi terület
- Jászapáti-Jászkiséri szikesek Natura2000 kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület
- Országos Ökológiai Hálózat elemei
- Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő területek

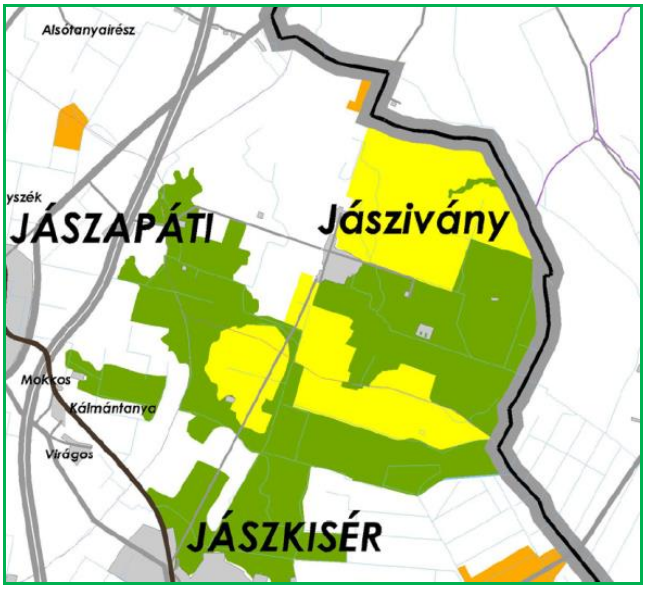
Jászivány tájképileg is meghatározó építészeti értékei:

- ***Római Katolikus Templom és Parókia*** 1930-ban Vincze Ferenc kezdeményezésére épült. Az épület és környékének gondozója Jásziványi Egyházközség.
- ***Tájház*** a Helytörténeti Gyűjteményből alakították ki és sikeres pályázat eredményeként 2013-ban avatták fel a hagyományos épületbeosztású parasztházat.
- Tájtörténeti helyi érdekesség a „***Császár útjának***„ egy szakasza (a mai Kossuth út és Köves út) az egykor Szolnokról Eger felé vonuló török hadak útjának feltételezett nyomvonal-része.

4.1.3.3. Ökológiai hálózat biztosítása

Az *ökológiai folyosók folytonossága biztosításának* érdekében, a település határában mozaikosan elhelyezkedő természeti területeket, élőhelyeket (nedves réteket, vízpartokat, természetes gyepfelületeket, erdőfoltokat) fasorokkal, erdősávokkal javasoljuk összekötni. Így természetközeli élőhelyek, védett területek helyi ökológiai hálózatot alkotnak. A mezővédő erdősávok jelentősége kiemelkedő az ökológiai folyosók folytonosságának szempontjából.
(Nemzeti Ökológiai Hálózatról a1996. évi LIII. Tv. és a 2003.évi XXVI. Tv.vonatkozó részei)
Az OTrT szerint és a megyei szintű területrendezési tervben foglaltak alapján a község igazgatási területe az országos ökológiai hálózat övezetébe sorolt. Területén ökológiai (zöld) folyosó és magterület, pufferterület övezete is található. Jászivány igazgatási területének középső része magterületként, a külterület jelentős részei ökológiai folyosóként vannak nyilvántartva. Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló

2018. évi CXXXIX. törvény 19., és 25. §-ai, valamint Jász-Nagykun-Szolnok Megye Területrendezési Terve szabályozzák az országos ökológiai hálózatra és annak a magterület övezetére vonatkozó előírásokat. Ezek betartása és betartatása kötelező.

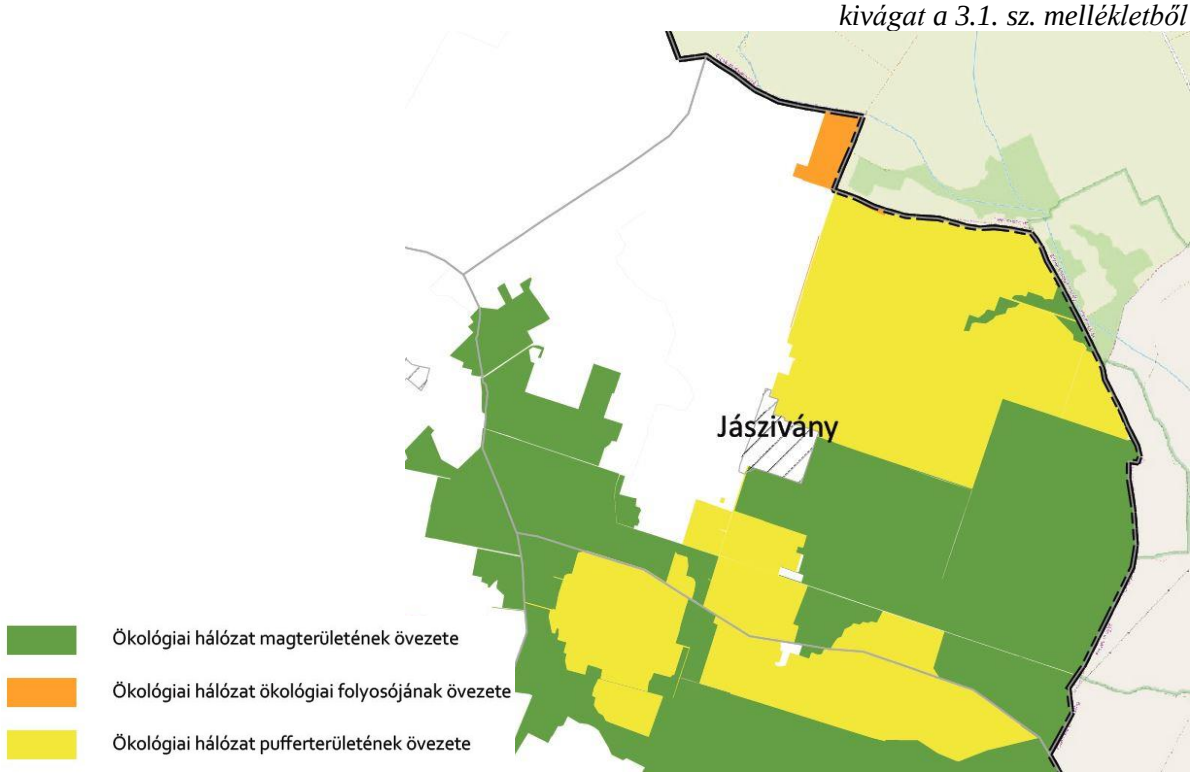


MTrT alapján az országos ökológiai hálózat részeként Jászivány igazgatási területét érintő ökológiai zöld folyosó(narancssárga), magterület (zöld) és pufferterület (sárga)területek.

A 2020. májusában jóváhagyott új Megyei területrendezési terv hasonlóan ábrázolja az ökológiai hálózatot

3.1 sz. melléklet: Ökológiai Hálózat

kivágat a 3.1. sz. mellékletből



Mezőgazdasági utak menti fásítások, erdősávok az ökológiai zöldfolyosó szerves része.
Jászivány külterületén lévő dűlőút menti fásítások.

2.1.4. Biológiai aktivitásérték változása

Területfelhasználás	Hatályos településszerkezeti terv szerint			Új településszerkezeti terv szerinti		
	terület	Érték mutató	Biológiai aktivitásérték	terület	Érték mutató	Biológiai aktivitásérték
Falusias lakóterület	41,53	2,4	99,672	40,53	2,4	97,272
Településközpont vegyes terület	2,15	0,5	1,075	2,98	0,5	1,49
Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület	2,17	0,4	0,868	2,36	0,4	0,944
Ipari gazdasági terület	10,41	0,4	4,164	10,41	0,4	4,164
Különleges – vízmű terület	0	1,5	0	0,61	1,5	0,915
Különleges – mezőgazdasági üzemi terület	0	0,7	0	22,09	0,7	15,463
Különleges - szennyvíztisztító terület	3,3	1,5	4,95	0	1,5	0
Különleges- idegenforgalmi terület	8,36	1,5	12,54	0,64	1,5	0,96
Különleges – turisztikai terület	0	1,5	0	0,23	1,5	0,345
Közúti közlekedési terület	36,94	0,6	22,164	36,94	0,6	22,164
Zöldterület	1,063	6	6,378	0	6	0
Zöldterület (közpark)	0	6	0	1,063	6	6,378
Turisztikai erdőterület	17,35	9	156,15	0	9	0
Gazdasági erdőterület	292,72	9	2634,48	320,29	9	2882,61
Védelmi erdőterület	6,48	9	58,32	0	9	0
Általános mezőgazdasági terület	3476,77	3,7	12864,049	3477,8	3,7	12867,86

Általános mezőgazdasági terület, birtokközpont (mg üzemi ter.)	16,09	0,7	11,263	0	0,7	0
Vízgazdálkodási terület	33,46	6	200,76	32,85	6	197,1
ÖSSZESEN	**3949**		**16076,83**	**3949**		**16097,67**

A biológiai aktivitásérték a TSZT javaslat alapján + 20,64 ponttal növekszik a hatályos településszerkezeti tervhez képest.

4.2. Zöldfelületi rendszer fejlesztése

Jászivány tanyaközpontból mérnöki elgondolás szerint, mesterségesen létrehozott település. A településmag a templom és a községháza-művelődési ház körüli, laza beépítettségű terület. Igazgatási központja a község egyik zöldfelületi központja is. A település biológiailag aktív felületeinek nagysága a belterület méretéhez képest jelentős. (beépítetlen telkek, növényzettel borított zöldterületek ligetes-fás területei). A lakosságot szolgáló, minőségi, kondicionáló zöldfelületek aránya a beépített területekhez és a lakosság létszámához mérten megfelelő.
Az utóbbi években a település-központok rehabilitálásra, revitalizálására kiírt európai uniós pályázatok hatására új zöldfelületi elemek létesültek (játszótér), illetve a jelenlegi zöldfelületek új funkciókkal bővültek. (pl.: művelődési ház kertjében közösségi rendezvények tartására is alkalmas pihenőhely kialakítása és tekepálya létesült).
A települési zöldfelületek kertépítészeti kialakításának, fenntartásának minősége, a Településrendezési Koncepcióban megfogalmazottak szerint is jelentősen hozzájárul település-kép formálásához, Jászivány „élhetőségének" és turisztikai vonzerejének növeléséhez.

4.2.1. Zöldfelületi rendszer elemeinek fejlesztési javaslata

Egy település zöldfelületi rendszerét területi és hálózati elemek alkotják. Területi elemek a közhasználatú zöldfelületek és a zöldfelületű intézmények és a jelentős zöldfelülettel rendelkező intézmények kertjei megjelenésükben, területi nagyságukban, és a község életében betöltött szerepükben igen eltérőek. A zöldfelületi rendszer hálózati elemei a település utcái és az utcákat kísérő növényzet. A zöldfelület ökológiai szempontból előnyösen módosítja a helyi klíma alakulását. Előnyösen befolyásolja a település hő- és vízháztartási viszonyait, valamint a levegő-szennyezettséget és a zajhatások mértékét is csökkenti, emellett kedvező környezetminőségét biztosítanak a településen élőknek.
A település zöldfelületi rendszerének hármas funkciója van: *ökológiai-, használati érték*, és *vizuális-esztétikai* jelentősége van.

- A ***település ökológiai adottságai*** javításának leglényegesebb eszköze a kondicionáló hatású ültetett növényzet. A zöldfelületek kedvező környezetminőségét biztosítanak a községben élőknek. Előnyösen befolyásolják a helyi klíma alakulását: település hő- és vízháztartási viszonyait, valamint a levegő szennyezettségének mértékét és a zajhatásokat is csökkentik.
- A zöldfelületi elemek ***használati értékét*** növényekkel igényesen betelepített külső terekkel, parkrészekkel növelhetjük. Használati szempontból a zöldfelületek értékét a

feltöltődést szolgáló kertberendezési tárgyak, (utcabútorok, közvilágítás, ivó-kutak, kerti burkolatok, stb.) mennyisége, minősége, elrendezése, valamint a zöldfelületen folytatható rekreációs tevékenységek sokfélesége (pihenés, sportolás, játék-szórakozás, stb.) határozzák meg.

- A ***zöldfelületek vizuális, esztétikai hatása***, hogy a dekoratív növényzettel borított közparkok, közkertek, a fásított utcák hozzájárulnak a kedvező településkép kialakításához. Az utcafásítások „zöld folyosói" a község zöldfelületei elemeit fűzik egybe, valamint a település területrészeit a szomszédos külterület biológiailag aktív felületeivel kapcsolják össze.

Jászivány zöldfelületi elemeinek jelentős része a településközpontban (Fő utca -Turul utca-Petőfi utca találkozása), a községen áthaladó 32132. számú út (Alkotmány utca) mentén találhatók.

Az Jászszentandrás-Jászivány Összevont Községi Önkormányzati Hivatal által nyújtott adatszolgáltatás alapján a településen nyilvántartott zöldterületek:

- park (103 hrsz.) 7647 m²
- park (80 hrsz.) 2996 m²

A zöldfelületi elemeket jelentőségük (közhasználatuk, elhelyezkedésük), kialakításuk és növényzetük minősége, valamint a terület fenntartás gyakorisága, a zöldterület nagysága alapján rangsorolva az alábbiak:

~ Az elsődlegesen ***kondicionáló célú, közhasználatú zöldfelületek***: az intenzíven fenntartott közparkok, közkertek területe (Fő utcai parkok)

~ ***Korlátozottan közhasználatú*** zöldfelületi elemek az ***intézmények zöldfelületei***: a Tájház, Fazekas-ház környezete és a Turul vendégház (volt óvoda és iskolakert), a sportpálya.

~ ***A zöldfelületi rendszer különleges elemei***: a belterületi utakat kísérő széles zöldsávok, az ingatlanok kertjei. „Látvány-elemként" megjelennek még a belterület határán lévő kocsányos tölgyes erdők.

<u>Tervezett, új zöldfelületi elem létesítése</u>

- *Belterületen **1. számú*** fejlesztési terület:

Új közhasználatú közkert létesítése a településközpont zöldfelületi fejlesztésével, ***urnatemető, kegyeleti hely létesítése*** a meglévő zöldfelületi elem (parókia kertje) bővítésével *(112 hrsz.)*.
A településfejlesztési koncepcióban megfogalmazottak szerint

Az urnatemető, kolumbárium tervezett helye.

Fejlesztési javaslat:

A kegyeleti hely kialakításánál ügyelni kell a búcsúsztatás, az urna-ravatalozás helyének, és később az emlékezés helyének biztosításáról, a lakótelek felől zárt, magas örökzöld sövénnyel történő elhatárolásáról.

Az új közterület zöldfelületi kialakítását részletes környezetrendezési, kertépítészeti (növénytelepítési) terv készítése előzze meg. Javasoljuk továbbá, hogy az elképzelésnek megfelelően a jelenlegi ligetes-erdősült területrészek váljanak a kialakítandó zöldfelület növény együttesének szerves részévé.

A kegyeleti hely-kialakítás során fokozott figyelmet kell fordítani a temetkezési helyek létesítésére, fenntartására vonatkozó jogszabályok és előírások betartására (1999.évi XLIII. Tv. A temetőkről és a temetkezésről szóló törvény), valamint az ezt kiegészítő 2013. évi 138. Törvényben megfogalmazottakra. A köztemetők, kegyeleti helyek fenntartása az önkormányzat kötelező feladatai között szerepel. Az urnatemető meglévő, (és tervezett) növényzetének rendszeres ápolásával, a kertberendezési tárgyak műszaki állapotának szakszerű ellenőrzésével, cseréjével, a balesetveszélyes, elöregedett, növényzet eltávolításával, újak telepítésével megújítható és minőségileg fejleszthető a zöldfelület.

<u>Meglévő zöldfelületi elemek fejlesztésének lehetőségei</u>

Kertépítészeti eszközökkel történő minőségi fejlesztés

A meglévő, közhasználatú zöldterületeken funkcióbővítéssel, jelentős zöldfelületű intézmények esetében átgondolt kertépítéssel, növénytelepítéssel, minőségi változás érhető el. Mindezek gyakori fenntartással és kertépítészeti eszközök alkalmazásával (szükséges tereprendezés, leendő használattól függő minőségű és területű burkolatépítés, kertberendezési tárgyak világítótestek-kandeláberek, padok, hulladékgyűjtő edények, ismertető és hirdetőtáblák, virágládák elhelyezése), valamint környezethez igazodó és a fenntartás tervezett gyakorisága szerint válogatott (extenzív-intenzív ellátást igénylő), dekoratív növény-együttes telepítésével érhetők el. (Településközpont egységes zöldfelületi fejlesztése, művelődési ház kertjének, Tájház kertjének fejlesztése)

Kertészeti eszközökkel létrehozható minőségi változás

A közhasználatú zöldfelületek és a jelentős zöldfelületi intézmények esetében a meglévő növényzet fokozott ápolásával, egyes kertrészletek átgondolásával az elöregedett, balesetveszélyes növények eltávolításával, a növényállomány „korszerűsítésével", színesítésével, új egyedek ültetésével minőségi változás hozható létre. (sportpálya, temetőkertek zöldfelületei)

Korszerű parkfenntartással elérhető minőségi változás

Az egyéb besorolású zöldterületek, a közhasználattól elzárt, vagy korlátozott közhasználatú zöldfelületi elemek minőségi fejlesztését fokozott karbantartással, faápolással, gyakoribb növényvédelemmel, talajjavítással és elsősorban rendszeres fenntartással kell elérni. (természetközeli területek, stb.)

<u>Település szintű közparkok</u>

A településen egy, nagyobb, az egész község lakosságát szolgáló, kertépítészetileg is értékes, jelentős közhasználatú, dekoratív növényállományú zöldfelület található.

A terület zöldterületbe sorolt területként jelent meg a hatályos tervben, mely zöldterület közparkra pontosításra került.

- ***Településközpont zöldfelületi fejlesztése (103,*** *hrsz.).*

A *Petőfi utca és a Fő utca, Turul utca által határolt közpark (103 hrsz.).* A község legnagyobb területű zöldfelületi eleme Jászivány igazgatási központja mellett, a létesítés korának megfelelően, kertészetileg kialakított, gondozott felületű terebélyes fákban gazdag, különböző zöldfelületi részelemek egymásmellettiségéből összetevődő többcélú központi zöldfelület. A nyírt sövénnyel - tatárlonc keresztezett fajtája (Lonicera x amoena) - körbevett füves területen kapukkal felszerelt gyepes sportpálya, újjáépített, korszerű játszószerekkel berendezett játszótér található itt. Ez az Európai Uniós előírásoknak megfelelő minőségben kivitelezett és fenntartott játszótér. Játszóvár, homokozó, favonat, libikóka, pihenőpad is található itt. A jövőben a közelmúltban telepített fiatal fák nyújtanak majd árnyékot. A határoló utak mentén fiatal kőrisfa fasor keretezik a zöldfelületet.

A község játszóterének részlete.

Fejlesztési javaslat:

A játszóhelyek üzemeltetésére vonatkozó előírásoknak megfelelően kell üzemeltetni a játszóhelyet. Használatbavételét követően az üzemeltető a területileg illetékes fogyasztóvédelmi felügyelőséget a *78/2003. (XI. 27.) GKM rendelethez* tartozó *nyilvántartási adatlap* szerint köteles tájékoztatni. (A játszótér címe, a játszótéri eszközök száma, és az eszközök nyilvántartása). Az üzemeltetőnek Ellenőrzési és karbantartási tervet kell készíteni. A rendszeres és éves ellenőrzéseket dokumentálni kell. A rendkívüli károkat (játszóeszköz, növényzet) és töréseket azonnal meg kell szüntetni, hogy a játékok biztonsága és használhatósága az előírásoknak megfeleljen Ügyelni kell, hogy a további növénytelepítésnél a gyermekek használta közterületre balesetet okozó (szúrós, mérgező), vagy allergizáló növény ide ne kerüljön!

Községháza kertje és a Községháza előtti park részlete.

- Az említett közparkhoz szervesen kapcsolódik a ***Községháza előtti park*** *(80 hrsz.).*

A hajdanán egységes kialakítású közkert napjainkra - a különböző használat és a folyamatban lévő átalakítás miatt – eltérő „zöldfelületi képet” mutat. A művelődési ház előtt két koncentrikus kört alkotó (egykor gyöngykavics burkolatú) sétaút közé korábban rózsákat ültettek. A zászlótartó rudakat elfekvő örökzöldek (Juniperus sabina ’Tamariscifolia’), gyepes terület veszi körbe. Az utak mentén műkőlábazatú fapadok kerültek elhelyezésre. A korabeli kertre az azóta felnőtt növényzet emlékeztet. A Polgármesteri Hivatal előtti zöldterület átalakítás alatt van. Az épület előtt gömbakác fasor látható, nyírt cserjesövényekkel, az épülő zúzottkő gyalogúttal felosztott területet értékesebb növényfajú fák és örökzöldek teszik változatossá nyírfák (Betula pendula), hársfák (Tilia) japánakác fák (Sophora japonica), fiatal platánfa (Platanus hybrida), hibiszkusz bokor, a nemes rózsa és jukka, íriszek és az egynyári virágok. A községháza előtti parkrészen lévő körben virágos emlékhely közepére került kiültetésre a „Jászok fája”.

Fejlesztési javaslat:

Az épület korszerűsítését, bővítését követően a zöldfelületi elem újjáépítése, létesítése kertépítészeti eszközök felhasználásával történjen. A településfejlesztési koncepciónak megfelelően javasoljuk, hogy Az idős, rossz egészségi állapotú fák eltávolításával nagyméretű, színes, virágos felületek (egynyári és évelőágyások) kialakításával egészíthető ki a rendszeresen fenntartott gyepfelület, növénycsoportok egységes zöld megjelenése. Korszerű, a település zöldfelületi megjelenésével összhangban lévő utcabútorok, kertberendezési tárgyak elhelyezésével a gyalogutak burkolatcseréjével, új gyalogos utak, pihenőhely létesítésével alacsony virágos cserjék ültetésével lehet felújítani és használhatóbbá tenni a zöldterületet.

Mindezt a termőhelyi adottságok, figyelembe vételével, fenntartás gyakorisága, minősége alapján célszerű megvalósítani.

<u>*Korlátozott közhasználatú zöldfelületi elemek, intézménykertek:*</u>

A korlátozott közhasználatú zöldfelületi elemek időszakos zöldfelületi használatot és meghatározott látogatói kört jelentenek. Jászivány zöldfelületi elemei közül a művelődési ház és könyvtár épületének környezete, a templom és kertje tartozik ide.

- ***Művelődési ház környezete*** *(Turul utca 82. hrsz.).*

Az utca felől koros japánakác fa és vérszilva, platánfa borul betonelem térburkolat és a parkolóhelyek fölé. A karbantartott, nyírt sövénnyel keretezett belső zöldfelületen időszakos parkolóhelyek, kültéri, fedett tekepálya került kialakításra. Szabadtéri rendezvényekre alkalmas az épület mögötti fátlan füves terület is.

Művelődési ház előtti utcarészlet.

Fejlesztési javaslat:

A művelődési ház kertjét kertépítészeti eszközök igénybevételével célszerű korszerűsíteni, a környezethez jobban illeszkedő fa- és cserjefajú növényzetet

telepíteni, úgy, hogy az idős ne sérüljenek, gondozásuk megoldható legyen. A beavatkozás mértékétől függően elég a szakember alkalmazása, vagy komplett kertépítészeti terv szükséges az intézménykert zöldfelületi fejlesztéséhez, minőségének megtartásához.

- ***Katolikus Templom és kertje*** *(94 hrsz.)* a település központjában található.

Az intézmény kertjét termetesebb lombos fák (vadgesztenye, kislevelű hársfa), lucfenyők ligete és rendezett, fenntartott gyepfelület alkotja. A település főutcájától cserjesövény, oszlopos örökzöldek, és virágos cserjék határolják el. Kültéri misére, és személyes elmélyülésre alkalmat adó padok fordulnak a barlang felé.

Templomkert és a templomtorony.

Fejlesztési javaslat:

A templomkert kertészeti eszközökkel történő fejlesztése javasolt. Árnyékkedvelő, virágos növények, gyeppótló árnyéktűrő évelők telepítésével, talajtakaró örökzöldekkel, a kegyeleti helyhez kapcsolódó belső úttal minőségileg is fejleszthető a templom épületének környezete.

A község sportpályája.

- ***Községi sportpálya****:* a település központi zöldfelülete mellett található.

A sportpályagyepes felületű, az utca felől cserjével, fasorral elhatárolt kisméretű játéktér. A játszótértől széles cserjesövény választja el.

Fejlesztési javaslat:

A jelenlegi községi sportpálya zöldfelületi fejlesztését részben kertépítészeti, részben kertészeti eszközök használatával kell megvalósítani. Az előbbit a fejlesztésekhez kapcsolódó kertépítészeti terv alapján, az utóbbit átgondolt, tervezett

növénytelepítéssel, rendszeres kertészeti gondozással lehet megvalósítani. Javasolt őshonos, tájhonos fafajok és azok kertészeti fajtáinak felhasználásával a sportpálya környezetének további kertészeti rendezése.

- ***Turul vendégszállás*** *(13 hrsz.)* ***kertje.***

A fő közlekedési utak kereszteződésénél található, enyhén dombos területen Az Alkotmány utcáról nyílik a volt községi óvoda és iskola területén, azoknak épületeit felhasználó, a rekreációt szolgáló intézmény. A Jászivány Fejlesztési Kft. kezelésében lévő területet árnyas lombozatú fák veszik körbe. A kertrészeket orgonasövény választja és határolja el. A játszóhelyen csúszda, mászóka, kisházak, hinták, libikóka, homokozó és padok találhatók. A kert gondozott. Növényzete az Alkotmány utca felől akác fasor, az udvarban, csoportban nemes nyárfák (Populus canadensis) találhatók. Pihenő-, játszóhely, és a gyepes terület az igényeknek megfelelő nagyságú és rendszeresen karbantartott.

Fejlesztési javaslat:

Kertépítészeti eszközök használatával kell megvalósítani a zöldfelület fejlesztését, átgondolt, tervezett növénytelepítéssel, rendszeres kertészeti gondozással lehet megvalósítani. A rossz egészségi állapotú fák eltávolításával nagyméretű, színes, virágos felületek létesítésével, korszerű játszósarok kialakításával egészíthető ki a rendszeresen fenntartott gyepfelület. A település zöldfelületi megjelenésével összhangban lévő kerti bútorok, kertberendezési tárgyak elhelyezésével, új gyalogos út, pihenőhely létesítésével alacsony virágos cserjék ültetésével lehet megújítani és „turista-barátabbá" tenni a zöldterületet.

<u>*Egyéb zöldterületek*</u> közé soroltak a biológiai aktivitással bíró, de esztétikai élményt, és zöldfelületi használati értéket a település közössége számára nem nyújtó, nagyméretű belterületi, mezőgazdasági hasznosítású területeket, jelenleg kihasználatlan, funkció nélküli, extenzív fenntartású környezetet.

Fejlesztési javaslat:

A településfejlesztési célok között került megfogalmazásra a kertségi területek környezetrendezése, gyümölcsösként vagy/és turisztikai és rekreációs célú hasznosítása. A leendő zöldfelület-fejlesztést környezetterhelést csökkentő infrastruktúra kialakításával kell megvalósítani.

<u>*Különleges zöldterületi „elem"*</u> a község déli határát közvetlenül szegélyező ***tölgyes erdő***.
Volt tsz. központ (jelenleg raktárház és iroda) kertjének díszei a hatalmas ezüst fenyők (Picea pungens), valamint a Vízmű füves területe is csak egy-egy színfoltjai Jászivány zöldterületi elemeinek.

Jásziványi utcaképek: a Fő utca és a Jász utca.

Közlekedési zöldfelületek - utcafásítás:

A településen átvezető közlekedési út mentén szakaszosan ültetett fa-, fasor látható.

Az utcákon a lakóházak előtt többnyire gyümölcsfák (szilva, meggy, dió) és gömbformájúra metszett akácfák, gömbakácok, virágos kőrisek fordulnak elő leggyakrabban, néhol örökzöld keleti tujasor is látható. A széles, gyepes utcákat kisebb szakaszon egyedi értékű fák is szegélyezik. A Turul utcán helyenként idősebb japánakác fa, vadgesztenye fa, cukorjuhar és kisebb termetű platánfák magasodnak ki a vegyes fafajú fasorból, az Alkotmány utcában rövid szakaszon hársfa fasor, vérszilva fasor nyújt különlegesebb látványt. Utcafásításként újabban kínai császárfát is telepítettek (Fő utca). Figyelemre méltó az egységes, ideillő megjelenésű utcabútorokra való törekvés (buszmegállók, információs táblák, játszótér bútorzata, stb.) a községben.

Az Alkotmány utca dekoratív fasorai.

Fejlesztési javaslat:

A Jásziványt átszelő 32132 számú közlekedési út mindkét oldalán javasolt a meglévő fasorok kiegészítése, egységes fasor telepítése. A község forgalmasabb és szélesebb utcáin, központi helyeken (intézmények közelében), dekoratívabb megjelenésű virágzó, vagy színesedő lombozatú díszfa, a helytől függően magas vagy alacsony, virágzó cserje, tarka évelő és egynyári virágok ültetése javasolt. A település gerincét jelentő és a szélesebb utakon magasabb termetű, (természetesen, ha ezt villanyvezeték megléte nem teszi lehetetlenné), a környezetbeillő, őshonos fafajokkal rokon, a település utcafásítási hagyományait követő fafajokból álló fasorok telepítését javasoljuk. Az utca szélességétől, a légvezetékek „sűrűségétől", a beépített vagy beépítésre szánt, rekreációs célú fejlesztésre szánt területek jelegétől függően az alábbi fafajokat javasoljuk a településkép javítására alkalmazni:

Magas fák:

Magas kőris - Fraxinus excelsior Westhof's Glorie
Nagylevelű hárs – Tilia platyphyllos Pannonia
Nagylevelű hárs – Tilia Szent István
Korai juhar – Acer platanoides Emerald Queen
Pirosvirágú vadgesztenye – Aesculus carnea Briotti
Mezei juhar- Acer campestre Korinthosz
Díszcseresznye – Prunus serrulata Kansan
Oszlopos tölgy – Quercus robur Fastigiata
Fehérnyár – Populus alba Pyramidalis

Villanyvezetékek alá, illetve szűk utcák fásítására kistermetű fák:

Arany kőris – Fraxinus excelsior Aurea
Díszkörte – Pyrus ’Chanticleer’
Díszkörte (oszloposabb formájú, lombozatú) – Pyrus ’Kartalia’
Díszgalagonya – Crataegus ’Paul’s Scarlet’
Csörgőfa – Koelreuteria paniculata
Gömb juhar – Acer platanoides Globosum
Gömb szivarfa – Catalpa bignoioides Nana
Gömb csepleszmeggy – Prunus fruticosa Globosa
Gömb virágos kőris – Fraxinus ornus Mecsek
Gömbakác – Robinia pseudoacacia Umbraculifera
Kis koronájú ezüsthárs – Tilia tomentosa Teri
Gömbkoronájú kislevelű hárs – Tilia cordata Green Globe

Turul utca látképe a belterületet határoló tölgyes erdő felé tekintve, valamint a művelődési ház mellett található idős, széphabitusú japánakác fa másnéven kínai pagodafa.

4.2.2. Zöldfelületi ellátottság alakulása

Jászivány zöldfelületi ellátottsága a gondozott, fenntartott, területek nagyságának tekintetében megfelelő. Nagy biológiai aktivitású, egybefüggő, helyenként ligetes növényzettel borított területek aránya a beépített, lakott területekhez képest jónak mondható.
Zöldfelületi használati érték szerint is megfelelő a települési zöldterületeinek jelentős hányada. Nagyrészük kertépítészeti szempontból „kihasználatlan”, azaz nincs zöldfelületi „szerepe, feladata, funkciója” az adott területnek (pl.: a belterületi utcák széles, de gondozott füves széle). A község gazdasági lehetőségeit is figyelembe véve jelentős nagyságú zöldterületeken végeznek fenntartási munkákat (gyepkaszálás, szükséges faápolás, szemétgyűjtés, stb.). Vizuális-esztétikai jelentősége a településközpont több egymáshoz kapcsolódó zöldfelületi elemeinek, valamint a települést határoló kocsányos tölgyes erdőknek van.
Jászivány tervezett zöldfelületi rendszerének fejlesztésével, a tervezett zöldfelületi beruházások megvalósulásával, a tervezett utcafásítások növénytelepítéseivel jelentősen *javul a település zöldfelületeinek minősége.* A meglévő *zöldfelületi elemek használati értéke megnő,* valamint *a meglévő és a tervezett közösségi használatú, eltérő rendeltetésű zöldfelületek* (településközpont zöldfelületei, intézménykertek, stb.) *vizuális, esztétikai értéke is nő* a

szakszerű, dekoratív növénytelepítéseket és kertépítészeti fejlesztést követően. A község belterületének biológiai aktivitás mértéke is megnövekszik, a zöldfelületek minőségi fejlesztése során, valamint a gyepszint – virágfelületek - alacsony és magas cserjeszint – bokorfák és magas lombos fák alkalmazásával a zöldfelületek lomszintjeinek száma is gyarapodik jelentősen növelve a lombfelületet és a közparkok kondicionáló hatását. A kondicionáló hatású zöldfelületi elemek fejlesztésével a község zöldfelületi rendszere minőségében gazdagodik és ezzel együtt a helyiek és a turisztikai célból idelátogatók komfortérzete is nő.
Fejlesztési javaslat a település zöldfelületi elemeit összekötő fasorok bővítése (továbbiak ültetése), javítják az utcaképet és funkcionálisan és vizuálisan elhatárolják a gazdasági-szolgáltatói területhasználatot a rekreációs célú tájhasználattól, illetve a lakóterület.

4.2.3. Zöldfelületek ökológiai szerepének erősítésére vonatkozó javaslatok

A zöldfelületek települési környezetre gyakorolt sokrétű hatását nevezzük a kondicionáló hatásnak. A zöldfelületek legfontosabb ökológiai értéke az oxigén előállítása és a széndioxid megkötése, valamint a párologtatás. A növényzet települési környezetre gyakorolt hatása, hogy kedvezően befolyásolja a levegő minőségét, a szálló por mennyiségét csökkenti, és a levegő hőmérsékletét is kedvezően befolyásolja. A lombos fák árnyékot nyújtanak és a növények párologtatásával kedvező mikroklímát alakítanak ki. A zöldfelületek lombfelületei előnyösen befolyásolják a vízháztartási viszonyokat, valamint a felszín alatti vizek minőségét javítják, megakadályozzák a talajlemosódást lejtős felületeken. A növényzet tagolja a települést összeköt és elválaszt, elhatárol. A zöldfelületek növényzetének szerepe nagymértékben függ az alkalmazott növény fajától, fajtájától a telepítés sűrűségétől térbeli elrendezésétől. A ligetes telepítés előnye a kedvező légmozgás kialakulása település átszellőzésében, vagy ellenkezőleg az erős légmozgás, szél mérséklése. A zöldfolyosók, fasorok is előnyösek a város átszellőztetése szempontjából, valamint a belterületi zöldfelületi elemeket fűzi egymáshoz egy egységes zöldfelületi hálózattá fejlesztve azokat. A zajvédelem szempontjából jelentős zárt telepítésű, teljes záródású lombkoronaszintek kialakítása célszerű.
A zöldfelületek lakható életteret biztosítanak, közérzetünkre jó hatást gyakorolnak. A rekreációt, azaz felüdülést a szabálytalan formák, a zöld szín árnyalatainak látványa, lombozatban lakó madarak csicsergése, az illatos, színesen virágzó növények megnyugtatóak, felüdítőek. Ezért is lényeges, hogy a tervezett zöldfelületek kialakítását szakszerű környezetrendezési vagy kertépítészeti terv készítése előzze meg.

Felhasznált irodalom:

1. Jászivány településrendezési tervének Településfejlesztési Koncepciója Kiszelovics és Társa Településtervező Kft. Szolnok 2018. március hó
2. Jászivány Község honlapja,
3. Jászivány Település Arculati Kézikönyv Kiszelovics és Társa Településtervező Kft. Szolnok 2018.
4. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Program 2014-2020. 75/2014. (VIII.29.) számú Közgyűlési határozat

5. Dr. Tóth Albert tanulmánya JNSZ Megye kunhalmairól
6. Polgármesteri Hivatal adatszolgáltatása
7. Magyarország megyei kézikönyvei 10.
8. Erdőtérkép.hu honlap
9. Természetvédelem. hu honlap
10. Bükki Nemzeti Park Igazgatóság, Hevesi Füves Puszták Tájvédemi Körzet honlapja
11. Magyar országnak és a hozzá kapcsolt tartományoknak mostani állapotja statistikai és geographiai tekintetben. Fényes Elek 1839. Pesten

5. Közlekedési javaslat

Ez a Településrendezési terv Közlekedési tervrésze a tervezés időszakában-érvényben lévő és kötelezően alkalmazandó „A településrendezési tervek közúti közlekedési munkarészei„ című ÚT 2-1.218/2003. számú Útügyi Műszaki Előírás , a „Szintbeni közúti csomópontok méretezése és tervezése" című ÚT 2-1.214/2004. számú Útügyi Műszaki Előírás, valamint a Közutak távlati forgalmának meghatározása előrevetítő módszerrel" című ÚT 2-1.118. számú Útügyi Műszaki Előírás alapján készült.

Jászivány és térsége

(forrás: Google Maps)

5.1. Közúti hálózati kapcsolatok

Jászivány község Jász-Nagykun-Szolnok megyében, a megyeszékhely észak-keleti irányban található, Szolnoktól mintegy 60 km-re. A település közúti hálózati kapcsolatát a 32132. jelű Jászivány bekötőút képezi, mely a 31. számú másodrendű főútba való csatlakozásával biztosítja az országos közúthálózatba való kapcsolódási pontját a településnek.

Jászivány a „B" tervezési osztályú kategóriába sorolható, mivel a település érinti az országos jelentőségű közlekedési hálózatot.

A 32132. jelű bekötőút az osztályba sorolás szerint:

- a külterületet tekintve: **Tervezési osztály: K.V.**
Környezeti körülmény: B
Tervezési sebesség: 70 km/óra

- a belterületet tekintve: **Tervezési osztály: B.V.**
Hálózati funkció: c
Környezeti körülmény: B
Tervezési sebesség: 50 km/óra

32132. jelű Jászivány bekötő út:

Az átlagos napi forgalom (ÁNF): 342 jármű/nap, azaz 436 E/nap volt a 2018. évben.

A számlálás a 5+000 km. szelvényben történt.

A járműtípusonkénti megosztás:

	2018. évben:	**2033-ban:**	**E/nap**	**MOF**
Személygépkocsi	212 j/nap x 1,281 =	272 j/nap x 1,0 =	272 x 0,15 =	41 E/óra
Autóbusz	21 j/nap x 1,030 =	22 j/nap x 2,5 =	55 x 0,15 =	8 E/óra
Tehergépkocsi	84 j/nap x 1,335 =	112 j/nap x 2,5 =	280 x 0,15 =	42 E/óra
Motorkerékpár	3 j/nap x 0,988 =	3 j/nap x 0,8 =	2 x 0,15 =	0 E/óra
Kerékpár	9 j/nap x 1,000 =	9 j/nap x 0,3 =	3 x 0,15 =	1 E/óra
Lassú járművek	13 j/nap x 1,337 =	17 j/nap x 2,5 =	43 x 0,15 =	6 E/óra
	342 j/nap	**435 j/nap**	**655 E/nap**	**98 E/óra**

A fentiek alapján várható forgalomnagyság a 2033. évben:

- az átlagos napi forgalom (ÁNF): **435 j/nap**
- a mértékadó óraforgalom (MOF): **98 E/óra**

A megengedett forgalomnagyság 1000 E/óra egy forgalmi sávra, így az útpálya jelenlegi geometriai kialakítása meg fog felelni a 2033. évig a várható forgalomnagyságnak.

Tervezett fejlesztések:

Külterületen:

- Tervezett falusi turizmus helyszíne. A terület a 32132. jelű bekötőúthoz csatlakozik, új csomópont kialakítása nem szükséges, a csatlakozás megoldott.
- Tervezett különleges mezőgazdasági üzemi terület. A terület a 32132. jelű bekötőúthoz csatlakozik, új csomópont kialakítása nem szükséges, a csatlakozás megoldott.
- Erdősáv véderdő jellegének átsorolása. Az átsorolás közúti érdekeket nem érint.
- Turisztikai erdőterület és mezőgazdasági terület gazdasági erdőterületbe sorolása. Az átsorolás közúti érdekeket nem érint.
- Általános mezőgazdasági területbe sorolás a tényleges területhasználat szerint, meg nem valósult fejlesztés (különleges szennyvíztisztító terület, különleges idegenforgalmi terület) miatt. Az átsorolás közúti érdekeket nem érint.
- Tervezett regionális kerékpárút. A 32132. jelű bekötőút mellett kijelölt kerékpárút a megyei területrendezési terven szerepel. A kerékpárút megvalósítása esetén azt a hatályos Útügyi Műszaki Előírások alapján kell megterveztetni, figyelembe véve a kerékpárút csapadékvíz elvezetését is.

Belterületen:

- Tervezett urnás sírkert. A terület közúti csatlakozása biztosított, új közúti kapcsolat kialakítása nem szükséges, a terület csatlakozása meglévő közutakról biztosított.
- Tervezett gépkocsi tároló csarnok. A fejlesztéssel érintett terület a 12. hrsz-ú terület, mely terület kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területbe kerül átsorolásra. A Köves utcában csatlakozik a település úthálózatához, új közúti kapcsolat kialakítása nem szükséges.
- Tervezett termelői piac. A terület meglévő közúti csatlakozással rendelkezik az Alkotmány utcáról. (területfelhasználási változást nem érint)
- Vízműtelep különleges vízmű területbe sorolása. Az átsorolás közúti érdekeket nem érint.

Általánosságban:

- A fejlesztések megtervezésekor és kivitelezésekor figyelembe kell venni az *országos településrendezési és építési követelményekről* szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet (OTÉK) 4. számú mellékletében meghatározott parkolóhely igényt. A szükséges parkolóhelyeket ennek megfelelően kell a terveken elhelyezni, majd kialakítani.

- A parkolók tervezésekor „A parkolási létesítmények geometriai tervezése (A KTSZ kiegészítése)” ÚT 2-1.210/2008 számú Útügyi Műszaki Előírásban foglaltakat kell figyelembe venni úgy, hogy a parkolók csapadékvíz elvezetése biztosított legyen.

5.2. Főbb közlekedési csomópontok

A meglévő szintbeni közúti csomópontok geometriai kialakítása a forgalomszámlálási adatok szerint megfelelőek, sem újabb körforgalom, sem külön szintű csomópontok kialakítása nem szükséges.

A község belterületén a legforgalmasabb csomópontok a 32132. jelű bekötőúton található Felszabadulás utca – Alkotmány utca csomópontja.

A csomópontok geometriai kialakítása megfelelő, területük elégséges, baleset a tervezés időszakáig nem volt, új csomóponti kialakításhoz a terület helye biztosított.

A csomópontok kialakítását a K-4 rajzszámú csomópontok terv tartalmazza.

5.3. Belső úthálózat

A község belterületén a 32132. jelű bekötőút belterületi része, az Alkotmány utca (a Felszabadulás utcáig), mint **gyűjtő út** hivatott a lakó utak közúti forgalmát az országos úthálózatba bevezetni. A beépítési szélessége 14,00 m – 24,00 m között változik. A többi, helyi Önkormányzat kezelésében lévő utak lakó utak kategóriájába sorolhatóak, jellemzően 12,00 m – 14,00 m beépítési szélességgel.

Az osztályba sorolást tekintve a gyűjtő utak adatai az alábbiak:

Tervezési osztály: B.V.

Hálózati funkció: c

Környezeti körülmény: C

Tervezési sebesség: 40 km/óra

Kiépítettség:

A községben a közlekedő utak a forgalmi igényeknek megfelelően szilárd burkolattal kiépítettek. A nem kiépített utcákban az útalap már elkészült.

5.4. Közösségi közlekedés

A tervezés időszakában Jászivány lakói a környező településekre közúton egyéni- és tömegközlekedési eszközökön juthatnak el. Az autóbuszjáratok a helyi igényeknek megfelelőek. A távolsági járatok Jászapáti felé közlekednek, ahol átszállást követően érhetőek el további nagyobb települések. Helyi autóbuszjárat nincs.

Az autóbuszmegállók a 32132. jelű bekötőút belterületi szakaszán (Alkotmány utca) és a Felszabadulás utca sarkán helyezkednek el a forgalmi sávokon kialakítva.

Vasúti közlekedés:

A településen vasúti pálya nem üzemel. Legközelebb a 86. számú Vámosgyörk – Újszász vasútvonal Jászapáti állomása található.

Vízi közlekedés:

A településen jelenleg vízi közlekedés nem üzemel.

Légi közlekedés:

A községben légi közlekedés nem üzemel, legközelebb a szolnoki sportreptér található.

5.5. Kerékpáros közlekedés

A településen belül kiépített kerékpárút nem található.

A magasabb rendű tervek alapján regionális kerékpárút hálózat lett kijelölve a 32132. jelű bekötőút mentén.

5.6. Gyalogos közlekedés

A burkolt utcákban legalább az egyik oldalon a gyalogos közlekedés érdekében kiépített szilárd burkolatú járdák találhatóak. A településen kijelölt gyalogos-átkelőhely nem található.

5.7. Gépjármű elhelyezés, parkolók, töltőállomások

A község belterületén kiépített tömbparkoló a művelődési ház (10 db) és a polgármesteri hivatal (5 db) előtt található.

A település belterületén a keresztmetszeti elrendezés lehetővé teszi az útpadkán történő megállásokat, várakozásokat.

Töltőállomások:

A település belterületén üzemanyagtöltő állomás nem üzemel, Jászapátiban biztosított az üzemanyag vételezési lehetőség.

6. Közművesítési javaslatok

Jászivány község az Észak-Alföldi régióban, Jász-Nagykun-Szolnok megyében, a Jászapáti járásban található.
A Jászság keleti részén lévő település az Alföld területén fekszik. A település a Tisza és a Zagyva folyók közötti síkságon terül el Jászberény és Heves között.

Teljes területe gyakorlatilag sík, a tengerszint feletti magasság 84-96 méter közötti.

Természetföldrajzilag az (1.9. számú) *Észak-Alföldi-hordalékkúpsíkság* nevű középtáj (1.9.22. számú) *Hevesi-sík* megnevezésű kistáján fekszik, a Tisza és a Zagyva folyók közötti területen.

Megközelíthetősége:
A zsáktelepülés a 31-es főútról Jászapáti és Heves között érhető el egy mellékúton.
A közúti tömegközlekedést a KMKK Középkelet-magyarországi Közlekedési Központ Zrt. autóbuszai végzik. Vasútvonal nem vezet át a településen. A legközelebbi vasútállomás a községtől 10 km-re Jászapátin található.

A település közigazgatási területének a szomszédai:
- Jászapáti,
- Jászkisér,
- Pély,
- Heves,
- Jászszentandrás

Fontosabb statisztikai adatok:
- Lakónépesség: 356 fő (2017. január 1-i KSH statisztikai adat),
- Lakásállomány: 217 db (2017. január 1-i KSH statisztikai adat),
- Népsűrűség: 9,01 fő/km^2 (2017. január 1-i KSH statisztikai adat),
- Közigazgatási terület: 39,51 km^2 (2017. január 1-i KSH statisztikai adat).

Fejlesztési célok, elképzelések Jásziványban:

Belterület:
- Tervezett urnás sírkert,
- Tervezett gépkocsi tároló csarnok,
- Tervezett termelői piac,

Külterület:
- Tervezett falusi turizmus helyszíne (turisztikai fejlesztés),
- Tervezett különleges mezőgazdasági üzemi terület,
- Erdősáv véderdő jellegének megváltoztatása,

Környezetvédelmi fejlesztési célok, elképzelések:

- **Települési szennyvízelvezetés és szennyvíztisztítás kiépítése,**
- Ivóvízminőség-javítás,
- Csapadékvíz elvezetés,
- Hulladékgazdálkodás,
- Természetvédelem

Egyéb fejlesztési célok:

- Helyi közutak, járdák építése, felújítása,
- Közterületek, parkok fenntartása,
- Helyi tűzvédelem javítása,
- Közvilágítás fejlesztése,
- Közbiztonság javítása,
- Falusi turizmus fejlesztése,
- Skanzen, kovácsműhely kialakítása,
- Urnakert kialakítása,
- Térfigyelő kamerarendszer kiépítése

2.6.1. Víziközművek

Közműellátási adatok a 2015-ös évre vonatkozóan (Forrás: KSH statisztikai adatok):

JÁSZIVÁNY	2015.
Lakásállomány (db)	**217***
Közüzemi ivóvízvezeték hálózatba bekapcsolt lakások száma (db)	**210****
Közüzemi ivóvízvezeték hálózatba bekapcsolt lakások aránya (ellátottság)	**96,77 %**
Közüzemi ivóvízvezeték hálózat hossza (km)	**3,9**
Üzemelő közkifolyók száma (db)	**4**
Az összes szolgáltatott ivóvíz mennyisége (1000 m3)	**12,12**
Háztartásoknak szolgáltatott ivóvíz mennyisége (1000 m3)	**11,45**
Közüzemi szennyvíz-elvezető rendszerbe bekapcsolt lakások száma (db)	**0**
Közüzemi szennyvíz-elvezető rendszerbe bekapcsolt lakások aránya (ellátottság)	**0 %**
Közüzemi szennyvíz-elvezető csatornahálózat hossza (km)	**0**

Közüzemi szennyvíz-elvezető csatornahálózatban elvezetett összes szennyvíz mennyisége (1000 m3)	**0**
A háztartásokból a közüzemi szennyvíz-elvezető csatornahálózatban elvezetett szennyvíz mennyisége (1000 m3)	**0**
Háztartási gázfogyasztók száma (db)	**138**
Az összes gázfogyasztók száma (db)	**148**
Gázellátó hálózatba bekapcsolt lakások aránya (ellátottság)	**63,59 %**
A teljes gázvezeték hálózat hossza (km)	**13,8**
Háztartási villamos energia fogyasztók száma (db)	**440**
Villamos energia hálózatba bekapcsolt lakások aránya (ellátottság)	**~100 %**
Az összes villamosenergia-fogyasztó száma (db)	**465**
A kisfeszültségű villamosenergia-elosztóhálózat hossza (km)	**5,3**

** : 2017. évi KSH statisztikai adat*
***: 2018. évi KSH statisztikai adat*

1.16.1.1. VÍZGAZDÁLKODÁS ÉS VÍZELLÁTÁS (ivó-, ipari-, tűzoltó-, öntözővíz-, termálvíz hasznosítás)

Belterületi vízellátás

Jászivány vízellátását a Községi Önkormányzat tulajdonában lévő vízműről biztosítják, melynek üzemeltetését a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (TRV Zrt.) végzi.

A település vízellátásának története az 1960-as évekre nyúlik vissza. A Jásziványi Törekvés MgTsz. egy mélyfúrású kutat fúrt a település és a Tsz. központja között. Később - a lakosság vízellátásának biztosítása érdekében - a Községi Tanács a kúthoz vízművet, illetve a település területén ivóvízhálózatot létesített.

A vízmű Jászivány belterületén, annak É-i sarkában helyezkedik el.
A vízmű vízbázisául az alábbi két mélyfúrású kút szolgál:

- 1. sz. kút (K-43): talpmélység: 602,5 m
  fúrás éve: 1966.
  jelenleg tartalék kút, nem üzemel.

- 2. sz. kút (K-44): talpmélység: 138,0 m
  fúrás éve: 1982.
  kitermelhető vízmennyiség: 240 l/p

Mindkét kút a vízmű területén helyezkedik el.

Az 1. sz. kút üzemeltetésére az erősen lecsökkent vízigény miatt nincs szükség, tartalékkútként szerepel. A kúttal együtt a rajta lévő VLV-300 típusú gáztalanító berendezést is üzemen kívül helyezték.
A 2. sz. kútból búvárszivattyú termeli a vizet a HF-FAM 600 típusú, 5 m³/h szűrési teljesítményű és 120 m³/d tisztító kapacitású vas-mangántalanító berendezésre. A kezelt víz a 4 m átmérőjű, 100 m³ térfogatú térszinti tárolóba jut, ahol az ADVANCE 201 típusú klórgázadagoló berendezéssel fertőtlenítik. A térszinti tárolóból a víz gravitációsan jut a 2 db vakkútba, ahonnan a hálózati szivattyúk a 2 db 4 m³-es hidroforon keresztül nyomják hálózatba.

A vízmű 2002-ben 18.000 m³/év vízmennyiséget termelt ki.
A községben sem ipari, sem jelentősebb vízfogyasztó nincs. A közintézmények is csak melegítőkonyhát üzemeltetnek, az óvoda és az iskola étkeztetése Jászapátiból történik.

A település ivóvízzel 100 %-osan ellátott. A 247 db lakás 86 %-a rendelkezik vízbekötéssel. A bekötéssel nem rendelkező lakóházak vízellátása a 4 db közkifolyóról biztosítható.

A település gerincvezetékének hossza 3.553 fm, mely 80 és 125 mm átmérőjű ac. nyomóvezetékekből áll. A hálózat nagy része körvezetékes kialakítású, csupán a község D-i részén találhatók ágvezetékek.

A belterületen, a Kossuth és az Alkotmány utca sarkán található egy 86,5 m-es kút, amely az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében van. A kutat üzemen kívül helyezték, tartalék vízbázisként szerepel.

Jászsági Ivóvízminőség-javító projekt (KEOP-1.3.0/2F/09-2010-0031)

Jászivány község a Jászsági Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás (Jászapáti, Alattyán, Jánoshida, Jászboldogháza, Jászivány, Jászkisér, Jászladány, Pusztamonostor) tagjaként részt vett a Jászsági Ivóvízminőség-javító projektben (KEOP-1.3.0/2F/09-2010-0031). A munkálatok műszaki átadása megtörtént, a projektzáró rendezvényt 2015. decemberében tartották meg.

A projekt megvalósítása során gáztalanítást, vas-, mangán és ammónium eltávolítást, valamint arzénmentesítést végző berendezéseket építettek be a vízmű gépházába.
Egy új vízműkút fúrása is megtörtént a jásziványi vízmű területén.
2015. május és június hónapokban a vízellátó hálózat tisztítását, mosatását is elvégezték a közreműködő szakemberek.

A beruházás során megépült létesítményeknek köszönhetően a jásziványi lakosok ma már egészséges ivóvizet fogyaszthatnak.

A projekt során elvégzett munkálatok Jásziványban:
- Mechanikai hálózattisztítás: 2500 fm,
- Meglévő ivóvízhálózat rekonstrukció: 534 m DN 80 vezeték rekonstrukció,
- Új víznyerőkút fúrása, és termelésbe állítása Jászivány településen.

A jásziványi vízműtelep légifelvétele

A felszín alatti vizek védelme:

A víz alapvető és pótolhatatlan lételeme minden élőlénynek. Az érintetlen vagy természetközeli állapotú tiszta felszíni és felszín alatti vizek a biodiverzitás megőrzése szempontjából kiemelt jelentőségűek. A víz természeti erőforrásként is értékes. A felszíni és felszín alatti vizeket megannyi gazdasági tevékenységhez használják fel: turizmus, mezőgazdaság, ipar, bányászat és nem utolsósorban ezek az ivóvíz legfőbb forrásai is. Az ivóvízbázisok védelme, a vízminőség javítása, a fenntartható vízkészlet-gazdálkodás megteremtése a települések kiemelten fontos feladatai.

A felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken lévő települések besorolásáról szóló **27/2004.** (XII. 25.) KvVM rendelet szerint **Jászivány** község ***"érzékeny"*** felszín alatti vízminőség védelmi területen fekvő településként van nyilvántartva.

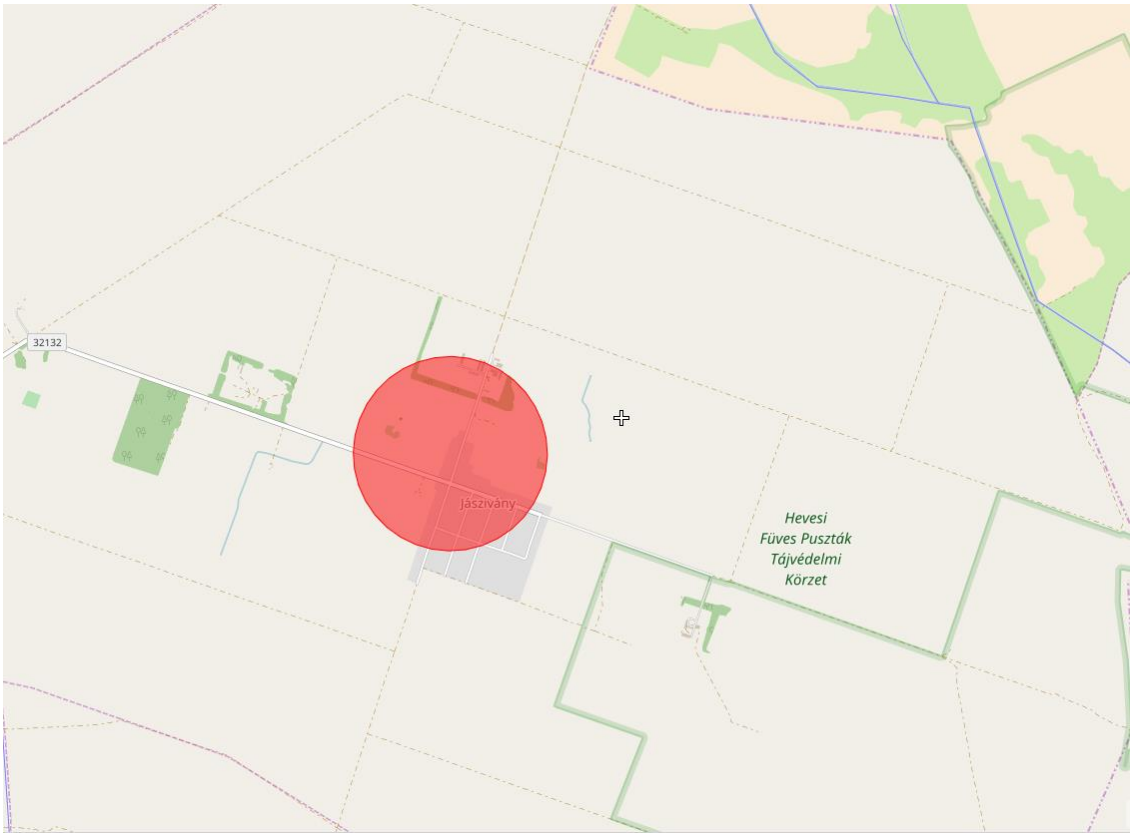
"A vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízi létesítmények védelméről" rendelkező **123/1997. (VII.18.)** Korm. rendelet 23 §. (1) bekezdés a.) pontja értelmében a vízbázisok hidrogeológiai védőidomát legkésőbb 2007. szeptember 01-ig meg kellett határozni és ki kellett jelöltetni.

A vonatkozó jogszabály (123/1997. Korm. rendelet) szerint a településen lévő vízműkutak körül kötelezően kialakítandó 10 m sugarú belső védőterület lehatárolása megtörtént.

A területhasználatokat érintő bevezetendő egyedi intézkedésekre vagy korlátozásokra a vízbázis biztonságba helyezése érdekében nincs szükség. A kutak a település

önkormányzatának a tulajdonában lévő ingatlanokon, megfelelő, zárt, kerítéssel körbevett védőterületen helyezkednek el.

A térség területén a múlt század első felében több mélyfúrású (200 – 1000 m talpmélységű) kutat is létesítettek, melyeknek egy részét eltömedékelték, másik része viszont használaton kívül, de azóta is létezhet. Fontos feladat a meglévő kutak pontos helyének feltérképezése, tulajdonosának, vízjogi engedélyezettségének és távlati használatának kiderítése. Amennyiben valamelyik kutat használaton kívül akarják helyezni, eltömedékelését – vízbázis védelmi szempontok miatt – csak szakszerűen, engedélyek alapján lehet elvégezni.



Hidrológiai védőterület Jászivány községben (forrás: www.okir.hu)

A ***"vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról"*** szóló **72/1996. (V.22.)** Korm. rendelet 24. § (1) bekezdés c) pontja szerinti, az 500 m^3/év kitermelt vízmennyiséget meg nem haladó, kizárólag házi vízigény kielégítésére szolgáló, sekély (Jásziványban a maximális talpmélység 25 m) mélységű kutak önkormányzati engedélyezési hatáskörbe tartoznak. (Létesítés, használatba vétel, megszüntetés, eltömedékelés, stb..) Ezek engedélyezésénél figyelembe kell venni az alapvető vízbázis védelmi követelményeket (palástcementezés).
A lakossági fúrt kutakra ugyancsak a 10 m – es védőtávolság megtartása kötelező.

A meglévő vízellátó rendszerek bővítését, illetve újak létesítését – a felszín alatti vízbázisok ismeretében – a KÖTIVIZIG engedélyezi, igény szerint javaslatot is tesz rá. Tervezéskor minden esetben – állattartó telep kialakításakor kiemelten – be kell tartani "a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízilétesítmények védelméről" szóló **123/1997.** (VII.18.) Korm. rendelet előírásait.

A felszín alatti vizek védelmével kapcsolatosan az alábbi fontosabb jogszabályokat kell figyelembe venni:

- **123/1997. (VII. 18.)** Korm. rendelet a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízilétesítmények védelméről, különös tekintettel a település ivóvízbázisára.
- **201/2001. (X. 25.)** Korm. rendelet az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről.
- **219/2004. (VII. 21.)** Korm. rendelet a felszín alatti vizek védelméről.
- **6/2009. (IV. 14.)** KvVM-EüM-FVM együttes rendelet a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről.
- **27/2004. (XII.25.)** *„a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken lévő települések besorolásáról"* KvVM rendelet

Külterületi vízellátás

Jászivány külterületén jelentősebb vízfogyasztó nincs. A majorok, tanyák vízellátását egyedileg oldják meg, fúrt kutakból.

A településen az alábbi üzemelő, vagy jelenleg használaton kívül helyezett majorok, mezőgazdasági és állattartó telepek találhatók:

- Jászapáti 2000 Mg. Zrt / Jász-Agro Kft.
- Berki István, Berkiné Nagy Anikó (növény, állat, tejtermék)
- Csontos Zoltán (állat)
- Kis Dénes (növény)
- Járvás István
- Tajti Ferenc (növény, állat)
- Zámbó Alajos (állat)
- Dr. Palaticz Péter (állat)
- Ádám Zoltán, Ádám László (állat, növény)

Ipari telephelyek az alábbiak:

- Impala Möbel Kft.
- Jász-Metál-Acél Kft.

Jászivány külterületén lévő kutakról és jelentősebb vízhasználatokról nincsenek információink.

A külterületi helyi, saját szükségletek kielégítésére szolgáló kutak esetén is kötelezően érvényes a 10 m sugarú körnek megfelelő védőterületet kialakítása. Ennek, illetve a vízbázisok védelméről szóló **123/1997.** (VII.18.) Korm. rendeletben foglaltaknak a betartását a hatóságoknak rendszeresen ellenőrizni kell.

A meglévő vízellátó rendszerek bővítését, illetve újak létesítését – a felszín alatti vízbázisok ismeretében – a KÖTIVIZIG engedélyezi, igény szerint javaslatot is tesz rá. Tervezéskor minden esetben – állattartó telep kialakításakor kiemelten – be kell tartani "a vízbázisok, a

távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízilétesítmények védelméről" szóló **123/1997.** (VII.18.) Korm. rendelet előírásait.

A külterületi tanyák és egyes állattartó telepek vízellátását rendszerint egyedileg, többnyire 10-30 m körüli talpmélységű fúrt kutakból oldják meg a tulajdonosok, de találhatók még néhol ásott kutak is. Ezen vízkivételi művek esetében is elő kell írni a védőterületekre vonatkozó korlátozásokat és tiltásokat, melyeket **a 123/1997.** (VII. 18.) Korm. rendelet szabályoz.

A belterülettől távol eső telepek, majorok, tanyák vízellátása a távlatban is csak egyedileg oldható meg, a nagy távolságok miatt a városi hálózatra gazdaságosan nem kapcsolhatók.

A **72/1996.** (V. 22.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdés "C" pontja értelmében az 500 m^3/év vízigényt meg nem haladó, kizárólag házi vízigényt kielégítő, talajvizet kitermelő kút létesítését a település jegyzője engedélyezheti. Minden egyéb esetben a Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség az engedélyező hatóság.

A kismélységű kutak különböző létesítményektől, potenciális szennyező forrásoktól való minimális védőtávolságát mindenhol be kell tartani! Környezetvédelmi szempontból különösen nagy figyelmet kell fordítani a kutak helyes kialakítására, a szennyező anyagok bejutásának megakadályozására.

Geotermikus energia, termálvíz hasznosítás

A geotermikus energia-hasznosítás a megújulú energiaforrások egy olyan csoportja, amely hazánkban bőségesen rendelkezésre áll. Nevezhetnénk akár a „jövő energiájának" is, ugyanis kedvező adottságaink ellenére jelenleg még nagyon alacsony mértékben történik a kiaknázása, noha a megfelelő technológiák már régóta rendelkezésre állnak.

Jászivány település esetében is érdemes lenne több figyelmet szentelni a geotermikus energia hasznosításának, hiszen olcsó és környezetbarát módon lenne megvalósítható ezzel a „zöld" energiával például közintézmények fűtése, vagy akár melegházak, kertészetek melegvízellátása is.

A Víz Keretirányelv célkitűzései

A Víz Keretirányelv megteremti a jogi kereteket a szárazföldi felszíni vizek, az átmeneti vizek, a parti vizek és a felszín alatti vizek védelmének megvalósításához.
Az általános célokat az 1. cikk határozza meg:

- A vízi ökoszisztémák, és - tekintettel azok vízszükségletére - a vízi ökoszisztémáktól közvetlenül függő szárazföldi ökoszisztémák és vizes élőhelyek állapotának javítása és védelme.
- A vízkészletek fenntartható használatának elősegítése.
- A különösen veszélyes anyagok vizekbe való bevezetésének fokozatos csökkentése és megszüntetése.
- A felszín alatti vizek szennyezésének csökkentése.
- Az áradások és aszályok hatásainak mérséklése.

A környezeti célkitűzéseket a 4. cikk határozza meg. A legfontosabb előírások a felszíni vizekkel kapcsolatban:

- El kell érni a víztestek jó ökológiai állapotát 15 év alatt.
- El kell érni az erősen módosított és mesterséges víztestek jó potenciálját és jó kémiai állapotát 15 év alatt.
- Meg kell akadályozni a felszíni vizek állapotának romlását.

A legfontosabb előírások a felszín alatti vizekre vonatkozóan:

- El kell érni a jó mennyiségi és minőségi állapotot 15 év alatt.
- Vissza kell fordítani a jelentős terhelési trendeket.
- Meg kell akadályozni, illetve korlátozni kell a káros anyagok vizekbe történő bejutását.
- Meg kell akadályozni a felszín alatti vizek állapotának romlását.

Fejlesztési javaslat:

A fejlesztések megvalósításakor a kapcsolódó hatályos jogszabályok előírásait figyelembe kell venni!

A fejlesztési területek vízellátása a meglévő vízellátó rendszer bővítésével, új vezetékek építésével megoldható. A meglévő vízellátó rendszer kapacitása a távlatban jelentkező többlet vízigényt előre láthatóan ki tudja elégíteni.

A fejlesztésre tervezett területeken, illetve környezetükben a Vízgyűjtő-gazdálkodási Tervben kijelölt felszíni víztest nem található.

Vízgazdálkodási létesítmény érintettsége esetén a lent hivatkozott jogszabályi hátteret kell figyelembe venni, a létesítmény vagyonkezelőjének/üzemeltetőjének hozzájárulása mellett.

- *a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló* ***147/2010. (IV. 29.)*** *Korm. rendelet*
- *a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló* ***220/2004. (VH. 21.)*** *Korm. rendelet.*

A külterületi helyi, saját szükségletek kielégítésére szolgáló kutak esetén is kötelezően érvényes a 10 m sugarú körnek megfelelő védőterületet kialakítása. Ennek, illetve a vízbázisok védelméről szóló ***123/1997.*** *(VII.18.) Korm. rendeletben foglaltaknak a betartását a hatóságoknak rendszeresen ellenőrizni kell.*

A meglévő vízellátó rendszerek bővítését, illetve újak létesítését – a felszín alatti vízbázisok ismeretében – a KÖTIVIZIG engedélyezi, igény szerint javaslatot is tesz rá. Tervezéskor minden esetben – állattartó telep kialakításakor kiemelten – be kell tartani "a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízilétesítmények védelméről" szóló ***123/1997.*** *(VII.18.) Korm. rendelet előírásait.*

A külterületi tanyák és egyes állattartó telepek vízellátását rendszerint egyedileg, többnyire 10-30 m körüli talpmélységű fúrt kutakból oldják meg a tulajdonosok, de találhatók még

néhol ásott kutak is. Ezen vízkivételi művek esetében is elő kell írni a védőterületekre vonatkozó korlátozásokat és tiltásokat, melyeket ***a 123/1997.*** *(VII. 18.) Korm. rendelet szabályoz.*

A belterülettől távol eső telepek, majorok, tanyák vízellátása a távlatban is csak egyedileg oldható meg, a nagy távolságok miatt a városi hálózatra gazdaságosan nem kapcsolhatók.

A ***72/1996.*** *(V. 22.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdés "C" pontja értelmében az 500 m³/év vízigényt meg nem haladó, kizárólag házi vízigényt kielégítő, talajvizet kitermelő kút létesítését a település jegyzője engedélyezheti. Minden egyéb esetben a Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség az engedélyező hatóság.*

A kismélységű kutak különböző létesítményektől, potenciális szennyező forrásoktól való minimális védőtávolságát mindenhol be kell tartani! Környezetvédelmi szempontból különösen nagy figyelmet kell fordítani a kutak helyes kialakítására, a szennyező anyagok bejutásának megakadályozására.

Jászivány a ***27/2004.*** *(XII.25.) „a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken lévő települések besorolásáról" KvVM rendelet alapján* ***érzékeny*** *földtani közegben található a felszín alatti vizek szempontjából. Ennek értelmében a tervkészítés folyamán fokozottan kell figyelembe venni a felszín alatti vizek védelmére vonatkozó hatályos jogszabályokat:*

- ***123/1997.*** *(VII. 18.) Korm. rendelet a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízilétesítmények védelméről különös tekintettel a település ivóvízbázisára és a strandi kutakra.*
- ***201/2001.*** *(X. 25.) Korm. rendelet az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről*
- ***219/2004.*** *(VII. 21.) Korm. rendelet a felszín alatti vizek védelméről*
- ***6/2009.*** *(IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről*
- ***27/2004.*** *(XII.25.) „a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken lévő települések besorolásáról" KvVM rendelet*

SZENNYVÍZELVEZETÉS, -TISZTÍTÁS, - ELHELYEZÉS

Belterületi szennyvízelvezetés

A település szennyvízterhelése a 2017. január 1-ei KSH statisztikai adatok alapján **356** lakosegyenérték (LE). (A Magyarországon elfogadott számítási mód jelenleg: 1 fő = 1 LE)
Jászivány községben jelenleg még nem épültek meg a szennyvízelvezetést és szennyvíztisztítást megvalósító létesítmények.

A község közel sík területen fekszik a Tisza és a Zagyva folyók közötti síkságon. A belterületi részeken is gyakori magas a talajvízállás, amelyet tovább emel a jelenlegi (többségében nem zárt, szikkasztóként funkcionáló) közműpótlók alkalmazása miatt a település alatt kialakult szennyvíz-dóm. **Ennek megszüntetése az önkormányzat kiemelt feladata.**

A legfontosabb feladatok ezzel összefüggésben:
- a község helyi vízellátó vízbázisának megóvása,
- a védett és védendő természeti értékek megóvása,
- a talaj és talajvíz szennyeződésektől való védelme,
- a lakosság életminőségének javítása,
- a környezettudatosság kialakítása.

A településen a szakszerűen kialakított zárt tárolókból (jellemzően a közintézmények tárolói ilyenek) a települési folyékony hulladékot vállalkozók szippantják ki és szállítják el (hivatalosan valamelyik közeli szennyvíztisztító telepre) amely igen magas (és egyre növekvő) költséget jelent az Önkormányzat számára.
A szakszerűtlenül (a lakosságnál ez a döntő többség) kialakított tárolókból, gyakorlatilag szikkasztó aknákból a települési folyékony hulladék nagyrészt a talajba, a felszín alatti vizekbe jut, elszennyezve azokat. A keletkező szennyvizek (települési folyékony hulladék) csak csekély hányada kerül lakossági tárolókból kiszippantásra és elszállításra.

Kiemelten fontos feladat a felszíni és a felszín alatti vizek védelme, a lakosság életminőségének javítása, s mindennek a lehető leggazdaságosabb módon történő megoldása.

Jászivány jelenleg a TRV Zrt. üzemeltetésében lévő települési vízmű szolgáltatja az ivóvizet.
A község 1 lakosra jutó fajlagos ivóvízhasználata a jelenlegi országos átlaghoz közeli (kb. 80 l/nap).
A településen a vízellátás kiépítését nem követték a szennyvízelvezetés és -tisztítás létesítményei. A település által fogyasztott éves ivóvízmennyiség és így a termelt éves szennyvízhozam 2015-ben 12.120 m^3 volt (2015. évi KSH statisztikai adat).
Ezzel szemben a szennyvíztárolókból kiszippantott és elszállított települési folyékony hulladék mennyisége elenyésző, ezért évente kb. 10 ezer m^3 szennyvíz/folyékony települési hulladék szivárog el Jászivány, szennyezve a talajt és a felszín alatti vizeket.

A **25/2002. (11.27.)** Kormányrendelet 2. számú mellékletében (valamint a **220/2016. (VII. 22.)** Korm. rendelet mellékletében) meghatározott agglomerációs településlistában Jászivány település nem szerepel, mivel 2000 lakosegyenérték alatti szennyvízkibocsátással jellemezhető település. Azonban e-település esetében is meg kell oldani a szennyvízkezelést az elérhető legjobb technikával (műszaki-, környezeti- és gazdasági szempontok alapján). A szennyvízkezelés lehet pl.: kisebb kapacitású, egyedi szennyvízkezelő berendezés (természetközeli vagy művi szennyvíztisztítás).

A **26/2002. (II. 27.) Korm. rendelet** pedig a Nemzeti Települési Szennyvízelvezetési és -tisztítási Megvalósítási Programmal összefüggő szennyvízelvezetési agglomerációk lehatárolására vonatkozó szabályozást tartalmazza.

A települési szennyvíztisztítás szempontjából érzékeny felszíni vizek és vízgyűjtőterületük kijelöléséről szóló **240/2000. (XII. 23.)** Korm. rendelet szerint Jászivány község területe, valamint az itt található felszíni vizek nem érzékeny besorolásúak.

Nemzeti Települési Szennyvízelvezetési és Tisztítási Megvalósítási Program

Azon települések, melyek nem szerepelnek a **30/2006. (II. 8.)** Korm. rendelettel módosított **25/2002. (II. 27.)** Korm. rendelet agglomerációs jegyzékében, illetve a rendelet 3. számú mellékletében (2000 lakosegyenérték alatti csoport) besoroltak, a szennyvízelvezetés és -tisztítás megoldása jelenleg nem része a Nemzeti Települési Szennyvízelvezetési és Tisztítási Megvalósítási Programnak, előírt határidő nincs erre vonatkozóan.

Azokon a településeken, amelyek a **30/2006. (II. 8.)** Korm. rendelettel módosított **25/2002. (II. 27.)** Korm. rendelet agglomerációs jegyzékébe, a 2000 lakosegyenérték feletti csoportok valamelyikébe nem sorolhatók be (az agglomerációs felülvizsgálat elvégzését követően bizonyítottan nem indokolt besorolásuk/átsorolásuk), a szennyvízelhelyezéssel kapcsolatos feladatokat jelenleg a közműves szennyvízelvezető és -tisztító művel gazdaságosan el nem látható területekre vonatkozó Egyedi Szennyvízkezelés Nemzeti Megvalósítási Programról szóló **174/2003. (X. 28.)** Korm. rendelet határozza meg: a szennyvízelhelyezés megoldása egyedileg, az összességében legkedvezőbb alternatíva megkeresésével történhet.

„Egyedi szennyvízkezelés" című (VP6-7.2.1.2-16 kódszámú) pályázati felhívás

A vidéki térségben működő települési önkormányzatok, önkormányzati társulások számára a 2000 lakosegyenérték alatti települések autonóm és természetközeli szennyvízkezelésének megvalósítása érdekében jelentetett meg pályázati felhívást a Miniszterelnökség Agrár-vidékfejlesztésért Felelős Államtitkársága.

A pályázat (VP6-7.2.1.2-16) lehetőséget nyújt a *Nemzeti Települési Szennyvízelvezetési és –tisztítási Megvalósítási Programról szóló **25/2002 (II. 27.)** Korm. rendelet* 2. számú mellékletében meghatározott agglomerációs településlistákon nem szereplő 2000 lakosegyenérték alatti szennyvízkibocsátással jellemezhető települések, településcsoportok számára, a 2000 lakosegyenérték alatti vidéki településeknek, valamint a 2000 lakosegyenérték alatti településrészek esetében az autonóm természetközeli, illetve egyedi szennyvíztisztítási megoldások létesítésére. Az intézkedés célja, hogy a szennyvízkezelés megfelelő megválasztásával csökkenjen a vidéki települések környezetterhelése, ami jelentősen hozzájárul a vidéki életminőség javításához.

A pályázatok benyújtására a vidéki térségben működő települési önkormányzatok, önkormányzati társulások számára nyílik lehetőség. A rendelkezésre álló **12 milliárd forintos keretösszegből** a felhívás feltételeinek megfelelő projektekre maximálisan **155 millió forint** vissza nem térítendő támogatás igényelhető.
A támogatási kérelmek benyújtására a **2016. április 15. napjától 2018. április 16.** napjáig van lehetőség.

Külterületi szennyvízelhelyezés

A külterületi tanyákon, majorokban jelentősebb mennyiségű szennyvíz nem keletkezik. Ezeken a helyeken a szociális szennyvizek elhelyezhetők szikkasztással, amennyiben ennek feltételei adottak. Ahol a szikkasztással kapcsolatos előírások nem teljesülnek, ott a zárt, szigetelt tározóban történő gyűjtésről és a szippantott szennyvíz fogadó aknában történő elhelyezésről kell gondoskodni.

Jászivány a **27/2004.** (XII. 25.) „a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken lévő települések besorolásáról" KvVM rendelet alapján **érzékeny földtani közegben található** a felszín alatti vizek szempontjából. Ennek értelmében a tervkészítés folyamán fokozottan kell figyelembe venni a felszín alatti vizek védelmére vonatkozó hatályos jogszabályokat.

Távlatban, kis mennyiségű szennyvizek esetében továbbra is a gyűjtés és szállítás lehetősége jöhet szóba, azzal a megkötéssel, hogy kizárólag zárt, szigetelt szennyvíztároló építhető. Nagyobb szennyvíz mennyiségek esetén egyedi, kis szennyvíztisztító berendezés(ek) létesítése javasolt.

A meglévő csatornahálózattól távol lévő területek esetén lehetőség van egyedi szennyvízkezelés megvalósítására is. Amennyiben a talajvízszint átlagos szintje viszonylag alacsonyan helyezkedik el, valamint a terület nem minősül környezetvédelmi és természetvédelmi szempontból érzékeny, illetve védett területnek, akkor az egyedi szennyvízkezelést, illetve tisztítást végző berendezések alkalmazása lehetséges, a vonatkozó jogszabályok szerint (**147/2010. (IV. 29.)** Korm. rendelet).

Élővízfolyásba, csapadékcsatornákba, árkokba, felhagyott kutakba tilos szennyvizet belevezetni!

Állattartással kapcsolatban keletkező trágyalevek zárt gyűjtéséről és trágyaszarvasra történő öntözéséről, vagy alkalmas mezőgazdasági területen való szakszerű elhelyezéséről gondoskodni kell.
A szennyvizek elhelyezésekor figyelembe kell venni a ***219/2004. (VII. 21.)*** *Korm. rendelet a felszín alatti vizek védelméről* előírásait.

Külterületen a telek tulajdonosa köteles gondoskodni a keletkező szennyvíz, trágya, hígtrágya, egyéb hulladék ártalommentes átmeneti tárolásáról, kijelölt telepre történő szállításáról, illetve hasznosításáról.

A felszíni és felszínalatti vízbázisok védelme szempontjából különösen nagy gondot kell fordítani a szociális és az állattartásból származó szennyvizek elvezetésére, biztonságos elhelyezésére. A szennyvízcsatornára nem csatlakozott lakosok házi gyűjtőaknáit rendszeresen ellenőrizni kell. Ezen aknák általában nem megfelelő szigetelésűek, így azok tulajdonosait fel kell szólítani a környezetvédelmi jogszabályok betartására. Ezen ingatlanok esetében a lakosoknak gondoskodniuk kell a keletkező szennyvizek rendszeres elszállíttatásáról.
Amely ingatlantulajdonosok a kiépült közcsatornákra nem hajlandóak rácsatlakozni, a 2003. évi LXXXIX. törvény előírásai szerint környezetterhelési, illetve talajterhelési díj megfizetésére kötelezhetők.

A szennyvizekkel a környezetet szennyezni nem szabad, ezért a talaj és a talajvíz védelme érdekében a szennyvizek szikkasztása a település teljes közigazgatási területén tilos, az még átmenetileg, rövid időre sem megengedhető.
A nyílt árkokba, csatornákba, patakokba, egyéb időszakos, vagy állandó vízfolyásokba való szennyvízrákötéseket, valamint a felhagyott kutakba történő szennyvíz bevezetéseket meg kell szüntetni.

Vállalkozási, gazdasági, ipari területekről (lakótelkeken engedélyezett vállalkozások esetén is) a kibocsátott szennyvíz szennyezettségének a közcsatornára való rákötési előírásoknak meg kell felelnie, az ettől eltérő szennyezettségű vizet telken belül létesítendő egyedi szennyvízkezeléssel - a megengedett szennyezettség mértékéig - elő kell tisztítani. Állattartással összefüggően keletkező szennyvíz kezelése-elhelyezése egyedi megoldást igényel, amelyhez a szakhatóságok (ÁNTSZ, Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség) engedélyének a beszerzése is szükséges.
Közvetlenül az élővízfolyásba, az ipari-vállalkozási-gazdasági területekről származó ipari eredetű szennyvíz kizárólag a hatóságok által előírt megfelelő kezelés után, a hatóságok által kiadott vízjogi létesítési engedéllyel, - az abban előírtak szigorú betartásával - vezethető be.

Közműlétesítmények és közműhálózatok, valamint elektronikus hírközlési hálózatok és létesítmények elhelyezésénél az OTÉK előírásait, a megfelelő ágazati szabványokat és előírásokat, valamint jelen helyi építési szabályzatban előírtakat kell figyelembe venni. Az ágazati előírások szerinti védőtávolságokat biztosítani kell. A védőtávolságon belül mindennemű tevékenység csak az illetékes üzemeltető, és az érintett szakhatóság hozzájárulása esetén végezhető.
A meglévő és a tervezett közcélú vízellátás, vízelvezetés (szenny- és csapadékvíz), energiaellátás (villamos energia ellátás, földgázellátás), valamint az elektronikus hírközlés hálózatai és létesítményei, továbbá azok ágazati előírások szerinti biztonsági-, védőövezeteinek számára közterületen kell helyet biztosítani. Ettől eltérő esetben a hálózatok és létesítmények, valamint azok biztonsági-, védőövezeteinek helyigényét szolgalmi jogi bejegyzéssel kell fenntartani.

Új út, utca létesítésekor a tervezett közművek egyidejű megépítéséről, a csapadékvizek elvezetéséről, beépítésre szánt területen a közvilágítás megépítéséről, út rekonstrukciónál a meglévő közművek szükséges egyidejű felújításáról és a még hiányzó közmű kiépítéséről is gondoskodni kell.
A közművezetékek átépítésekor és új vezetékek fektetésekor a racionális területgazdálkodás érdekében, az útburkolat alatt a közművek elrendezésénél mindig a távlati összes közmű elhelyezésére kell helyet biztosítani. Továbbá, a beépítésre szánt területeken a közművezetékek helyét úgy kell kijelölni, hogy azok 12 m szabályozási szélességet el nem érő utcákban legalább egyoldali, 12 m szabályozási szélességet meghaladó szélességű utcákban kétoldali fasor telepítését ne akadályozzák meg.

Az Országos Településrendezési és Építési Követelmények-ben (OTÉK) meghatározásra került a *szennyvíztisztító, szennyvíziszap-kezelő, -tároló és -elhelyező építmények legkisebb távolsága (védőterülete) lakó-, vegyes-, gazdasági- (a jelentős mértékű zavaró hatású ipari kivételével), üdülő- és különleges (a hulladéklerakók területének kivételével) területektől.*

A szennyvíztisztító telep védőtávolságán belül lakó-, üdülő, kereskedelmi-szolgáltatási célú, ipari gazdasági, településközponti vegyes és különleges övezethez tartozó építmény nem helyezhető el, élelmiszer és gyógyszer alapanyag nem termelhető és nem állítható elő,

élelmiszer és gyógyszer nem gyártható, nem csomagolható, nem raktározható és nem forgalmazható.
A szennyvízgyűjtő hálózatra telepített szagmentesen és zajmentesen kialakított szennyvízátemelő műtárgy 20 m-es, a szagtalanító berendezés nélküli műtárgy 150 m-es védőtávolság biztosítását igényli, az OTÉK előírásai szerint (Függelék az Országos Településrendezési és Építési Követelményekhez - Függelék "A").

Fejlesztési javaslat:

A fejlesztések megvalósításakor a kapcsolódó hatályos jogszabályok előírásait figyelembe kell venni!

A szennyvizekkel a környezetet szennyezni nem szabad, ezért a talaj és a talajvíz védelme érdekében a szennyvizek szikkasztása a település teljes közigazgatási területén tilos, az még átmenetileg, rövid időre sem megengedhető.
A nyílt árkokba, csatornákba, patakokba, egyéb időszakos, vagy állandó vízfolyásokba való szennyvízrákötéseket, valamint a felhagyott kutakba történő szennyvíz bevezetéseket meg kell szüntetni.

A település belterületén, valamint a fejlesztésre tervezett területeken a szennyvízelvezető rendszerek kiépítése, valamint a szennyvíztisztítás megvalósítása kiemelten fontos feladat!

A KSH adatok alapján a település csatornahálózattal való kiépítettsége jelenleg: 0,0 %, a csatornahálózatra való rákötési arány szintén 0,0 %.

Javasoljuk, hogy az Önkormányzat nyújtson be pályázatot a települési szennyvízelvezetés kiépítésével kapcsolatban a jelenleg is futó KEHOP programban.

Jászivány számára lehetőség nyílik önálló települési szennyvízelvezető rendszer és önálló szennyvíztisztító telep kiépítésére, vagy a település csatlakozhat valamelyik szomszédos szennyvízelvezetési agglomerációhoz is (pl: Jászapáti-Jászkisér-Jászszentandrás szennyvízelvezetési agglomeráció).

A Vidékfejlesztési Minisztérium által 2010. évben megjelentetett *"Útmutató a 2000 lakosegyenérték szennyezőanyag-terhelés alatti települések szennyvízelvezetési és -tisztítási megoldásainak kialakításához"* című kiadvány részletes útmutatóul szolgál, amely az alábbi weboldalon érhető el:

http://www.kvvm.hu/cimg/documents/utmutato_2000LE_alatti_telepuleseknek.pdf

*A csatornázott területektől távol eső területrészeken, illetve létesítményekben keletkező szociális szennyvizek esetén, (amennyiben az itt keletkező szennyvizek viszonylag kis mennyiségűek), a gyűjtés és szállítás lehetősége jöhet szóba, azzal a megkötéssel, hogy kizárólag zárt, szigetelt szennyvíztároló építhető. Nagyobb szennyvízmennyiségek esetén egyedi, kis szennyvíztisztító berendezés(ek) létesítése javasolt, a vonatkozó jogszabályok szerint **(147/2010. (IV. 29.)** Korm. rendelet).*

Vállalkozási, gazdasági, ipari területekről (lakótelkeken engedélyezett vállalkozások esetén is) a kibocsátott szennyvíz szennyezettségének a közcsatornára való rákötési előírásoknak meg

kell felelnie, az ettől eltérő szennyezettségű vizet telken belül létesítendő egyedi szennyvízkezeléssel - a megengedett szennyezettség mértékéig - elő kell tisztítani. Állattartással összefüggően keletkező szennyvíz kezelése-elhelyezése egyedi megoldást igényel, amelyhez a szakhatóságok (ÁNTSZ, Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség) engedélyének a beszerzése is szükséges.

Közvetlenül az élővízfolyásba, az ipari-vállalkozási-gazdasági területekről származó ipari eredetű szennyvíz kizárólag a hatóságok által előírt megfelelő kezelés után, a hatóságok által kiadott vízjogi létesítési engedéllyel, - az abban előírtak szigorú betartásával - vezethető be.

A szennyvizek elhelyezésekor figyelembe kell venni a ***219/2004. (VII. 21.)*** *Korm. rendelet a felszín alatti vizek védelméről előírásait.*

Közműlétesítmények és közműhálózatok, valamint elektronikus hírközlési hálózatok és létesítmények elhelyezésénél az OTÉK előírásait, a megfelelő ágazati szabványokat és előírásokat, valamint jelen helyi építési szabályzatban előírtakat kell figyelembe venni. Az ágazati előírások szerinti védőtávolságokat biztosítani kell. A védőtávolságon belül mindennemű tevékenység csak az illetékes üzemeltető, és az érintett szakhatóság hozzájárulása esetén végezhető.
A meglévő és a tervezett közcélú vízellátás, vízelvezetés (szenny- és csapadékvíz), energiaellátás (villamos energia ellátás, földgázellátás), valamint az elektronikus hírközlés hálózatai és létesítményei, továbbá azok ágazati előírások szerinti biztonsági-, védőövezeteinek számára közterületen kell helyet biztosítani. Ettől eltérő esetben a hálózatok és létesítmények, valamint azok biztonsági-, védőövezeteinek helyigényét szolgalmi jogi bejegyzéssel kell fenntartani.

Új út, utca létesítésekor a tervezett közművek egyidejű megépítéséről, a csapadékvizek elvezetéséről, beépítésre szánt területen a közvilágítás megépítéséről, út rekonstrukciónál a meglévő közművek szükséges egyidejű felújításáról és a még hiányzó közmű kiépítéséről is gondoskodni kell.
A közművezetékek átépítésekor és új vezetékek fektetésekor a racionális területgazdálkodás érdekében, az útburkolat alatt a közművek elrendezésénél mindig a távlati összes közmű elhelyezésére kell helyet biztosítani. Továbbá, a beépítésre szánt területeken a közművezetékek helyét úgy kell kijelölni, hogy azok 12 m szabályozási szélességet el nem érő utcákban legalább egyoldali, 12 m szabályozási szélességet meghaladó szélességű utcákban kétoldali fasor telepítését ne akadályozzák meg.

Az Országos Településrendezési és Építési Követelmények-ben (OTÉK) meghatározásra került a szennyvíztisztító, szennyvíziszap-kezelő, -tároló és -elhelyező építmények legkisebb távolsága (védőterülete) lakó-, vegyes-, gazdasági- (a jelentős mértékű zavaró hatású ipari kivételével), üdülő- és különleges (a hulladéklerakók területének kivételével) területektől.

A közterületi szennyvízátemelők és vákuumgépházak is szagmentesítő rendszerrel vannak felszerelve, ezért a védőtávolságuk: 20 m. A szennyvíztisztító telep védőtávolsága: 150 m.

A szennyvíztisztító telep védőtávolságán belül lakó-, üdülő, kereskedelmi-szolgáltatási célú, ipari gazdasági, településközponti vegyes és különleges övezethez tartozó építmény nem helyezhető el, élelmiszer és gyógyszer alapanyag nem termelhető és nem állítható elő, élelmiszer és gyógyszer nem gyártható, nem csomagolható, nem raktározható és nem forgalmazható.

A szennyvízgyűjtő hálózatra telepített szagmentesen és zajmentesen kialakított szennyvízátemelő műtárgy 20 m-es, a szagtalanító berendezés nélküli műtárgy 150 m-es védőtávolság biztosítását igényli, az OTÉK előírásai szerint (Függelék az Országos Településrendezési és Építési Követelményekhez - Függelék "A").

Élővízfolyásba, csapadékcsatornákba, árkokba, felhagyott kutakba tilos szennyvizet belevezetni!

Állattartással kapcsolatban keletkező trágyalevek zárt gyűjtéséről és trágyaszarvasra történő öntözéséről, vagy alkalmas mezőgazdasági területen való szakszerű elhelyezéséről gondoskodni kell.
*A szennyvizek elhelyezésekor figyelembe kell venni a **219/2004. (VII. 21.)** Korm. rendelet a felszín alatti vizek védelméről előírásait.*

Külterületen a telek tulajdonosa köteles gondoskodni a keletkező szennyvíz, trágya, hígtrágya, egyéb hulladék ártalommentes átmeneti tárolásáról, kijelölt telepre történő szállításáról, illetve hasznosításáról.

A felszíni és felszínalatti vízbázisok védelme szempontjából különösen nagy gondot kell fordítani a szociális és az állattartásból származó szennyvizek elvezetésére, biztonságos elhelyezésére. A szennyvízcsatornára nem csatlakozott lakosok házi gyűjtőaknáit rendszeresen ellenőrizni kell. Ezen aknák általában nem megfelelő szigetelésűek, így azok tulajdonosait fel kell szólítani a környezetvédelmi jogszabályok betartására. Ezen ingatlanok esetében a lakosoknak gondoskodniuk kell a keletkező szennyvizek rendszeres elszállíttatásáról.
*Amely ingatlantulajdonosok a kiépült közcsatornákra nem hajlandóak rácsatlakozni, a **2003. évi LXXXIX. törvény** előírásai szerint környezetterhelési, illetve talajterhelési díj megfizetésére kötelezhetők.*

CSAPADÉKVÍZ ELVEZETÉS, FELSZÍNI VÍZRENDEZÉS

Vízgyűjtő-gazdálkodási Terv: 2-9 Hevesi-sík ter

Jászivány község területe a Tisza részvízgyűjtő ***2-9 számú Hevesi-sík*** megnevezésű tervezési alegység része.
A település közigazgatási területét a Vízgyűjtő-gazdálkodási Tervben kijelölt felszíni víztest nem érinti.

Az ország középső részén, a Tisza jobb partján elhelyezkedő alegységet nyugatról a Zagyva, északról a Laskó és a Tarna patakok természetes vízgyűjtői, délről és délkeletről a Tisza folyó határolják. A tervezési alegység a Tisza részvízgyűjtő középső részén helyezkedik el. Az alegység 1389,6 km^2 kiterjedésű területe a következő víztestek vízgyűjtő területeiből tevődik össze:

- Doba-csatorna vízgyűjtő területe,
- Hanyi-csatorna vízgyűjtő területe,
- Jászsági-főcsatorna vízgyűjtő területe,
- Millér-csatorna vízgyűjtő területe,
- Sajfoki-csatorna vízgyűjtő területe,

- Kanyari Holt-Tisza vízgyűjtő területe.

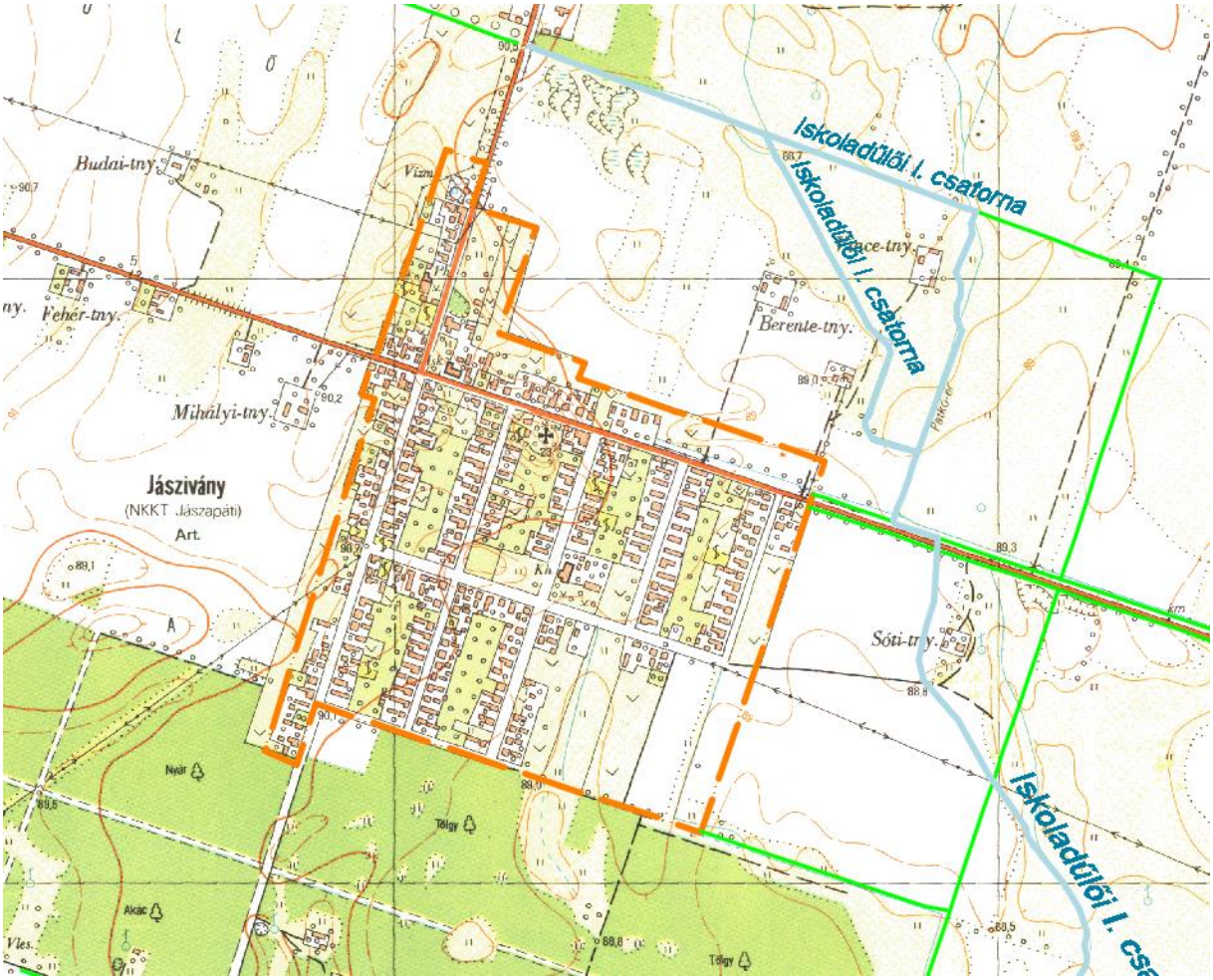
A tervezési alegységet nyugatról a Zagyva, délről és délkeletről a Tisza folyó, északról a Laskó és a Tarna patakok természetes vízgyűjtői határolják. A felszínét elsősorban a vizek alakították ki. Az ármentesítések előtti időszakban a terület jelentősen kitett volt a Laskó, Zagyva, Tarna és Tisza folyók árvizeinek. A terület északon kissé magasabb fekvésű. A területet lejtéséből adódóan északon a gyorsabb lefolyású, míg délen a hosszabb idejű és a tartósabb árvizek jellemezték. A települések kialakulásának helyét az árvizek gyakorisága és ezek káros hatásaitól való védettség határozta meg, így elsősorban a magasabb vonulatokon és a védettebb területeken telepedtek le. Legnagyobb település Heves város. Közigazgatásilag Jász-Nagykun-Szolnok és Heves megyékhez tartozik. A települések között alig van városi rangú, leginkább községek, falvak jellemzik. Gazdasági jellegét tekintve mezőgazdasági, melynek szintje a szántóföld minőségének függvényében változik. Magasabb értékű földterületek a középső és déli részeken találhatók, ezért itt a mezőgazdasági szántó művelés mellett a gyümölcstermesztés is jellemző. Az északi területeken a szántóföldi és legelő művelés folyik.

Az alegység felszínét elsősorban a vizek alakították ki. Az ármentesítések előtti időszakban a terület jelentősen kitett volt a Laskó, Zagyva, Tarna és Tisza folyók árvizeinek. A terület északon kissé magasabb fekvésű. ÉK-i része domborzati szempontból teljesen egyhangú, gyakorlatilag tökéletes, ártéri szintű síkság. Az alegység az Alföld nagytájhoz, az Észak-Alföldi hordalékkúp síkság, illetve a Közép-Tisza-vidék középtájhoz tartozik. Az alegység a következő kistájak területét érinti: Hevesi-sík, Hevesi-ártér, Szolnoki-ártér, Jászság.

Az alegység éghajlatára jellemző, hogy a Tisza vízgyűjtőjén az átlagos hőmérséklet a területi és magassági elhelyezkedéstől függően 1 oC és 11 oC között változik. A léghőmérséklet szélsőértékei –36 oC, illetve +41 oC. A párolgás mértéke szoros kapcsolatban van a levegő hőmérsékletével. Az Alföldön a párolgás évi maximális értéke meghaladhatja a 700 mm-t. Az alegység a mérsékelten meleg éghajlati övezetbe tartozik, a napsütéses órák száma évi 1970-2050 közötti, az évi középhőmérséklet 9,9-10,4 ºC. Az uralkodó szélirányok É-ÉK-ÉNy-iak, az éves csapadékmennyiség általában 500-550 mm között változik, eloszlása egyenetlen. Gyakori a vízhiány és az aszály, máskor kiterjedt ár- és belvizek jönnek létre. A Tisza vízgyűjtő magasabb hegységeiben az évi lefolyás értéke meghaladhatja az 1500 mm-t, az Alföldön viszont 28 mm alatt maradhat. Ezek az értékek 0,8-50 l/sec*km2 fajlagos vízszállításnak felelnek meg.

Az alegységhez tartozó felszín alatti porózus víztestek a medence aljzatot alkotó, a Középmagyarországi Kapos–Hernád nagyszerkezeti tektonikus vonal két oldalán elhelyezkedő Bükki triász, valamint Mórágyi migmatit, Mecseki mezozoós és az Alföldi-flis öv képződményeire települnek. A terület északi pereme alá benyúló Bükki termálkarszt víztestnek gyakorlati jelentősége az alegységben nincs, annál inkább a porózus termál, porózus és sekély porózus víztesteknek. Ezek kőzetalkotói törmelékes üledékes képződmények (agyagok, iszapos agyagok, iszapos homokok, aleuritok, különböző szemcseméretű homokok, alárendelt mértékben kavicsok). Az alegység területén jelentős szénhidrogén-bányászati tevékenységről nem tudunk, egyéb ásványi anyag termelést pedig csak a Heves-Erdőtelek környéki kavicsbányászat, illetve a szintén a vizsgált terület északi részére szórványosan jellemző homokbányászat képvisel. Az agyagbányászati tevékenység a kisebb téglagyárak bezárásával megszűnt.

Az alegységen a felső 10 m-ben található fedőkőzet képződmények a laza üledékes kőzetekhez tartoznak. Legelterjedtebb üledékek a felszín közelében a lösz (kőzetliszt) és a homok. A földtani képződmények felső pár métere meghatározza a fedőtalaj fizikai, kémiai tulajdonságait. Magyarország egyik legfontosabb természeti erőforrása a talaj. A termőtalaja bio-geokémiai körfolyamatokat meghatározó környezeti elem, a biológiai produkció legmeghatározóbb alapja és egyben helye. A talaj – típusra jellemző pufferképessége alapján – közvetve hozzájárul a felszín alatti vízkészletek, földtani képződmények védelméhez, az azokat érő terhelés csökkentéséhez. A hegylábhoz közeli hordalékkúp vidéken (Erdőtelek, Tenk, Heves) a futóhomok a leggyakoribb felszíni képződmény, mely kitűnő áteresztő képességével tűnik ki. Heves-Jászszentandrás vonala alatt először löszös homokok, löszök jelennek meg, majd a Tisza vonalához közelítve a barna, fekete öntésagyag, agyagos kőzetliszt, jobb esetben folyóvízi kőzetliszt települ, jelentősen vízzáró felszínt alkotva. A felsorolt képződmények kisebb-nagyobb területfoltokon szikesedést mutatnak. A terület felszínén elsősorban folyóvízi üledékek (lösziszap, öntésiszap, öntésagyag) találhatók. A felszínt borító talajok ennek megfelelően elsősorban öntés és réti talajok. A területet a réti talajok után viszonylag nagy százalékban szikes, illetve csernozjom talajok alkotják. Az alegység É-ÉNy-i részére a futó-, humuszos- és csernozjom jellegű homoktalajok a jellemzőek. Ezeken a területeken a legnagyobb kiterjedésben a löszös üledéken képződött agyagos vályog mechanikai összetételű, nagy szervesanyag-tartalmú réti talaj található. Ugyanakkor a szikes talajtípusok is megjelennek. K-ÉK-i részen a Tisza-tó környékén főként löszös anyagon kialakult agyag fizikai féleségű réti talajok terjedtek el, de a szikes talajképződmények is jelen vannak kisebb százalékban.
Kisebb foltokban a csernozjom talajok is megjelennek, nevezetesen a csernozjom jellegű homoktalajok, alföldi mészlepedékes és réti csernozjomok. Az alegység D-DK-i részén nagy területeken mentesített ártér található alacsonyártéri síksági helyzetben. Ezen a réti és a réti öntés talaj váltakozik. A táj Ny-i felében rossz lefolyású szikes ártéri laposok fordulnak elő.
Az alegység területén a kedvezőtlen vízgazdálkodású talajok dominálnak.



Jászivány belterületének Topográfiai térképe

A terület földtani-vízföldtani adottságai eltérő ősvízrajzi viszonyok között alakultak ki a felsőpannonban és a pleisztocénben is, melyben meghatározó a Paleogén-medence Jászsági-almedencéjének szerepe. A fejlődéstörténet során a Pannon beltó fokozatos feltöltődése során a mélyvízitől a sekélyvízin át a part menti környezetig, majd a termál porózus víztest felső részén, valamint a porózus víztestekben folyóvízi környezetben folyt az üledékképződés. A folyóvízi környezetben keletkező képződmények változó vastagságú övzátony fáciesű és ártéri agyagos-homokos sorozatok váltakozásából épülnek fel. Ennek megfelelően a képződmények gyakran kiékelődnek, egymásba fogazódnak, vagy átmenetet képeznek egymásba.
A pliocénben itt levő ősfolyók jelentős vastagságú, kiváló vízadó képességű homokrétegeket raktak le a körzet nyugati szegélyén (pl. Heves-Jászkisér-Jászladány vonala), ezeket az 1000 l/p körüli max. hozamokat nem csak a strandfürdők, hanem a lakossági vízművek is kihasználják ott, ahol a fiatalabb üledékek agyagos jellegűek. A közeli hegyláb felőli utánpótlódás miatt a 450-720 m alól kitermelt termálvizek oldott anyag tartalma viszonylag csekély, 750-1250 mg/l közötti, a felhasználást ugyanakkor nehezíti a magas metántartalom, a vízhőfok, az ammónia és a huminsav mennyisége. Üledék-kőzettanilag eltérő adottságú a K-DK-i területrész, ahol kizárólag a felső pannon alsó-tagozatában alakultak ki termeltetésre alkalmas homokok, a középső rész agyagos, finomhomok betelepülésekkel.

Jelentősebb vízadó képességgel csak a Tisza vonala mentén (Kisköréről Csataszögig) rendelkeznek a rétegek, ahol már ős-Sajó-Hernád homokok rakódtak le jó kifejlődéssel és

megfelelő utánpótlási képességgel. A víz minősége itt sem megfelelő, az említett gondok mellett még az arzén is megjelenik (pl. Nagykörű vidékén).
Az alegység területén a talajvíz megjelenési mélysége 2-3 m a terepszint alatt. Minősége a felszín közeli képződmények változatossága miatt mozaikszerűen változó, uralkodóan nátriummagnéziumos és szulfátos-kloridos.

A terület É-i részén a nagyobb, míg a D-i részén a kisebb terepesés a jellemző. Az alegység lejtésviszonyai jelentősen meghatározzák a térség vízrajzi és hidromorfológiai viszonyait. Az ármentesítések után megindult a terület vízrendezése. A belvízelvezető főcsatornák természetes torkolati bevezetései megszűntek, oda stabil szivattyútelepeket építettek. Ezzel jelentősen megváltoztak a természetes lefolyási és vízjárási viszonyok. A csatornákban tartott (üzemviteli) vízszint mindenkor meghatározza a térség befogadó képességét és az öblözetek lefolyási viszonyait. Kiépült a mellékcsatornák rendszere is. A vízgyűjtő jellegéből adódóan a terület É-i részét a nagyobb csatornasűrűség jellemzi. Ezek a nagyobb természetes eséssel rendelkező csatornák rövidek és a Hanyi völgyeletének irányában gravitálnak.
A terület közepesen belvízveszélyes, különös terhelést jelent az árvízi időszakban a fakadóvizek levezetésének igénye.

A belvízrendszerek fejlesztésének alapja a mezőgazdaság által támasztott igény volt. Sorra épültek az üzemi vízrendezések. Egyre nagyobb szerepet kapott a komplex vízrendezés, illetve a melioráció megvalósítása. A tervezési alegységen a Jászsági öntözőrendszerről lehet vizet vételezni. Az öntözőrendszer hossza 107 816 m. A rendszerből kizárólagos állami kezelésben a Jászsági-főcsatorna van, ennek teljes hossza 21 235 m. A terep esésviszonyai miatt az alegység D-i részén valósulhat meg intenzív öntözés. Az É-i részen az öntözéshez szükséges vízkészlet csak belvízből, vagy „sírkútból" biztosítható. Az alegységen kizárólagos állami kezelésben 26 db belvízcsatorna van, ezek összes hossza közel 302 km. Kizárólagos állami tulajdonú kettős működésű csatornák összes hossza 121 km.

A csapadék időben és térben egyenlőtlen eloszlása miatt Magyarországon 100 évből 28 év várhatóan aszályos. Aszály elsősorban az Alföld közepét sújtja, mivel ezen a területen a párolgás gyakran meghaladja a csapadék mennyiségét (éghajlati vízhiány). Az alegység területén éghajlati víztöbblet nem jellemző, az éghajlati vízhiány 250 mm/év feletti, a déli területeken a 350 mm/év vízhiány értéket is meghaladja. Ezt az időszakosan ismétlődő természeti jelenséget – amely az érintett területen az élővilág, a mezőgazdaság, és ezeken keresztül a társadalom számára is nagymértékű és tartós vízhiányt jelent – az éghajlat változása várhatóan súlyosbítja. A XIX. század közepét követő beavatkozások, az árterek és vízjárta területek visszaszorítása, a tájhasználat megváltozása következtében az aszály mértéke területében és időtartamában is növekedett.

(Forrás: 2-9. Hevesi-sík alegység Vízgyűjtő-Gazdálkodási Terv)

<u>Felszíni vízelvezetés, vízrendezés, belvízvédelem</u>

Jász–Nagykun-Szolnok megye területének 76 %- a árvíz által veszélyeztetett terület.

A települések ár-és belvíz veszélyeztetettségi besorolását a **18/2003. (XII. 9.)** KvVM-BM együttes rendelet határozza meg a legveszélyeztetettebb településrész helyzete alapján. Ez alapján **Jászivány** a ***nem veszélyeztetett*** kategóriába került besorolásra.

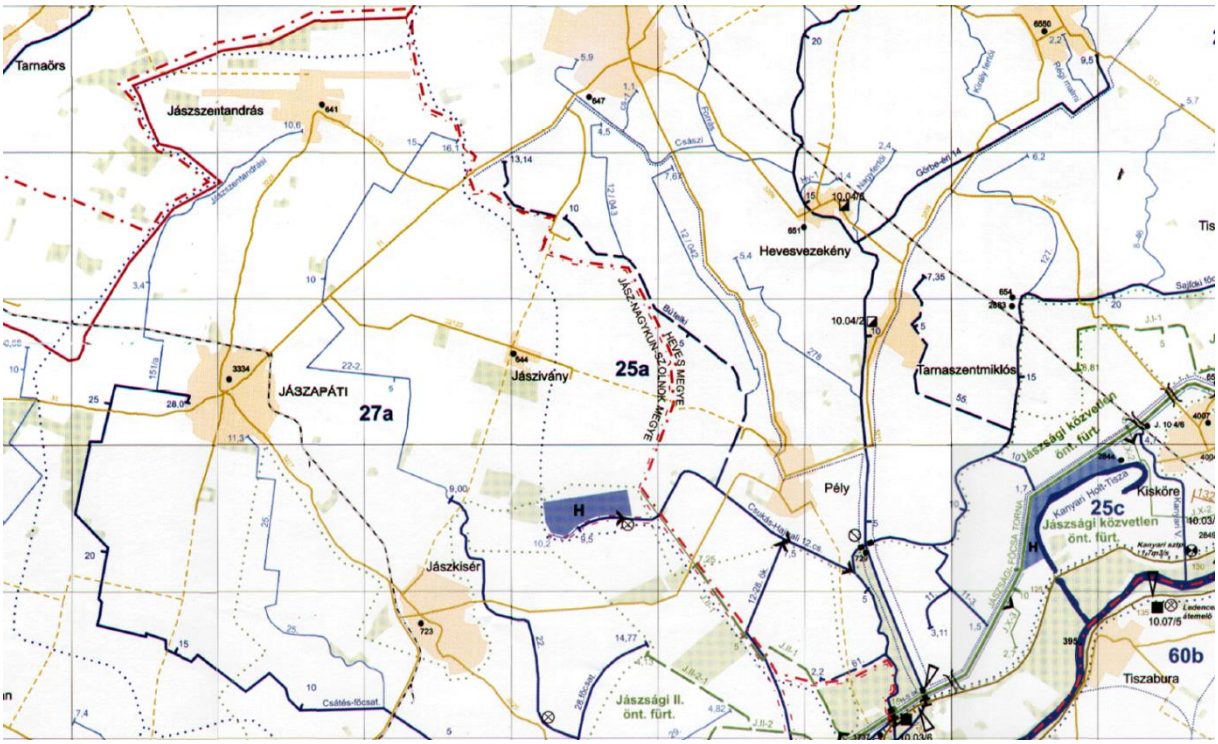
A település a KÖTIVIZIG működési területén belül a 10.05 Jászkiséri belvízvédelmi szakaszhoz, valamint a 027 Milléri belvízrendszeren belül a 027a Tiszasülyi öblözethez tartozik.
A település keleti része pedig a 25-ös számú belvízrendszer 25a jelű belvízöblözetéhez tartozik.

A vízrendszert É-on a 98-as (ÉVIZIG), K-en a 025-ös Hanyi-Sajfoki, DK-en a 028-as Dobai, D-en és DK-en a Tisza és a Zagyva, K-en a 026-os Felsőszászberki vízrendszer határolja. A vízrendszer domborzata uralkodóan sík, csak az É-i, Jászszentandrás körüli terület mutat némi hajlásos, dombvidéki jelleget. A felszín E-i irányból lejt D-DK felé. Átlagos felszínesés 0,50 m/km. A vízrendszer területe: 627,3 km2.
A település közigazgatási területét közvetlenül nem érinti, de a belvízrendszer területébe ÉK-i irányból benyúlik a Hanyi-Tiszasülyi árvízszint csökkentő tározó területe, amely elsősorban annak feltöltésekor befolyásolja a vízrendszer működését. A tározó teljes ürítése a Sajfoki főcsatorna mellett a Tiszasülyi-28-as, Csátés-, Miller-csatornákon keresztül lehetséges.

Jászivány Község közigazgatási területén kizárólagos állami tulajdonú, valamint a KÖTIVIZIG üzemeltetésében lévő belvízcsatornák nincsenek.
Jászivány Község közigazgatási területéről lefolyó vizeket nyugaton a 22-2. számú belvízcsatorna, keleten a 12. számú (Pélyi)-csatorna fogadja be Jászapáti, illetve Pély közigazgatási területén.

Bel- és külterülete egyaránt síkvidéki jellegű, de belvízrendezési szempontból igen jelentős (5 - 6 m-es) szintkülönbségekkel is találkozhatunk.

Jásziványtat a nem, vagy a mérsékelten belvízveszélyes települések közé soroljuk.
A település közigazgatási területén KÖTIVIZIG kezelésben, üzemeltetésben lévő belvízvédelmi mű nincs.



Jászivány térségének vízrajza

A település és külterületének nagy része viszonylag sík, csak a keleti területek helyezkednek el kicsit magasabban, ami jól látható a VK-1. rajzszámú helyszínrajzon (ld.: műszaki leírás melléklete). A külterületen jelentősebb belvízcsatorna nem található, ami jelen esetben azt is jelenti, hogy a terület csak mérsékelten belvízveszélyes, ezért csatornák építésére nem volt szükség.
A belterületen a csapadékvizeket szikkasztóárkokban szikkasztják el. Összefüggő felszíni vízelvezető rendszer nem épült ki.
Jászivány külterületén öntözéses vízhasznosítás nincs, mivel a térség öntözővíz ellátása nem megoldott.

A település közigazgatási területét érintő felszíni vízfolyások:

- Búteleki-csatorna,
- Iskoladűlői csatorna,
- 22-21. számú csatorna,
- 22-2. számú csatorna,
- Iskoladűlői I. csatorna,
- Iskoladűlői I-1. csatorna,

A mértékadónak tekintett 2006, 2010. és 2011. években Jászivány közigazgatási területén is belvízi elöntések voltak, ezt a tervezésnél figyelembe kell venni.

A település belterületén az utcák nagy részében rendelkezésre állnak a felszíni vízelvezetést szolgáló árkok, azonban ezek csak szikkasztóként funkcionálnak.

A belterületen a Rózsa utca és a Fő utca keresztezésénél jelentős kiterjedésű mélyebb fekvésű, belvíz által veszélyeztetett terület található.

A külterületen mélyfekvésű, vízállásos területek főként agyaggödrökben, valamint vízfolyások közelében alakultak ki, kiterjedésük nem jelentős (lásd a VK-3. jelű helyszínrajzot).

Viszont a község közigazgatási területének dél-keleti részén jelentős kiterjedésű vízjárta területet tartanak nyilván (lásd a VK-3. jelű helyszínrajzot).

Belvíz-veszélyeztetettség:

Jászivány Község közigazgatási területe a Dr. Pálfai Imre által készített belvíz veszélyeztetettségi mutató alapján nagyrészt alig, illetve mérsékelten, DK-i része közepesen veszélyeztetett. A belterületi résztől Nyugatra egy kisebb foltban erősen veszélyeztetett terület is található.

Mind a bel-, mind a külterületen találhatók belvízveszélyes területek, amelyek vonatkozásában az építéssel kapcsolatban a korlátozások bevezetése indokolt a rendezési terv szabályozási munkarészében.

A KÖTIVIZIG Jászivány közigazgatási területét érintően jelenleg nem tervez belvízvédelmi fejlesztést.

Jászivány Község közigazgatási területének belvízveszélyeztetettségi besorolása

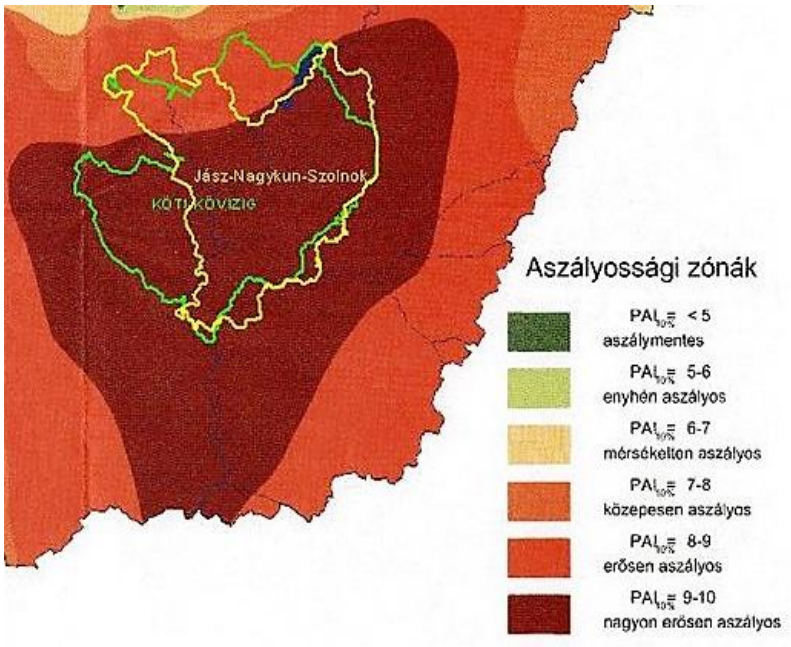
forrás: KÖTIVIZIG adatszolgáltatása

Jelmagyarázat:

- *Piros szín: erősen belvízveszélyeztetett terület*
- *Kék szín: közepesen belvízveszélyeztetett terület*
- *Zöld szín: mérsékelten belvízveszélyeztetett terület*
- *Sárga szín: alig belvízveszélyeztetett terület*

Aszály-veszélyeztetettség:

Jászivány területe a Dr. Pálfai féle Magyarország Zonális aszályossági térképe alapján a ***nagyon erősen aszályos*** kategóriába tartozik.



Aszály-veszélyeztetettség

Belterületi vízrendezés, csapadékvíz elvezetés

A település nem rendelkezik egységes csapadékvízgyűjtő hálózattal. A meglévő csatorna nyomvonalak nagy része nincs összekötve, lefolyástalanok, helyenként a szikkasztóárkokat feltöltötték, átereszek nincsenek vagy megrongálódtak, feliszapolódottak.

A belterületen a Rózsa utca és a Fő utca keresztezésénél jelentős kiterjedésű mélyebb fekvésű, belvíz által veszélyeztetett terület található, amelynek az elvezetése, vízmentesítése jelenleg nem megoldott.

A község belterületén összegyülekező belvizek befogadója az Iskoladűlői I. csatorna.

Külterületi vízelvezetés:

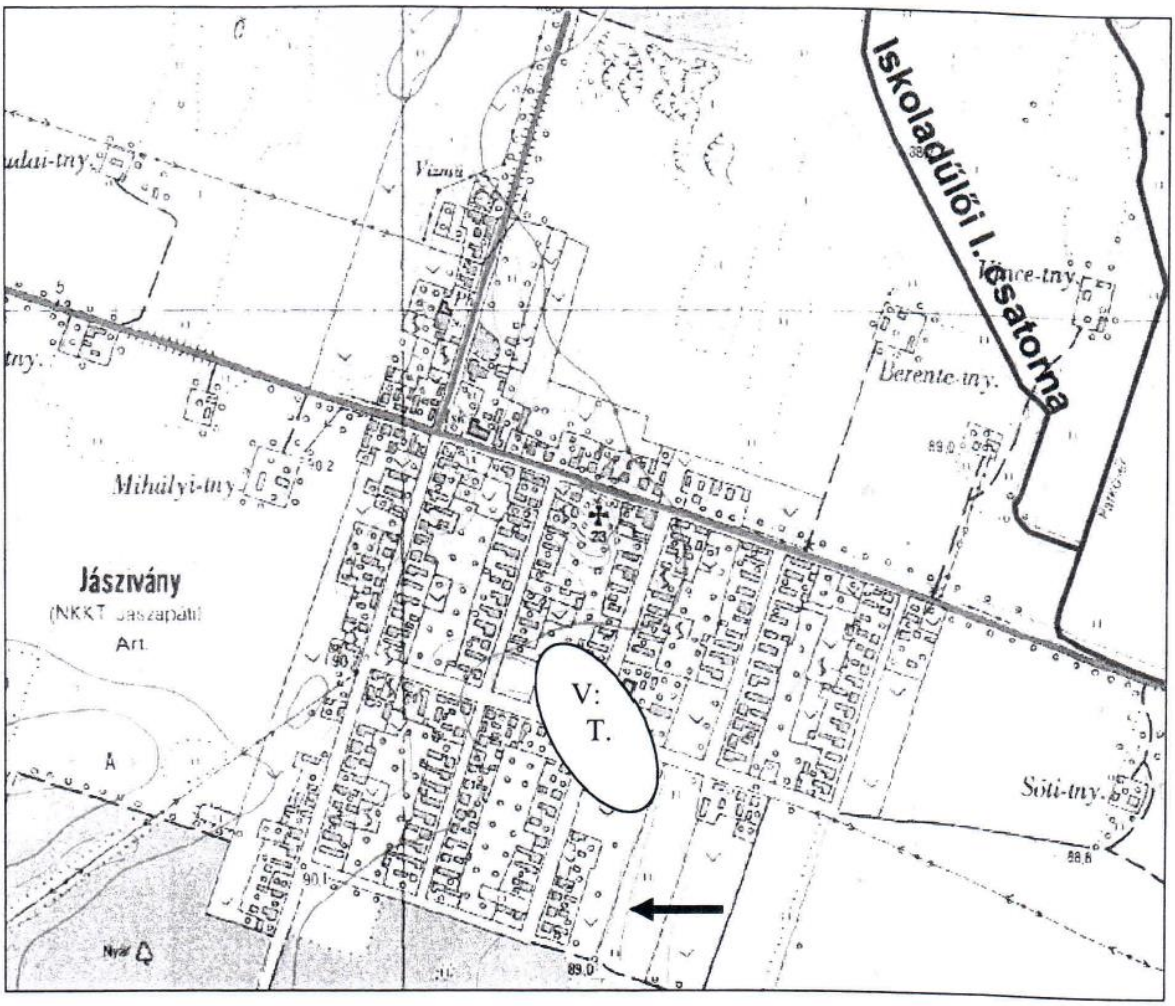
Az elmúlt évek belvízveszélyes időszakai rámutattak a térség belvízvédelmi rendszerének gyengeségeire. A hosszú száraz időszak után bekövetkező vizes periódus korábban nem tapasztalt helyzeteket teremtett. A 2000. év eleje óta többször is kialakult belvízhelyzet több tényező együttes hatásaként jött létre. Az Alföldön a csapadék helyenként megközelítette, sőt meg is haladta az 1000 mm-t. A korábban igen mélyen húzódó talajvízszint az Alföld túlnyomó részén a sokévi átlagos szint fölé került, így a talajnak gyakorlatilag megszűnt a vízbefogadó képessége. Jászivány település kül- és belterületein, szinte kivétel nélkül jelentkeztek a magas talajvíz okozta problémák.
A belvizek elvezetésében jelentős szerepe van az üzemi csatornahálózatnak. Az üzemi csatornák gyűjtik össze a belvizeket és továbbítják az üzemközi és állami főműveken keresztül a főbefogadóba. Az üzemi és a magán vízrendezési művek egy része a társulattól került üzemi kezelésbe, másrészt önálló beruházásként létesültek. A tulajdonviszonyok változásával a csatornák műszaki állapota leromlott, a külterületi csatornák feliszapolódtak, elgazosodtak, vagy megszűntek.

Szivattyútelep vagy szivattyúállás nem található a község területén.

A meglévő rendszerek folyamatos karbantartásáról, - a medrek kotrásáról, az átereszek és zárt csatornák tisztításáról, valamint az árokpartok kaszálásáról – az üzemeltetőnek gondoskodni kell. A csapadékvizek zavartalan lefolyását mindenkor biztosítani kell.

A fejlesztésre javasolt területeken a belvíz- és csapadékvíz elvezetését ki kell építeni, szükség esetén pedig a meglévő létesítmények rekonstrukcióját el kell végezni.
Az utak, utcák burkolatának felújításával párhuzamosan a vízelvezető rendszerek kiépítését, illetőleg rekonstrukcióját is meg kell oldani.

Az ingatlanok, intézmények, üzemek szennyvizét, egyéb szennyezést vagy mérgező anyagot (szemetet, trágyalevet, iszapot, vegyszermaradékot, stb.) tilos a nyílt felszínű, illetve a zárt csapadékvíz-elvezető csatornákba, felszíni vizekbe, felszín alatti vizekbe, valamint a talajba, és ásott kutakba juttatni.
A csapadékvíz az egyes telkeken belül elszivárogtatható, ha ez a telek és a szomszédos telkek, továbbá az építmények állékonyságát és rendeltetésszerű használatát nem veszélyezteti.
Az egyes ingatlanokról a csapadékvizet a közterületi nyílt csapadékvíz elvezető árokba, zárt szelvényű csapadékvíz csatornába vagy biztonságos közlekedést nem akadályozó, tisztítható ráccsal ellátott folyóka segítségével az utcai járdaszint alatt, illetve a járda szintjével megegyező síkban szabad kivezetni. Amennyiben a vízelvezető árok a közút tartozéka, úgy abba a környezetéből - a telkekről - csapadékvíz bevezetése csak az út kezelőjének hozzájárulásával történhet.



V.T.Veszélyeztetett terület
Nyíl: vízkivezetés útvonala

Belvíz által veszélyeztetett terület Jászivány belterületén

A belterületi védekezési terv, illetve vízkár-elhárítási terv évenkénti rendszeres felülvizsgálatát és aktualizálását el kell végezni.

Az árkok és csapadékcsatornák folyamatos karbantartásáról az önkormányzatnak kell gondoskodnia.

A rendszeresen víz alá került területek mentesítése csak jelentős meliorációs munkák elvégzése, a befogadó csatornák vízszállító-képességének felülvizsgálata és szükség szerinti növelése után lehetséges.

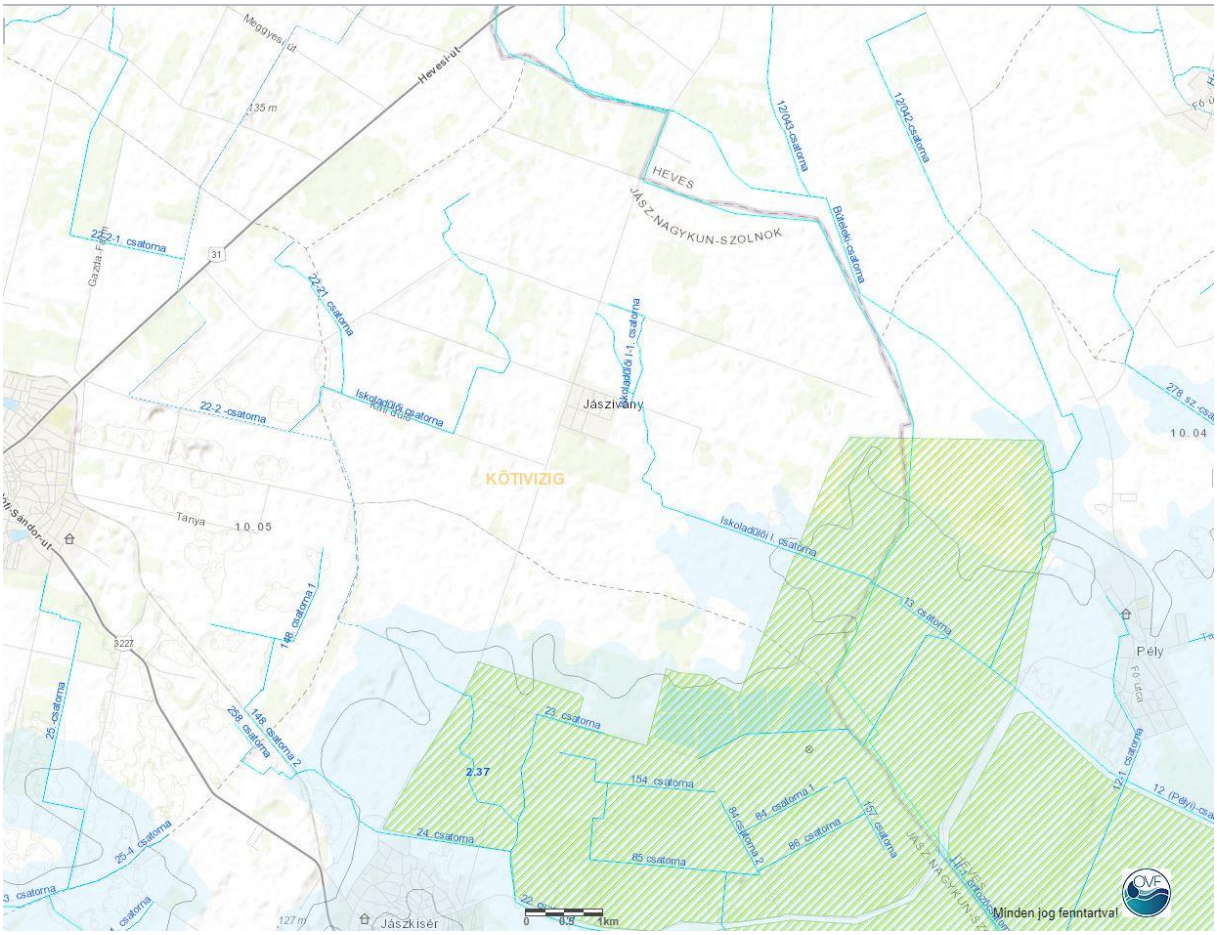
Vízgazdálkodási területként nyilvántartott területet (árok, vízfolyás, vízmosás, víztároló, vízállásos terület, vízelöntéses terület, stb.) egyéb célra hasznosítani csak vízjogi létesítési engedély alapján szabad.

A csapadékvíz elvezetését biztosító rendszer szállítóképességét egészen a végbefogadóig ellenőrizni kell minden nagyobb beruházás megvalósítási szándéka esetén. Amennyiben a csapadékvíz veszélyeztetés nélkül a végbefogadóig nem vezethető el, és a szűk

keresztmetszetű szakasz kapacitás növelése nem valósítható meg, akkor helyben létesítendő záportározóval kell a víz-visszatartást megoldani.

20, illetve annál több gépkocsit befogadó parkolókat vízzáró burkolattal, vagy alépítménnyel és kiemelt szegéllyel kell kivitelezni azért, hogy a felületén összegyülekező a csapadékvíz ne szikkadjon a talajba, illetve ne folyjon közvetlen a zöldfelületre. Ezekről a nagyobb parkoló felületekről és a szennyezéssel veszélyeztetett gazdasági területek belső útjairól összegyűlő csapadékvíz csak hordalék és olajfogó műtárgyon keresztül vezethető a csatornahálózatba. "Zöld" parkoló létesítése nem megengedett.

A csapadékvíz (akár nyílt árokrendszerrel, akár zárt csapadékcsatornával összegyűjtve) élővízbe történő bevezetése előtt hordalékfogó műtárgy elhelyezése kötelező. Csapadékvíz az elválasztott rendszerű szennyvízcsatorna hálózatba nem vezethető!



Belvízcsatornák Jászivány területén (forrás: www.vizugy.hu)

Víz Keretirányelv

A Víz Keretirányelv előírásai szerint az Európai Unió tagállamaiban 2015-ig jó állapotba kell hozni minden olyan felszíni és felszín alatti vizet, amelyek esetén ez egyáltalán lehetséges és fenntarthatóvá kell tenni a jó állapotot.
A Víz Keretirányelv előírásai szerint a fő környezeti célkitűzés:

- a felszíni és a felszín alatti vizek jó állapotának elérése legkésőbb 2015-ig és
- a vizek állapota romlásának megelőzése.

A Keretirányelv hatálya minden olyan emberi tevékenységre kiterjed, amely jelentős mértékben kedvezőtlenül befolyásolhatja a vizek állapotát és így akadályozhatja a vizek jó állapotának elérését, illetve megőrzését.
A Keretirányelv egyes esetekben lehetőséget ad kevésbé szigorú környezeti célkitűzések megfogalmazására és későbbi határidők kijelölésére. Kevésbé szigorú környezeti célkitűzések is megállapíthatók akkor, ha

- egy víztestet milyen mértékben befolyásol az emberi tevékenység, vagy
- annak természetes viszonyai olyanok, hogy jó állapotát lehetetlen vagy csak ésszerűtlenül költséges módon lehet elérni.

A kevésbé szigorú környezeti célkitűzéseket alaposan indokolni kell és minden gyakorlati lépést meg kell tenni a vizek állapota további romlásának megelőzésére.

A Víz Keretirányelvben a csapadékvíz-gazdálkodás megvalósítására vonatkozó általános célkitűzéseket és feladatokat figyelembe kell venni. A belterületen törekedni kell a tisztítást nem igénylő csapadékvizek visszatartására, illetve helyben tartására.

Általánosan megfogalmazott célkitűzések:

- a mértékadó csapadék 20 %-a az ingatlanon maradjon.
- a csapadékvíz elvezető rendszeren levezetett csapadékvíz - mely a főbefogadóba kerül bevezetésre - további 20%-a oldaltározókban tartandó vissza.

Amennyiben a csapadékvíz a befogadóba a magas vízállás miatt gravitációsan nem vezethető be, úgy az önkormányzatnak gondoskodni kell a szivattyús átemelésről.
A csapadékvíz elvezetés műszaki lehetőségét mindenkor biztosítani kell, a belvízvédelmi tervben lévő üzemeltetési szabályzattal összhangban.

- A mélyfekvésű, lefolyástalan területet újonnan művelésbe nem lehet bevonni, ill. a meglévőket javasolt művelés alól kivonni és rét-legelőként hasznosítani, vagy tűrni e területeken a belvízi elöntést és a termés kiesést.
- A belvizes területeket figyelembe kell venni a közigazgatási határok korrekciójánál, valamint a lakóterületek kialakításánál, elkerülve a későbbi belvízkárokat, ill. a jelentős költséggel történő belvízkár elhárítást.
- A belterületi csapadékvíz elvezetést rendszerszemléletben, a már kiépült csatornahálózathoz kapcsolódva, a belvízvédelmi tervvel összhangban kell kidolgozni. A felszíni vízelvezető rendszerek tervezésénél a könnyen, gazdaságosan karbantartható rendszereket kell előtérbe helyezni, azaz a nyílt gravitációs rendszereket kell előnyben részesíteni (minél kevesebb átemelővel és zárt vezetékkel).
- A belterületi vízrendezés tervezésénél a KÖTIVIZIG állásfoglalása (befogadói nyilatkozata) kell a külterületi befogadók tekintetében, melyek elsősorban csapadékvízzel terhelhetőek a Víz Keretirányelvben foglaltak teljesítése érdekében.
- A településrendezési tervnek illeszkednie keli a települést érintő vízrendezési- és belvízvédelmi fejlesztésekhez.
- A helyben tartott vizek lokálisan hozzájárulnak a talajvíz pótlásához (amely VKI célkitűzés a felszín alatti víztestek esetében), és a mikroklíma javításához.

Vízhasznosítás

Jászivány közigazgatási területén KÖTIVIZIG kezelésű, kizárólagos állami tulajdonban lévő vízszolgáltatási főmű nem található.
Vízjogi engedéllyel jelenleg üzemelő öntözőtelep nincs.
Távlati vízhasznosítási igények kielégítésére alkalmas vízfolyás a község területén nincs.

A település közigazgatási területén KÖTIVIZIG üzemeltetésében lévő öntözőcsatornák nincsenek.

Mivel a szélsőséges vízjárások miatt egyre kevésbé lehet folyóinkból nyári vízkivételre számítani, így érthető módon kerülnek a figyelem középpontjába a csapadékvíz tározhatóságának lehetséges megoldási módjai (pl: záportározók).

A településfejlesztési koncepció során az alábbiakat figyelembe kell venni:

- A Víz Keretirányelvben a csapadékvíz-gazdálkodás megvalósítására vonatkozó általános célkitűzéseket és feladatokat kell figyelembe venni. A belterületen törekedni kell a tisztítást nem igénylő csapadékvizek visszatartására, illetve helyben tartására.

Általánosan megfogalmazott célkitűzések:
- a mértékadó csapadék 20 %-a az ingatlanon,
- a csapadékvíz elvető rendszeren levezetett csapadékvíz - mely a főbefogadóba kerül bevezetésre - további 20%-a oldaltározókban tartandó vissza,
Amennyiben a csapadékvíz a befogadóba a magas vízállás miatt gravitációsan nem vezethető be, úgy az önkormányzatnak gondoskodni kell a szivattyús átemelésről.
A csapadékvíz elvezetés műszaki lehetőségét mindenkor biztosítani kell, a belvízvédelmi tervben lévő üzemeltetési szabályzattal összhangban.

- A mélyfekvésű, lefolyástalan területet újonnan művelésbe nem lehet bevonni, ill. a meglévőket javasolt művelés alól kivonni és rét-legelőként hasznosítani, vagy tűrni e területeken a belvízi elöntést és a termés kiesést.
- A belvizes területeket figyelembe kell venni a közigazgatási határok korrekciójánál, valamint a lakóterületek kialakításánál, elkerülve a későbbi belvízkárokat, ill. a jelentős költséggel történő belvízkár elhárítást. Összhangot kell biztosítani a település veszélyelhárítási tervével.
- A belterületi csapadékvíz elvezetést rendszerszemléletben, a már kiépült csatornahálózathoz kapcsolódva, a belvízvédelmi tervvel összhangban kell kidolgozni. A felszíni vízelvezető rendszerek tervezésénél a könnyen, gazdaságosan karbantartható rendszereket kell előtérbe helyezni, azaz a nyílt gravitációs rendszereket kell előnyben részesíteni (minél kevesebb átemelővel és zárt vezetékkel).
- A belterületi vízrendezés tervezésénél a KÖTIVIZIG állásfoglalása (befogadói nyilatkozata) kell a külterületi befogadók tekintetében, melyek elsősorban csapadékvízzel terhelhetőek a Víz Keretirányelvben foglaltak teljesítése érdekében.
- A településrendezési tervnek illeszkednie kell a települést érintő vízrendezési- és belvízvédelmi fejlesztésekhez.

Jogszabályi háttér:

- **83/2014. (III. 14.)** Korm. rendelet a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról.
- A felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében, a csapadékvíz szikkasztásánál a **219/2004.(VII. 21.)** Korm. rendelet előírásait, a felszíni vizek

minőségének védelme érdekében, a felszíni vízbe történő bevezetéskor, a **220/2004. (VII. 21.)** Korm. rendelet előírásait kell betartani.

- **147/2010. (IV. 29.)** Korm. rendelet a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról.

Fejlesztési célok és előírások:

A fejlesztések megvalósításakor a kapcsolódó hatályos jogszabályok előírásait figyelembe kell venni!

A településrendezési eszközök módosításánál figyelembe kell venni a település vízrendezési és vízkár-elhárítási tervében foglaltakat. A településrendezési terveknek és a beépítésre tervezett területek építési előírásainak összhangba kell lennie a csapadékvíz-elvezető hálózat létesítésével és kiépítésével.
A településrendezési tervnek illeszkednie kell a települést érintő vízhasznosítási, vízrendezési- és belvízvédelmi fejlesztésekhez, ill. a meglévő csapadékvíz elvezető hálózathoz.

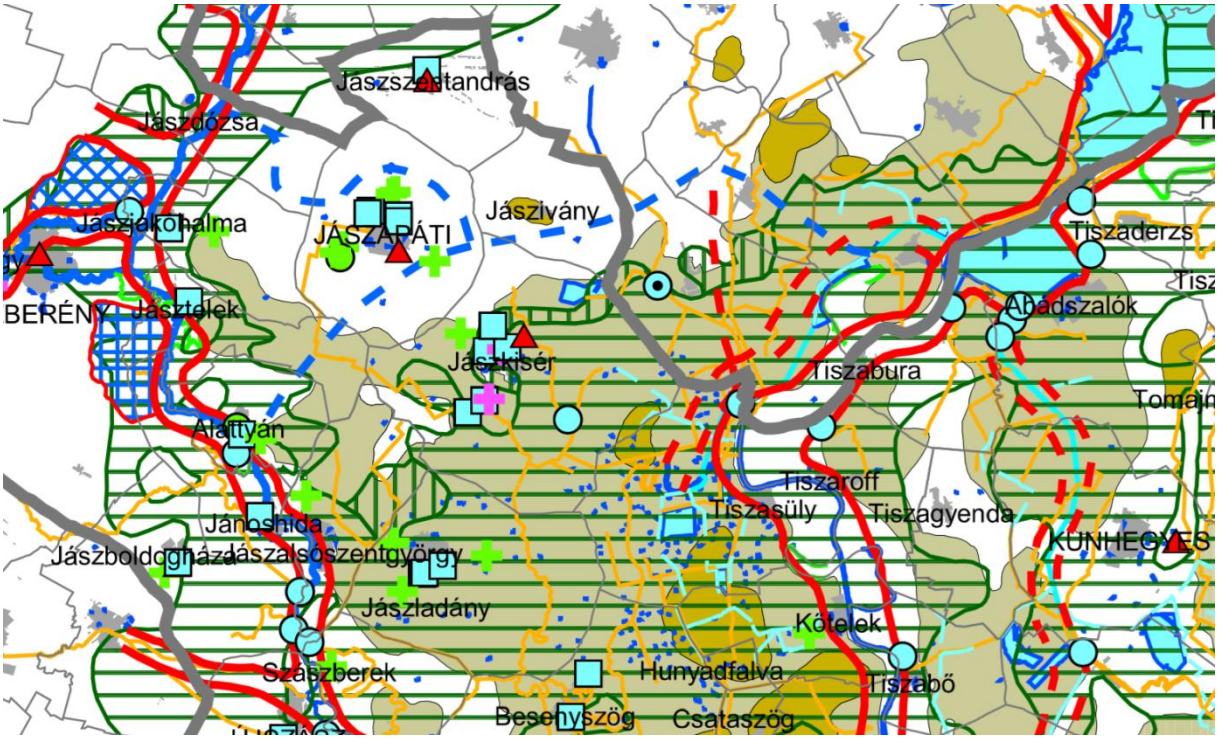
A fejlesztésre javasolt területeken a belvíz- és csapadékvíz elvezetését ki kell építeni, szükség esetén pedig a meglévő létesítmények rekonstrukcióját el kell végezni.

Az utak, utcák burkolatának felújításával párhuzamosan a vízelvezető rendszerek kiépítését, illetőleg rekonstrukcióját is meg kell oldani.

A meglévő rendszerek folyamatos karbantartásáról, - a medrek kotrásáról, az átereszek és zárt csatornák tisztításáról, valamint az árokpartok kaszálásáról - gondoskodni kell. A csapadékvizek zavartalan lefolyását mindenkor biztosítani kell.

A rendezési terv által érintett tervezési területek fejlesztésével és az új épületek kialakításával egy időben javasoljuk a felszíni vízelvezetést biztosító csatornák kapacitásának vizsgálatát. A településrendezési terveknek és a beépítésre tervezett területek építési előírásainak összhangba kell lennie a csapadékvíz-elvezető hálózat létesítésével és kiépítésével. A településrendezési eszközök módosításánál figyelembe kell venni a település vízrendezési és vízkár-elhárítási tervében foglaltakat.

A felszíni vízelvezető rendszerek fejlesztése kapcsán felhívjuk a figyelmet arra, hogy a vízrendezési létesítmények (pl. tározók, csatornák) építése, azokba történő vízbevezetés, rácsatlakozás vízjogi engedély köteles tevékenység. Az engedélyezési eljárás lefolytatása az illetékes Vízügyi Hatóság hatáskörébe tartozik, amelyhez az érintett csatorna kezelőjének hozzájárulása minden esetben szükséges.



A Jászsági főcsatorna tervezett meghosszabbítása (kék színű szaggatott vonal)

/Forrás: Jász-Nagykun-Szolnok Megye Területrendezési Terve 2004./

- A külterületen keletkező káros vizek hatékony elvezetését csak komplex rendszerben, a belvízöblözet jelentős területrészeire kiterjedten lehet megvalósítani. Ehhez a külterületi mezőgazdasági táblák tulajdonosainak, a szövetkezetek és a vállalkozások összefogása szükséges, hogy az elmúlt években beszántott, kezeletlenül hagyott csatornák ne maradjanak elhanyagoltan, karbantartásuk megoldott lehessen, amely mindannyiunk közös érdeke. A csatornák mellett a tulajdonos illetve a használó az ingatlant csak úgy hasznosíthatja, művelheti, hogy azáltal a víz természetes lefolyását nem akadályozza, állapotát, üzemeltetését és a víz minőségét nem veszélyezteti.
- A vízrendezési létesítmények mellett a fenntartósávot szabadon kell hagyni a belvízvédekezési, fenntartási munkák zavartalan lebonyolítása végett. A KÖTIVIZIG kezelésű létesítmények mellett a fenntartósáv szélessége 6-6 m. A csatornák szélétől 10 m-en belül végleges építmény nem helyezhető el.
- Belvízcsatornába hígtrágya, szennyvíz vagy mezőgazdasági vegyszer nem önthető, nem vezethető bele!
- A társulati kezelésű csatornák mentén 2-2 m-es sávot kell szabadon hagyni. Fejlesztést a társulatok nem terveznek, csak karbantartási munkákat.
- Az EU szinten közös vízpolitika megteremtését célzó Víz Keretirányelv (2000/60/EK direktíva) a tagállamok számára előírja mindazon intézkedések megtételét, melyek a *vizek jó állapotának elérését, illetve fenntartását* biztosítják. Ehhez alkalmazkodva, a vízgyűjtő területen csak a vízgyűjtő-gazdálkodás egyes szabályairól szóló 221/2004. (VII. 21.) Korm. rendeletben foglaltak alapján tervezhető tevékenységek.

A kizárólagos állami tulajdonú csatornáknál a **83/2014.** (III. 14.) Korm. rendelet parti sávokra vonatkozó 2§ 3. b) pontja alapján a partéltől szabadon hagyandó sáv 6-6 m, míg a nem kizárólagosoknál a c) pont szerint 3-3 m.

A csatornák megközelítésével, keresztezésével kapcsolatban a kezelő, üzemeltető KÖTIVIZIG szakvéleménye a mértékadó.

A településrendezési tervnek illeszkednie kell a település vízrendezési-, belvízvédelmi, valamint vízkár-elhárítási terveihez.

A települési szennyvíztisztítás szempontjából érzékeny felszíni vizek és vízgyűjtőterületük kijelöléséről szóló **240/2000.** (XII. 23.) Korm. rendelet szerint **Jászivány** területe, valamint az itt található felszíni vizek ***nem érzékeny*** besorolásúak.

Az ingatlanok, intézmények, üzemek szennyvizét, egyéb szennyezést vagy mérgező anyagot (szemetet, trágyalevet, iszapot, vegyszermaradékot, stb.) tilos a nyílt felszínű, illetve a zárt csapadékvíz-elvezető csatornákba, felszíni vizekbe, felszín alatti vizekbe, valamint a talajba, és ásott kutakba juttatni.
A csapadékvíz az egyes telkeken belül elszivárogtatható, ha ez a telek és a szomszédos telkek, továbbá az építmények állékonyságát és rendeltetésszerű használatát nem veszélyezteti.
Az egyes ingatlanokról a csapadékvizet a közterületi nyílt csapadékvíz elvezető árokba, zárt szelvényű csapadékvíz csatornába vagy biztonságos közlekedést nem akadályozó, tisztítható ráccsal ellátott folyóka segítségével az utcai járdaszint alatt, illetve a járda szintjével megegyező síkban szabad kivezetni. Amennyiben a vízelvezető árok a közút tartozéka, úgy abba a környezetéből - a telkekről - csapadékvíz bevezetése csak az út kezelőjének hozzájárulásával történhet.

A belterületi védekezési terv, illetve vízkár-elhárítási terv évenkénti rendszeres felülvizsgálatát és aktualizálását el kell végezni.

Az árkok és csapadékcsatornák folyamatos karbantartásáról az önkormányzatnak gondoskodni kell. Javasoljuk megvizsgálni a záportározók jóléti hasznosításának lehetőségét is.

A rendszeresen víz alá került területek mentesítése csak jelentős meliorációs munkák elvégzése, a befogadó csatornák vízszállító-képességének felülvizsgálata és szükség szerinti növelése után lehetséges.

Vízgazdálkodási területként nyilvántartott területet (árok, vízfolyás, vízmosás, víztároló, vízállásos terület, vízelöntéses terület, stb.) egyéb célra hasznosítani csak vízjogi létesítési engedély alapján szabad.

A csapadékvíz elvezetését biztosító rendszer szállítóképességét egészen a végbefogadóig ellenőrizni kell minden nagyobb beruházás megvalósítási szándéka esetén. Amennyiben a csapadékvíz veszélyeztetés nélkül a végbefogadóig nem vezethető el, és a szűk keresztmetszetű szakasz kapacitás növelése nem valósítható meg, akkor helyben létesítendő záportározóval kell a víz-visszatartást megoldani.

20, illetve annál több gépkocsit befogadó parkolókat vízzáró burkolattal, vagy alépítménnyel és kiemelt szegéllyel kell kivitelezni azért, hogy a felületén összegyülekező a csapadékvíz ne szikkadjon a talajba, illetve ne folyjon közvetlen a zöldfelületre. Ezekről a nagyobb parkoló felületekről és a szennyezéssel veszélyeztetett gazdasági területek belső útjairól összegyűlő csapadékvíz csak hordalék és olajfogó műtárgyon keresztül vezethető a csatornahálózatba. "Zöld" parkoló létesítése nem megengedett.

A csapadékvíz (akár nyílt árokrendszerrel, akár zárt csapadékcsatornával összegyűjtve) élővízbe történő bevezetése előtt hordalékfogó műtárgy elhelyezése kötelező. Csapadékvíz az elválasztott rendszerű szennyvízcsatorna hálózatba nem vezethető!

*A felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében, a csapadékvíz szikkasztásánál a **219 / 2004. (VII. 21.)** Korm. rendelet előírásait, a felszíni vizek minőségének védelme érdekében, a felszíni vízbe történő bevezetéskor, pedig a **220 / 2004. (VII. 21.)** Korm. rendelet előírásait kell betartani.*

Az Országos Vízvédelmi övezetre vonatkozó korlátozásokat, illetve előírásokat be kell tartani.

*Minden egyéb, a vízgazdálkodást érintő tervezésnél a Vízgazdálkodásról szóló **1995. évi LVII.** Törvény előírásait kell figyelembe venni.*

Vízgyűjtő – gazdálkodás – tervezés

(forrás: a KÖTIVIZIG állásfoglalása a Jászivány Község TRT-vel kapcsolatban)

*A felszín alatti vizek állapotának minősítését a felszín alatti vizek vizsgálatának egyes szabályairól szóló 30/2004. (XII. 30.) KvVM rendelet alapján lett végrehajtva. Az állapotértékelés minden egyes víztestre elkészült. A mennyiségi és kémiai állapotot különböző tesztekkel vizsgálják, de nem mindegyik teszt alkalmazható minden egyes víztest esetében. A vizsgálatok módszere a VGTl-hez képest nem változott. Ha egyetlen teszt is azt mutatja, hogy egy víztest gyenge állapotú, akkor a víztest összességében a **gyenge** minősítést kapja, ekkor intézkedni kell annak érdekében, hogy a víztest ismét jó állapotba kerüljön. A gyenge minősítéssel szemben áll a **jó** minősítés. Amikor a víztest állapota a jó és a gyenge határán mozog, vagy negatív trend figyelhető meg, vagy a módszerek bizonytalansága miatt az állapot nem dönthető el egyértelműen, a víztest a **„jó, de gyenge kockázata"** minősítést kapta. Jászivány közigazgatási területére nézve aljzattól a felszín felé az alábbi víztestek települnek: pt.2.2 Eszak-Alföld porózus termál, p.2.9.2 Jászság, Nagykunság porózus, sp.2.9.2 Jászság, Nagykunság sekély porózus víztestek. Az érintett víztestek mennyiségi és minőségi állapotát a következő táblázatok foglalják össze.*

Mennyiségi jellemzés:

Víztestek mennyiségi állapota a VGT 2 alapján					
Víztest neve	Víztest jele	FAV mennyiségi állapota Minősítés (5 teszt alapján)	A célkitűzések elérése (figyelembe véve a megvalósítás és a hatás időszükségletét is)	A célkitűzések elérése (figyelembe véve a megvalósítás és a hatás időszükségletét is)	Mentességi indokok

Észak-Alföld	pt.2.2	jó	a jó állapot fenntartandó		
Jászság, Nagykunság	p.2.9.2	gyenge, oka: -vízmérleg	a jó állapot elérhető, addig enyhébb célkitűzés fenntartása	2027+	G1, T2
Jászság, Nagykunság	sp.2.9.2	gyenge, oka: -vízmérleg	a jó állapot elérhető, addig enyhébb célkitűzés fenntartása	2027+	G1,T1, T2

A p.2.9.2 víztest és az sp.2.9.2 víztest gyenge minősítésének az oka, hogy az alegység területén a felszín alatti vízmérleg negatív, tehát a vízkivételek mértéke meghaladja a természetes utánpótlódás mértékét.

Minőségi (kémiai) jellemzés:

A kémiai állapot minősítése a monitoring kutakban észlelt küszöbértéket meghaladó koncentrációk feltárásán alapul. Küszöbérték: az a szennyezőanyag koncentráció, amely esetén fennáll a veszélye az ún. receptorok (ember az ivóvízen és az élelmiszeren keresztül, vízi, vizes és szárazföldi ökoszisztémák) káros mértékű szennyeződésének. Küszöbértéket Magyarországon víztestenként és víztest-csoportonként a következő komponensekre határoztak meg: NO3 (felszíni víz receptorra is, az EU szinten megállapított határértéknél szigorúbb értéket), NH4, vezetőképesség, Cl és SO4, TOC, Cd, Pb, Hg, peszticidek, tri- és tetraklór-etilén és AOX esetében országos szinten történt a küszöbérték meghatározása. A porózus termál, illetve zárt termál karszt víztestek esetében nem szükséges küszöbérték meghatározása, mert ezeket a rendelkezésre álló adatok szerint nem veszélyezteti emberi eredetű szennyeződés. A szerves szennyezést jelző indikátorok közül az AOX esetében a javasolt küszöbérték 20 ug/1, ami egyezik a Magyarországon az ivóvízre megadott határértékkel.

A jó állapot megőrzése szempontjából kockázatosnak számítanak azok a víztestek, ahol valamely szennyezőanyag víztestre vagy annak egy részére vonatkozó átlagkoncentrációja tartós emelkedő, vagy a hőmérséklet csökkenő tendenciát jelez. A vízminőségi trendek elemzésének célja, hogy jelezze azokat a problémákat, amelyek a jelenleg még jó állapotú víztestek esetében felléphetnek, a már most is kimutatható jelentős és tartós koncentráció- vagy hőmérsékletváltozás miatt.

A felszín alatti víztestek szennyezettsége szempontjából darabszámukat és területi kiterjedésüket is tekintve a diffúz eredetű szennyezettségek a legjelentősebbek.
Magyarországon 2008-2013 évek között összesen 2338 peszticid kimutatás céljából vett vízmintát vizsgáltak, melynek során összesen 40 664 minta növényvédőszer hatóanyag kémiai analitikai vizsgálata történt. A mérések 80 féle peszticidre terjedtek ki. A vizsgálatok csupán 7 %-ban volt mérhető koncentráció. A mérések fele a Triazin csoport hatóanyagait vizsgálta, ahol az átlagosnál magasabb a kimutatható szennyezőanyag aránya: 9%, azaz indokolt volt erre a csoportra nagyobb figyelmet fordítani. Az alegységhez rendelt víztesteken a növényvédőszer hatóanyaggal szennyezett minták nem voltak

Összefoglalóan elmondható, hogy a mérések alapján peszticid terheltség miatt egyetlen víztest sem gyenge vagy „jó, de gyenge kockázata" minősítésű.

A pontszerű szennyező forrásokból származó szennyezőanyagok esetében (szulfát, klorid, fémek, továbbá PAH, VOC1) a szennyezési csóvák kiterjedésének elemzése alapján azt mondható, hogy nem ismerünk jelentős kiterjedésű, a víztest egészének állapotát veszélyeztető pontszerű szennyező forrást, és a szennyező forrás okozta talajvíz szennyeződést. A szennyezőanyagok jelenléte az ivóvizet szolgáltató vízbázisok esetében azonban az emberi egészséget közvetlenül is veszélyeztetheti, ezért a víztesteken belül a vízbázisok kiemelt figyelmet kapnak az állapotértékelés során.
A vízbázisokat veszélyeztető szennyezőanyag túllépések értékelése a termelő kutak és az ivóvízbázisok védőterületeire eső megfigyelő kutak rendelkezésre álló valamennyi 2010 és 2012 közötti adata alapján készült.

Víztestek minőségi állapota a VGT 2 alapján					
Víztest neve	Víztest jele	FAV kémiai állapota Minősítés (6 teszt alapján)	Víztestekre vonatkozó környezeti célkitűzések	A célkitűzések elérése (figyelembe véve a megvalósítás és a hatás időszükségletét is)	Mentességi indokok
Észak-Alföld	pt.2.2	jó	a jó állapot fenntartandó		
Jászság, Nagykunság	p.2.9.2	jó	a jó állapot fenntartandó		
Jászság, Nagykunság	sp.2.9.2	gyenge, oka: - trend vizsgálat - felszíni vizek állapota	a jó állapot elérhető	2027	T2

Az sp.2.9.2 sekély porózus víztest minőségi állapota alapján gyenge minősítést kapott a trend vizsgálat és felszíni vizek állapota tesztek alapján. A víztestre „jó állapot elérhető'" célkitűzés lett megállapítva, melynek elérése 2027-re várható.

A mentességi indokok magyarázata:
Gl: Az intézkedéseket az adott víztesten nem éri meg megtenni a becsülhető pozitív és negatív közvetlen és közvetett hatások, illetve hasznok és károk, ráfordítások alapján, víztest szintű aránytalan költségek. VKI 4.5 mentesség enyhébb célkitűzés.
TI: Ökológiai állapot helyreállása hosszabb időt vesz igénybe.
T2: A felszín alatti víz állapot helyreállásának ideje hosszabb

A felszíni és felszín alatti víztestek állapotértékelésének eredményét, a kitűzött célok eléréséhez szükséges intézkedéseket a vízgyűjtő-gazdálkodási terv (VGT) foglalja össze.
A vízgyűjtő-gazdálkodási tervben a víztestekre meghatározott környezeti célkitűzések (jó állapot, illetve jó potenciál) megadott határidőre történő eléréséhez és megőrzéséhez biztosítani kell a VM rendeletben rögzített vízszennyezettségi határértékek betartását.

A település közigazgatási területén lévő víztestekbe csak olyan szennyezettségű víz vezethető be, amely nem hátráltatja az adott víztest – VGT-ben megadott határidőre történő – jó

ökológiai állapotának/potenciáljának elérését. A vízszennyezettségi határértékek elérését segítő intézkedések a VGT-ben kerültek megfogalmazásra, melyet be kell tartani.

Az Európai Közösség vízpolitikáját megtestesítő Víz Keretirányelv (VKI) előírásai szerint a tagállamokban 2015-ig jó állapotba kell hozni a felszíni és a felszín alatti vizeket és fenntarthatóvá kell tenni ezt az állapotot. A jó állapot elérése érdekében a VKI 13. cikke előírja, hogy a tagállamoknak a területükön fekvő vízgyűjtő területekre (rész – vízgyűjtőkre és az ország területére eső vízgyűjtőrészekre) Vízgyűjtő – gazdálkodási Tervet (VGT) kell készíteniük.

A hazai jogrendbe illesztést több jogszabály, elsősorban a **221/2004 (VII. 21.)** Korm. Rendelet a vízgyűjtő – gazdálkodás egyes szabályairól biztosítja. Ez a kormányrendelet írja elő a VKI 13. és 15. cikke szerinti Vízgyűjtő – gazdálkodási terv elkészítését 2009. december 22 – ig, és az Országjelentés (nemzeti VGT) megküldését.

A vízgyűjtő – gazdálkodási terv 2009. december 22-ére készült el.

A VKI magyarországi végrehajtásához az országot vízfolyás víztestek vízgyűjtőire és a tervezési tevékenységet segítően 42 tervezési alegységre osztották fel.
Jászivány község területe a Tisza részvízgyűjtő ***2-9 számú Hevesi-sík*** megnevezésű tervezési alegység része.
A tárgyi alegységre vonatkozó vízgyűjtő – vízgazdálkodási terv szintén kidolgozásra került.

Az alegységen felszíni és felszín alatti víztestek találhatók.
A Vízgyűjtő – gazdálkodásról szóló **221/2004. (VII. 21.)** Kormányrendelet szerint: Felszíni víztest: a felszíni vizek különálló, jelentős eleme (így például tó, tározó, folyó, patak, csatorna) vagy ezek része, szakasza.
Felszín alatti víztest: a felszín alatti víz térben – külön jogszabály szerint – lehatárolt része.

A vízgyűjtő-gazdálkodási tervezés területei
Az egész országra kiterjedő vízgyűjtő-gazdálkodási terv a Környezetvédelmi és Vízügyi Minisztérium irányításával, más minisztériumokkal együttműködve készült el a vízfolyások, az állóvizek és a felszín alatti vizek állapotának javítása, illetve megőrzése érdekében. Magyarország, mivel teljes területe a Duna-medencébe tartozik, így, ellentétben a legtöbb EU tagállammal, csak egy vízgyűjtőkerület – a Duna vízgyűjtőkerület – vízgyűjtő-gazdálkodási tervének elkészítésére kötelezett. Ennek kidolgozása szoros együttműködésben történt a többi érintett tagországgal, a munkát a Duna Védelmi Nemzetközi Bizottság (ICPDR) fogta össze. Magyarország, a Duna-medencén belül, három nemzetközi részvízgyűjtőn (a Duna közvetlen, a Tisza, és a Dráva) osztozik a szomszédos országokkal. Ezek Magyarországra eső területei adják az ún. részvízgyűjtő tervezési területeket, valamint a Duna részvízgyűjtőjéből – jelentősége miatt – kiemelendő a Balaton részvízgyűjtője, így ez az országos tervezés negyedik részvízgyűjtője. A nemzetközi, valamint a hazai előírások kielégítése és a hatékony társadalmi véleményezés érdekében a tervezés hazánkban több szinten valósult meg:

- országos szinten az országos vízgyűjtő-gazdálkodási terv,
- részvízgyűjtő – Duna-közvetlen, Tisza, Dráva, Balaton – szinten (4 részvízgyűjtő terv),
- tervezési alegységek szintjén (összesen 42 alegységi terv)
- víztestek szintjén (a VKI előírásai szerint a tervezés legkisebb egysége a víztest, amely a

VKI előírásai alapján egyértelműen lehatárolt 869 vízfolyás szakaszt, 213 állóvizet, 185 felszín alatti víztestet jelent).

A területre vonatkozó alegységi terv tartalmazza a felszíni és felszín alatti vizek jellemzését, az azokat érő terhelések és hatások elemzését, a monitoring eredményeket, a védett területek és a víztestek állapotértékelését, a vízhasználatok gazdasági elemzését, valamint a környezeti célkitűzések eléréséhez szükséges intézkedések programját. Ez utóbbiban olyan, a célok eléréséhez szükséges intézkedések szerepelnek, melyek szakmai szempontból megvalósíthatók, nem sértik súlyosan a közérdeket és nem elviselhetetlenül költségesek a társadalom számára.

*A felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló **220/2004. (VII.21.) Korm. rendelet** 7.§-ában megfogalmazottaknak megfelelően a környezeti célkitűzéseket az országos és regionális környezetvédelmi, illetve társadalmi, gazdasági programok, tervek, a területfejlesztési, terület- és településrendezési tervek, és helyi építési szabályzatok kidolgozása során, valamint az önkormányzatok környezetvédelmi programjaiban, a gazdálkodó szervezetek terveiben és a műszaki tervezésben – vízgyűjtő-gazdálkodás egyes szabályairól szóló kormányrendeletben foglaltak szerint – érvényesíteni kell.*

A településrendezési terv készítésénél a következő - felszín alatti vizek védelmére vonatkozó - hatályos jogszabályokat kell figyelembe venni:

- **123/1997. (VII. 18.)** Korm. rendelet a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízilétesítmények védelméről.
- **201/2001. (X. 25.)** Korm. rendelet az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről
- **219/2004. (VII. 21.)** Korm. rendelet a felszín alatti vizek védelméről
- **6/2009. (IV. 14.)** KvVM-EüM-FVM együttes rendelet a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről
- **27/2004. (XII.25.)** „a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken lévő települések besorolásáról" KvVM rendelet

ÁRVÍZVÉDELEM

Jász–Nagykun-Szolnok megye területének 76 %- a árvíz által veszélyeztetett terület.
A települések ár-és belvíz veszélyeztetettségi besorolását a **18/2003. (XII. 9.)** KvVM-BM együttes rendelet határozza meg a legveszélyeztetettebb településrész helyzete alapján. Ez alapján Jászivány a ***nem veszélyeztetett*** kategóriába került besorolásra.

Jászivány község közigazgatási területének dél-keleti részét érinti a 2,37 számú Laskó-Tisza-Zagyva-Tarna közi ártéri öblözet (lásd a VK-3. rajzszámú helyszínrajzon).

A település területén árvízvédelmi létesítmény nem található.

A KÖTIVIZIG tájékoztatása szerint, a község közigazgatási területét sem meglévő, sem tervezett árvízvédelmi célú tározó nem érinti.
A település területe nem érint árvízvédelmi vonalat, folyót, illetve nagyvízi medret sem.

A nagyvízi medrek, a parti sávok és vízjárta, valamint a fakadó vizek által veszélyeztettet területek használatára és hasznosítására vonatkozóan 21/2006. (I.31.) Korm. rendelet előírásait be kell tartani.

A KÖTIVIZIG kezelésű területeken csak az Igazgatóság vagyonkezelői hozzájárulása mellett végezhető bármilyen, az eredeti állapotot megváltoztató beavatkozás.

A vizek és a közcélú vízilétesítmények fenntartására vonatkozó feladatokról szóló **120/1999.** (VIII. 6.) Korm. rendelet előírásait a rendezési tervekben is figyelembe kell venni.

A **18/2003. (XII. 9.)** számú, települések ár- és belvíz veszélyeztetettségi alapon történő besorolásáról szóló KvVM-BM együttes rendelet **Jászivány** települést ár- belvízzel ***nem veszélyeztetett*** kategóriába sorolja.

Bármely, a Közép-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság kezelésében lévő csatornát, létesítményt érintő beavatkozás esetén az Igazgatóság vagyonkezelői hozzájárulását meg kell kérni.

A területek beépítési előírásainak összhangban kell lenni a bel- és külterületi vízrendezési művek kiépítésével és üzemeltetési engedélyével.

A településfejlesztési koncepció során az alábbiakat figyelembe kell venni:

A nagyvízi medrek, a parti sávok és vízjárta, valamint a fakadó vizek által veszélyeztettet területek használatára és hasznosítására vonatkozóan 21/2006. (I.31.) Korm. rendelet előírásait be kell tartani.

A KÖTIVIZIG kezelésű területeken csak az Igazgatóság vagyonkezelői hozzájárulása mellett végezhető bármilyen, az eredeti állapotot megváltoztató beavatkozás.

*A vizek és a közcélú vízilétesítmények fenntartására vonatkozó feladatokról szóló **120/1999.** (VIII. 6.) Korm. rendelet előírásait a rendezési tervekben is figyelembe kell venni.*

*A **18/2003. (XII. 9.)** számú, települések ár- és belvíz veszélyeztetettségi alapon történő besorolásáról szóló KvVM-BM együttes rendelet **Jászivány** települést ár- belvízzel **nem veszélyeztetett** kategóriába sorolja.*

Bármely, a Közép-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság kezelésében lévő csatornát, létesítményt érintő beavatkozás esetén az Igazgatóság vagyonkezelői hozzájárulását meg kell kérni.

A területek beépítési előírásainak összhangban kell lenni a bel- és külterületi vízrendezési művek kiépítésével és üzemeltetési engedélyével.

Az árvízvédelmi töltés mentett oldali töltéslábától számított 110 m-en belül és a vízoldali töltés lábtól számított 60 m-en belül tervezett létesítményekre KÖTIVIZIG hozzájárulás szükséges.

Minden vízgazdálkodást érintő tervezésnél a Vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. Törvényt kell figyelembe venni és az alábbi árvízvédelemmel kapcsolatos jogszabályokat:

• *Árvízvédelmi töltés környezetében végzett munkák esetén: 30/2008. (XII. 31.) KvVM rendelet „a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó műszaki szabályokról,, előírásait kell figyelembe venni.*
Különösen a 23. §-ban foglaltakat: Az árvízvédelmi földmű és fal mentén a hullámtéren a vízoldali töltésláb vonalától mért 60 m-en, a mentett oldalon pedig 110 m-en belül anyaggödröt, munkagödröt nyitni, szabadkifolyású kutat létesíteni, tavat kialakítani, illetve a fedőréteg tartós eltávolításával járó tevékenységet folytatni csak a környezetvédelmi és vízügyi igazgatóság hozzájárulásával, szükség esetén részletes talajfeltárás, állékonysági és szivárgási vizsgálat alapján lehet.

• *Árvízvédelmi töltés létesítménnyel történő keresztezésénél: 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet „a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó szabályokról" szóló rendelet vonatkozó előírásait be kell tartani.*

• *Árvízvédelmi töltés 10-10 m-es védősávjainak használatánál: 120/1999. (VIII. 6.) Korm. rendelet „a vizek és a közcélú vízilétesítmények fenntartására vonatkozó feladatokról" előírásait kell figyelembe venni.*
Különös tekintettel a 7. § (1) -ban foglaltakra: „A fenntartási feladatok ellátása és az árvízvédelmi töltés védelme érdekében a töltésen, valamint a töltés lábvonalától, annak mindkét oldalán számított 10-10 méteres védősávon (töltésmenti sávon) belül nem szabad olyan tevékenységet végezni, amely a talaj szerkezetét, szilárdságát, összetételét megbontaná, illetve hátrányosan megváltoztatná, annak elszennyeződését eredményezné."

• *Hullámtéri területek és a fakadóvíz által érintett területek használatánál: 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet „a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról" előírásait kell figyelembe venni.*
A 2. §. (3) pontjában foglaltak szerint: A parti sáv szélessége:
a. / a Duna, a Tisza, a Dráva, a Körösök és a Bodrog minkét partján a partvonaltól számított 10 méterig,
b. / az a.) pontban nem említett egyéb kizárólagos állami tulajdonú vízfolyások, tavak, tározók és holtágak mentén a partvonaltól számított 6 méterig,
c) az a) és b) pontba nem tartozó vizek és közcélú vízilétesítmények partvonalától számított 3 méterig terjed.

Fejlesztési célok és előírások:

A fejlesztések megvalósításakor a kapcsolódó hatályos jogszabályok előírásait figyelembe kell venni!

A nagyvízi medrek, a parti sávok és vízjárta, valamint a fakadó vizek által veszélyeztettet területek használatára és hasznosítására vonatkozóan 21/2006. (I.31.) Korm. rendelet előírásait be kell tartani.

A KÖTIVIZIG kezelésű területeken csak az Igazgatóság vagyonkezelői hozzájárulása mellett végezhető bármilyen, az eredeti állapotot megváltoztató beavatkozás.

Az elsőrendű árvízvédelmi töltés védősávjait a töltéslábtól mért 10-10 m széles sávban szabadon kell hagyni. A védősávon belül semmilyen új létesítmény nem építhető, a védősávba eső meglévő épületek nem bővíthetők.

A Tisza folyót, valamint árvízvédelmi töltéseit, illetve a védősávokat keresztező, vagy megközelítő vonalas létesítmények kialakításánál, illetve árvízvédelmi létesítményeket és a folyót érintő építési munkáknál be kell tartani a **147/2010. (IV. 29.)** Korm. rendelet, valamint a **30/2008. (XII. 31.)** KvVM rendelet előírásait.

A vizek és a közcélú vízilétesítmények fenntartására vonatkozó feladatokról szóló **120/1999.** (VIII. 6.) Korm. rendelet előírásait a rendezési tervekben is figyelembe kell venni, így különösen a 7. § rendelkezését, amely az alábbiakat tartalmazza:

7. § (1) A fenntartási feladatok ellátása és az árvízvédelmi töltés védelme érdekében a töltésen, valamint a töltés lábvonalától, annak mindkét oldalán számított 10-10 méteres védősávon (töltésmenti sávon) belül nem szabad olyan tevékenységet végezni, amely a talaj szerkezetét, szilárdságát, összetételét megbontaná, illetve hátrányosan megváltoztatná, annak elszennyeződését eredményezné.

(2) Az árvízvédelmi töltésen és az (1) bekezdésben meghatározott védősávon belül a fenntartó hozzájárulása szükséges különösen a járműközlekedéshez, kivéve a kerékpárral való közlekedést, állatok legeltetéséhez, hajtásához - a természet védelméről szóló **1996. évi LIII.** törvény 18. §-ának (4) bekezdésében foglaltak figyelembevételével -, anyagok ideiglenes tárolásához.

A Tisza folyót, hullámterét és árvízvédelmi töltéseit, illetve védősávjait érintő munkák tervezési szakaszában a KÖTIVIZIG Árvízvédelmi és Folyógazdálkodási Osztályával egyeztetni szükséges. A KÖTIVIZIG kezelésében lévő területeket érintő munkákat csak az Igazgatóság vagyonkezelői hozzájárulásának birtokában lehet végezni.

A Közép-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság elkészítette a működési területét érintő nagyvízi mederkezelési terveket. A tervek célkitűzése a kijelölt árvízvédelmi fővédvonalak között levonuló árvízszintek csökkentése a területhasználatok szabályozásával, illetve műszaki beavatkozásokkal. A jelenlegi alapállapot ismertetésén túl a tervezett állapotra vonatkozó előírásokat és intézkedéseket fogalmaz meg, melyek befolyásolhatják a nagyvízi mederben található ingatlanok, létesítmények használatát, fejlesztését, kezelését is. A nagyvízi mederkezelési terv a javasolt beavatkozásokat és azok árvízvédelmi szempontú hatását tartalmazzák, figyelembe véve az egyéb használatokat is (természetvédelem, gazdálkodás, településrendezés, stb).

A nagyvízi mederkezelési tervek készítését a „Vízgazdálkodásról” szóló **1995. évi LVII.** törvény írja elő, melynek végrehajtását és a tervek tartalmi követelményeit „A nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének

rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról" szóló **83/2014.** (III. 14.) Korm. rendelet tartalmazza.

Védőterületek, védősávok:

- Az elsőrendű árvízvédelmi töltést és védősávjait a töltéslábtól mért 10-10 m széles sávban szabadon kell hagyni. A védősávon belül semmilyen új létesítmény nem építhető, a védősávba eső meglévő épületek nem bővíthetők.
- A **30/2008. (**XII. 31.) KvVM rendelet 23. §-a alapján az árvízvédelmi földmű mentén a hullámtéren a vízoldali töltésláb vonalától mért 60 m-en, a mentett oldalon pedig a mentett oldali töltésláb vonalától 110 m-en belül anyaggödröt, munkagödröt nyitni, szabadkifolyású kutat létesíteni, tavat kialakítani, illetve a fedőréteg tartós eltávolításával járó tevékenységet folytatni csak a vízügyi igazgatóság hozzájárulásával, szükség esetén részletes talajfeltárás, állékonysági és szivárgási vizsgálat alapján lehet.

A **18/2003. (XII. 9.)** számú, települések ár- és belvíz veszélyeztetettségi alapon történő besorolásáról szóló KvVM-BM együttes rendelet Jászivány települést ár- belvízzel ***nem veszélyeztetett*** kategóriába sorolja.

A **4/1981. (IV.4.)** OVH. rendelkezés idevonatkozó részeit be kell tartani, melyek a következők:

- Az elsőrendű árvízvédelmi töltést, valamint annak védősávjait a töltéslábtól mért 10-10 m szélességben szabadon kell hagyni, építési tilalommal kell védeni.
- A védősávon belül semmilyen új létesítmény nem építhető, a védősávba eső meglévő épületek nem bővíthetők.
- Az árvízvédelmi fővédvonal mentén, a hullámtéren a lábvonaltól számított 60 m-en, a mentett oldalon pedig 110 m-en belül anyaggödröt nyitni nem szabad, csak a vízügyi hatóság külön engedélyével, amennyiben a talajmechanikai, illetve szivárgási viszonyok a vizsgálatok eredményei alapján nem veszélyeztetik az árvízbiztonságot.

A fejlesztések kialakításakor szigorúan figyelembe kell venni a **4/1981 (IV. 4.)** OVH számú rendelkezés (Országos Vízgazdálkodási Szabályzat) árvízvédelmi fővédvonalakra vonatkozó előírásait, valamint annak 123. §. (2) bekezdésében foglalt, az árvízvédelmi fővédvonalakra vonatkozó védősávokat az alábbiak szerint:

Telekkialakítás, közterület rendezés és közműépítés csak a tervben rögzített töltésnyomvonal figyelembevételével történhet. Csatlakozó telkek közművek tervezésekor **46/1999.** Korm. rendelet (III.18.) előírásai betartandók. Minden egyéb, a vízgazdálkodást érintő tervezésnél a Vízgazdálkodásról szóló **1995. évi LVII.** Törvényt kell figyelembe venni.

A mértékadó árvízszint vonatkozásában a **74/2014. (XII.23.)** BM rendelet előírásait kell figyelembe venni.

Bármely, a Közép-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság kezelésében lévő csatornát érintő beavatkozás esetén az Igazgatóság vagyonkezelői hozzájárulását meg kell kérni.

A területek beépítési előírásainak összhangban kell lenni a bel- és külterületi vízrendezési művek kiépítésével és üzemeltetési engedélyével.

A **120/1999.** (VIII.6.) Kormányrendelet Árvízvédelmi töltések fejezetének, 7. §. (1) pontja kimondja, hogy a „fenntartási feladatok ellátása és az árvízvédelmi töltés védelme érdekében a töltésen, valamint a töltésláb vonalától, annak mindkét oldalán számított 10-10 méteres védősávon (töltésmenti sávon) belül nem szabad olyan tevékenységet végezni, amely a talaj szerkezetét, szilárdságát, összetételét megbontaná, illetve hátrányosan megváltoztatná, annak elszennyeződését eredményezné."

A **30/2008.** (XII.31.) KvVM rendeletben foglaltakat figyelembe kell venni.

A **147/2010.** (IV.29.) Kormányrendeletben foglaltakat kérjük megfelelően alkalmazni.

A **83/2014.** (III.14.) Kormányrendelet 2. §. (3) pontjában foglaltak szerint:
A parti sáv szélessége:

a./ a Duna, a Tisza, a Dráva, a Körösök és a Bodrog minkét partján a partvonaltól számított 10 méterig,

b./ az a.) pontban nem említett egyéb kizárólagos állami tulajdonú vízfolyások, tavak, tározók és holtágak mentén a partvonaltól számított 6 méterig,

c) az a) és b) pontba nem tartozó vizek és közcélú vízilétesítmények partvonalától számított 3 méterig terjed.

Minden egyéb, a vízgazdálkodást érintő tervezésnél a Vízgazdálkodásról szóló ***1995. évi LVII.*** *Törvény előírásait kell figyelembe venni.*

6.2. Energia ellátás

Meglévő kül –és belterületi hálózat

A TRT tervezési területének villamos energiaellátását a ELMÜ-ÉMÁSZ Nyrt biztosítja a saját tulajdonában lévő elosztó hálózaton keresztül. A területen található a területet ellátó 22kV-os szabadvezeték hálózat. A területen egy, a környező területet ellátó 22kV-os gerinchálózat található. Ezen gerinchálózatokról kap ellátást Jászivány község, valamint a területen található mezőgazdasági majorok és telephelyek, melyek közigazgatásilag Jásziványhoz tartoznak. A gerinchálózatok megfelelő állagú és keresztmetszetű.

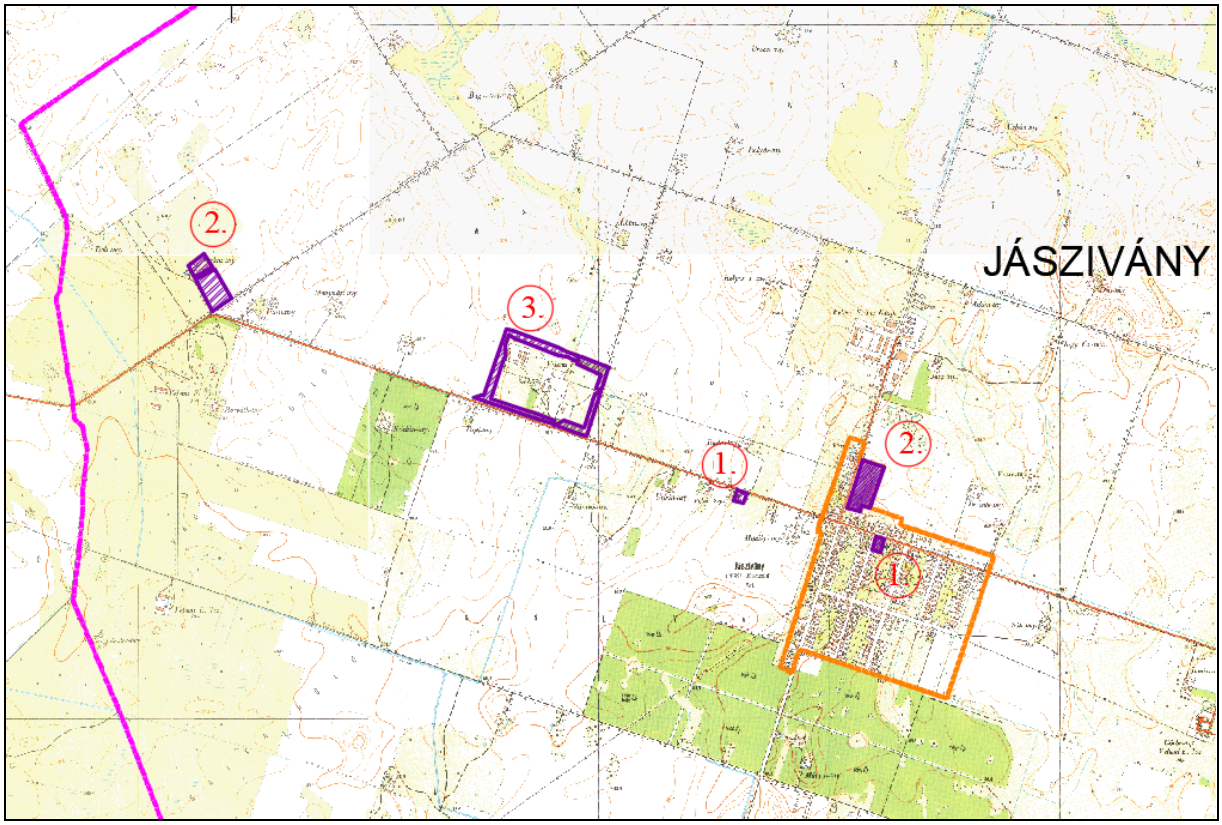
A területen 22kV-os szabadvezetékes illetve az szabadvezeték hálózaton keresztül üzemelnek a fogyasztói transzformátorok állomások. A fogyasztói transzformátorok állomásokról a villamos energiaelosztás kisfeszültségű szabadvezetékes elosztóhálózaton keresztül jut el a fogyasztókhoz.
A transzformátorállomások szabadvezetékes hálózat esetén oszlop állomások biztosítják az

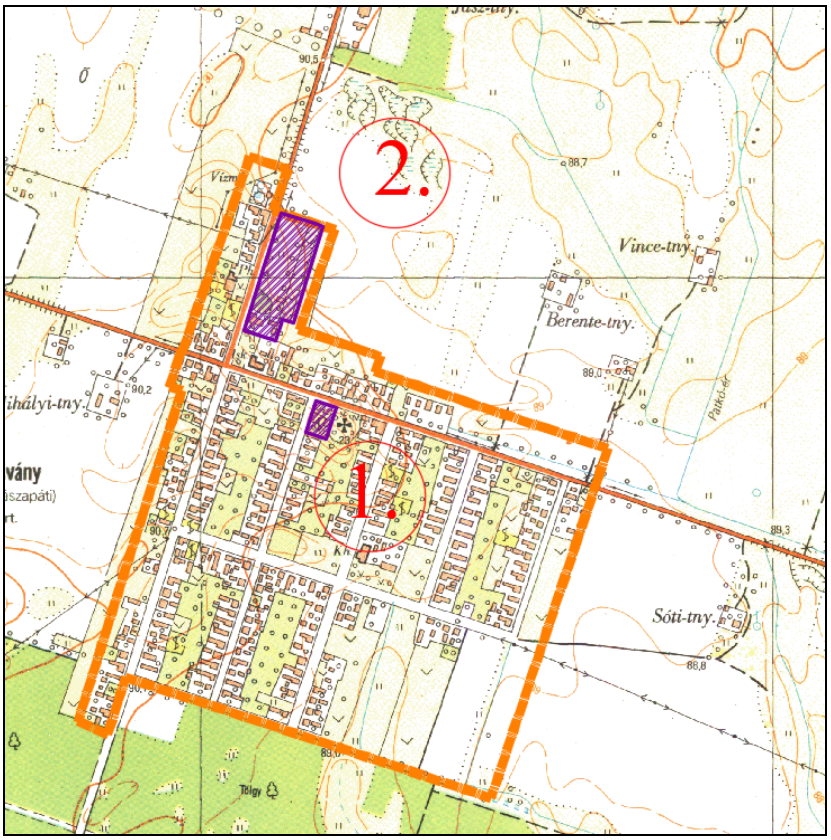
energiaellátást. A településen mindenütt biztosítható a villamos energiaellátás, ezért ilyen szempontból zárolt terület nincs.
Külterület energiaellátása:
- a villamos energiát az áramszolgáltató saját tulajdonú, üzembiztos hálózatról biztosítja a külterületi fogyasztók részére. A karbantartásuk, korszerűsítésük folyamatos.

A belterület közvilágítása már korábban került korszerűsítésre, (kompakt fénycsöves lámpatest), de nem teljes mértékben, több helyen még higanygőz lámpatest is található, viszont jelenleg már a még energiahatékonyabb LED-es közvilágítás még nem valósult meg a településen.
Energiaellátás (Forrás: TEIR)

Év	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Háztartási vill. energia fogyasztók száma	213	214	211	210	463	463	462	444	436	460	419	419	421	421	418
Háztatások részére szolgáltatott vill. energia (1000kWh)	451	467	470	494	592	593	592	602	612	742	603	588	501	496	489

Fejlesztések:





Jászivány fejlesztési területei

A fenti ábrán sorszámozásra került területeken várható fejlesztés az elkövetkező években, melyek pontosan a következők:

Külterület:

1. Tervezett falusi turizmus helyszíne
2. Tervezett különleges mezőgazdasági üzemi terület
3. Erdősáv véderdő jellegének megváltoztatása

Belterület:

1. Tervezett urnás sírkert
2. Tervezett gépkocsi tároló csarnok

A tervezett mezőgazdasági üzemi terület ellátását villamosenergia igény függvényében a meglévő primer (22kV) hálózat bővítésével új transzformátor állomás létesítésével és kisfeszültségű szabadvezeték hálózat kiépítésével lehet megoldani.
A további fejlesztések a meglévő hálózatról elláthatók, vagy nem igényelnek elektromos energia ellátást.

A térképen nem jelölt fejlesztések:

- Vízmű terület különleges vízmű területbe sorolása
- Különleges mezőgazdasági területbe sorolás, volt állattartó telepek jelenleg birtokközpontba sorolt területein

- Gazdasági erdőterületbe sorolás mezőgazdasági, turisztikai erdő területeken
- Meg nem valósult fejlesztés miatti visszasorolás a tényleges mezőgazdasági területhasználatba (kijelölt szennyvíztisztító, kijelölt idegenforgalmi terület)

Fenti térképen nem jelölt fejlesztések villamos energiaellátás tekintetében nem relevánsak.

Ellátatlan területek vizsgálata:
Az ellátatlan területen jelenleg nincs a településen. A jelentkező fogyasztói energiaigények műszaki-gazdasági feltételeit az áramszolgáltató határozza meg. A villamos energiaellátás jelentős költségei miatt csak a ténylegesen jelentkező igények kiszolgálását kell biztosítani.

A jelenlegi belterület energiaellátása biztosított. Az új létesítmények kialakításához középfeszültségű hálózat, alállomás és kisfeszültségű hálózat létesítése szükséges.

Közmű szolgáltató fejlesztései.

A jelenlegi 22kV-os középfeszültségű hálózaton az ELMŰ-ÉMÁSZ Zrt nem tervez jelentősebb beavatkozást, mert azok állapota és kapacitása megfelelő, a később jelentkező energiaigényeket is ki tudja elégíteni.

A TRT tervezési területen az alábbi védőtávolságokat kell betartani a létesítés során a **112/2014. (X.15.) NGM** rendelet alapján:

villamosmű	elhelyezkedés	biztonsági övezet
22kV-os szabadvezeték	külterület	5m
22kV-os szabadvezeték	belterület	2,5m
22/0,4 kVos transzformátor állomás és 22/0,4 kV-os kapcsolóberendezés	bel- és külterület	5m
0,4 kV-os csupasz szabadvezeték	kül- és belterület	1m
0,4 kV-os szigetelt szabadvezeték	kül- és belterület	0,5m
0,4 kV-os földkábel	kül- és belterület	1m

Tilalmak a biztonsági övezetben

a) a villamosműhöz nem tartozó

a1) oszlop, torony, önálló tartószerkezet, daru, állványzat,

a2) A-C tűzveszélyességi osztályba tartozó - külön jogszabály rendelkezései szerint - robbanás- és tűzveszélyes anyag (pl. gáz, benzin, olaj) tárolására alkalmas tartály,

a3) üzemanyag töltőállomás,

a4) gémeskút, nyitott állapotban föld felszínétől mért 4 m-nél magasabb sorompó,

c) anyag tárolása és felhalmozása

c1) oly módon, hogy az oszlop járművel való megközelítését akadályozza,

c2) nem éghető anyagok 2 métert meghaladó magasságú tárolása (pl. siló, víztartály, építőanyag), amelynél a mértékadó magasság a depónia-ember-eszköz-mozgástér együttes mérete,

c3) az oszlopszerkezetben és az alapozásban agresszivitásuk miatt kárt okozó vegyi anyagok tárolása és felhalmozása,

c4) A-C tűzveszélyességi osztályba tartozó - külön jogszabály rendelkezései szerint - robbanás- és tűzveszélyes anyagok (pl. nád, fa, gumi, hulladék, szilárd, folyékony, gáznemű tüzelő- és üzemanyag, lőszer) tárolása és felhalmozása, a mezőgazdasági termelésben szükségszerűen, ideiglenesen a táblán maradó szalmabála, valamint nem kazlazott széna kivételével;

d) munkavégzés

d1) a c) pontban felsorolt A-C tűzveszélyességi osztályba tartozó - külön jogszabály rendelkezései szerint - robbanás- és tűzveszélyes anyagokkal, kivéve a mezőgazdasági termeléssel együtt járó szokványos munkaműveleteket,

d2) a jármű (gépjármű, mezőgazdasági vontató, munkagép stb.) üzemanyaggal való feltöltése,

d3) a c) pontban említett A-C tűzveszélyességi osztályba tartozó - külön jogszabály rendelkezései szerint - robbanás- és tűzveszélyes anyagok elégetése, kivéve a mezőgazdasági munkák végzése során szükségszerűen a táblán maradó származadványt, valamint a tarló égetését. A tarló, illetőleg a származadvány égetésnél be kell tartani az Országos Tűzvédelmi Szabályzat előírásait;

e) a föld felszínétől mért 3 méternél magasabb idegen létesítményhez tartozó fémhuzal,

12. § Földben elhelyezett vezeték biztonsági övezetében tilos:

a) építeni, elhelyezni (pl. alapozás, oszlop), üzemeltetni bármilyen végleges épületet, építményt, berendezést - ide nem értve nyomvonalas létesítménynek jogszabály, illetőleg a szabvány előírásainak megfelelően kialakított keresztezését, illetőleg megközelítését - amely a földben elhelyezett vezeték

- hűlési viszonyait rontja,

- folyamatos és biztonságos üzemeltetését akadályozza,

- üzemzavar elhárítását, karbantartását akadályozza, veszélyezteti vagy lehetetlenné teszi;

b) bármilyen ideiglenes épületet, építményt, berendezést a földben elhelyezett vezeték üzemben tartójának előzetes hozzájárulása nélkül elhelyezni;

c) a vezeték üzemben tartójának előzetes hozzájárulása nélkül minden olyan, a föld felszíne alatti és feletti tevékenység végzése, amely az élet- és vagyonbiztonságot, illetőleg a föld

alatti vezeték épségét, valamint folyamatos és biztonságos üzemét veszélyezteti, vagy veszélyeztetheti.

E rendelet alkalmazásában ilyennek minősül:

c1) korróziót előidéző erősen savas vagy lúgos folyadék talajra öntése,

c2) fokozottan tűz- és robbanásveszélyes anyagok tárolása,

c3) a robbantás,

c4) éghető anyagoknak nagy tömegben való elégetése,

c5) az útburkolat felbontása,

c6) az árok- vagy gödörásás,

c7) a szondázás (különböző vizsgálati céllal fémrudak leverése),

c8) fúróberendezés, pneumatikus munkagépek, földgyaluk üzemeltetése,

c9) a talajba beágyazott műtárgy, oszlop, vízóraakna gépalap stb. daruval, vontatóval vagy más géppel, eszközzel - a műtárgy kézi erővel végzett körülásása nélküli - kiszakítása;

d) a földben elhelyezett vezeték földművén (töltésén) a vezeték üzemben tartójának hozzájárulása nélkül mindennemű munkavégzés, ami a földmű megbontásával jár.

13. § Az erőmű és az alállomás biztonsági övezetében a 11. § (1) bekezdésében és a 12. §-ban foglalt rendelkezéseke kell alkalmazni.

(2) A biztonsági övezetben

a) tábor, kemping, vásártér, sportpálya, játszótér, gyakorlótér, karám, kijelölt autóparkoló, tömegközlekedési járművek megállóhelye 100-500 kV-os névleges feszültségű vezeték esetén akkor létesíthető, ha a 7. §-ban meghatározott távolságokra vonatkozó és egyéb előírások megtarthatók (pl. a vezeték oszlopa körül a talajfelszín aszfaltozott vagy azzal villamos szigetelés szempontjából egyenértékű vagy más anyagú réteggel ellátott, vagy az oszlop körülkerített);

b) az épületre szerelt televízió- vagy egyéb antenna, villámhárító stb. úgy létesíthető, hogy üzemszerű helyzetben a szél által a szabvány szerint kilengett áramvezetőket, feldőlés esetén a nyugalomban levő áramvezetőket

b5) 1-35 kV névleges feszültségszint között 2,0 méternél,

b6) kisfeszültségnél l,25 méternél

jobban ne közelítse meg;

d) közúton és saját használatú szilárd burkolatú úton (a továbbiakban együtt: szilárd burkolatú út) csak 4,5 méternél, illetőleg a magasságkorlátozó táblán feltüntetett magasságnál, ezen kívüli területen csak 4 méternél alacsonyabb építésű vagy ezzel azonos magasságig anyaggal rakott jármű közlekedhet, illetőleg dolgozhat; e magasságot a rakomány, a járművön szállított személy, illetőleg szerszám legmagasabbra nyúló része, valamint a jármű működés közben sem haladhatja meg.

A jármű legkiállóbb része az oszlopot, kikötését, illetőleg ezek alapozását úgy közelítheti meg, hogy abban károsodást ne okozzon, az áramvezetőket pedig sem vízszintesen, sem függőlegesen, a következőkben megadott távolságértékeknél jobban a legkedvezőtlenebb helyzetben és esetben sem közelítheti meg:

d5) 35-15 kV névleges feszültségszint között az 1,5 métert,

d6) 15 kV névleges feszültségszint alatt az 1,2 métert;
e) olyan fémtárgyat, amelyet hosszúsága vagy tömege miatt legalább két vagy több embernek kell szállítani, a távvezeték tartószerkezetétől mért 15 m távolságon belül csak akkor szabad vinni, illetőleg tartani, ha a munkavégzőket megfelelő anyagú, villamosan szigetelő, sérülésmentes védőlábbeli védi, amely a talajtól villamosan elszigeteli vagy maga a talajfelszín villamosan szigetelőanyaggal burkolt (pl. aszfaltozott);

f) a föld felett 3 méternél nem magasabb, összefüggő, 50 méternél hosszabb fémszerkezetek, fém szőlőkordon, fémkerítés, fém csővezeték (pl. öntözőberendezés csővezetéke) érintésvédelemmel ellátva létesíthető;

g) föld alatti csővezeték (pl. gázvezeték, öntözőberendezés csővezetéke) érintésvédelemmel ellátott fémcső, vagy szigetelőanyagú cső lehet;

(3) A villamosmű üzemben tartójának írásbeli hozzájárulása, kell a biztonsági övezetben:

a) épületnek, építménynek a létesítéséhez;

b) idegen létesítményhez tartozó, 0,2x0,3 méternél nem nagyobb jelzőtábla (pl. tűzcsapjel) a vezeték oszlopán, illetőleg alapozásán a föld felszínétől mért legfeljebb 2 méter magasságban történő elhelyezéséhez;

c) 4,5 méternél magasabb jármű vagy rakomány közlekedéséhez, illetőleg munkavégzéséhez. A villamosmű üzemben tartója a hozzájárulásában előírhatja, hogy a közlekedés, illetőleg a munkavégzés csak megbízottja jelenlétében történhet. A villamosmű megközelítésére ebben az esetben is alkalmazni kell a (2) bekezdés d) pontjában foglalt előírásokat;

d) nem éghető anyag (pl. építőanyag, föld, törmelék, ócskavas) tárolásához. Az anyagot a hozzájárulásban meghatározott módon és időtartamig, a földfelszíntől mért, legfeljebb 2 méter magasságig szabad tárolni, amelynél a mértékadó magasság a depónia-ember-eszköz-mozgástér együttes mérete;

e) a terepszint megemeléséhez (pl. tereprendezés, gátépítés, vízszintszabályozás, halastó vagy zagytér létesítése), amely munkákat a hozzájárulásban foglaltaknak megfelelően kell elvégezni;

f) nyílt árok vagy gödör létesítéséhez

f1) a fa, illetőleg betonoszlop 5 méteres körzetében,

f2) az acélszerkezetű oszlop, illetőleg kikötése alapozásának szélétől vízszintesen mért 8 méter távolságon belül vagy e távolságtól kezdődő 45°-os lejtőszögű sík alá nyúlóan. A 100 kV-os és ennél nagyobb feszültségű vezetéknél az árok vagy gödör az oszlop terepjáró gépjárművel való megközelítését nem akadályozhatja;

Jelen tilalmak és korlátozások csak a legfontosabb előírásokat tartalmazzák, azok részletes leírását**112/2014. (X.15.) NGM rendelet** tartalmazza.

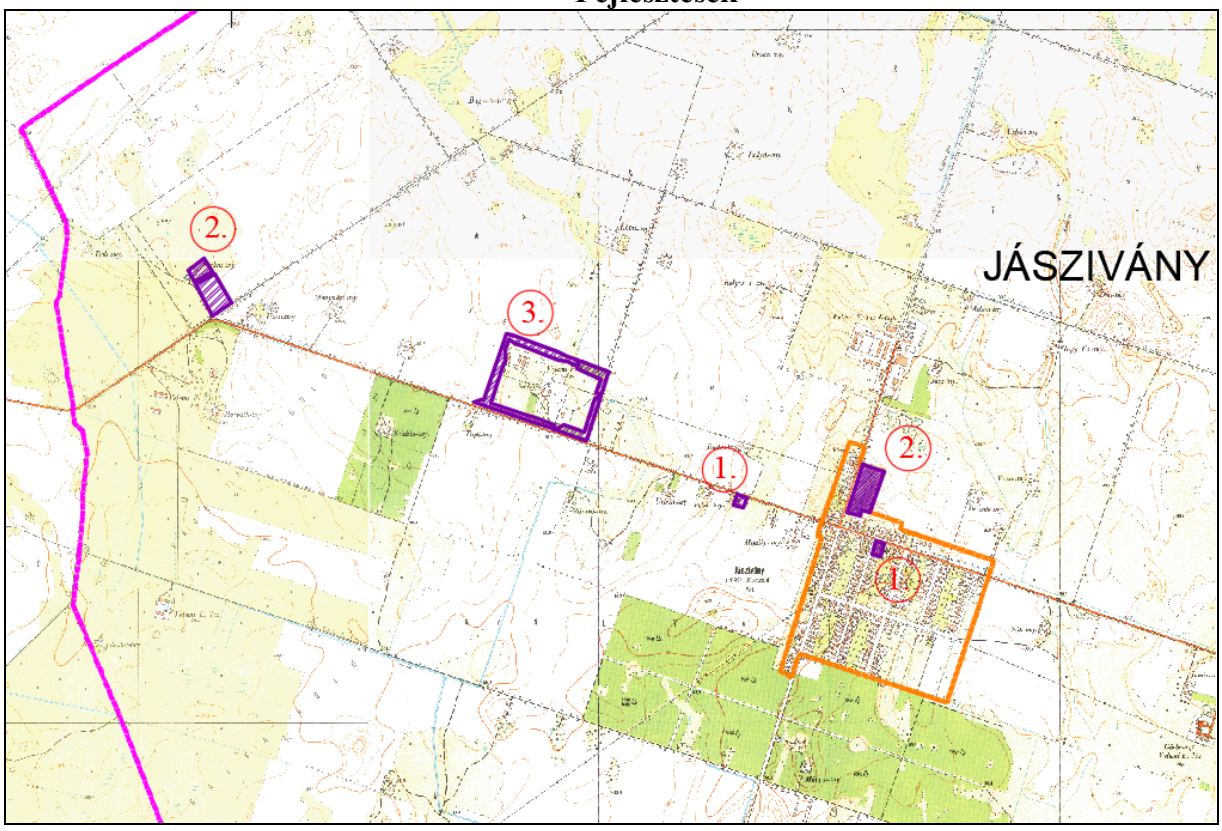
Gázellátás

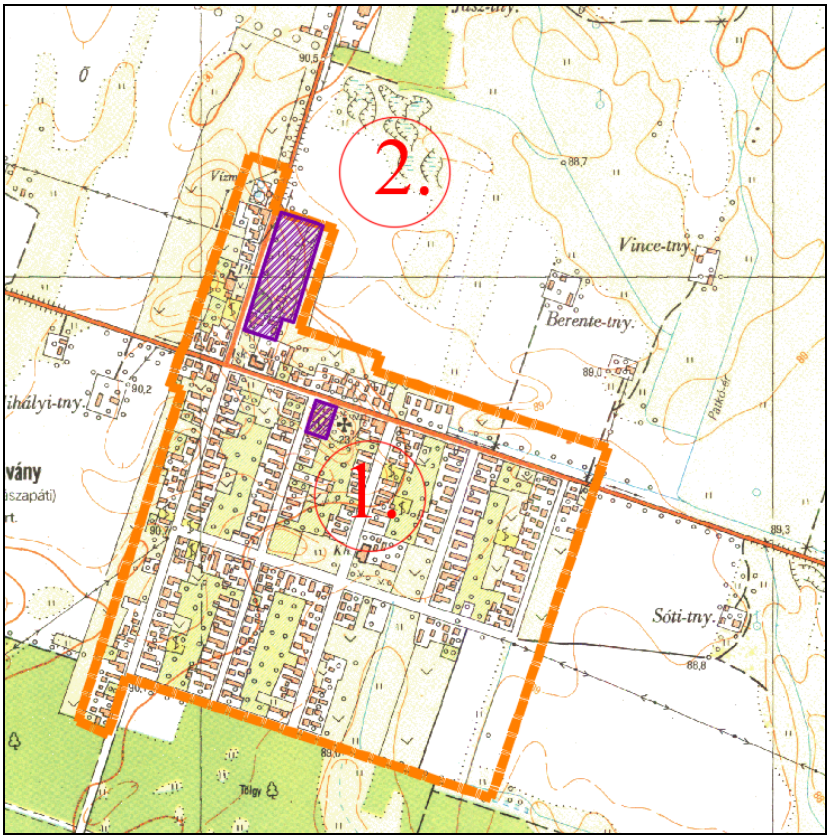
Jászivány gázellátása kezdetben tartályos volt, a tartálypark a községházával szemben volt.
A tartályos gázellátás megszünt és Jászkisér irányából 6,0 Bar nagyközépnyomású gázvezeték épüéet ki, melynek nyomásszabályozója, mely 6,0 bar nyomásról 3,0 bar nyomásra csökkenti a nyomást a település határában a 0117/6 hrsz-on található.
A településen a vezetékes gázellátás megoldott, az igényeket ki tudja elégíteni.

Gázszolgáltatási adatok (forrás: TEIR)

Év	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Háztartási gázfogyasztók száma	76	76	78	67	90	104	146	146	144	148	149	148	148	141	139	138
Összes szolgáltatott vezetékes gáz mennyisége ($1000m^3$)	30	31	21	42	48	86	176	182	142	133	137	118	109	105	105	107
Összes szolgáltatott gázból háztartások részére szolgáltatott ($1000m^3$)	17	16	11	21	33	64	137	152	137	119	123	105	96	93	92	88
Összes gázcsőhálózat hossza (km)	7	7	6	7	7	7	13	13	13	13	14	14	14	14	14	14
Összes gázfogyasztó (db)	87	87	89	76	103	112	154	154	152	156	157	156	155	149	147	148
Gázzal fűtött lakások száma	76	76	78	67	90	104	146	145	143	147	148	148	148	141	139	138

Fejlesztések





Jászivány fejlesztési területei

A fenti ábrán sorszámozásra került területeken várható fejlesztés az elkövetkező években, melyek pontosan a következők:

Külterület:

4. Tervezett falusi turizmus helyszíne
5. Tervezett különleges mezőgazdasági üzemi terület
6. Erdősáv véderdő jellegének megváltoztatása

Belterület:

3. Tervezett urnás sírkert
4. Tervezett gépkocsi tároló csarnok

A fejlesztéssel érintett területek egy részének vezetékes gázellátása a meglévő hálózatról megoldható, a külterületi tervezett mezőgazdasági üzemi terület gázellátása egyedileg tartályos gázzal biztosítható. Egyes fejlesztések nem igényelnek gázellátást.

A térképen nem jelölt fejlesztések:

- Vízmű terület különleges vízmű területbe sorolása
- Különleges mezőgazdasági területbe sorolás, volt állattartó telepek jelenleg birtokközpontba sorolt területein
- Gazdasági erdőterületbe sorolás mezőgazdasági, turisztikai erdő területeken
- Meg nem valósult fejlesztés miatti visszasorolás a tényleges mezőgazdasági területhasználatba (kijelölt szennyvíztisztító, kijelölt idegenforgalmi terület)

Fenti térképen nem jelölt fejlesztések gázellátás tekintetében nem relevánsak.

A közigazgatási és a belterületen tervezett településfejlesztési célkitűzések megvalósításánál a létesítményektől az alábbi védőtávolságokat kell figyelembe venni :

Vezeték típusa	**Létesítmény**	**Védőtávolság**
Középnyomású vezeték 3 bar	Lakóépülettől	4,0 m
	szennyvíz vezetéktől	1,0 m
	vízvezetéktől	0,7 m
	üreges földalatti műtárgytól	2,0 m
	telefon földkábeltől	0,5 m
	elektromos földkábel	0,5 m

Új utcanyitás, telekkiosztás építési engedély kiadásánál illetve egyéb közmű létesítésénél figyelembe kell venni az MSZ 7048 / 3 – 83 illetve az azt módosító Szabványügyi Közlöny 2002. Augusztus 01. (SZ.K.8.) számában közzétetteket, továbbá az MSZ 7487 / 2 – 80 szabványokban foglaltakat.

CH ipari létesítmény:

Jászivány község közigazgatási területét a Jász – Nagykun – Szolnok Megyei Kormányhivatal, Hatósági Főosztály, Bányászati Osztály adatközlése szerint az alábbi bányatelek érinti:

- „Pély I – szénhidrogén” bányatelek.

6.3. Hírközlés

Kábel Televízió:

A tervkészítés időszakában a településen kábeltelevíziós hálózat nem található. A megvalósításra célszerű igényfelmérést végezni és megfelelő számú jelentkező esetén a kivitelezésre és üzemeltetésre ajánlatot kérni.

Telefonellátás:

a./ Helyközi hálózat:

A helyközi telefon gerincvezeték Jászapátit Heves várossal köti össze ebből ágazik le a helyi telefonellátást biztosító vezeték belterület felé.

b:/ helyi hálózat:

A helyi hálózat központja a Polgármesteri Hivatal épületében, a Fő utca 4. szám alatt található. Jászivány helyi telefonhálózat légvezetékes, földkábelen épült meg a rendszer.

Az INVITEL által nyilvántartott előfizetők száma 106 előfizető.

Nyilvános telefonállomások a településen nem találhatók.

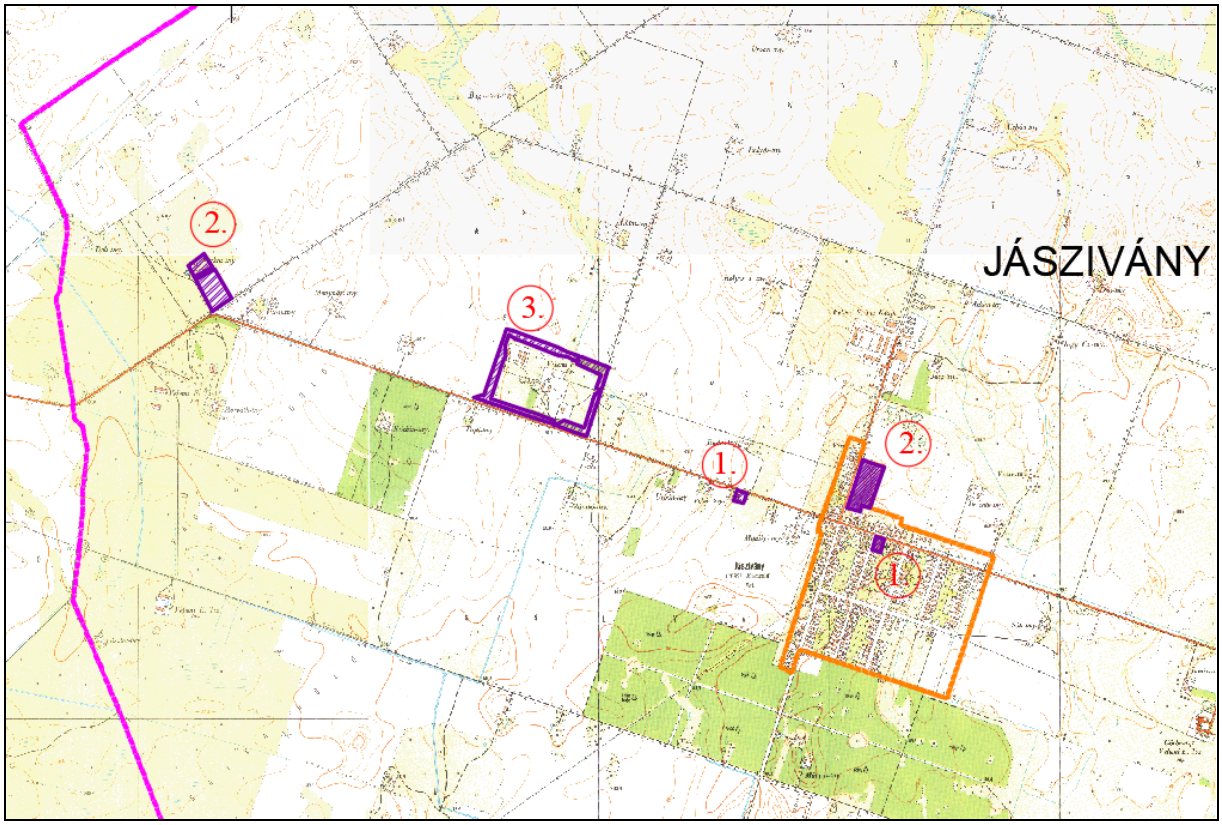
c./ kábel nélküli telefonellátás:

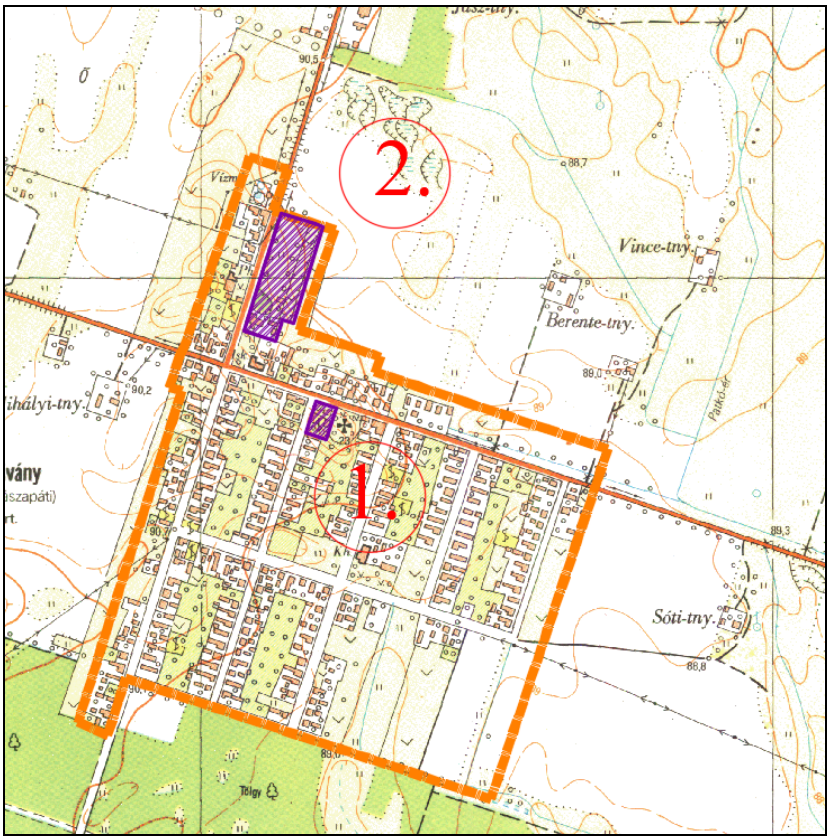
Jászivány településen sem átjátszó, sem helyi torony nincs a telefontársaságok tulajdonában.

d./ mikrohullámú rendszer:

A településen mikrohullámú rendszer következtében az építés szabályozását megkövetelő védősáv nem található.

FEJLESZTÉSEK





Jászivány fejlesztési területei

A fenti ábrán sorszámozásra került területeken várható fejlesztés az elkövetkező években, melyek pontosan a következők:

Külterület:

7. Tervezett falusi turizmus helyszíne
8. Tervezett különleges mezőgazdasági üzemi terület
9. Erdősáv véderdő jellegének megváltoztatása

Belterület:

5. Tervezett urnás sírkert
6. Tervezett gépkocsi tároló csarnok

A fejlesztési területeken az internet, a vezeték nélküli hírközlés biztosított.
A fejlesztési elképzelések nagy része a meglévő, hírközlési szempontból ellátott terület fejlesztését jelenti, mely a meglévő hálózatról megoldható.

A településközpont fejlesztése során javasolt ingyenes (free wifi) internet hozzáférés biztosítása a közterületen és a közintézményekben.

A térképen nem jelölt fejlesztések:

- Vízmű terület különleges vízmű területbe sorolása
- Különleges mezőgazdasági területbe sorolás, volt állattartó telepek jelenleg birtokközpontba sorolt területein
- Gazdasági erdőterületbe sorolás mezőgazdasági, turisztikai erdő területeken
- Meg nem valósult fejlesztés miatti visszasorolás a tényleges mezőgazdasági területhasználatba (kijelölt szennyvíztisztító, kijelölt idegenforgalmi terület)

Fenti térképen nem jelölt fejlesztések hírközlés tekintetében nem relevánsak.

Védőtávolság:
Telefon földkábel kábeltelevízió földkábeltől 0,5 m
Telefon földkábel minden más létesítménytől általánosan 1,50 m

Az elektronikus hírközlési építmények vonatkozásában a 2003. évi C. törvény 94.§. (1) alapján: „a településtervezésénél, rendezésénél utak és közművek építésénél, korszerűsítésénél, egyéb építmények és más létesítmények megvalósításánál, felújításánál – a külön jogszabályban meghatározott módon – biztosítani kell az elektronikus hírközlési építmények elhelyezésének lehetőségét.”

A postai létesítmények vonatkozásában pedig a 2003. évi CI. törvény 40.§. (1) alapján: „a településtervezésénél, rendezésénél utak és közművek építésénél, korszerűsítésénél, egyéb építmények és más létesítmények megvalósításánál, felújításánál – a külön jogszabályban meghatározott módon – biztosítani kell a postai létesítmények elhelyezésének lehetőségét.

Előzmények:

Jászivány Község településrendezési terv készítésének hírközlés szakági munkarész elkészítéséhez a 14/2013 (IX.25.). NMHH rendelet alapján az érintett elektronikus szolgáltatók nyilatkozatai és adatközlés beszerzése céljából az Önkormányzat megkereste az érintett elektronikus szolgáltatókat:

- Magyar Telekom Távközlési NyRt
- Telenor Magyarország Zrt.
- Vodafone Magyarország Zrt
- DIGI Kft
- Invitel Zrt
- UPC Kft
- Business Telecom Kft. - megszünt
- Antenna Hungária Kft.
- Externet Nyrt
- PR Telekom

A megkeresésre a Magyar Telekom Távközlési Zrt. közölt adatot, mely a településrendezési terv hírközlési munkarészébe ismertetésre kerül.

Összefoglaló:

A település vezetékes és vezeték nélküli elektronikus hírközlési hálózata kiépült. A településfejlesztési koncepcióban és a településszerkezeti tervben vázolt fejlesztések a meglévő rendszerről az előzetes információk alapján hálózat bővítés nélkül megoldhatók.

6.4. Megújuló energiaforrások alkalmazása, környezettudatos energia gazdálkodás, egyedi közműpótlók

A fejlesztések során lehetőség szerint törekedni kell a megújuló energiaforrások egyedi alkalmazására. A hálózati energia felhasználás csökkenthető napelemek v. napkollektorok beépítésével. Fűtés rásegítésre és a használati melegvíz előállítására napkollektorok alkalmazása célszerű.

Az önkormányzati energia-költségek és károsanyag-kibocsátás csökkentésének csak az egyik lehetséges módja a megújuló energiaforrások alkalmazása. Ezen energiaforrások is csak akkor jelentenek igazán nagy megtakarítást, ha korszerű, kis energia-igényű épületekben vannak felhasználva. Ha a fűtés-korszerűsítés megelőzi az épületszerkezet hőszigetelését, az újonnan telepített rendszernek a régi hőszükségletnek megfelelő teljesítményűnek kell lennie, hogy elláthassa feladatát. Amikor a későbbiekben az épületszerkezet szigetelése elkészül, a beépített teljesítménynek csak egy részére lesz szükség, amely a kapacitás-kihasználatlanság miatt drágábban termel majd. Ebben az esetben nem fog hatékonyan működni a rendszer, hiába korszerű a fűtési rendszer és az épületszerkezet is.

Energiagazdálkodási szinten reálisan a megújuló energiahordozók közül a nap energiája hasznosítható. A város természeti adottsága a 2050 óra körüli napos órák száma évente, ennek aktív hasznosításával jelentős hagyományos energiahordozó megtakarítás érhető el. Az aktív hasznosítás a napkollektorok és a napelemek alkalmazásával érhető el, amelynek a nagy tetőfelületek adnak megfelelő területet. A napkollektorokkal a használati melegvíz termelésre és elő - utó fűtési szezonban temperáló fűtésre fordítandó közüzemi energiafelhasználás csökkenthető. A napelemekkel a villamosenergia felhasználás csökkenthető. A ma már elfogadott ad - vesz rendszer alkalmazásával a többlet termelt villamosenergia egyszerűen a közhálózatra terhelhető, hiány esetén ugyanazzal a hálózati rendszerrel a közhálózati vételezés megoldható. A napenergia aktív hasznosításának alkalmazásával kapcsolatban azonban meg kell említeni az időjárástól való függőséget. Így az igények kielégíthetőségét a hagyományos energiahordozókkal is ki kell tudni elégíteni. A napenergia hasznosítása csak az éves energiafelhasználás csökkentésében játszik jelentős szerepet, amely a fenntartási költségek csökkentését eredményezi.

Egyéb megújuló energiahordozók szél-, geotermikus (termálvíz és talajhő) hasznosítását akadályozza, hogy a hasznosítását szolgáló beruházás gazdaságossága vitatható, megtérülése a jelenlegi hagyományos energiahordozók árstruktúrája mellett távlatba nyúló, így hasznosítására legfeljebb egy-egy telektulajdonos vállalkozik.

Egyedi közműigénnyel a vízellátás is megjelenhet a területen, erre az altalaji vízkészlet ad lehetőséget.

A csapadékvíz hasznosítása

Csapadéknak tekintjük a légkörből bármilyen formában kicsapódó és a felszínre hulló vizet (Stelczer 2000). A csapadék mennyisége és időbeli eloszlása alapvetően meghatározhatja egy térség vízgazdálkodását, hiszen a felszínre hulló víz jelentős befolyást gyakorol a felszíni- és felszín alatti vízkészletekre. A csapadékvíz települési hasznosítása terén alapvetően két irányról, a csapadékvíz két típusáról beszélhetünk. Az egyik a tetővizek hasznosítása, a másik a burkolt (és burkolatlan) felületekről lefolyó csapadékvizek összegyűjtése, felhasználása. (Dulovicsné, 2003) Az épületek tetejéről lefolyó víz hasznosítása elsősorban a háztartások vízgazdálkodásában bír szereppel, míg a nagy, burkolt felületekről lefolyó vizek kezelése már települési szintű tevékenység. Mindkét csapadékvíz-típusnak óriási jelentősége lehet az elkövetkező évtizedek hazai települési vízgazdálkodásában.

Magyarországon hagyományosan az eresz alá helyezett bádoghordók képezték a háztartási csapadékvíz-hasznosítás műszaki létesítményeit (Horváthné-Wisnyovszky 2003). Csak az utóbbi években váltak elérhetővé az előregyártott – beton, acél, műanyag – csapadékvíz-tároló tartályok/ciszternák.

A modern háztartási csapadékvíz-gazdálkodás számos előnnyel bír a települési szintűvízgazdálkodás szempontjából. A tetővíz-hasznosítás egyrészt költségcsökkentő (kevesebb ivóvizet kell előállítani), másrészt környezetkímélőtevékenység (mivel nincs a közcsatornába csapadékvíz-betáplálás, kevesebb a szennyvíz mennyisége, illetve az öntözésre természetes állapotú vizet használnak). Ráadásul az eljárás mérsékeli a közterületekre kifolyó, és ott esetleg károkat okozó csapadékvizek mennyiségét is.

A települési csapadékvíz másik típusát, a burkolt felületekről lefolyó esővizet, általában egy befogadó természetes vízfolyásba vezetik, esetleg időszakosan tározzák. Ezeknek belterületekről (esetleg a külterületekről) lefolyó, és a település környezetében tározótóban

összegyűjtött csapadékvizeknek a vízminőségi paraméterei rosszabbak a tetőkről származó vizeknél. Régebben nem is tudott a települési vízgazdálkodás mit kezdeni ezekkel a vizekkel, sokáig úgy tűnt a gyors levezetés a leghatékonyabb „kezelési" mód. E „csurgalékvízek" nálunk többnyire ma is csak a károkozásaik kapcsán merülnek fel a köztudatban, pedig sok indok szólhat tárolásuk, helyben tartásuk mellett is. Franciaország központi régiójában (Ile-de-France) több száz záportározó tavacska üzemel a települések közvetlen környezetében. (Gayer 2005) Ezek a tavak esztétikus tájképi elemek, miközben lehetővé teszik a vizek károkozásainak mérséklését. A záportározó tavak lefejezik a településeket keresztező kisvízfolyások árhullámait, összegyűjtik a felszínen megrekedővizeket, vagy tárolják a befogadóba – áradás idején – lefolyni képtelen vízhozamokat; a távolabbi jövőben pedig e tavak vízkészlete is fontos lehet a vízgazdálkodás számára.

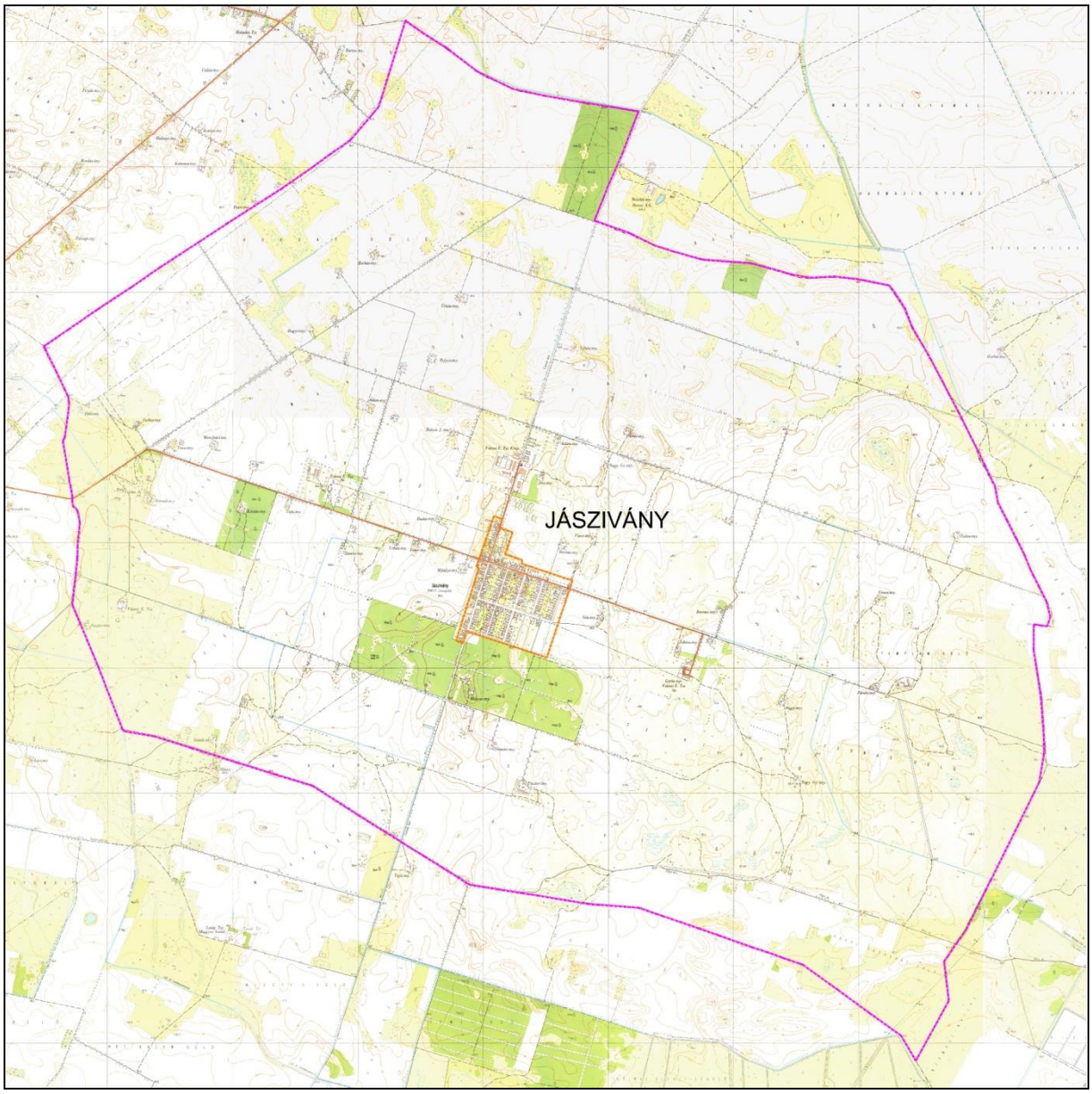
7. Környezeti hatások és feltételek

KÖRNYEZETVÉDELEM

7.1. Környezetvédelem (és településüzemeltetés)

A település igazgatási területe: 3950,786 km^2, ebből:

- belterület 53,576 km^2
- külterület 3897,21 km^2



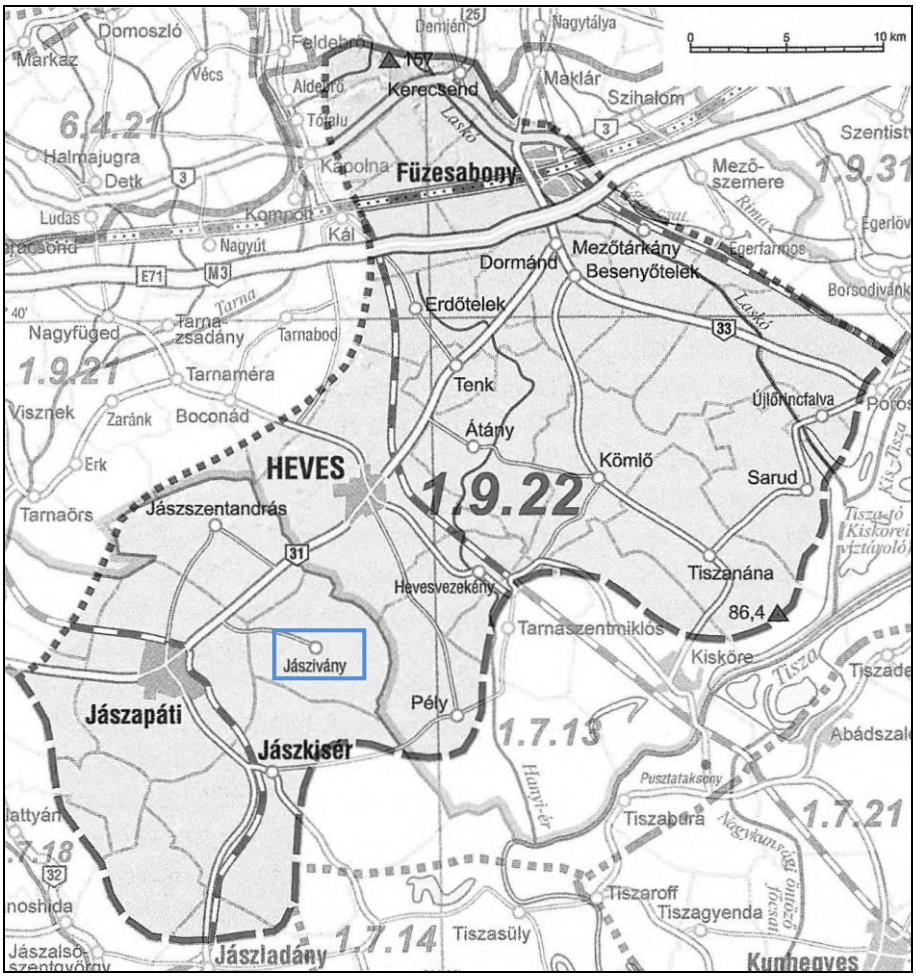
Jászivány kül- és belterületi ábrázolása topográfiai térképen

Jászivány a Jászság keleti határán található kisközség. A Jászkisért Hevessel összekötő és a 31 sz főközlekedési utat Péllyel összekötő részben burkolt utak kereszteződésében fejlődött tanyás, pusztás település. A település Jászapátitól délkeleti irányba helyezkedik el kb. 10 km távolságra. a települést egyrészt Szolnok megyeszékhellyel, másrészt Jászberény várossal a 31. sz. Budapest – Jászberény - Dormánd II. rendű főút, valamint a 32132. sz. bekötő út köti össze.

Jászivány az Észak-Alföldi hordalékkúp síkság, ezen belül is a Hevesi kistáj részét képezi.

A kistáj Heves és Jász-Nagykun-Szolnok megyében helyezkedik el. Területe 1006 km^2 (a középtáj 24,9%-a, a nagytáj 2%-a).Magyarország kistáj kataszterében azonosító száma: 1.9.22.

A kistáj települései a következők:



A kistáj Heves és Jász-Nagykun-Szolnok megyében helyezkedik el. Területe 1006 km^2 (a középtáj 24,9%-a, a nagytáj 2%-a).Magyarország kistáj kataszterében azonosító száma: 1.9.22., mely részletesen a megalapozó vizsgálat 1.12.1.fejezetében van leírva

7.1.1. Talaj

Az egész területe síkság, melynek tengerszint feletti magassága 88 - 91 méter között változik.

A következő táblázat a művelési ágakat szemlélteti:

Művelési ág	Területe ha/m^2
szántó	2247,62
rét	3,72
kert	-
gyümölcsös	-

Művelési ág	Területe ha/m^2
legelő	1338,21
erdő	160,26
kivett	198,97
Fásított terület	2,00
Összesen	3950,78

7.2. Felszíni és felszín alatti vizek

Belterületi vízellátás

Jászivány vízellátást a Tiszamenti Regionális Vízművek zRt. biztosítja.

A vízmű vízbázisául az alábbi két mélyfúrású kút szolgál:

- 1. sz. kút (K-435) : talpmélység : 602,5 m
  fúrás éve:1966 nem üzemel, tartalék kút

- 2. sz. kút (K-44): talpmélység : 138,0 m
  Qüzemi : 204 l/p
  fúrás éve:1982

Mindkét kút a vízmű területén helyezkedik el.
Az 1. sz. kút üzemeltetésére az erősen lecsökkent vízigény miatt nincs szükség, tartalékkútként szerepel. A kúttal együtt a rajta lévő VLV-300 típusú gáztalanító berendezést is üzemen kívül helyezték.
A 2. sz. kútból búvárszivattyú termeli a vizet a HF-FAM 600 típusú, 5 m³/h szűrési teljesítményű és 120 m³/d tisztító kapacitású vas-mangántalanító berendezésre. A kezelt víz a 4 m átmérőjű, 100 m³ térfogatú térszinti tárolóba jut, ahol az ADVANCE 201 típusú klórgázadagoló berendezéssel fertőtlenítik. A térszinti tárolóból a víz gravitációsan jut a 2 db vakkútba, ahonnan a hálózati szivattyúk a 2 db 4 m³-es hidroforon keresztül nyomják hálózatba.
A település ivóvízzel 100 %-osan ellátott. A 247 db lakás 86 %-a rendelkezik vízbekötéssel. A bekötéssel nem rendelkező lakóházak vízellátása a 4 db közkifolyóról biztosítható.

A település részt vett az Jászsági Ivóvízminőség javító Programban 2015-ben.

Külterületi vízellátás

Jászivány külterületén jelentősebb vízfogyasztó nincs. A majorok, tanyák vízellátását egyedileg oldják meg, fúrt kutakból.

Szennyvízelhelyezés és tisztítás

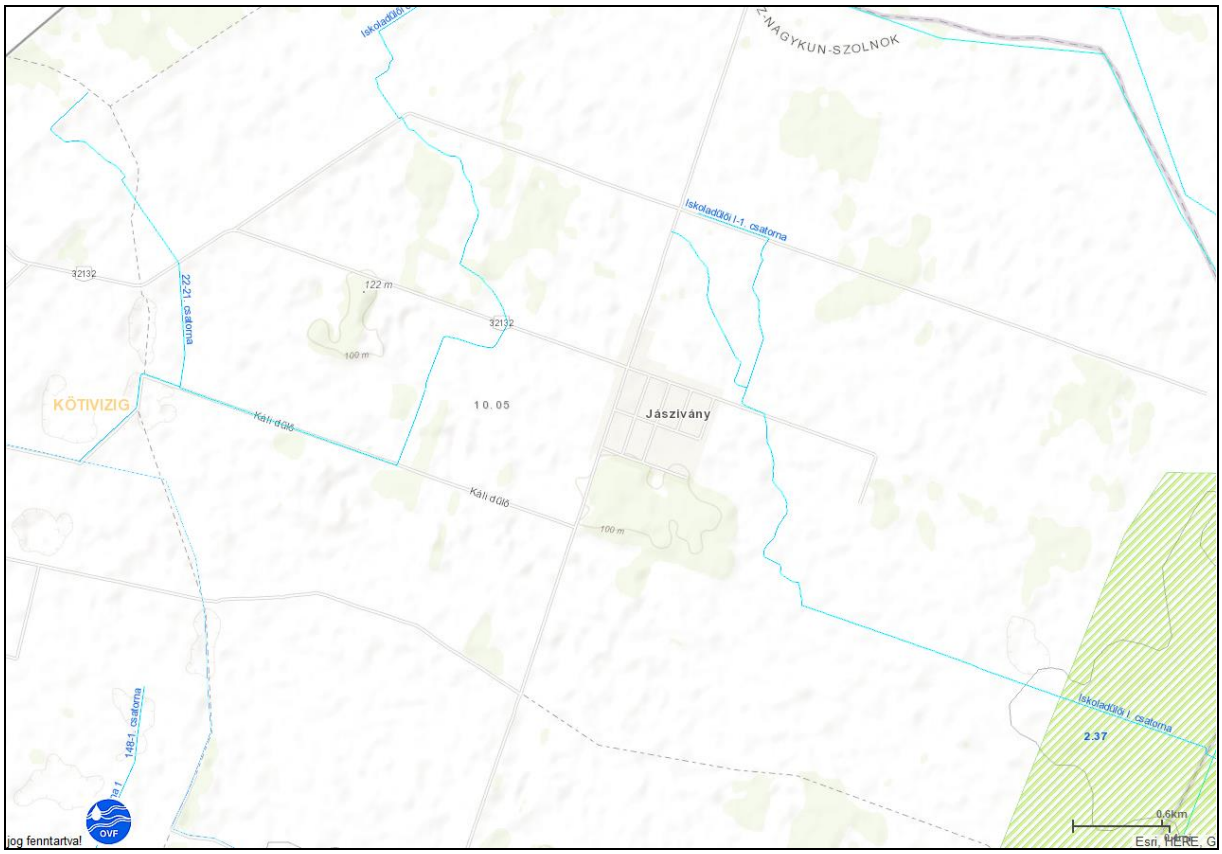
A község sem szennyvízcsatorna hálózattal, sem szennyvíztisztító berendezéssel nem rendelkezik.
A településen keletkező kommunális szennyvizeket zárt, szigetelt tározókban gyűjtik, illetve elszikkasztják. Az összegyűjtött szennyvizeket Káplár Attila vállalkozó - az Önkormányzattal kötött megállapodás alapján – hatóságilag kijelölt szennyvízleürítő helyre szállítja.

Vízrendezés, vízhasznosítás

Belterületi vízrendezés

Belvízveszélyes időszakban gyakran okoz elöntést az üzemi művek, út menti árkok elhanyagolt állapota, átereszek feliszapolódása, feltöltése. Ezeknek karbantartása, a belvízcsatornák kotrása, az átereszek tisztántartása, felújítása az üzemeltető feladata.
Jászivány belvíz-veszélyeztetettsége a mérsékelt kategóriába tartozik.
Külterületi vízrendezés, vízhasznosítás

27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról jogszabály szerint: **Jászivány az érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területen lévő települések közé tartozik**.



Jászivány külterületi részén húzódó csatornák
(http://80.249.165.197/belviz/index.html)

Jászivány bel- és külterülete a KÖTIVIZIG 10. 05. sz. Jászkiséri belvízvédelmi szakaszhoz, valamint a 027 Milléri belvízrendszeren belül a 027a Tiszasülyi öblözethez tartozik.

A település és külterületének nagy része viszonylag sík, csak a keleti területek helyezkednek el kicsit magasabban, ami jól látható a belvízelöntések helyszínrajzán (ld.: műszaki leírás melléklete). A külterületen jelentősebb belvízcsatorna nem található, ami jelen esetben azt is jelenti, hogy a terület nem belvízveszélyes, csatornák építésére nem volt szükség. A belterületen a csapadékvizeket szikkasztóárkokban szikkasztják el. A község nem veszélyeztetett a belvizektől, csapadékvíz elvezető rendszer kiépítése nem szükséges.
Jászivány külterületén öntözéses vízhasznosítás nincs, mivel a térség öntözővíz biztosítása nem megoldott.
A kockázatos anyagok elhelyezése, felszín alatti vízbe történő közvetlen vagy közvetett bevezetése engedély köteles tevékenység, mely csak az illetékes környezetvédelmi felügyelőség által kiadott engedély, illetve a felügyelőség szakhatósági állásfoglalásával más hatóság által kiadott engedély alapján történhet.

Fontos talaj és a felszín- és felszín alatti vizek védelmével kapcsolatos hatályos jogszabályok betartása ill. betartatása!

Élővíz folyásba, kutakba, csapadék csatornába hulladékot és szennyvizet bevezetni tilos!

Vízgyűjtő gazdálkodás

Magyarország Vízgyűjtő-gazdálkodási Terve a 1042/2012. (II. 23.) Korm. határozat mellékleteként jelent meg. Ezen anyagban az ország négy vízgyűjtőre és 42 tervezési alegységre lett felosztva, melyen belül Jászivány közigazgatási területe, az 2-9 számú Hevesi-sík vízgyűjtőgazdálkodási tervezési alegységre esik.

A vízgyűjtő gazdálkodási terv célkitűzései és intézkedési tervei a következők:

1. Szennyvíztisztító telepek építése és korszerűsítése
2. Mezőgazdasági eredetű tápanyagszennyezés csökkentése
3. Mezőgazdasági eredetű peszticid szennyezés csökkentése
4. Bekövetkezett szennyezések csökkentése, felszámolása, beleértve a felhagyott szennyezett területek kármentesítését
5. Hosszirányú átjárhatóság helyreállítása, a duzzasztás és a vízszintszabályozás hatásának csökkentése
6. Hidromorfológiai viszonyok javítása a hosszirányú átjárhatóságon kívül (vízfolyások és állóvizek morfológiai szabályozottságának csökkentése)
7. A vízjárási viszonyok javítása illetve vízkivételek, más víztestre történő átvezetések ökológiai hatásainaik csökkentése
8. A víz hatékony felhasználását elősegítő műszaki intézkedések, az öntözés, az ipar, az energiatermelés és a háztartás területén
9. Vízár politikai intézkedések a költségmegtérülés alkalmazása érdekében a lakossági vízi szolgáltatás területén
10. Vízár politikai intézkedések a költségmegtérülés alkalmazása érdekében az ipari vízi szolgáltatás területén
11. Vízár politikai intézkedések a költségmegtérülés alkalmazása érdekében a mezőgazdasági vízi szolgáltatás területén
12. Mezőgazdasági tanácsadás vízvédelmi szemponttal kiegészített rendszere
13. .Ivóvízbázisok védelmét szolgáló intézkedések (védőterületek, pufferzónák)

14. Kutatás, tudásbázis fejlesztés a bizonytalanság csökkentése érdekében
15. Elsőbbségi veszélyes anyagok kibocsátásának megszüntetése és elsőbbségi anyagok kibocsátásának csökkentése
16. Ipari szennyvíztisztítók korszerűsítése, bővítése
17. Talajerózióból és/vagy felszíni lefolyásból származó hordalék- és szennyezőanyag terhelés csökkentése
18. Inváziós, tájidegen fajok és betegségek terjedésének megelőzése és szabályozása
19. A rekreáció (beleértve a horgászatot is) káros hatásainak megelőzése és szabályozás
20. A halászat és egyéb olyan tevékenységek káros hatásainak megelőzése és szabályozása, amelyek állatok és növények eltávolításával járnak
21. Településekről, épített infrastruktúrából és közlekedésből származó szennyezések megelőzése és szabályozása
22. Erdészeti tevékenységből származó szennyezés megelőzése vagy ellenőrzése
23. A természetes vízvisszatartást elősegítő intézkedések
26. Halgazdasági hasznosítás káros hatásainak megelőzése és szabályozása
27. Termálvizek kezelése a vízfolyásokba történő bevezetés előtt
28. Hűtővizek felszíni vízbe történő bevezetésének szabályozása
29. Mezőgazdasági telepekről (állattartásból) származó terhelés csökkentése
30. . Hordalék- és tápanyag-visszatartás felszíni befogadókba történő bevezetés előtt
31. Beszivárogtatás, visszasajtolás korszerűsítése, szabályozása
32. Nem vízigények kielégítését szolgáló felszín alatti vízelvonások szabályozása, a hatások enyhítése
33. Károsodott vízi és vizes és szárazföldi élőhelyek védelme a vízjárást befolyásoló hatásokkal szemben, az egyéb intézkedéseken felül
34. Károsodott vízi és vizes és szárazföldi élőhelyek védelme vízminőségi hatásokkal szemben, az egyéb intézkedéseken felül
35. Fürdőhelyek védelmét biztosító speciális intézkedések
36. Szakszerűtlenül kiképzett kutak ellenőrzése, rekonstrukciója, felszámolása
37. Balesetből származó szennyezések megelőzése

7.3. Levegőtisztaság és védelme

A települést egyrészt Szolnok megyeszékhellyel, másrészt Jászberény várossal a 31. sz. Budapest – Jászberény - Dormánd II. rendű főút, valamint a 32132. sz. bekötő út teremt közúti kapcsolatot.

A település Jászapátitól délkeleti irányba helyezkedik el kb. 10 km távolságra.

Nagyobb foglalkoztatók (Cég megnevezése, címe, tevékenységi köre):

- **Impala Möbel Kft.**
  telephely Jászivány, Köves út 03/2
  főtev.: bútorgyártás

Külterületi nagyobb gazdálkodók (cég neve, terület nagysága amin gazdálkodik, ha állattenyésztés, akkor az állat létszám , telepek megnevezése)

- → **JÁSZ-AGRO kFT.** Cím: 042 hrsz., 300-350 0db juh;
- → **JÁSZAPÁTI 2000 MG. Zrt.** Cím: 03/4 és 03/6 hrsz., 430 db szarvasmarha
- → **Őze Erzsébet** állattartás: 55 db tehén
- → **Lóczi Miklós** állattartás:127 db tehén
- → **Vincze Rita** állattartás: 73 db tehén
- → **Király Csaba** állattartás: 50 db tehén
- → **Berki István, Berkiné Nagy Anikó** állattartás: 18 szarvasmarha, növénytermesztés: 20 ha föld, tejtermék
- → **Csontos Zoltán** állattartás: 35 szarvasmarha
- → **Tajti Ferenc** növénytermesztés: 80 ha föld, állattartás: 2 ló, 70 sertés, 20 szarvasmarha
- → **Zámbó Alajos** állattartás: 20 db szarvasmarha
- → **Dr. Palaticz Péter / Borbáth Péter** állattartás: 20 juh
- → **Ádám László** állattartás: 120 ló, 100 szarvasmarha, 150 juh, növénytermesztés: 400 ha föld, amelyből 260 ha gyepterület, 140 ha szántó
- → **Ádám Zoltán** állattartás: 90 szarvasmarha, növénytermesztés: 310 ha föld, amelyből 250 ha gyepterület, 60 ha szántó

A légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről szóló 4/2002. (X.7.) KvVM rendelet 1. számú rendelete alapján a légszennyezettség tekintetében **Jászivány** az alábbi kategóriába tartozik:

Zónacsoport a szennyező anyagok szerint						
	Kén-dioxid	Nitrogén-dioxid	Szén-monoxid	PM_{10}	Benzol	PM10 benz(a)-pirén (BaP)
10. Az ország többi területe,	F	F	F	E	F	
	Talajközeli ózon	PM_{10} Arzén (As)	PM_{10} Kadmium (Cd)	PM_{10} Nikkel (Ni)	PM_{10} Ólom (Pb)	
	O-I	F	F	F	F	D

A levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011. (I.14.) VM rendelet 5. sz. melléklete a zónabesorolásokat az alábbiak szerint értelmezi:

D csoport: azon terület, ahol a levegőterheltségi szint egy vagy több légszennyező anyag tekintetében a felső vizsgálati küszöb és a levegőterheltségi szintre vonatkozó

határérték, az 1. sz. melléklet 1.1.4.1. pontjában foglalt táblázat 3-6. sorában szerepelő anyagok esetében a célérték között van.

E csoport: azon terület, ahol a levegőterheltségi szint egy vagy több légszennyező anyag tekintetében a felső és az alsó vizsgálati küszöb között van.

F csoport: azon terület, ahol levegőterheltségi szint az alsó vizsgálati küszöböt nem haladja meg.

O-I csoport: azon terület, ahol a talajközeli ózon koncentrációja meghaladja a cél értéket.

Helyi rendelet szabályozza a háztartási tevékenységgel okozott légszennyezésre vonatkozó egyes sajátos, valamint az avar és a kerti hulladék égetésére vonatkozó előírásokat, melynek száma 6/2015 (IV. 14.) önkormányzati rendelet.

A levegő védelmével kapcsolatos jogszabályok előírásait be kell tartani ill. tartatni!

7.4. Zaj- és rezgésterhelés

Települési zajforrások:

- Közlekedés,
- Ipar,
- Kereskedelem,
- Szórakozás,
- Építkezés,
- Háztartási tevékenység.

Ipari tevékenységből származó zajjal kapcsolatos panasz nem érkezett.
A kereskedelmi egységekkel összefüggésben jelentkező zajhatás minimális értékű, nem meghatározó, panasz nem érkezett.

A településen egyetlen egy kereskedelmi és vendéglátó egység van.

A zajhatástól védendők az emberi tartózkodásra szolgáló épületek, közterületek. A rendezési terv készítése során fontos szempont, a területi funkciók, telepítések olyan meghatározása, hogy a megengedett határérték feletti zajterhelés ne keletkezzen.

A zaj- és rezgés védelemmel kapcsolatos jogszabályok előírásait be kell tartani ill. tartatni!

7.5. Sugárzás védelem

A közigazgatási területen 22 kV-os légvezeték hálózat épült ki.

A közigazgatási területen a transzformátor állomások ellátására 22 kV-os, a közvilágítási és a lakossági fogyasztás biztosításához 1 kV-os hálózatot építettek ki.

A megépült 22 kV-os hálózat maradéktalanul biztosítja a település villamos energia ellátását. A belterületi 1 kV-os villamos hálózat döntő többségében légvezetékes, légkábeles kiépítésű.

A légkörben található sugárzó anyagok terjedésének mérésére épült ki hazánkban az országos sugárzásfigyelő rendszer, melynek legfontosabb eleme a több mint 130 mérőállomásból álló hálózat. Ezek a műszerek folyamatosan mérik a szabadtéri sugárzás, az óránkénti dózis, azaz a dózisteljesítmény értékét. A dózisteljesítmény mértékegysége a nanosievert/óra (nSv/h). A természetes háttérsugárzás mértéke Magyarországon 50 - 180 nSv/óra körül ingadozik. A mérőállomásokról beérkező jeleket folyamatosan figyelik. **A figyelmeztető szint 250 nSv/óra**. Ez a szint a valós veszélyt jelentő szint töredéke, nem jelenti azt, hogy az állomás közelében lévők veszélyben lennének, csak a szakembereket figyelmezteti a kivizsgálás megkezdésére. A 250 nSv/óra alatti háttérsugárzás természetes és semmiféle veszélyt nem jelent.

Jásziványon nincs háttérsugárzást mérő berendezés, a legközelebbi Kisújszálláson és Szolnokon található.

A katasztrófavédelem honlapján az aktuális adatsorok mindenki számára elérhetőek és megtekinthetőek (www.katasztrofavedelem.hu/index2.php?pageid=monitor_nbiek_terkep).

7.6. Hulladékkezelés

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról, a települési köztisztaságról szól 8/2014 (IX. 08.) önkormányzati rendelet szól a települési kommunális hulladék gyűjtéséről és elhelyezéséről.

Jászivány szilárd települési hulladéka Jásztelek 091/1-5, 091/9-11 hrsz-ú területén megépült Jászsági és Dél-hevesi regionális hulladéklerakóba kerül elszállításra. A regionális hulladéklerakót a REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Kft üzemelteti.

A hulladék szállítása hetente 1 alkalommal történik, a hulladékgyűjtő edényzet űrtartalma: 120 literes.

A településen 2 db gyűjtőszigetet alakítottak ki, ahol 3 hulladékfrakció szelektív gyűjtésére van lehetősége a lakosságnak, ezek a frakciók a következők üveg, fém, papír és műanyag. A gyűjtőszigetek a következő utcákban találhatók meg: Turul és Petőfi utcák. A szigeteken lévő edényzeteket a telítődésnek megfelelően ürítik.

Regio-Kom Kft. az idei évben kezdi szelektíven gyűjteni a zöld hulladékot és a műanyag, papír, fém hulladékot. Ehhez zöld és sárga zsákot bocsát a lakosok rendelkezésére, melyet meghatározott napokon szállítanak el.

Az önkormányzat kötött szerződést az elektronikai hulladék elszállítására. A lakosok évente beszállíthatják az önkormányzat által megadott helyre. Onnan elszállításra kerül. A védőnő és a háziorvos Jászapáti város önkormányzatával együttműködési megállapodás alapján látja el feladatát. Jászapáti adott körzetéhez kapcsolódik Jászivány közigazgatási területe, így az orvos és a védőnő Jászapátin oldja meg a veszélyes hulladék elszállítását.

A településen kommunális hulladéklerakó nem üzemelt.

Az **építési-bontási hulladékot**, a lakosság az építkezésnél használja fel.

A termelésből származó **veszélyes hulladékok** kezeléséről és ártalmatlanításáról a termelő köteles gondoskodni.

A helyi jogalkotásnál a közösségi hulladékgazdálkodási politikának a magyar jogi szabályozásba beépült alapelveit kell követni, melyek a következők:

- megelőzés elve,
- elővigyázatosság elve,
- megosztott felelősség elve,
- szennyező fizet elve,
- közelség elve,

valamint a közösségi környezetvédelmi szabályozásának megfelelően harmonizált hazai jog-szabályok követelményeit szükséges figyelembe venni.

A hulladékokkal és a hulladékgazdálkodással összefüggő törvények és a hozzá kapcsolódó rendeletek betartása ill. betartatása fontos feladat!

7.7. Vizuális környezetterhelés

A vizuális környezetterhelés témakörében a fényszennyezettség, valamint az illegális hulladéklerakás kerül kifejtésre. Ma már egyre több információnk van arra vonatkozóan, hogy a fényszennyezés érzékenyen érinti a természeti környezetet, az élővilág jelentős részét, az éjszakai tájképet, ráadásul egészségügyi kockázatot is jelent.

A vizuális környezetterhelés Jásziványon nem jellemző. Általánosságban jellemző az ország városaira a különböző méretű és stílusú reklámtáblák. A települések arculatát adó városmagban és a kaputérségben minél figyelemfelkeltőbb formában próbálják az érdeklődést elérni a reklámtábla kihelyezői, amely időnként komoly ellentmondásban van a település táji-, épített adottságaival. Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK) módosítása (211/2012. [VII. 30.] Korm. rendelet) definiálta a fényszennyezés fogalmát, valamint megalkotta a fényszennyezés kivédésére szolgáló építési szabályrendszert.
Az élhetőbb és egészségesebb környezet megteremtése érdekében fel lehet mérni a fényszennyező forrásokat, és azok, az új szabályozásnak megfelelő, korszerűbb és hatékonyabb eszközökkel való kiváltását, egyúttal a fényszennyezés kiváltó okait is megszüntetve.

A vizuális környezetterhelés másik formája is sajnos jelen van a településeken főként a szegregált területeken: az illegális hulladék megjelenik több helyen, sajnos hiába a szervezett hulladékgyűjtés.

7.8. Árvízvédelem

Jászivány nincs árvízi veszélyeztetettségnek kitéve.

7.9. Fennálló környezetvédelmi konfliktusok, problémák

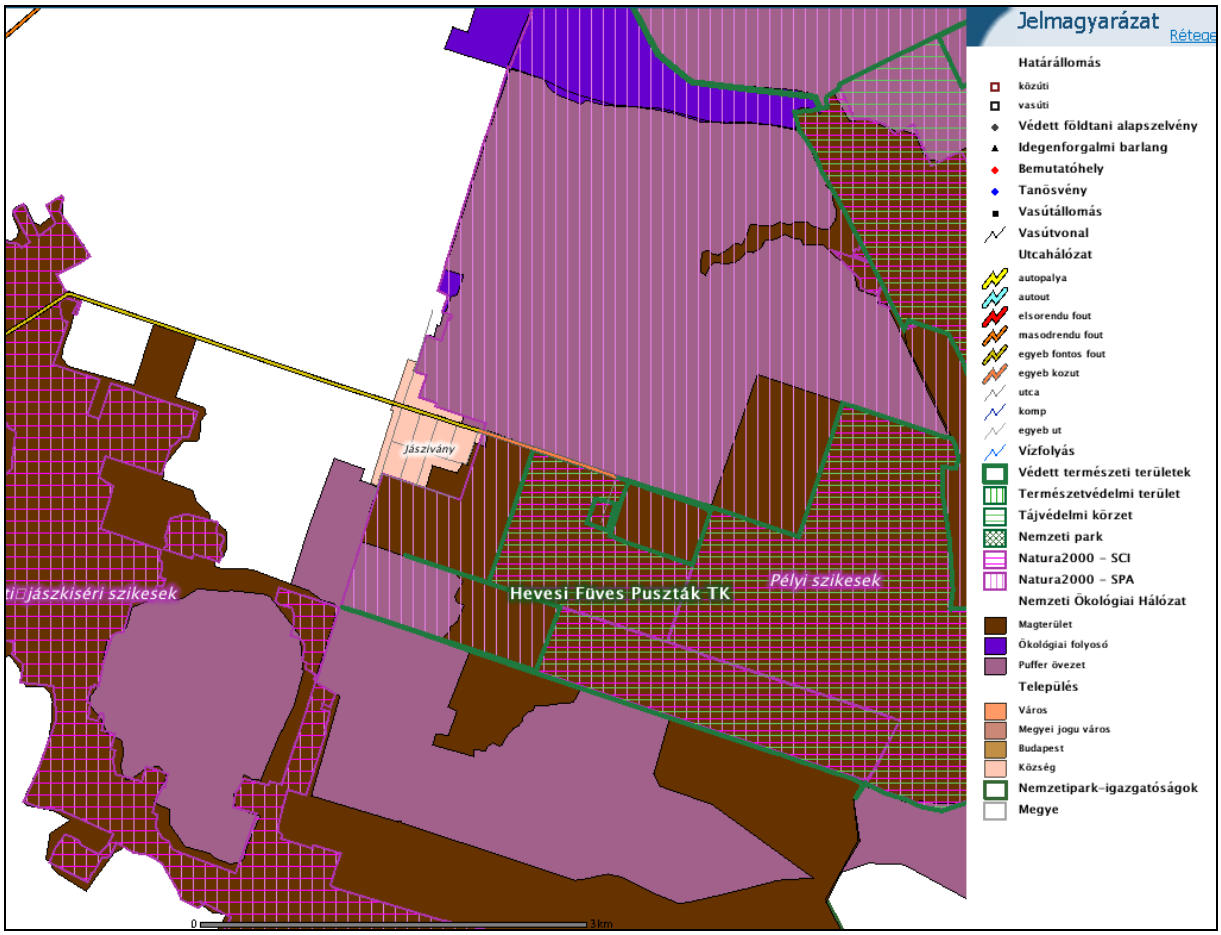
Nincs a településen környezetvédelmi problémát okozó konfliktus.

7.10. Természetvédelem

A következő képen a település külterületén és környezetében található védett Natura 2000-es területek láthatók, a Pélyi szikesek (HUNB 20041) különleges természetmegőrzési területek (SCI) a Hevesi Füves Puszták TK jelenlegi területével azonos. A HUNB 10004. területkódú, Hevesi-sík elnevezésű védendő terület a különleges madárvédelmi területek közé (Spa) soroltatott.

Ex – lege védett kunhalmok a település területén az alábbiak:

1. Gólya- dűlő halom,
2. Belterület halom
3. Barattyús I. halom
4. Dósa II. halom
5. Papp-dűlő halom
6. Nagy-gyep halom



NATURA 2000-es területek

7.11. Megújuló energiaforrások alkalmazása, környezettudatos energiagazdálkodás, egyedi közműpótlók

A fejlesztések során lehetőség szerint törekedni kell a megújuló energiaforrások egyedi alkalmazására. A hálózati energia felhasználás csökkenthető napelemek v. napkollektorok beépítésével. Fűtés rásegítésre és a használati melegvíz előállítására napkollektorok alkalmazása célszerű.

Az önkormányzati energia-költségek és károsanyag-kibocsátás csökkentésének csak az egyik lehetséges módja a megújuló energiaforrások alkalmazása. Ezen energiaforrások is csak akkor jelentenek igazán nagy megtakarítást, ha korszerű, kis energia-igényű épületekben vannak felhasználva. Ha a fűtés-korszerűsítés megelőzi az épületszerkezet hőszigetelését, az újonnan telepített rendszernek a régi hőszükségletnek megfelelő teljesítményűnek kell lennie, hogy elláthassa feladatát. Amikor a későbbiekben az épületszerkezet szigetelése elkészül, a beépített teljesítménynek csak egy részére lesz szükség, amely a kapacitás-kihasználatlanság miatt drágábban termel majd. Ebben az esetben nem fog hatékonyan működni a rendszer, hiába korszerű a fűtési rendszer és az épületszerkezet is.

Energiagazdálkodási szinten reálisan a megújuló energiahordozók közül a nap energiája hasznosítható. A város természeti adottsága a 2050 óra körüli napos órák száma évente, ennek aktív hasznosításával jelentős hagyományos energiahordozó megtakarítás érhető el. Az aktív

hasznosítás a napkollektorok és a napelemek alkalmazásával érhető el, amelynek a nagy tetőfelületek adnak megfelelő területet. A napkollektorokkal a használati melegvíz termelésre és elő - utó fűtési szezonban temperáló fűtésre fordítandó közüzemi energiafelhasználás csökkenthető. A napelemekkel a villamosenergia felhasználás csökkenthető. A ma már elfogadott ad - vesz rendszer alkalmazásával a többlet termelt villamosenergia egyszerűen a közhálózatra terhelhető, hiány esetén ugyanazzal a hálózati rendszerrel a közhálózati vételezés megoldható. A napenergia aktív hasznosításának alkalmazásával kapcsolatban azonban meg kell említeni az időjárástól való függőséget. Így az igények kielégíthetőségét a hagyományos energiahordozókkal is ki kell tudni elégíteni. A napenergia hasznosítása csak az éves energiafelhasználás csökkentésében játszik jelentős szerepet, amely a fenntartási költségek csökkentését eredményezi.

Egyéb megújuló energiahordozók szél-, geotermikus (termálvíz és talajhő) hasznosítását akadályozza, hogy a hasznosítását szolgáló beruházás gazdaságossága vitatható, megtérülése a jelenlegi hagyományos energiahordozók árstruktúrája mellett távlatba nyúló, így hasznosítására legfeljebb egy-egy telektulajdonos vállalkozik.

Egyedi közműigénnyel a vízellátás is megjelenhet a területen, erre az altalaji vízkészlet ad lehetőséget.

A csapadékvíz hasznosítása

Csapadéknak tekintjük a légkörből bármilyen formában kicsapódó és a felszínre hulló vizet (Stelczer 2000). A csapadék mennyisége és időbeli eloszlása alapvetően meghatározhatja egy térség vízgazdálkodását, hiszen a felszínre hulló víz jelentős befolyást gyakorol a felszíni- és felszín alatti vízkészletekre. A csapadékvíz települési hasznosítása terén alapvetően két irányról, a csapadékvíz két típusáról beszélhetünk. Az egyik a tetővizek hasznosítása, a másik a burkolt (és burkolatlan) felületekről lefolyó csapadékvizek összegyűjtése, felhasználása. (Dulovicsné, 2003) Az épületek tetejéről lefolyó víz hasznosítása elsősorban a háztartások vízgazdálkodásában bír szereppel, míg a nagy, burkolt felületekről lefolyó vizek kezelése már települési szintű tevékenység. Mindkét csapadékvíz-típusnak óriási jelentősége lehet az elkövetkező évtizedek hazai települési vízgazdálkodásában.

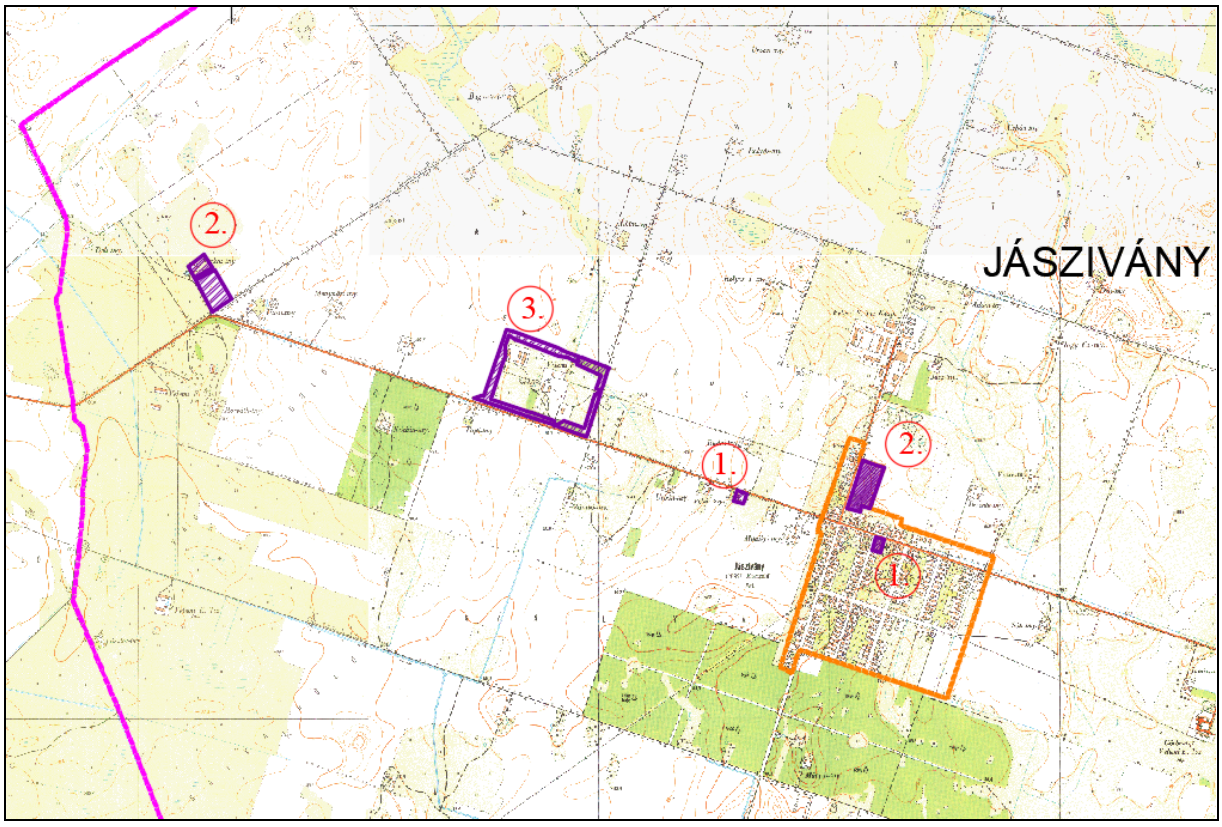
Magyarországon hagyományosan az eresz alá helyezett bádoghordók képezték a háztartási csapadékvíz-hasznosítás műszaki létesítményeit (Horváthné-Wisnyovszky 2003). Csak az utóbbi években váltak elérhetővé az előregyártott – beton, acél, műanyag – csapadékvíz-tároló tartályok/ciszternák.

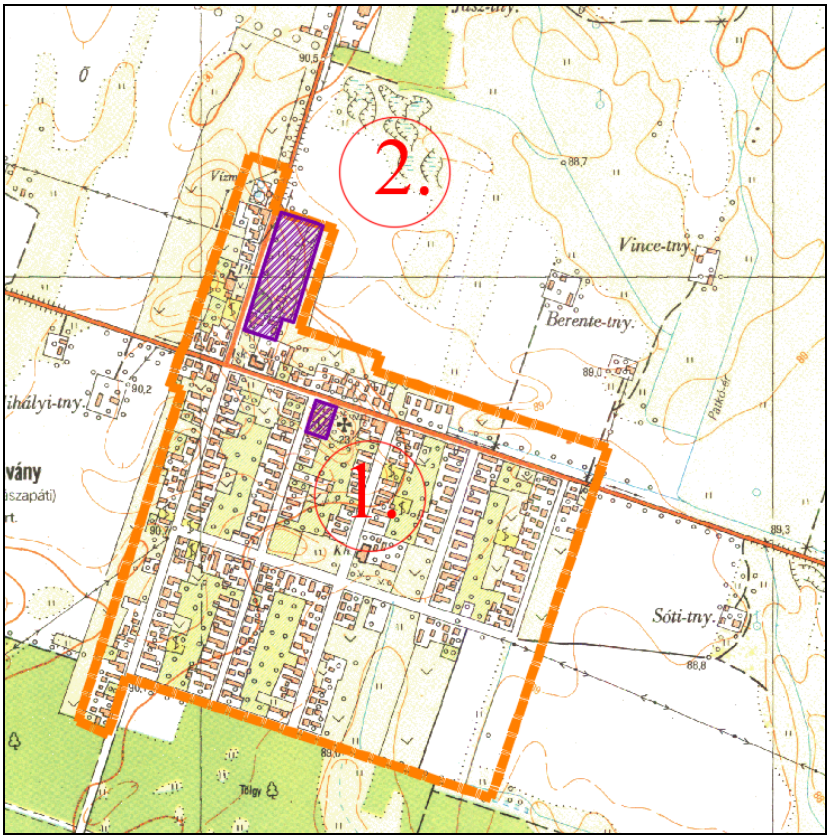
A modern háztartási csapadékvíz-gazdálkodás számos előnnyel bír a települési szintűvízgazdálkodás szempontjából. A tetővíz-hasznosítás egyrészt költségcsökkentő (kevesebb ivóvizet kell előállítani), másrészt környezetkímélőtevékenység (mivel nincs a közcsatornába csapadékvíz-betáplálás, kevesebb a szennyvíz mennyisége, illetve az öntözésre természetes állapotú vizet használnak). Ráadásul az eljárás mérsékeli a közterületekre kifolyó, és ott esetleg károkat okozó csapadékvizek mennyiségét is.

A települési csapadékvíz másik típusát, a burkolt felületekről lefolyó esővizet, általában egy befogadó természetes vízfolyásba vezetik, esetleg időszakosan tározzák. Ezeknek belterületekről (esetleg a külterületekről) lefolyó, és a település környezetében tározótóban összegyűjtött csapadékvizeknek a vízminőségi paraméterei rosszabbak a tetőkről származó vizeknél. Régebben nem is tudott a települési vízgazdálkodás mit kezdeni ezekkel a vizekkel, sokáig úgy tűnt a gyors levezetés a leghatékonyabb „kezelési” mód. E „csurgalékvízek”

nálunk többnyire ma is csak a károkozásaik kapcsán merülnek fel a köztudatban, pedig sok indok szólhat tárolásuk, helyben tartásuk mellett is. Franciaország központi régiójában (Ile-de-France) több száz záportározó tavacska üzemel a települések közvetlen környezetében. (Gayer 2005) Ezek a tavak esztétikus tájképi elemek, miközben lehetővé teszik a vizek károkozásainak mérséklését. A záportározó tavak lefejezik a településeket keresztező kisvízfolyások árhullámait, összegyűjtik a felszínen megrekedővizeket, vagy tárolják a befogadóba – áradás idején – lefolyni képtelen vízhozamokat; a távolabbi jövőben pedig e tavak vízkészlete is fontos lehet a vízgazdálkodás számára.

7.12. Fejlesztésekre vonatkozó környezetvédelmi javaslatok





Jászivány fejlesztési területei

A fenti ábrán sorszámozásra került területeken várható fejlesztés az elkövetkező években, melyek pontosan a következők:

Külterület:

10. Tervezett falusi turizmus helyszíne

11. Tervezett különleges mezőgazdasági üzemi terület

12. Erdősáv véderdő jellegének megváltoztatása

Belterület:

7. Tervezett urnás sírkert

8. Tervezett gépkocsi tároló csarnok

A következőkben a fenti fejlesztési célokra vonatkozó környezetvédelmi elvárások kerülnek bemutatásra a hasonló funkciójú területek összevonásával.

Külterület:

1. Tervezett falusi turizmus helyszíne

Hulladékgazdálkodás

- Köztéri hulladékgyűjtő edényzetek elhelyezése és karbantartása. A rendszeres kommunális hulladékszállítás biztosítása.
- A hulladékok gyűjtése és ideiglenes tárolása csak megfelelő műszaki védelemmel ellátott padozaton és feliratozott (a hulladék neve, EWC kódja) tároló edényzetben történhet.
- A kivitelezési munkák során a hulladékok gyűjtése és elszállítása a kivitelező feladata a vonatkozó hulladékgazdálkodási jogszabályok betartásával.

Levegőtisztaság-védelem

- Az épület fűtése során kerülhet légszennyező anyag a levegőbe, a fűtőrendszer megtervezésekor az elérhető legjobb technika alkalmazására kell törekedni, amivel minimálásra csökkenthető a szennyezőanyag kibocsátás.
- A szabadidős területeken nem keletkezik légszennyezés. Eseti jelleggel pontszerűen történhet egy-egy főző versenyek alkalmával, de ezek a nap rövid időszakában és kis mennyiségben fordulnak elő.
- A kivitelezés során várható a munkagépek és az építési technológia által keletkező légszennyező emisszió növekedés.

Vízminőség-védelem, vízgazdálkodás

- A fejlesztési terület ivóvízzel való ellátásának lehetőségét biztosítani kell. A megfelelő nyomású ivóvíz ill. tüzivíz biztosítása, ha kell a gerincvezeték kiépítésével vagy a meglévő rekonstrukciójával.
- Ivóvizes közkifolyó elhelyezése célszerű (főként a játszóterek közelében).
- A szennyvízelvezetés lehetőségét biztosítani kell, ill. ha szükséges szennyvíz előtisztítók beépítésére kötelezni kell a szolgáltatókat.

- Szociális blokkok üzemeltetésekor, a keletkező szennyvíz elvezetését vagy elszállítását meg kell oldani.

Természetvédelem

A fejlesztési terület környezete nem áll védelem alatt.

Megújuló energiaforrások alkalmazása, környezettudatos energiagazdálkodás, egyedi közműpótlók

A közvilágítás környezetbarát alkalmazását szolgálják a napelemes rendszerű kandeláberek.

2. Tervezett különleges mezőgazdasági üzemi terület

Hulladékgazdálkodás

- A fejlesztési területen a rendszeres kommunális hulladékszállítás biztosítása.
- A keletkező veszélyes hulladékok szakszerű gyűjtéséről és elszállítatásáról a vállalkozóknak ill. a gazdasági társaságoknak, szolgáltatóknak saját maguknak kell gondoskodni.
- A hulladékok gyűjtése és ideiglenes tárolása csak megfelelő műszaki védelemmel ellátott padozaton és feliratozott (a hulladék neve, EWC kódja) tároló edényzetben történhet.

Levegőtisztaság-védelem

- A gazdasági tevékenységek során jellegükből adódóan keletkezhetnek lég-szennyező anyagok, ezért az üzemeltetés során a vonatkozó jogszabályokat be kell tartani ill. tartani!

Vízminőség-védelem, vízgazdálkodás

- A fejlesztési terület ivóvízzel való ellátásának lehetőségét biztosítani kell. A megfelelő nyomású ivóvíz ill. tüzivíz biztosítása, ha kell a gerincvezeték átépítésével.
- A szennyvízelvezetés lehetőségét biztosítani kell, ill. ha szükséges szennyvíz előtisztítók beépítésére kötelezni kell a gazdasági társaságokat, szolgáltatókat.
- A szennyvíz kibocsátással kapcsolatban a „220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól” című jogszabályban leírtak a betartandók.
- A 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet a felszín alatti vizek védelméről szóló jogszabályban foglaltak betartása.

Természetvédelem

A fejlesztési terület környezete védelem alatt áll.

Megújuló energiaforrások alkalmazása, környezettudatos energiagazdálkodás, egyedi közműpótlók

- Napkollektorok beépítésével csökkenthető az energiafelhasználás.
- Egyedi közműpótló lehet az ivó v. ipari víz biztosítását szolgáló helyi fúrt kút által a rétegvizekből történő vízkivétel. A megfelelő minőség biztosítható egyedi víztisztítók alkalmazásával.

- A szennyvízkezelésre is van már lehetőség egyedi kis szennyvíztisztító berendezések által.
- BAT alkalmazása.

3. Erdősáv véderdő jellegének megváltoztatása

Környezetvédelmi szempontból nincs káros hatása az erdősáv jellegének változtatásában.

Belterület:

1. Tervezett urnás sírkert
2. Tervezett gépkocsi tároló csarnok

Hulladékgazdálkodás

- A fejlesztési területen a rendszeres kommunális hulladékszállítás biztosítása.
- A keletkező veszélyes hulladékok szakszerű gyűjtéséről és elszállítatásáról a vállalkozóknak ill. a gazdasági társaságoknak, szolgáltatóknak saját maguknak kell gondoskodni.
- A hulladékok gyűjtése és ideiglenes tárolása csak megfelelő műszaki védelemmel ellátott padozaton és feliratozott (a hulladék neve, EWC kódja) tároló edényzetben történhet.

Levegőtisztaság-védelem

- A gazdasági tevékenységek során jellegükből adódóan keletkezhetnek légszennyező anyagok, ezért az üzemeltetés során a vonatkozó jogszabályokat be kell tartani ill. tartani!

Vízminőség-védelem, vízgazdálkodás

- A fejlesztési terület ivóvízzel való ellátásának lehetőségét biztosítani kell. A megfelelő nyomású ivóvíz ill. tüzivíz biztosítása, ha kell a gerincvezeték átépítésével.
- A szennyvízelvezetés lehetőségét biztosítani kell, ill. ha szükséges szennyvíz előtisztítók beépítésére kötelezni kell a gazdasági társaságokat, szolgáltatókat.
- A szennyvíz kibocsátással kapcsolatban a „220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól” című jogszabályban leírtak a betartandók.
- A 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet a felszín alatti vizek védelméről szóló jogszabályban foglaltak betartása.

Természetvédelem

A fejlesztési terület környezete védelem alatt áll.

Megújuló energiaforrások alkalmazása, környezettudatos energiagazdálkodás, egyedi közműpótlók

- Napkollektorok beépítésével csökkenthető az energiafelhasználás.
- Egyedi közműpótló lehet az ivó v. ipari víz biztosítását szolgáló helyi fúrt kút által a rétegvizekből történő vízkivétel. A megfelelő minőség biztosítható egyedi víztisztítók alkalmazásával.

- A szennyvízkezelésre is van már lehetőség egyedi kis szennyvíztisztító berendezések által.
- BAT alkalmazása.

A térképen nem jelölt fejlesztések:

- Vízmű terület különleges vízmű területbe sorolása
- Különleges mezőgazdasági területbe sorolás, volt állattartó telepek jelenleg birtokközpontba sorolt területein
- Gazdasági erdőterületbe sorolás mezőgazdasági, turisztikai erdő területeken
- Meg nem valósult fejlesztés miatti visszasorolás a tényleges mezőgazdasági területhasználatba (kijelölt szennyvíztisztító, kijelölt idegenforgalmi terület)

Fenti térképen nem jelölt fejlesztések környezetvédelem tekintetében nem relevánsak.

8. Hatályos településszerkezeti tervvel való összhang bemutatása

Jászivány község jelenleg hatályos településszerkezeti terve figyelembe lett véve az új településrendezési terv készítésénél.

A meg nem valósult kijelölt fejlesztések, melyek továbbra is fejlesztési területek a tervezett területfelhasználási besorolást kapták.

A meg nem valósult fejlesztések, melyek az elmúlt időszak társadalmi- gazdasági változásai hatására mára elvesztették jelentőségüket területfelhasználási változással visszasorolásra kerültek a jelenlegi területhasználatba.

A jogszabályi változások miatti elnevezésben történt változások a településszerkezeti terven a hatályos jogszabály szerinti elnevezést kapták.

Az erdőterületek kijelölésénél az Országos Erdőállomány Adattár figyelembe vételre került, valamint az időközben bekövetkezett erdősítések a tényleges gazdasági erdőterület besorolást kapták.

9. Szabályozási koncepció

Jászivány község új szabályozási tervének készítésénél kiemelt cél a településszerkezet megtartása. A szabályozásnál a jelenlegi szabályozási előírások figyelembevételével a jogszabályváltozások nyomon követése és annak megfelelő szabályozás elkészítése.

Lakóterületen a meglévő szabályozás figyelembe vétele, valamint a kialakult telekszerkezet és beépítés miatt a szabályozási paraméterek felülvizsgálata.

A helyi építési szabályzat készítésénél a jogszabályi keretnek megfelelő, de rugalmas, több tevékenységet megengedő szabályozás kialakítása.

Az új szabályozási tervnél a helyi sajátosságokat figyelembe vevő építési szabályozás megalkotására kell törekedni.

A külterület beépítésre szánt területeinél a tényleges területfelhasználásnak és tevékenységnek megfelelő szabályozás megalkotása.